



Информационный бюллетень

**«Сборник нормативных актов
Ивановского муниципального района»**

Официальное издание
№ 20 (131)
от 30.10.2015 г.

**ИВАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ ИВАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
шестого созыва**

РЕШЕНИЕ

от 29.10.2015 г.

№ 24

г. Иваново

**О принятии проекта решения Совета Ивановского муниципального района
«О внесении изменений и дополнений в Устав Ивановского муниципального района»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ивановского муниципального района, рассмотрев проект решения Совета Ивановского муниципального района «О внесении изменений и дополнений в Устав Ивановского муниципального района», Совет Ивановского муниципального района

РЕШИЛ:

1. Принять проект решения Совета Ивановского муниципального района «О внесении изменений и дополнений в Устав Ивановского муниципального района» (Приложение № 1).

2. Утвердить Порядок учета предложений по проекту решения Совета Ивановского муниципального района «О внесении изменений и дополнений в Устав Ивановского муниципального района» и порядок участия граждан в его обсуждении (Приложение 2).

3. Создать комиссию по учету предложений по проекту решения Совета Ивановского муниципального района «О внесении изменений и дополнений в Устав Ивановского муниципального района» (Приложение № 3).

4. Назначить публичные слушания по вопросу обсуждения проекта решения Совета Ивановского муниципального района «О внесении изменений и дополнений в Устав Ивановского муниципального района» на 26 ноября 2015 г. в 16.00 ч. по адресу: город Иваново, ул. Постышева, д. 46 – администрация Ивановского муниципального района – актовый зал.

4.1. Провести публичные слушания по вопросу обсуждения проекта решения Совета Ивановского муниципального района «О внесении изменений и дополнений в Устав Ивановского муниципального района» в соответствии с Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Ивановском муниципальном районе, утвержденным решением Ивановского районного Совета от 02.11.2006 г. № 158, опубликованным в общественно – политической газете «Наше слово» 22.07.2008 г., № 58.

4.2. Подготовка и организация публичных слушаний возлагается на постоянную комиссию Совета Ивановского муниципального района по вопросам законности, местного самоуправления и связям с общественностью.

4.3. Результаты публичных слушаний по проекту решения Совета Ивановского муниципального района «О внесении изменений и дополнений в Устав Ивановского муниципального района» опубликовать в соответствии с Уставом Ивановского муниципального района в Информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района».

5. Опубликовать настоящее решение, вместе с приложениями, в соответствии с частью 10 статьи 8 и частью 2 статьи 10 Устава Ивановского муниципального района в Информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района».

Установить, что для всеобщего ознакомления местом нахождения дополнительного экземпляра Информационного бюллетеня «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района» является администрация Ивановского муниципального района, находящаяся по адресу: город Иваново, ул. Постышева, д. 46, тел. 30-33-06, каб. 34-б (организационно-кадровое управление администрации Ивановского муниципального района).

Приложения:

1. Проект решения Совета Ивановского муниципального района «О принятии проекта решения Совета Ивановского муниципального района «О внесении изменений и дополнений в Устав Ивановского муниципального района» (приложение № 1) - на двух листах.

2. Порядок учета предложений по проекту решения Совета Ивановского муниципального района «О внесении изменений и дополнений в Устав Ивановского муниципального района» и порядок участия граждан в его обсуждении (приложение № 2) - на одном листе.

3. Состав комиссии по учету предложений по проекту решения Совета Ивановского муниципального района «О внесении изменений и дополнений в Устав Ивановского муниципального района» (приложение № 3) - на одном листе.

Глава Ивановского муниципального района

С.В. НИЗОВ

Председатель Совета Ивановского муниципального района

И.А. РОМАНОВА

Приложение № 1
к решению Совета Ивановского муниципального района
от 29.10.2015 г. № 24

**ИВАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ ИВАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
шестого созыва**

**РЕШЕНИЕ
(проект)**

от _____ г.

г. Иваново

№ _____

О внесении изменений и дополнений в Устав Ивановского муниципального района

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ “Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации”, Федеральным законом от 21.07.2005 № 97 - ФЗ “О государственной регистрации Уставов муниципальных образований”, учитывая итоги публичных слушаний по проекту Устава Ивановского муниципального района, в целях приведения Устава Ивановского муниципального района в соответствие с действующим законодательством, Совет Ивановского муниципального района

РЕШИЛ:

1. Внести изменения и дополнения в Устав Ивановского муниципального района, согласно приложения к настоящему решению.
2. Направить изменения и дополнения в Устав Ивановского муниципального района на государственную регистрацию в соответствии с действующим законодательством.
3. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования в соответствии с Уставом Ивановского муниципального района.
4. Опубликовать настоящее решение в Информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района».

Глава Ивановского муниципального района

С.В. НИЗОВ

Председатель Совета Ивановского муниципального района

И.А. РОМАНОВА

Приложение
к решению Совета Ивановского муниципального района
от _____ N ____

**Изменения и дополнения
в Устав Ивановского муниципального района**

1. Часть 1 статьи 5 Устава дополнить абзацем следующего содержания: «Вопросы местного значения, установленные пунктами 5,6,12,13,16 настоящей части, являются вопросами местного значения межмуниципального характера.».

2. Пункт 28 части 1 статьи 5 Устава изложить в новой редакции: «28. Обеспечение условий для развития на территории Ивановского муниципального района физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий муниципального района;».

3. Пункт 9 части 1 статьи 7 Устава изложить в новой редакции: «9. Организация подготовки, переподготовки и повышения квалификации Главы района, депутатов Совета района, а также профессиональной подготовки, переподготовки и повышения квалификации муниципальных служащих и работников муниципальных учреждений, организация подготовки кадров для муниципальной службы в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации об образовании и законодательством Российской Федерации о муниципальной службе;».

4. Статью 52 Устава дополнить частью 3 следующего содержания: «3. Расходы местного бюджета на решение вопросов местного значения межмуниципального характера могут осуществляться за счет межбюджетных субсидий, предоставляемых из бюджетов сельских поселений, входящих в состав Ивановского муниципального района.».

Приложение № 2
к решению Совета Ивановского муниципального района
от 29.10.2015 г. № 24

**Порядок учета предложений по проекту решения Совета Ивановского муниципального района
«О внесении изменений и дополнений в Устав Ивановского муниципального района» и
порядок участия граждан в его обсуждении**

1. Данный порядок регулирует:

- учет предложений по проекту решения Совета Ивановского муниципального района «О внесении изменений и дополнений в Устав Ивановского муниципального района»;
- сроки внесения предложений по проекту решения Совета Ивановского муниципального района «О внесении изменений и дополнений в Устав Ивановского муниципального района»;
- рассмотрение предложений по проекту решения Совета Ивановского муниципального района «О внесении изменений и дополнений в Устав Ивановского муниципального района»;
- участие граждан в обсуждении проекта решения Совета Ивановского муниципального района «О внесении изменений и дополнений в Устав Ивановского муниципального района».

2. Предложения по проекту решения Совета Ивановского муниципального района «О внесении изменений и дополнений в Устав Ивановского муниципального района» вносятся в письменном виде в течение 20 дней с даты опубликования проекта решения Совета Ивановского муниципального района «О внесении изменений и дополнений в Устав Ивановского муниципального района» в Информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района».

3. Предложения по проекту решения Совета Ивановского муниципального района «О внесении изменений и дополнений в Устав Ивановского муниципального района» должны быть аргументированы и содержать реквизиты их отправителя (заявителя). Предложения принимаются в администрации Ивановского муниципального района ежедневно, кроме выходных и праздничных дней с 8-00 до 12-00 часов и с 13-00 до 16-00 часов (153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. 34-б, тел. 30-33-06).

4. Поданные предложения регистрируются в администрации Ивановского муниципального района в отдельном журнале в соответствии с действующими правилами документооборота, обобщаются и направляются комиссией по учету предложений по проекту решения Совета Ивановского муниципального района «О внесении изменений и дополнений в Устав Ивановского муниципального района» на рассмотрение в Совет Ивановского муниципального района и на публичные слушания.

5. Для обеспечения права участия граждан в обсуждении проекта решения Совета Ивановского муниципального района «О внесении изменений и дополнений в Устав Ивановского муниципального района», назначаются и проводятся публичные слушания в соответствии с Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Ивановском муниципальном районе, утвержденным решением Ивановского районного Совета от 02.11.2006 г. № 158 (опубликовано в общественно – политической газете «Наше слово» 22.07.2008 г. № 58 (9544)).

Приложение № 3
к решению Совета Ивановского муниципального района
от 29.10.2015 г. № 24

**Состав комиссии по учету предложений по проекту решения Совета
Ивановского муниципального района «О внесении изменений и
дополнений в Устав Ивановского муниципального района»**

Клюенков А.М. – председатель комиссии, заместитель главы администрации Ивановского муниципального района, руководитель аппарата.

Лукович О.В. – заместитель председателя комиссии, начальник организационно-кадрового управления администрации Ивановского муниципального района.

Егонян Э.В. – секретарь комиссии, главный специалист правового управления администрации Ивановского муниципального района.

Масленникова Г.Л. – член комиссии, консультант правового управления администрации Ивановского муниципального района.

Легошина Т.Г. – член комиссии, заместитель начальника организационно-кадрового управления администрации Ивановского муниципального района.

**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ИВАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ ИВАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
шестого созыва**

РЕШЕНИЕ

от 29.10.2015 года

№ 25

г. Иваново

**О внесении изменений в решение Совета Ивановского муниципального района от 29.07.2010 № 54
«О порядке предоставления бюджету Ивановского муниципального района субсидий
из бюджетов поселений, входящих в состав Ивановского муниципального района,
на решение вопросов межмуниципального характера»**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, в целях регулирования бюджетных правоотношений Совет Ивановского муниципального района

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета Ивановского муниципального района от 29.07.2010 № 54 «О порядке предоставления бюджету Ивановского муниципального района субсидий из бюджетов поселений, входящих в состав Ивановского муниципального района, на решение вопросов межмуниципального характера» следующие изменения:

- 1.1. в преамбуле решения слова «статьей 52 Устава» заменить словами «Уставом»;
 - 1.2. в пункте 2 решения слова «(Малышева Е.Н.)» исключить;
 - 1.3. приложение к решению изложить в новой редакции, согласно приложению к настоящему решению.
2. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ивановского муниципального района

С.В.НИЗОВ

Председатель Совета Ивановского муниципального района

И.А.РОМАНОВА

Приложение к решению
Совета Ивановского муниципального района
от 29.10.2015 № 25

Приложение к решению
Совета Ивановского муниципального района
от 29 июля 2010 № 54

**Порядок предоставления бюджету Ивановского муниципального района субсидий
из бюджетов поселений, входящих в состав Ивановского муниципального района,
на решение вопросов местного значения межмуниципального характера**

1. Порядок предоставления бюджету Ивановского муниципального района субсидий из бюджетов поселений, входящих в состав Ивановского муниципального района, на решение вопросов местного значения межмуниципального характера (далее - порядок) разработан в соответствии с требованиями Бюджетного кодекса Российской Федерации и определяет цели, порядок расчета, перечисления и использования меж-

бюджетных субсидий на решение вопросов местного значения межмуниципального характера, определенных Уставом Ивановского муниципального района.

2. Субсидии в бюджетах сельских поселений предусматриваются на очередной финансовый год и плановый период в целях софинансирования расходных обязательств Ивановского муниципального района, связанных с решением вопросов местного значения межмуниципального характера, определенных Уставом Ивановского муниципального района.

3. Объем субсидий из бюджета сельского поселения, входящего в состав Ивановского муниципального района, на решение вопросов межмуниципального характера, определенных Уставом Ивановского муниципального района, определяется на очередной финансовый год и плановый период исходя из численности населения по состоянию на 1 января текущего финансового года и планового объема налоговых доходов:

а) для сельского поселения численностью населения до 4 тысяч человек - в размере, эквивалентном 0,5 процента планового объема налоговых доходов бюджета сельского поселения;

б) для сельского поселения численностью населения от 4 тысяч до 8 тысяч человек - в размере, эквивалентном 10 процентам планового объема налоговых доходов бюджета сельского поселения;

в) для сельского поселения численностью населения свыше 8 тысяч человек - в размере, эквивалентном 15 процентам планового объема налоговых доходов бюджета сельского поселения.

В случае внесения изменений в бюджеты сельских поселений в течение финансового года, касающихся плановых поступлений налоговых доходов, объем субсидии может быть изменен.

4. Размер указанных межбюджетных субсидий утверждается решением представительного органа муниципального района и решениями представительных органов поселений о местных бюджетах.

5. Межбюджетные субсидии из бюджетов сельских поселений должны быть перечислены в бюджет Ивановского муниципального района не позднее 10 декабря текущего финансового года.

6. В случае невыполнения органами местного самоуправления поселений обязательств по перечислению субсидий в бюджет Ивановского муниципального района сумма субсидии взыскивается за счет доходов от федеральных налогов и сборов, налогов, предусмотренных специальными налоговыми режимами, региональных и местных налогов, подлежащих зачислению в местный бюджет, в установленном бюджетным законодательством порядке.

7. Межбюджетные субсидии из бюджетов поселений, входящих в состав Ивановского муниципального района, используются исключительно на решение вопросов местного значения межмуниципального характера, определенных Уставом Ивановского муниципального района.

Администрация Ивановского муниципального района информирует Совет Ивановского муниципального района о ходе реализации мероприятий по решению вопросов межмуниципального характера в составе отчета об исполнении районного бюджета».

**ИВАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ ИВАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
шестого созыва**

РЕШЕНИЕ

от 29.10.2015 г.

№ 26

г. Иваново

**«О внесении изменений в Решение Совета Ивановского муниципального района
от 26.02.2015 г. № 620 «Об утверждении Порядка заключения соглашений
между органом местного самоуправления муниципального образования
«Ивановский муниципальный район» и органами местного самоуправления сельских поселений
Ивановского района о передаче осуществления части полномочий
по решению вопросов местного значения»**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ивановского муниципального района, Совет Ивановского муниципального района

РЕШИЛ:

1. Внести в Решение Совета Ивановского муниципального района от 26.02.2015 г. № 620 «Об утверж-

дении Порядка заключения соглашений между органом местного самоуправления муниципального образования «Ивановский муниципальный район» и органами местного самоуправления сельских поселений Ивановского района о передаче осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения» следующие изменения:

- 1.1. пункт 2.2. изложить в следующей редакции: «Глава Ивановского муниципального района»;
- 1.2. в пункте 3.4. вместо слов «главой администрации Ивановского района» читать «главой Ивановского муниципального района»;
- 1.3. пункт 3.6. изложить в следующей редакции: «Контроль за исполнением соглашения о передаче осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения органами местного самоуправления района органам местного самоуправления сельских поселений осуществляется Советом Ивановского муниципального района»;
- 1.4. пункт 3.7. изложить в следующей редакции: «Объем средств необходимый для исполнения передаваемых полномочий, предусмотренных соглашением, определяется в соответствии с бюджетным законодательством»;
- 1.5. в пункте 3.8 слова «по договору безвозмездного пользования в тридцатидневный срок со дня подписания соглашения» исключить;
- 1.6. в абзаце 2 пункта 4.4., в абзаце 1 пункта 4.6. вместо слов «Глава администрации Ивановского района» читать «Глава Ивановского муниципального района»;
- 1.7. пункт 4.7. изложить в следующей редакции: «Объем средств необходимый для исполнения принимаемых полномочий, предусмотренных соглашением, определяется в соответствии с бюджетным законодательством»;
- 1.8. в пункте 4.8 слова «по договору безвозмездного пользования в тридцатидневный срок со дня подписания соглашения» исключить;
- 1.9. пункты 2.3.2., 4.9., разделы 5,6,7 признать утратившими силу.
2. Опубликовать настоящее решение в Информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района».
3. Настоящее решение вступает в силу с момента принятия .

Глава Ивановского муниципального района

С.В. НИЗОВ

Председатель Совета Ивановского муниципального района

И.А. РОМАНОВА

**ИВАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ ИВАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
шестого созыва**

РЕШЕНИЕ

от 29.10.2015 года

№ 28

г. Иваново

**Об утверждении Стратегии социально - экономического развития
Ивановского муниципального района до 2020 года**

В соответствии с Федеральным законом от 28.06.2014 №172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», постановлением Правительства Ивановской области от 04.06.2015 №240-п «Об утверждении Стратегии социально — экономического развития Ивановской области до 2020 года», в целях комплексного решения социально-экономических задач Ивановского муниципального района и улучшения качества жизни всех слоев населения, Совет Ивановского муниципального района

РЕШИЛ:

1. Утвердить Стратегию социально-экономического развития Ивановского муниципального района до 2020 года (прилагается).
2. Опубликовать Стратегию социально — экономического развития Ивановского муниципального рай-

она до 2020 года в информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района» и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Ивановского муниципального района

С.В. НИЗОВ

Председатель Совета Ивановского муниципального района

И.А. РОМАНОВА

**СТРАТЕГИЯ
СОЦИАЛЬНО – ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
ИВАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ДО 2020 ГОДА**

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ		4
1.	АКТУАЛЬНЫЕ ПРОБЛЕМЫ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ИВАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА	6
	1.1. Ключевые факторы и риски развития района, Swot — анализ	6
	1.2. Внешние факторы развития	20
	1.3. Внутренние факторы развития	22
2.	АЛЬТЕРНАТИВЫ И СЦЕНАРИИ СТРАТЕГИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ	23
	2.1. Сценарий интенсивного (оптимистического) развития	23
	2.2. Сценарий инерционного (пессимистического) развития	24
	2.3. Сценарий переходного (реалистического) развития	25
	2.4. Обоснование выбора стратегического сценария	25
	2.5. Стратегические цели и задачи района	27
	2.6. Целевые показатели	34
3.	РАЗВИТИЕ ИННОВАЦИОННО — ИНВЕСТИЦИОННОЙ СРЕДЫ, ИНВЕСТИЦИОННАЯ СТРАТЕГИЯ ИВАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА	40
4.	СОЗДАНИЕ УСЛОВИЙ ДЛЯ ЭКОНОМИЧЕСКОГО РОСТА РАЙОНА	44
	4.1. Развитие агропромышленного комплекса	44
	4.2. Развитие промышленного комплекса	47
	4.3. Развитие торговли и потребительского рынка	51
	4.4. Развитие малого и среднего предпринимательства	54
	4.5. Развитие туристско - рекреационных зон	57
	4.6. Пространственное развитие Ивановского муниципального района	59
5.	КАЧЕСТВЕННОЕ УЛУЧШЕНИЕ ИНФРАСТРУКТУРЫ РАЙОНА	69
	5.1. Развитие инфраструктуры	69
	5.2. Развитие автомобильных дорог общего пользования местного значения	72
	5.3. Эффективная градостроительная политика	73
6.	РАЗВИТИЕ ЧЕЛОВЕЧЕСКОГО КАПИТАЛА	75
	6.1. Цели и задачи	76
	6.2. Основные направления развития социальной сферы	77
	6.2.1. Демография	77
	6.2.2. Уровень жизни населения	80
	6.2.3. Социальная защита населения	84
	6.2.4. Образование	85

	6.2.5.	Культура, физическая культура и спорт	88
	6.2.6.	Молодежная политика	90
	6.2.7.	Доступная информационная среда	92
	6.3.	Безопасность условий проживания	93
7.		БЮДЖЕТНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ РАЙОНА	96
8.		УПРАВЛЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИЕЙ СТРАТЕГИИ	101
	8.1.	Мониторинг и контроль реализации документов стратегического планирования	102
	8.2.	Площадки для общественного обсуждения и контроля реализации стратегии	103
	8.3.	Основные документы и порядок осуществления мониторинга	103
	8.4.	Контроль и реализации документов стратегического планирования	103
		ПРИЛОЖЕНИЕ 1. Перечень муниципальных программ	105
		ПРИЛОЖЕНИЕ 2. План инвестиционного развития (перечень проектов — драйверов развития . . .	109
		ПРИЛОЖЕНИЕ 3. План реализации Стратегии	

ВВЕДЕНИЕ

Стратегия социально-экономического развития Ивановского муниципального района до 2020 года (далее - Стратегия) является документом стратегического планирования, определяющим долгосрочную социально-экономическую политику органов местного самоуправления Ивановского муниципального района.

1. Стратегия разработана в целях повышения эффективности муниципального управления социально-экономическими процессами на муниципальном уровне.

2. Стратегия координирует различные элементы социально-экономической политики, слабые стороны развития и ресурсные возможности района.

3. Стратегия построена исходя из природно-рекреационного потенциала Ивановского муниципального района, на основе сформировавшихся тенденций развития экономики и социальной сферы, с учетом состояния и тенденций развития экономики Ивановской области и Российской Федерации.

Стратегия определяет приоритетные направления деятельности органов местного самоуправления Ивановского муниципального района, общественных и деловых кругов по обеспечению достижения поставленных стратегических целей, находящихся во взаимосвязи с общероссийскими стратегическими приоритетами.

Стратегия основана на понимании важнейших проблем развития и оценки как слабых так и сильных сторон, а также ресурсных возможностей Ивановского муниципального района.

На этой основе сформулированы цели, подходы и принципы развития района. В качестве таких подходов и принципов используются:

- социальная ориентация, полагающая главной целью Стратегии повышение уровня и качества жизни населения Ивановского муниципального района;

- устойчивое развитие Ивановского муниципального района, создание динамично развивающейся, конкурентоспособной и сбалансированной экономики, обеспечивающей занятость населения;

- взаимное сотрудничество, обеспечивающее сочетание региональных, межрегиональных и общероссийских интересов при решении стратегических проблем экономического, социального и территориального развития. Посредством объединения усилий органов власти Ивановского муниципального района, бизнес-структур, общественных институтов возможно активизировать инвестиционно - инновационную деятельность и обеспечить в конечном счете рост экономики района;

- проведение активной политики по развитию человеческого капитала.

Разработка стратегии велась в тесной увязке с долгосрочными программами, стратегиями и концепциями развития Российской Федерации, Центрального федерального округа, Указами Президента Российской Федерации от 07.05.2012 №596 «О долгосрочной государственной экономической политике», №597 «О мероприятиях реализации государственной социальной политики», №599 «О мерах по реализации государственной политики в области образования и науки», №600 «О мерах по обеспечению граждан Рос-

сийской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», №601 «Об основных направлениях совершенствования системы государственного управления», №602 «Об обеспечении межнационального согласия», №606 «О мерах по реализации демографической политики Российской Федерации», основными направлениями деятельности Правительства Российской Федерации на период до 2018 года, утвержденными Председателем Правительства Российской Федерации Д.А. Медведевым 31.01.2013, Стратегией социально-экономического развития Ивановской области до 2020 года (постановление Правительства Ивановской области от 04.06.2015 №240-п). Стратегия по своим целям и задачам соответствует целям и задачам Концепции долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года (распоряжение Правительства Российской Федерации от 17.11.2008 №1662-р).

* * *

Возрастающие требования к качественным изменениям социально-экономического развития Российской Федерации, Ивановской области и Ивановского муниципального района определены следующими документами:

1. Концепция долгосрочного социально — экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года (распоряжение Правительства Российской Федерации от 17.11.2008 №1662-р);
2. Указ Президента Российской Федерации от 07.05.2012 №596 «О долгосрочной государственной экономической политике», №599 «О мерах по реализации государственной политики в области образования и науки», №600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», №601 «Об основных направлениях совершенствования системы государственного управления», №602 «Об обеспечении межнационального согласия», №606 «О мерах по реализации демографической политики Российской Федерации».
3. Основные направления деятельности Правительства Российской Федерации на период до 2018 года, утвержденные 31.01.2013 г.;
4. Стратегия социально-экономического развития Центрального федерального округа до 2020 года (распоряжение Правительства Российской Федерации от 06.09.2011 №1540-р);
5. Стратегия социально-экономического развития Ивановской области до 2020 года (постановление Правительства Ивановской области от 04.06.2015 №240-п);
6. Долгосрочные отраслевые стратегии развития до 2020 года и государственные программы, утвержденные Правительством Российской Федерации, Правительством Ивановской области;
7. Стратегия инновационного развития Российской Федерации на период до 2020 года (распоряжение Правительства Российской Федерации от 08.12.2011 №2227-р);
8. Основные направления деятельности Правительства Ивановской области, определяющие приоритетные социально-экономические задачи на среднесрочную перспективу, и целевые индикаторы реализации основных направлений деятельности Правительства Ивановской области на среднесрочную перспективу (распоряжение Правительства Ивановской области от 17.04.2012 №90-рп);
9. Указ Губернатора Ивановской области от 21.05.2013 №86-уг «О создании комиссии по корректировке стратегии социально-экономического развития Ивановской области до 2020 года»;
10. Постановление Правительства Ивановской области от 17.03.2015 №75-п «О создании межведомственной комиссии по сопровождению разработки стратегий социально-экономического развития муниципальных районов и городских округов Ивановской области, планов мероприятий по реализации стратегий муниципальных районов и городских округов Ивановской области»;
11. Распоряжение администрации Ивановского муниципального района от 17.11.2014 №426 «О создании рабочей группы по корректировке и реализации «Стратегии социально-экономического развития муниципального образования «Ивановский муниципальный район» до 2020 года»;
12. Распоряжение администрации Ивановского муниципального района от 31.12.2014 №507 «Об утверждении плана-графика по разработке новых и корректировке действующих документов стратегического планирования в Ивановском муниципальном районе».

Цель корректировки Стратегии связана с необходимостью усиления социальной направленности развития района на модернизацию промышленности и сельского хозяйства, рост конкурентоспособности экономики района, повышение инвестиционной активности и укрепление его позиций в Ивановской области. Бережно сохраняя свое богатое историко-культурное и природное наследие, Ивановский муниципальный район должен стать более привлекательным для бизнеса, безопасным и комфортным для проживания.

1. АКТУАЛЬНЫЕ ПРОБЛЕМЫ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ИВАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

1.1 Ключевые факторы и риски развития Ивановского муниципального района, SWOT - анализ

Углубленный анализ социально-экономической ситуации в районе выявляет основные проблемы муниципалитета по ключевым направлениям развития Ивановского муниципального района.

Уникальность, конкурентные преимущества и ключевые проблемы Ивановского муниципального района

Факторы	Влияние фактора на социально-экономическое развитие муниципального образования	
1	2	3
Основные направления развития социальной сферы		
1.1. Демография	Позитивное (сильные позиции, конкурентные преимущества)	Негативное (слабые позиции, ключевые проблемы)
	- положительный миграционный прирост; - уровень увеличения рождаемости выше областного - сокращение уровня смертности (показатель ниже областного)	- естественная убыль населения; - увеличение доли населения старше трудоспособного возраста
	Возможности	Опасности (риски)
	- увеличение численности населения за счет миграционного прироста	- высокая степень зависимости притока населения от комфортности проживания
1.2. Уровень жизни населения	Позитивное (сильные позиции, конкурентные преимущества)	Негативное (слабые позиции, ключевые проблемы)
	- среднемесячная заработная плата работников предприятий и организаций выше среднеобластного; - высокий уровень номинальной заработной платы по видам экономической деятельности: строительство, транспорт и обрабатывающие производства; - инвестиционная привлекательность района; - уровень безработицы на уровне среднеобластных показателей	- низкий уровень номинальной заработной платы по видам экономической деятельности: образование, сельское хозяйство, здравоохранение, гостиницы и рестораны и операции с недвижимым имуществом; - высокое расслоение населения по уровню доходов; - отток трудоспособного населения из отдаленных сельских поселений с низким уровнем оборудования жилищного фонда и низкой обеспеченностью социальными объектами; - сложное финансовое состояние на ряде крупных предприятий района, задолженность и нерегулярные выплаты заработной платы; - дефицит квалифицированных управленческих кадров в сельских поселениях

	Возможности	Опасности (риски)
	- рост благосостояния населения за счет создания новых рабочих мест в результате реализации инвестиционных проектов;	- возможность возникновения просроченной задолженности по заработной плате ввиду ухудшения финансового состояния ряда предприятий; - рост числа безработных; - отток рабочей силы в другие регионы и г. Иванова
1.3. Социальная защита населения, повышение доступности медицинской помощи	Позитивное (сильные позиции, конкурентные преимущества)	Негативное (слабые позиции, ключевые проблемы)
	-сохранена социальная инфраструктура района; - высокий уровень квалифицированных кадров; - развитая сеть медицинских пунктов и офисов	-увеличение численности населения пенсионного возраста
	Возможности	Опасности (риски)
	- реализация муниципальной программы «Социальная защита граждан на территории Ивановского муниципального района»; - создание условий для повышения доступности учреждений системы здравоохранения на территории района	- увеличение финансовой нагрузки на бюджет района на реализацию мероприятий по направлениям программы
1.4. Жилищно-коммунальная сфера, благоустройство, строительство жилья, газификация	Позитивное (сильные позиции, конкурентные преимущества)	Негативное (слабые позиции, ключевые проблемы)
	- утверждены генеральные планы и ПЗЗ сельских поселений; - рост жилищного фонда за счет активного индивидуального жилищного строительства, расширение границ населенных пунктов; - активное участие населения в подпрограммах по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством; - перевод многоквартирного жилищного фонда на индивидуальное отопление - применение энерго- и ресурсно-сберегающих технологий; - уровень оборудования жилищного фонда различными видами благоустройства выше, чем в целом по сельскому жилищному фонду в области; - рост стоимости коммунальных услуг в рамках предельных утвержденных индексов РСТ; - активная работа ОМСУ сельских поселений по строительству линий уличного освещения и благоустройства территорий населенных пунктов; - продолжается активная работа по газификации населенных пунктов	- отсутствие современного программного обеспечения, позволяющего повысить эффективность деятельности в градостроительной сфере; - уменьшение маневренного муниципального жилищного фонда - высокая дифференциация стоимости жилья в зависимости от населенного пункта; - отсутствие централизованных систем отопления в Куликовском и Беяницком сельских поселениях; - отсутствие централизованных канализационных систем в ряде сельских поселений; - высокий уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры, жилищного фонда; -низкий процент газификации населенных пунктов от общего их количества

	Возможности	Опасности (риски)
	реализация муниципальных программ: «Улучшение состояния коммунальной инфраструктуры, качество предоставления жилищно-коммунальных услуг, обеспечение комфортным жильем и объектами социальной инфраструктуры» «Устойчивое развитие сельских территорий» «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» Реализация программ поселений «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» «Благоустройство территорий населенных пунктов сельских поселений»	- расширение территорий населенных пунктов увеличивает расходы бюджета на благоустройство, обеспечение инфраструктуры и объектами социальной сферы; - увеличение очередности на получение социальных выплат в связи с риском снижения объемов средств федерального и областного бюджетов, направленных на эти цели, а также увеличением стоимости 1 кв.м. жилья; - рост тарифов на услуги ЖКХ; - рост задолженности населения перед ТСЖ и управляющими компаниями за жилищно-коммунальные услуги; - повышение аварийности на объектах жилищно-коммунальной инфраструктуры вследствие ее высокого износа; -увеличение социальной напряженности населения
1.5. Транспорт и дорожное хозяйство	Позитивное (сильные позиции, конкурентные преимущества)	Негативное (слабые позиции, ключевые проблемы)
	- на территории района представлены почти все виды транспорта; - высокая доля населения района, обеспеченного регулярным транспортным сообщением; -межмуниципальное транспортное сообщение (высокая транспортная доступность г.о. Иваново для сельских поселений); - снижение доли протяженности муниципальных автомобильных дорог не отвечающих нормативным требованиям	- наличие населенных пунктов, в которых отсутствует регулярное транспортное сообщение; - отсутствие внутри-муниципального транспортного сообщения (низкая транспортная доступность между сельскими поселениями); - повышение нагрузки на транспортную сферу в сельскохозяйственный период года, в связи с перевозкой жителей г.о. Иваново на дачные и садовые участки; - транзит большегрузного транспорта ухудшает техническое состояние дорог
	Возможности	Опасности (риски)
	реализация муниципальной программы: «Развитие автомобильных дорог общего пользования муниципального значения»	- сокращение объемов бюджетных ассигнований, направляемых на содержание и текущий ремонт дорог муниципального значения, приведет к увеличению доли дорог, не отвечающих нормативным требованиям и уменьшению доли населения, обеспеченных регулярным транспортным сообщением
1.6. Образование	Позитивное (сильные позиции, конкурентные преимущества)	Негативное (слабые позиции, ключевые проблемы)
	- увеличение количества детей получающих дошкольное образование, увеличение количества мест в дошкольных образовательных учреждениях; - соответствие всех дошкольных образовательных учреждений района федеральному государственному образовательному стандарту;	- недостаточное количество объектов образования; - недостаточность средств на укрепление и поддержание материально-технической базы образовательных учреждений; - отсутствие на территории района учреждений начального профессионального образования

	- повышение уровня качества общего образования; - внедрение инновационных программ в систему образования; - модернизация учреждений в сфере образования; - 100% обеспеченность потребности сельских школьников в подвозе к месту учебы и обратно; - увеличение численности детей, получающих услуги по дополнительному образованию	
	Возможности	Опасности (риски)
	формирование современной, эффективной системы образования в рамках муниципальной программы «Развитие образования Ивановского муниципального района	-рост предписаний надзорных органов -снижение качества предоставления образовательных услуг; - уменьшение количества образовательных учреждений за счет малокомплектных школ ; - снижение обеспеченности в подвозе к месту учебы и обратно ввиду изношенности парка школьных автобусов
1.7. Культура, физкультура и спорт	Позитивное (сильные позиции, конкурентные преимущества)	Негативное (слабые позиции, ключевые проблемы)
	- уровень обеспеченности объектами культуры соответствует нормативному; - на территории района имеются исторические памятники; - рост числа культурно-досуговых и спортивных мероприятий, в том числе направленных на лиц с ограниченными возможностями здоровья; - увеличение книжного фонда общедоступных библиотек; - рост численности граждан, систематически занимающихся физкультурой и спортом; - развитие сети спортивных сооружений	- не соответствует нормативу вместимость зрительного зала районного дома культуры (<i>количество мест -250 , по нормативу — не менее 500</i>); - недостаточность средств на укрепление и поддержание материально-технической базы учреждений; -неудовлетворительное состояние ряда исторических объектов на территории района; - отсутствие методического центра для работников учреждений социальной сферы; - отсутствие тенденции к омоложению кадрового состава учреждений социальной сферы; - отсутствие инфраструктуры, обеспечивающей доступность лицам, имеющим ограничение по здоровью
	Возможности	Опасности (риски)
	реализации программ «Развитие физической культуры и спорта» «Развитие культуры» «Молодежь»	- консервация исторических объектов; - рост предписаний надзорных органов и как следствие - сокращение количества действующих учреждений; - снижение качества предоставления услуг

1.8. Доступная информационная среда	Позитивное (сильные позиции, конкурентные преимущества)	Негативное (слабые позиции, ключевые проблемы)
	- предоставление муниципальных услуг на базе областного МФЦ по принципу «одного» окна; - администрация Ивановского района перешла на новый порядок предоставления муниципальных услуг через систему межведомственного электронного взаимодействия - создание сети территориально обособленных структурных подразделений МФЦ для обеспечения «шаговой» доступности государственных и муниципальных услуг для жителей района; - рост посещаемости официального сайта района; - развитие современных форм электронного взаимодействия с населением через официальный сайт района; - сборник нормативно-правовых актов Ивановского района; - общественный Совет при администрации Ивановского района; - общественно-политическая газета «Наше Слово» доступна жителям Ивановского района, г. Иваново, г. Кохма; - в администрации открыт пункт подтверждения учетной записи для портала государственных и муниципальных услуг	- отсутствие многофункционального центра по предоставлению муниципальных и государственных услуг на территории района; - рост объема бюджетных ассигнований, связанных с повышением доступности услуг для населения; - отсутствует теле или радиоканал муниципального района; - отсутствие кабельных сетей Интернета в отдаленных населенных пунктах
	Возможности	Опасности (риски)
	- создание МФЦ на территории района и сети территориально обособленных структурных подразделений - реализация муниципальной программы «О реализации мероприятий по повышению уровня информационной открытости»	- укрупнение изданий СМИ может привести к ликвидации общественно-политической газеты «Наше слово»; - недостаточная финансовая обеспеченность муниципальной программы может снизить доступность в информированности населения о деятельности органов местного самоуправления; - нарушение сроков предоставления услуг; - неспособность действующих федеральных и региональных порталов обеспечить в полном объеме предоставление муниципальных услуг в электронном виде
1.9. Развитие потребительского рынка	Позитивное (сильные позиции, конкурентные преимущества)	Негативное (слабые позиции, ключевые проблемы)
	- высокая обеспеченность населения района торговыми площадями; - наличие продовольственной ярмарки; - устойчивый рост объемов розничной торговли и платных услуг населению; - наличие социальных предприятий потребительского рынка	- недостаток предприятий торгового и бытового обслуживания в отдельных населенных пунктах района; - нестабильный спрос на услуги предприятий потребительского рынка, связанный с сезонными колебаниями, близостью к областному центру и увеличением численности потребителей в сельскохозяйственный период; -слабая материально-техническая база предприятий бытового обслуживания

	Возможности	Опасности (риски)
	- реализация муниципальной программы «Экономическое развитие Ивановского муниципального района»; - расширение сети социальных предприятий потребительского рынка; - повышение качества оказываемых услуг	- ликвидация предприятий торгового и бытового обслуживания в малонаселенных пунктах
1.10. Защита жизни и имущества граждан	Позитивное (сильные позиции, конкурентные преимущества)	Негативное (слабые позиции, ключевые проблемы)
	- высокая раскрываемость и положительная динамика раскрываемости преступлений; - снижение количества преступлений против личности, собственности, а также тяжких и особо тяжких преступлений; - отсутствие межэтнических конфликтов	- недостаточная материально-техническая оснащенность участковых уполномоченных полиции района; - отсутствие видеонаблюдения в местах массового нахождения граждан - уровень преступности (выше областных показателей); - рост числа дорожно-транспортных происшествий; - сложное территориальное расположение района
	Возможности	Опасности (риски)
	реализация мероприятий муниципальной программы «Охрана общественного порядка, предупреждение правонарушений и организация безопасности дорожного движения на территории Ивановского муниципального района»	- рост количества преступлений в связи с ухудшением общей экономической ситуации в стране, ростом безработицы, снижением реальных доходов населения; - сокращение численности личного состава органов внутренних дел
1.11. Природные ресурсы и экология	Позитивное (сильные позиции, конкурентные преимущества)	Негативное (слабые позиции, ключевые проблемы)
	- большое количество водных объектов, расположенных на территории района; - более половины общей площади земель района занимают земли лесного фонда; - минерально-сырьевая база района представлена общераспространенными полезными ископаемыми: песок, гравий, торф; - снижение количества несанкционированных свалок на территории района; - радиоактивных отходов на территории района нет, непригодные ядохимикаты изолированы и не являются источником загрязнения почвы - применяются новые технологии очистки сточных вод; - сокращение числа угольных источников теплоснабжения и перевод многоквартирных домов на более экологичное газовое отопление; - повышение уровня экологического воспитания в образовательных учреждениях района	- экологическая неблагополучность отдельных населенных пунктов, связанная с негативным влиянием ряда предприятий на экологию района; - неполное обеспечение населенных пунктов очистными сооружениями, сложности с организацией вывоза ТБО в частном секторе; - отсутствие организованного сбора и вывоза мусора на территориях ряда садоводческих товариществ; - большое количество транзитного автотранспорта приводит к увеличению загрязнения воздуха; - низкая экологическая культура населения

	Возможности - реализация мероприятий муниципальных программ района и сельских поселений, направленных на улучшение экологической обстановки; - применение принципа компенсационного озеленения при принятии решений о сносе зеленых насаждений	Опасности (риски) - Ухудшение экологической обстановки
1.12. Молодежная политика	Позитивное (сильные позиции, конкурентные преимущества) - высокий удельный вес молодежи в численности населения района; - рост количества творческих, молодежных коллективов и детских общественных объединений и участников, вовлеченных в их деятельность; - рост числа культурно-массовых мероприятий для молодежи	Негативное (слабые позиции, ключевые проблемы) - увеличение количества безнадзорных детей, состоящих на учете в КДН и защите их прав; - тенденция к снижению доли молодежи; - рост числа преступлений, совершаемых несовершеннолетними; - территориальная разобщенность населенных пунктов района затрудняет работу по созданию молодежных общественных объединений
	Возможности	Опасности (риски)
	реализация муниципальных программ района и сельских поселений по данному направлению	- сокращение финансирования мероприятий на реализацию программ
1.13. Развитие сельского туризма	Позитивное (сильные позиции, конкурентные преимущества) - разработаны и реализуются ряд туристических маршрутов; - на территории района расположены санаторно-курортные учреждения; - наличие на территории района объекта антропогенного ландшафта (о.Серковское)	Негативное (слабые позиции, ключевые проблемы) -слабый уровень развития соответствующих современным условиям форм гостевых- гостинных дворов; - отсутствие сертифицированных предприятий, оказывающих услуги в сфере туризма; - отсутствие инвестиционных проектов в сфере туризма, отсутствие «бренда» района; - отсутствие программы, направленной на развитие сельского туризма
	Возможности	Опасности (риски)
	-поддержка инициатив граждан, объединений по реализации проектов в сфере сельского туризма; - создание положительного имиджа района для повышения инвестиционной привлекательности проектов в сфере туризма	- отсутствие бюджетных средств, направленных на развитие сельского туризма
2. Экономический потенциал		
2.1. Промышленное производство	Позитивное (сильные позиции, конкурентные преимущества)	Негативное (слабые позиции, ключевые проблемы)
	- положительная динамика объемов отгруженных товаров собственного производства; - ввод новых промышленных объектов; - модернизация промышленных предприятий;	- сложность в учете объемов инвестиционных вложений по ряду предприятий, связанная с регистрацией головных предприятий, расположенных за пределами муниципалитета

	-высокая конкурентоспособность производимой продукции в химической, метало-обрабатывающей и пищевой отраслях; - высокий уровень загрузки производственных мощностей на крупных и средних предприятиях	
	Возможности	Опасности (риски)
	- наличие свободных земельных участков для развития промышленного производства	- высокая степень рисков по отдельным предприятиям в сложных экономических ситуациях; - возможность массовых сокращений работников в условиях общего спада производства
2.2. Сельское хозяйство	Позитивное (сильные позиции, конкурентные преимущества)	Негативное (слабые позиции, ключевые проблемы)
	- 40% сельскохозяйственных предприятий работают без убытка; - значительная часть предприятий получают субсидии из федерального и регионального бюджетов по различным видам господдержки; - наличие на территории района племенных заводов (ЗАО «Вергуза» и ФГУП Учхоз ИГСХА); - высокая продуктивность молочного стада; - высокое плодородие почв (средний показатель почвенного плодородия выше, чем среднем по Ивановской области)	- сложная экономическая ситуация на двух крупных предприятиях АПК (ОАО «Совхоз «Тепличный» и ОАО «Ивановский бройлер»); - сложность в оформлении документов на некоторые виды поддержки (федеральные и областные субсидии) КФХ; - дестабилизация социального климата в поселениях в случае возникновения трудностей в крупных сельскохозяйственных предприятиях; - животноводческие помещения племенных заводов требуют реконструкции и модернизации; - снижение поголовья КРС и посевных площадей; - прекращение производства картофеля и овощей открытого грунта в сельскохозяйственных предприятиях района; - отсутствие муниципальных сельскохозяйственных предприятий; - отсутствие системы кооперации для сельскохозяйственных товаропроизводителей; - неудовлетворительное состояние земель сельскохозяйственного назначения, (заболачивание и зарастание древесно-кустарниковой растительностью неиспользуемых земель); - уменьшение объемов внесения органических и минеральных удобрений, уменьшение площадей внесения минеральных удобрений
	Возможности	Опасности (риски)
	- участие в федеральных и региональных лизинговых программах; - реализация мероприятий муниципальной программы района «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в Ивановском муниципальном районе».	- высокая степень рисков по отдельным предприятиям в сложных экономических ситуациях; - отсутствие финансовой поддержки со стороны государства приведет к снижению количества сельскохозяйственных предприятий

2.3. Малое и среднее предпринимательство	Позитивное (сильные позиции, конкурентные преимущества)	Негативное (слабые позиции, ключевые проблемы)
	- динамика роста количества субъектов малого и среднего предпринимательства; - динамика роста среднесписочной численности работников, занятых в малых и средних предприятиях; - информирование предпринимателей о нововведениях через официальный сайт в специальном разделе; - льготный корректирующий коэффициент для КФХ, позволяющий снизить затраты по аренде земель сельскохозяйственного назначения в 5 раз; - субсидирование затрат потребительских кооперативов на инженерное обеспечение	- низкий удельный вес в структуре субъектов малого и среднего предпринимательства по видам деятельности занимает сельское хозяйство; - часть предпринимателей, зарегистрированных на территориях других муниципальных образований, осуществляют предпринимательскую деятельность на территории района, что затрудняет их учет и ведет к недопоступлению доходов в местные бюджеты от их деятельности; - отсутствие муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и(или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства
	Возможности	Опасности (риски)
	реализация мероприятий муниципальных программ района направленных на поддержку субъектов малого и среднего предпринимательства	- высокая степень рисков для субъектов малого и среднего предпринимательства в сложных экономических ситуациях; - уменьшение количества субъектов малого и среднего предпринимательства; - повышение неформальной занятости и повышение доли «серой» заработной платы в предпринимательской среде
2.4. Кадровый потенциал, система управления	Позитивное (сильные позиции, конкурентные преимущества)	Негативное (слабые позиции, ключевые проблемы)
	- структура органов власти в Ивановском муниципальном районе сформирована в соответствии с законодательством и Уставом муниципального образования; - между администрацией района и всеми сельскими поселениями заключены соглашения о передаче части полномочий на уровень района в целях выработки единой социально-экономической политики; - создана и активно функционирует система централизованного диспетчерского управления и контроля администрации района	- территориальная отдаленность сельских поселений друг от друга и от администрации района, а также централизация ряда сфер снижает оперативность принятия решений; - отсутствие программ, направленных на повышение эффективности управления
	Возможности	Опасности (риски)
	- разработка программ, направленных на повышение эффективности управления	- сокращение численности снизит эффективность деятельности органов местного самоуправления

2.5. Бюджетный потенциал	Позитивное (сильные позиции, конкурентные преимущества)	Негативное (слабые позиции, ключевые проблемы)
	- рост налоговых и неналоговых поступлений в бюджет за период с 2009 по 2013 г.г.; - социально ориентированный бюджет; - основными расходными статьями бюджета за анализируемый период являются отрасли образования и жилищно-коммунальное хозяйство; - программный бюджет, рост доли расходов осуществляемых в рамках муниципальных программ; - не превышение доли безвозмездных поступлений на выравнивание бюджетной обеспеченности 30% от собственных доходов	- снижение налоговых и неналоговых поступлений, в 2014 году по сравнению с 2013 годом; - существенная разница в распределении налоговых поступлений между бюджетами различных уровней; - слабая работа по увеличению доходной части бюджета
	Возможности	Опасности (риски)
	- активизация работы по увеличению доходной части бюджета; - реализация мероприятий муниципальных программ «Управление муниципальными финансами»	- несбалансированность бюджета, привлечение заемных средств; - невыполнение доходной части бюджета; - повышение уровня дотационности муниципалитета
2.6. Инвестиционный потенциал	Позитивное (сильные позиции, конкурентные преимущества)	Негативное (слабые позиции, ключевые проблемы)
	- благоприятное географическое положение, развитая транспортная инфраструктура; - наличие инвестиционного паспорта района; - наличие земельных ресурсов и свободных инвестиционных площадок для промышленного, сельскохозяйственного использования, жилищного и иного строительства; - инвестиционный совет по размещению производительных сил на территории района	- необеспеченность инвестиционных площадок объектами инженерной инфраструктуры; - необъективная оценка размеров инвестиционных вложений за счет неполной выборки предприятий, осуществляющих деятельность на территории района в органах статистики, низкая доля малых предприятий в данной выборке
	Возможности	Опасности (риски)
	- инвестиционное освоение свободных земельных участков	- снижение инвестиционной активности, высокие риски приостановки, консервации реализуемых инвестиционных проектов ввиду сложной экономической ситуации

1.2 Внешние факторы развития

Внешние факторы, оказывающие влияние на развитие Ивановского муниципального района, разделены по территориальному признаку на два блока:

Макрофакторы связаны с изменчивостью мировой конъюнктуры рынка, кроме того, низкая конкурентоспособность экономики района, как и региона в целом, не позволяет активно участвовать в международном разделении труда. В то же время последствия экономического кризиса могут стать существенным, сдерживающим развитие фактором.

Мезофакторы – положение Ивановского района в экономике Ивановской области.

Доля среднегодовой численности населения района составляет ок.3,6% от среднегодовой численности области.

№ п/п	Показатели за 2014 год	Ивановский муниципальный район	Ивановская область	Доля, %
1	Введено в действие жилья, тыс.кв.м.	17,8	251,7	7,1
2	Оборот розничной торговли, млн.руб.	6733,1	46758,8	14,4
3	Оборот оптовой торговли, млн.руб.	7835,7	47689,5	16,4
4	Производство молока, тн	9274,4	149246,0	6,2
5	Производство мяса, тн	6668,5	22940,0	29,1
6	Производство овощей, тн	25750,0	87631,0	29,4
7	Производство зерна, тн	3488,8	131065,0	2,7
8	Оборот организаций по «хозяйственным» видам деятельности, млн.руб.	17637,4	190891,4	9,2
9	Инвестиции в основной капитал, млн.руб.	2338,7	16430,3	14,23

Таким образом, Ивановский муниципальный район является муниципальным образованием стратегически и территориально значимым для Ивановской области с высокой степенью инвестиционной привлекательности.

На территории района находятся предприятия областного значения: ОАО «Совхоз «Тепличный», ОАО «Ивановский бройлер», имеющие большой удельный вес в структуре экономики района. В связи со сложной экономической ситуацией на этих предприятиях роль Ивановской района в экономике области может существенно измениться.

Металлургическое производство и производство готовых металлических конструкций представлено ООО «Верхневолжский Сервисный Металло-Центр». ООО «ВВСМЦ» - это одно из крупных предприятий района, основано в августе 2003 года и входит в группу компаний «ДиПОС». «Верхневолжский СМЦ» является одним из Российских лидеров среди сервисных металлоцентров. Направление деятельности СМЦ — производство, переработка и продажа металлопроката. Поставки металла и изделий из него охватывают Ивановскую, Костромскую, Ярославскую, Владимирскую, Нижегородскую области. Объем переработки металла составляет более 125 тыс. тонн в год. Производственный комплекс предприятия состоит из цехов площадью более 20 га.

На территории района расположено крупное предприятие пищевой промышленности - ООО «МАК-Иваново», численность работающих - 255 человек. ООО «МАК-Иваново» - это кондитерская фабрика с современным оборудованием и технологией, способная выпускать широкий ассортимент сладкой, зефирной продукции, кондитерских изделий. На предприятии производится более 150 наименований основного ассортимента и более 40 видов новогодней продукции. На единственной в России высокотехнологичной линии производится воздушный зефир - маршмеллоу, который успел стать любимым лакомством малышей.

Химическое производство представлено ОАО «Ивановский техуглерод и резина», завод по производству малоактивного и полуактивного техуглерода, численность работающих на предприятии в 2012 году составила 100 человек. ОАО «Ивановский техуглерод и резина» - это старейшее промышленное предприятие района. На сегодняшний день ОАО «Ивановский техуглерод и резина» одно из крупнейших и динамично развивающихся предприятий РФ по производству малоактивного и полуактивного техуглерода. Производимые марки техуглерода широко применяются в резинотехнической и лакокрасочной промышленности, полиграфии, производстве полимеров и кабелей, строительстве и металлургии.

Повышение значимости района возможно при условии развития новых территорий, повышения качества жизни населения, улучшения инвестиционной привлекательности района.

Микрофакторы- положение Ивановского муниципального района среди других муниципальных образований, входящих в состав Ивановской области.

Ивановский муниципальный район расположен в центральной части Ивановской области, обрамляя кольцом областной центр. Муниципалитет входит в пятерку самых крупных муниципальных районов области.

Ивановский муниципальный район объединен интенсивными экономическими и социальными связями с близлежащими муниципальными образованиями (г.о. Иваново и г.о. Кохма) в сложную многокомпонентную динамическую систему.

Происходит интеграция трудовых ресурсов, между муниципальными образованиями налажено межмуниципальное транспортное сообщение, осуществляются закупки товаров в торговых предприятиях областного центра и крупных оптово-розничных предприятиях Ивановского района, жители муниципальных образований пользуются услугами учреждений социальной сферы и бытового обслуживания населения.

Ивановский муниципальный район является привлекательной рекреационной зоной. Зона лесов, расположенных на территории района, важна для близлежащих муниципальных образований в экологическом отношении. Проблемы водоснабжения и водоотведения, а также утилизации твердых бытовых отходов областной центр может решить только посредством использования территории Ивановского района. Ивановский район стал местом активного жилищного строительства, в основном коттеджного и малоэтажного, при этом основная масса застройщиков и владельцев новых домов мигрирует из соседних муниципальных образований.

Также этим вопрос объединения территорий ликвидирует систему льгот, установленных законодательством жителям села и работникам, работающим на селе. Наиболее веские и значимые льготы это:

- льготы и компенсации квалифицированным работникам села на оплату жилищно-коммунальных услуг;
- льготные тарифные ставки на страхование автотранспорта, коммунальные услуги;
- более низкие, чем у горожан налоги на имущество, аренду земли, земельный налог, определенный более низкой кадастровой стоимостью имущества;
- сокращенный рабочий день женщинам, работающим на селе, установленный ТК РФ;

Объединение территорий:

- приведет к невозможности участия района в государственных программах Российской Федерации (в т.ч. федеральных целевых программах Российской Федерации) и государственных программах Ивановской области, направленных на поддержку и развитие инфраструктуры на селе и на поддержку сельских жителей;
- создаст экономические предпосылки для сокращения и ликвидации среднего и малого предпринимательства, увеличит риски для среднего и крупного бизнеса ввиду значительного удорожания затрат на услуги, налоги;
- снизит инвестиционную привлекательность района, как более экономически выгодную территорию;
- приведет к сокращению сельскохозяйственного производства на территории района.

Очевидно, что вопрос административного объединения территорий преждевременный, экономически и социально нецелесообразный.

1.3 Внутренние факторы развития

Ивановский муниципальный район имеет ряд преимуществ, оказывающих влияние на развитие района. Среди них:

- функционирование различных видов экономической деятельности в муниципальном образовании;
- инвестиционная привлекательность района, наличие свободных зон развития;
- состояние и уровень инфраструктуры, наличие энергетических источников;
- деловая активность и функционирование общественных объединений муниципального образования;
- политика органов местного самоуправления, выстроенная структура эффективных взаимоотношений муниципального района и сельских поселений.

Кроме того, следует назвать важные внутренние «ограничители роста». Среди них:

- инфраструктурные, связанные со старением оборудования в жилищно-коммунальном хозяйстве и др. отраслях экономики;
- нехватка современных, обученных, компетентных кадров в перспективе может стать «ограничителем» роста большинства секторов экономики, в том числе инновационных;
- внутренним «ограничителем» является сокращение трудоспособного населения при увеличении доли лиц пенсионного возраста;
- недостаточная численность социальных объектов, объектов бытового назначения;
- территориальная разбросанность населенных пунктов;
- низкая газификация района (низкий процент газификации населенных пунктов от общего их количества).

РАЗДЕЛ 2. АЛЬТЕРНАТИВЫ И СЦЕНАРИИ СТРАТЕГИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ

В зависимости от дальнейшего состояния российской экономики и экономики области возможны несколько сценариев развития Ивановского муниципального района.

2.1 Сценарий интенсивного (оптимистического) развития

Интенсивный путь развития предусматривает возможность привлечения крупных инвестиций, которые позволят создать новые производства, включая высокотехнологичные производства конкурентоспособной продукции. Растущая потребность района в электро- и теплоэнергии будет обеспечена за счет строительства новых производственных мощностей в районе. В результате произойдет значительное ускорение экономики района, повышение ее эффективности, увеличение количества рабочих мест, и соответствующее повышение доходов местного бюджета. Развитие малого бизнеса будет происходить высокими темпами, особенно в сфере потребительского рынка, производства сельскохозяйственной продукции, в обрабатывающей промышленности. Интенсивные процессы развития создадут предпосылки для увеличения объемов жилищного строительства, развития социальной инфраструктуры. Зависимость местного бюджета от регионального сократится. Район станет более притягательным для жителей других территорий, а миграционное сальдо обеспечит приток рабочей силы и приведет к росту численности населения района.

Данный сценарий развития наиболее предпочтителен. Именно он создаст устойчивое, динамичное инновационное развитие района.

Выход на данный сценарий развития в большинстве своем будет зависеть от внешних факторов развития. Учитывая наличие ресурсного потенциала района, при условии ускорении экономики в целом в стране и области, данный путь развития определен как возможный с высокой степенью зависимости от внешних процессов, национальных приоритетов России и стратегии региона.

Принимая во внимание состояние экономики России в целом и Ивановской области, интенсивный сценарий развития имеет малую вероятность реализации из-за сложностей с поиском достаточного объема инвестиционных вложений. Внутренние возможности перехода района к интенсивному пути развития оцениваются как весьма скромные. Район не располагает собственным мощным бюджетным потенциалом.

2.2 Сценарий инерционного (пессимистического) развития

Данный сценарий исходит из предположения о том, что району не удастся привлечь для своего развития инвестиции. Собственники предприятий района будут в основном поддерживать и частично модернизировать существующие производства, а в отдельных случаях закрывать явно убыточные или не перспективные.

Источники финансирования, на которые следует рассчитывать при реализации инерционного сценария, ограничиваются в основном дотациями из областного бюджета и финансированием за счет целевых региональных и федеральных программ.

Так за счет осуществления приоритетных национальных проектов и дотаций из областного бюджета произойдет некоторое увеличение объемов жилищного строительства, улучшится ситуация в системах образования и здравоохранения. За счет реализации областных целевых программ получит развитие сфера культуры, будет оказана поддержка развитию малого бизнеса, что обеспечит повышение занятости и увеличение налоговых поступлений в местный бюджет. При поддержке областного бюджета могут быть осуществлены отдельные мероприятия по улучшению экологической ситуации, строительству объектов коммунальной инфраструктуры. Все это обеспечит определенное повышение качества жизни населения.

В то же время, основные проблемы района, выявленные в ходе анализа существующей ситуации, останутся неразрешенными. Ивановский район по – прежнему останется промышленно – аграрным. Данный сценарий не приведет к значительным изменениям в демографической ситуации в районе. Увеличится доля населения пенсионного возраста. Из-за дефицита рабочих мест усилится маятниковая миграция трудоспособного населения, когда жители района выбирают местом работы соседние муниципальные образования. Одним из самых тяжелых стратегических последствий такого пути будет отток молодежи из района, что впоследствии может привести к деградации района. Бюджет района останется дотационным.

Вышеизложенный сценарий развития района следует признать возможным с минимальной долей вероятности. Переход на данный сценарий развития возможен только в условиях полной стагнации экономики страны, региона, значительной инфляции, повышения процентных ставок по кредитам коммерческих банков, увеличения дефицита государственного и областного бюджетов.

2.3 Сценарий переходного (реалистического) развития

Данный сценарий предполагает сконцентрировать усилия в традиционных для района сферах экономики, максимально приблизить стратегические цели к возможностям бюджета, создать инфраструктурные, социальные, экономические, политические заделы и условия для последующего системного перевода экономики в режим интенсивного развития.

Данный сценарий позволит сохранить существующие тенденции роста в экономической сфере, инвестиционную активность, повлечет за собой как минимум, сохранение численности населения в трудоспособном возрасте.

Увеличение доходов населения и налоговой базы даст возможность значительно повысить качество жизни населения по всем параметрам его определяющим.

2.4 Обоснование выбора стратегического сценария

Миссия муниципального образования не может рассматриваться как конечный результат. Это сложный процесс во времени и пространстве, включающий все стороны функционирования и развития района.

Формулировка миссии должна быть регулирующей алгоритма, соединяющего в единую логическую цепь следующие факторы: влияние внешних процессов, заявленная стратегия и национальные приоритеты России, стратегия региона, а также сложившиеся тенденции развития района, его накопленный потенциал и ресурсы, которые зададут определенный вектор движения в будущее и окажут существенное влияние на целевую направленность стратегии развития района.

С учетом выявленных конкурентных преимуществ, исторически сложившейся ситуации, природных особенностей, географического положения, а также основных потенциальных возможностей муниципального образования «Ивановский муниципальный район» и пожеланий жителей района, выявленных в процессе формирования стратегии развития муниципального образования «Ивановский муниципальный район», миссия может быть сформулирована следующим образом: **«Стабильное улучшение качества жизни всех слоев населения за счет эффективного использования внутреннего потенциала района и грамотной инвестиционной политики».**

Главная цель Стратегии развития вытекает из формулировки миссии муниципального образования.

В соответствии с миссией главной стратегической целью развития района является обеспечение достаточно высокого и устойчиво повышающегося качества жизни всех слоёв населения района путем согласованного динамического равновесия между различными сферами жизни и деятельности жителей района с наименьшим ущербом для природных ресурсов и наибольшим уровнем удовлетворения потребностей населения и интересов государства на территории района.

Достижение главной цели предполагает сконцентрированность усилий власти, бизнеса и всего сообщества на реализации четырех приоритетных стратегических направлений:

1. Совершенствование и развитие человеческого капитала.
2. Создание условий для динамичного, устойчивого и долгосрочного экономического роста, повышение инвестиционной привлекательности.
3. Качественное улучшение инфраструктуры района.
4. Развитие инновационно - инвестиционной среды.

При разработке Стратегии развития в целях обеспечения ее обоснованности была использована совокупность методов, включающая:

- выявление и структурирование проблем развития;
- статистический, экономический и сравнительный анализы;
- SWOT-анализ;
- методы экспертной оценки групповой работы и др.

При разработке стратегии социально-экономического развития муниципального образования «Ивановский муниципальный район» до 2020 года были рассмотрены три сценария развития: интенсивный (оптимистический), инерционный (пессимистический) и переходный (реалистический) в зависимости от изменений внешних условий, как главного фактора, определяющего темп и вектор развития муниципалитета.

№ п/п	Наименование показателя (целевого индикатора)	Ед.изм.	2014 г. (факт)	2020 г. (план)		
				Сценарии развития		
				Интенсивный (оптимистический)	Инерционный (пессимистический)	Переходный (реалистический)
1	Среднегодовая численность населения Ивановского муниципального района в том числе -в трудоспособном возрасте	чел.	37247	44690	37000	38058
			20629	22345	19000	20931

2	Инвестиции в основной капитал	млн.руб.	2 338,7	3 400,0	600,0	2 400,0
3	Доля дотаций из других бюджетов бюджетной системы РФ в собственных доходах бюджета	%	20-50	<20	>50	20-50
4	Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг	млн.руб.	9 441,4	11 330,0	8 025,2	10 631,5
5	Оборот оптовой и розничной торговли	млн.руб.	14 568,7	17 482,4	12 383,4	16 389,2
6	Объем платных услуг населению	млн.руб.	282,2	338,4	239,9	317,1

Учитывая наиболее вероятный характер переходного сценария, разработка стратегии социально-экономического развития Ивановского муниципального района будет опираться на этот сценарий. Однако, не исключено, что внешние изменения, учитывая что Ивановский муниципальный район обладает определенными ресурсами, позволят перейти району в сторону интенсивного сценария развития, что потребует существенной корректировки стратегии.

Для достижения главной цели посредством реализации четырех заявленных стратегических направлений в рамках выбранного сценария развития планируется достижение стратегических целей и тактических задач в рамках каждого направления развития.

2.5 Стратегические цели и задачи развития района

В рамках стратегического направления «Развитие инновационно - инвестиционной среды» можно выделить несколько важных стратегических целей и тактических задач.

Стратегические цели	Тактические задачи
1. Развитие инновационных форм	1.1. Приоритетная поддержка проектов с применениями инновационных технологий
2. Создание благоприятных условий для создания, ведения и расширения бизнеса в районе	2.1. План создания инвестиционных объектов
	2.2. Повышение инвестиционной привлекательности района
	2.3. Разработка инвестиционной декларации района
	2.4. Утверждение инвестиционной стратегии района
	2.5. Соблюдение принципа экономической эффективности проектов комплексного развития территорий
	2.6. Поддержка инвестиционных проектов, реализуемых на территории района
	2.7. Формирование свободных зеленых и коричневых инвестиционных площадок

Для решения стратегических целей и тактических задач необходимо разработать и реализовать программы, направленные на улучшение предпринимательского и инвестиционного климата района.

В программных мероприятиях необходимо предусмотреть возможность:

- актуализации информации об Ивановском муниципальном районе на Инвестиционном портале Ивановской области;
- создания территории для промышленного развития — «зеленые» и «коричневые» площадки, с целью привлечения крупных инвесторов;

- совершенствования нормативно-правовой базы, направленной на стимулирование производственной деятельности;
- совершенствования нормативно-правовой базы, в том числе по государственно-частному партнерству.

В рамках стратегического направления «Создание условий для экономического роста района» можно выделить несколько важных стратегических целей и тактических задач.

Стратегические цели	Тактические задачи
1. Развитие экономического потенциала	1.1. Создание условий для развития традиционных и формирования новых направлений производства
	1.2. Создание условий для развития сбалансированного, конкурентоспособного сельскохозяйственного производства и переработки сельскохозяйственной продукции
2. Развитие потребительского рынка товаров и услуг	2.1. Эффективное функционирование системы потребительского рынка товаров и услуг
	2.2. Улучшение обеспеченности объектами потребительского рынка, «шаговая» доступность» инфраструктуры, транспортная доступность
	2.3. Сохранение и развитие сети социальных объектов с сохранением льгот по налогам
3. Создание условий для развития субъектов малого и среднего предпринимательства	3.1. Содействие развитию туризма, совершенствование традиционных и разработка новых турпродуктов
	3.2. Стимулирование развития субъектов малого и среднего предпринимательства (КФХ и микропредприятий) в сельскохозяйственной отрасли
	3.3. Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства

Для решения стратегических целей и тактических задач необходимо разработать и реализовать программы, направленные на экономическое развитие Ивановского муниципального района.

В программных мероприятиях необходимо предусмотреть возможность:

- создания условий для повышения экономического потенциала района;
- совершенствования информационно-консультационной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;
- создания условий для инженерного обеспечения территорий некоммерческих объединений граждан — потребительских кооперативов;
- содействия в создании условий для развития субъектов малого и среднего предпринимательства путем предоставления свободного имущества, находящегося в муниципальной собственности района.

В рамках стратегического направления «Качественное улучшение инфраструктуры района» можно выделить несколько важных стратегических целей и тактических задач.

Стратегические цели	Тактические задачи
1. Совершенствование жилищно-коммунального хозяйства, развитие инженерной инфраструктуры	1.1. Улучшение обеспеченности населения жилищно-коммунальными услугами
	1.2. Снижение уровня износа коммунальной инфраструктуры
	1.3. Создание механизмов привлечения частных инвестиций в модернизацию коммунальной инфраструктуры

	1.4. Внедрение и совершенствование ресурсосберегающих технологий
	1.5. Выравнивание обеспеченности населения объектами социальной и инженерной инфраструктуры
	1.6. Повышение уровня газификации населенных пунктов
	1.7. Комплексное обустройство населенных пунктов, расположенных в сельской местности, объектами социальной и инженерной инфраструктуры
	1.8. Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления семьям с тремя и более детьми
	1.9. Предоставление государственной поддержки в решении жилищной проблемы, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий
2. Развитие автомобильных дорог общего пользования местного значения	2.1. Обеспечение необходимых объемов и качества дорожно-строительных и ремонтно-эксплуатационных работ автомобильных дорог местного значения
	2.2. Рациональное проектирование внутрирайонной транспортной и дорожной сети
3. Эффективная градостроительная политика	3.1. Обеспечение своевременной разработки градостроительной документации
	3.2. Бережное отношение и использование исторической застройки и природных ландшафтов, комплексная застройка территорий
	3.3. Уменьшение доли ветхого и аварийного жилья
	3.4. Развитие мало- и среднеэтажного жилья

Для решения стратегических целей и тактических задач необходимо разработать и реализовать программы, направленные на улучшение состояния коммунальной инфраструктуры, качества предоставления жилищно-коммунальных услуг, обеспечение комфортным жильем и объектами социальной инфраструктуры населения района, на развитие энергосбережения и повышение энергетической эффективности, на развитие автомобильных дорог общего пользования муниципального значения, на переселение граждан из аварийного жилья, с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства.

В рамках программ необходимо предусмотреть возможность проведения мероприятий по:

- модернизации объектов коммунальной инфраструктуры района;
- водоподготовке в системах теплоснабжения;
- оборудованию артезианских скважин водомерами;
- установке частного преобразователя на скважинах, обслуживающих жилищный фонд;
- изоляции магистральных тепловых сетей, по капитальному ремонту тепловых сетей;
- установке и замене приборов учета, замене устаревшей осветительной арматуры в учреждениях социальной сферы района;
- разработке проектной документации на капитальный ремонт и строительство объектов социальной и инженерной инфраструктуры; капитальному ремонту и строительству объектов социальной и инженерной инфраструктуры;
- разработке проектной документации на строительство объектов газификации; строительству распределительных газопроводов; строительству новых газовых котельных;
- комплексному обустройству населенных пунктов, расположенных в сельской местности, объектами социальной и инженерной инфраструктуры;
- по обеспечению инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми;

- предоставлению субсидий молодым семьям для приобретения жилья;
- обеспечению предоставления субсидий гражданам на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту;
- выполнению комплекса работ по содержанию, ремонту, реконструкции, строительству автомобильных дорог общего пользования муниципального значения;
- по приведению в соответствие графических и текстовых материалов генеральных планов сельских поселений с Правилами землепользования и застройки;
- обеспечению переселения граждан из аварийных многоквартирных домов.

В рамках стратегического направления «Развитие человеческого капитала» можно выделить несколько важных стратегических целей и тактических задач.

Стратегические цели	Тактические задачи
1. Улучшение демографической ситуации, состояние здоровья населения	1.1. Улучшение качества и повышение доступности медицинских услуг и лекарственного обеспечения
	1.2. Стимулирование уровня рождаемости, профилактики и предупреждение заболеваний
	1.3. Развитие физической культуры и спорта
	1.4. Повышение социальной защищенности малоимущих слоев населения
2. Повышение уровня удовлетворения социальных и духовных потребностей населения	2.1. Сохранение и развитие сети муниципальных учреждений культуры, физкультуры
	2.2. Рост числа граждан занимающихся физической культурой и спортом
	2.3. Развитие материально-технической базы учреждений культуры и физкультурно-спортивной направленности
	2.4. Совершенствование кадровой политики в сфере культуры, физической культуры и спорта и работы с молодежью
	2.5. Удовлетворение потребностей населения по участию в общественной, политической, культурной и спортивной жизни района
3. Повышение качества образовательных услуг	3.1. Удовлетворение потребностей населения в учреждениях дошкольного образования
	3.2. Расширение услуг дополнительного образования
	3.3. Сохранение и развитие материально-технической базы образовательных учреждений
	3.4. Совершенствование кадровой политики в сфере образования
	3.5. Повышение качества учебно-воспитательной работы
4. Обеспечение безопасных условий проживания	4.1. Улучшение состояния окружающей среды, обеспечение населения чистой питьевой водой, сохранение природных ресурсов
	4.2. Повышения уровня личной безопасности граждан и защищенности частной собственности
	4.3. Сохранение и развитие системы оперативного реагирования ЕДДС района на возникающие ситуации

Для решения стратегических целей и тактических задач необходимо разработать и реализовать программы, направленные на развитие образования, культуры, физической культуры и спорта, молодежи, на обеспечения безопасных условий проживания.

В программных мероприятиях необходимо предусмотреть возможности:

- строительства и ввода объектов здравоохранения;
- открытия дополнительных дошкольных мест в МДОУ, перехода на предоставление дошкольного образования в соответствии с федеральным государственным образовательным стандартом, улучшения инфраструктуры образовательных учреждений за счет строительства новых зданий, создания условий для сохранения и улучшения здоровья школьников, улучшения материально-технической базы учреждений образования, увеличения численности детей 1 — 2 группы здоровья, увеличения числа детей, отдыхающих в детских оздоровительных лагерях, увеличения объема бесплатных услуг в сфере дополнительного образования;
- увеличения числа жителей, привлечённых к участию в районных социально-значимых мероприятиях, формирования нового имиджа Ивановского муниципального района, максимального удовлетворения социально-культурных потребностей различных категорий населения, улучшения качества и доступности услуг по организации культурно-массовых мероприятий, в том числе для молодежи, модернизации и сохранения библиотечных фондов, предоставления качественных услуг в сфере библиотечного обслуживания населения;
- увеличения числа жителей района, систематически занимающихся физической культурой и спортом, увеличения числа жителей, участвующих в спортивных мероприятиях различного уровня, расширения услуг для занятий физической культурой и спортом, увеличения числа плоскостных спортивных сооружений;
- развития гражданско — патриотического воспитания молодежи, художественного творчества и массового спорта молодежи, поддержки талантливой молодежи, пропаганды здорового образа жизни, повышения эффективности социально-реабилитационной работы с детьми и подростками, оказавшимися в трудной жизненной ситуации, улучшения взаимодействия органов и учреждений системы профилактики безнадзорности и правонарушений;
- реконструкции (строительства) очистительных сооружений, организации сбора и вывоза ТБО, организации охраны общественного порядка на территории района, обеспечения безопасности дорожного движения на дорогах местного значения в границах района.

2.6 Целевые показатели

№ п/п	Наименование	Годы						
		2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1. «Развитие инновационно — инвестиционной среды»								
1	Объем инвестиций в основной капитал, млн. руб.	2 339	1 500	1 600	1 700	1 800	1 900	2 000
2	Количество инвестиционных проектов, реализуемых на территории района	5	8	11	14	17	20	23
3	Количество «коричневых» площадок, ед.	7	10	13	16	19	28	25
4	Количество «зеленых» площадок, ед.	6	9	12	15	18	21	24
2. «Создание условий для экономического роста района»								
1	Оборот розничной торговли, млн. руб.	6 733	6 800	6 936	7 075	7 216	7 433	7 581
2	Торговая площадь предприятий розничной торговли, м2	37 407	37 781	38 256	38 830	39 214	39 764	40 360
3	Оборот оптовой торговли, млн. руб.	7 836	7 914	8 072	8 234	8 398	8 566	8 652
4	Количество социальных объектов, ед	15	16	17	18	19	19	19
5	Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг по крупным и средним предприятиям, млн. руб.	9 441,4	11124,4	13370,0	15014,1	17009,8	19 221	21719,8

6	Производство зерна во всех категориях хозяйств в весе после доработки, тонн	3490	5481,4	5755	5942,3	6161,8	6474,4	7188,1
7	Производство молока во всех категориях хозяйств, тонн	9520	10650	10800	11100	11400	11700	12100
8	Производство скота и птицы на убой во всех категориях хозяйств, тонн	6708	25200	25300	25450	25750	26100	27000
9	Количество действующих КФХ, ед.	18	19	20	21	22	22	22
10	Число субъектов малого и среднего предпринимательства в расчете на 10 тыс. чел. населения, ед.	517	526	532	534	537	539	541
3. «Качественное улучшение инфраструктуры района»								
1	Уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры, %	65	64	64	63,5	63	62,4	62
2	Удельная величина потребления энергетических ресурсов в многоквартирных домах:							
	- электрическая энергия, кВт/ч на 1 проживающего	596,6	578,7	561,3	544,5	532,2	524,8	518,6
	- тепловая энергия, Гкал на 1 м2 общей площади	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
	- горячая вода, м3 на 1 проживающего	35,24	34,18	33,16	32,16	31,64	31,08	30,46
	- холодная вода, м3 на 1 проживающего	40,84	39,61	38,42	37,27	36,64	35,91	34,83
	- природный газ, м3 на 1 проживающего	350,0	355,0	360,0	365,0	362,0	360,0	357,0
3	Удельная величина потребления энергетических ресурсов бюджетными учреждениями:							
	- электрическая энергия, кВт/ч на 1 проживающего	40,6	51,2	51	50,8	50,6	50,4	50,1
	- тепловая энергия, Гкал на 1 м2 общей площади	0,14	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15
	- горячая вода, м3 на 1 проживающего	0,22	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23
	- холодная вода, м3 на 1 проживающего	1,08	1,28	1,28	1,27	1,27	1,27	1,27
	- природный газ, м3 на 1 проживающего	3,8	4,4	4,4	4,3	4,3	4,3	4,3
4	Строительство и ввод в эксплуатацию объектов водоснабжения, ед.	-	1	-	-	1	-	-
5	Строительство и ввод в эксплуатацию объектов водоотведения (канализации), ед.	-	-	-	-	1	-	-
6	Строительство и ввод в эксплуатацию распределительных газопроводов, км	21,53	2,22	10,2	26,84	13,25	31,25	32,1
7	Газификация природным газом жилищного фонда, ед	319	31	36	74	271	114	120

8	Количество разработанной проектной документации на объекты газификации, ед.	-	2	-	-	-	-	1
9	Строительство (реконструкция) очистных сооружений и канализационных сетей, м3 сутки	100	-	100	700	150	-	-
10	Доля земельных участков, обеспеченных инженерной инфраструктурой, для предоставления семьям с тремя и более детьми, %	15	30	60	100	100	100	100
11	Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях, %	6,5	11,4	12,4	14,2	14,4	14,5	14,6
12	Доля протяженности автомобильных дорог, не отвечающих нормативным требованиям в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, %	54,6	54,4	53,2	53,0	52,8	52,5	51,0
13	Доля населения, проживающего в населенных пунктах, не имеющих регулярного автобусного сообщения с административным центром района, в общей численности населения района, %	1,9	1,8	1,8	1,8	1,7	1,7	1,7
14	Внесение изменений в генеральные планы землепользования и застройки сельских поселений Ивановского муниципального района, ед	-	3	6	2	3	3	3
15	Выполнение топографической съемки территории населенных пунктов Ивановского муниципального района, ед	430	472	472	472	472	472	472
16	Разработка чертежей градостроительного плана земельных участков, находящихся на территории Ивановского муниципального района, ед.	430	472	472	472	472	472	472
17	Площадь аварийного жилищного фонда, м2	5717	5 717	-	-	-	-	-
4. «Развитие человеческого капитала»								
1	Среднегодовая численность постоянного населения, тыс. чел.	37,2	37,3	37,4	37,6	37,7	37,9	38,1
2	Рождаемость на 1 000 человек населения, промилле	11,8	11,7	11,8	11,9	12,1	12,2	12,2
3	Смертность на 1 000 человек населения, промилле	14,3	13,7	13,1	12,6	12,3	12,1	12,1
4	Общий коэффициент естественного прироста (убыли) населения, промилле	-2,5	-2,0	-1,3	-0,7	-0,2	0	0
5	Коэффициент миграционного прироста, человек на 1 000 населения	1,4	5,5	5,3	5,1	4,5	4,5	4,5

6	Доля трудоспособного населения, тыс. чел.	20,6	20,5	20,6	20,7	20,8	20,8	20,9
7	Средняя заработная плата работников номинальная, руб.	22507,86	22192,75	22658,79	23451,85	24671,35	25658,2	26710,17
8	Уровень зарегистрированной безработицы, %	0,9	1,7	1,6	1,5	1,4	1,3	1,2
9	Строительство и ввод объектов здравоохранения, ед.	-	1	1				
10	Охват населения профилактическими осмотрами, с целью раннего выявления заболеваний, %	71,2	71,4	71,6	71,7	71,8	71,8	71,9
11	Количество рабочих мест в муниципальных учреждениях прошедших специальную оценку условий труда, ед.	459	183	7	8	9	10	12
12	Уровень фактической обеспеченности клубами и учреждениями клубного типа от нормативной потребности, %	71,9	72,0	72,0	72,0	73,0	73,0	73,0
13	Уровень фактической обеспеченности библиотеками от нормативной потребности, %	54,8	55,0	55,0	55,0	56,0	56,0	56,0
14	Удельный вес населения, участвующего в культурно-досуговых мероприятиях, %	45,7	45,9	46,1	46,3	46,5	46,7	46,8
15	Количество спортивных сооружений, ед.	82						
16	Доля населения систематически занимающихся физической культурой и спортом, %	18,8	18,8	18,8	18,9	18,9	18,9	18,9
17	Доля зрительных залов оборудованных современной мебелью, %	12,5	19,5	20,0	22,5	24,0	26,2	27,4
18	Охват молодежи района проводимыми мероприятиями, %	76	76,5	76,8	77,0	77,4	77,6	77,9
19	Доля детей в возрасте 1- 6 лет, получающих дошкольную образовательную услугу, в общей численности детей данной возрастной группы, %	56,4	58,1	58,2	58,26	58,3	58,35	58,5
20	Доля детей в возрасте 1- 6 лет, стоящих на учете для определения в МДОУ, в общей численности детей данной возрастной группы, %	5,98	5,5	5,3	5,1	5,0	4,97	4,91
21	Доля образовательных учреждений, открывших дополнительные места в дошкольных группах за счет эффективного использования помещений, %	15,0	20,0	20,0	26,0	26,0	27,0	27,0
22	Доля детей в возрасте 5 — 18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию в организациях различной организационно-правовой формы и формы собственности, в общей численности детей данной возрастной группы, %	47,97	47,97	47,97	47,97	48,0	48,0	48,1

23	Удовлетворенность населения качеством общего образования детей, %	68,3	75,2	88,4	88,6	89,0	90,0	91,0
24	Доля детей, обучающихся в современных условиях, %	93,0	94,0	95,0	97,0	100,0	100,0	100,0
25	Доля образовательных учреждений, соответствующих современным требованиям, %	69,0	69,0	75,0	75,0	87,0	89,0	92,0
26	Доля несовершеннолетних, снятых с учета в связи с положительной динамикой по результатам проведения комплексной индивидуальной профилактической работы, в общем количестве несовершеннолетних, имевших статус находящихся в социально опасном положении, %;	91,7	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
27	Доля направленных в органы и учреждения системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних постановлений КДН и ЗП по вопросам защиты прав несовершеннолетних и исполненных в полной мере в общем количестве направленных постановлений КДН и ЗП по вопросам защиты прав несовершеннолетних в органы и учреждения системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних, %	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
28	Доля несовершеннолетних, имеющих статус находящихся на учете в КДН и ЗП вовлеченных в различные виды занятости и досуга, от общего количества несовершеннолетних, учитываемых комиссией и нуждающихся в организации занятости досуга, %	90,9	91,1	91,4	91,8	92,1	92,6	92,9
29	Доля учреждений культуры, оборудованных с учетом потребностей инвалидов и других маломобильных групп населения в общем количестве этих объектов в районе, %	11,1	11,1	16,7	22,2	27,8	33,3	38,9
30	Доля объектов инженерной инфраструктуры (жилой фонд), оборудованных с учетом потребностей инвалидов и других маломобильных групп населения, в общем количестве этих объектов в районе, %	0,2	0,2	0,4	0,4	0,6	0,8	1,0
31	Строительство (реконструкция) водопроводных сетей, км	1,5	-	0,15	-	0,85	-	
32	Строительство (реконструкция) очистных сооружений и канализационных сетей, м3	100,0	-	100,0	700,0	150,0		

33	Количество преступлений в расчете на тысячу жителей района — коэффициент криминальной активности населения, ед	18,11	17,36	17,20	17,03	16,9	16,69	16,52
34	Количество дорожно-транспортных происшествий, ед	156	130	122	117	115	114	112
35	Количество обращений граждан в ЕДДС, ед	901	876	854	832	819	804	796

3. РАЗВИТИЕ ИННОВАЦИОННО-ИНВЕСТИЦИОННОЙ СРЕДЫ

Стратегическая цель

Одним из стратегических направлений развития Ивановского муниципального района является развитие инновационно-инвестиционной среды района.

Основные цели:

- обеспечение притока инвестиций в приоритетные сектора экономики района, поддержка проектов с инновационными технологиями, по комплексной застройке территорий;
- разработка документов стратегического планирования в сфере инвестиций;
- повышение инвестиционной привлекательности и создание условий для улучшения делового климата на территории Ивановского района;
- разработка документов, регламентирующих внедрение механизма государственного - частного партнерства на территории района.

Инвестиционными приоритетами района являются проекты, направленные на развитие промышленности, сельского хозяйства, жилищно-коммунального строительства, а также проекты с применением инновационных технологий.

Ивановский муниципальный район на протяжении последних лет ведет целенаправленную работу над созданием благоприятного инвестиционного климата в районе. Администрация Ивановского муниципального района оказывает инвесторам всестороннюю поддержку в реализации проектов, также гарантирует помощь в подборе земельных участков, зданий и сооружений.

В администрации Ивановского муниципального района разработана нормативно-правовая база в сфере инвестиционной политики муниципального образования.

В районе разработана и утверждена подпрограмма «Формирование благоприятной инвестиционной среды» в муниципальной программе «Экономическое развитие Ивановского муниципального района».

Целью подпрограммы является развитие инвестиционной инфраструктуры и создание благоприятного инвестиционного климата на территории Ивановского муниципального района. В результате реализации подпрограммы количество «зеленых» площадок в Ивановском муниципальном районе к 2016 году должно составить не менее 12 единиц, количество «коричневых» площадок - не менее 13 единиц. В результате реализации подпрограммы ожидается заключение не менее трех соглашений ежегодно.

В Ивановском муниципальном районе утвержден План создания инвестиционных объектов и объектов инфраструктуры, находящийся в открытом доступе на официальном сайте района ivrayon.ru. План представляет собой свод всех ключевых объектов инфраструктуры, строительство и реконструкция которых зафиксированы в действующих муниципальных программах Ивановского муниципального района, с указанием сроков реализации, объемов и источников финансирования инвестиционных проектов.

Утверждено положение о поддержке инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений на территории Ивановского муниципального района. В рамках этого документа определены формы муниципальной поддержки инвестиционной деятельности на территории района. В частности, предоставление льгот по земельному налогу в порядке, установленном действующим налоговым законодательством, предоставление не противоречащих законодательству льготных условий пользования земельными участками, находящихся в муниципальной собственности.

В администрации района сформирован и функционирует Совет по размещению производительных сил и инвестиций на территории Ивановского муниципального района.

Совет по размещению производительных сил и инвестиций на территории Ивановского муниципального района (далее - Совет) является межведомственным коллегиальным совещательным органом, устанавливающим единые принципы подбора инвесторов и условий передачи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и распоряжении Ивановского муниципального района и объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности.

Совет рассматривает вопросы размещения производительных сил на территории Ивановского муниципального района, включая размещение новых, реконструкцию, техническое перевооружение, расширение и перепрофилирование действующих производственно-хозяйственных объектов, производит оценку и отбор инвестиционных проектов, взаимодействует с органами государственной власти Ивановской области, территориальными органами федеральных органов власти, с органами местного самоуправления поселений Ивановского муниципального района.

Целью деятельности Совета является обеспечение разработки и функционирования эффективного механизма регулирования размещения производительных сил и рационального использования земельных ресурсов на территории Ивановского муниципального района.

В компетенцию Совета входят следующие вопросы:

- сопровождение инвестиционных проектов по принципу «одного окна»;
- выработка рекомендаций по организации взаимодействия органов исполнительной власти района и лиц, участвующих в инвестиционном процессе;
- выработка рекомендаций по уменьшению административных барьеров, в том числе в части сокращения сроков и упрощения процедуры выдачи разрешительной документации;
- разработка предложений по приоритетным направлениям развития района и координация финансовых и инвестиционных ресурсов на наиболее важных направлениях;
- оказание содействия в создании условий для рационального размещения производительных сил на территории района;
- выработка рекомендаций по муниципальной поддержке инвестиционных процессов и стимулированию инвестиционной активности на территории района;
- рассмотрение результатов реализации инвестиционных проектов, включая несостоявшиеся и неуспешные, анализ причин неудач в реализации.

Инвесторам, получившим одобрение Совета и рекомендацию к размещению проектов на территории Ивановского муниципального района, предлагается заключить инвестиционное соглашение с администрацией района, в котором прописываются права и обязанности сторон (Администрации и Инвестора), - что является основным способом защиты прав инвесторов, гарантий неухудшения его положения. При необходимости между инвестором и администрацией Ивановского муниципального района могут заключаться дополнительные договоры.

Проекты-драйверы

В настоящее время, находясь на разных этапах реализации следующие инновационно-инвестиционные проекты:

- строительство завода по глубокой переработке ТБО и установке теплиц по выращиванию овощных и цветочных культур (ООО «Чистый мир»);
- строительство завода по переработке отработанных автомобильных покрышек в горюче-смазочные материалы (ООО «ЭкоМир»);
- строительство крематория (ООО «Ратная память Иваново»);
- строительство животноводческой фермы на 70 голов продуктивного скота (КФХ «Скорпион»);
- комплексное освоение в целях жилищного строительства (строительства комплекса индивидуальных жилых домов, с объектами инженерной инфраструктуры и объектами социальной сферы) в д. Игнатово Ивановского района Ивановской области (ООО СА «Стройтехцентр»).

Всего за 2014 год Советом по размещению производительных сил и инвестиций на территории Ивановского муниципального района было рассмотрено 19 проектов, заключено 4 соглашения, реализован 1 проект.

В декабре 2014 открылся дилерский центр «АвтоцентрГаз Южный» - первый инвестиционный проект, по которому было заключено инвестиционное соглашение в декабре 2013 года. Объем вложенных инвестиций в проект составил порядка 150 млн. рублей. На базе центра создано 60 новых рабочих мест.

Еще одной важнейшей составляющей является улучшение и поддержание инвестиционного имиджа, который сводится к организации постоянного присутствия в инвестиционном информационном пространстве с целью формирования устойчивых мнений и предпочтений у потенциальных участников инвестиционных процессов. Формирование инвестиционного имиджа Ивановского муниципального района в информационно – коммуникационном пространстве осуществляется с помощью следующих мероприятий:

- на Инвестиционном портале Ивановской области, инвестиционной карте Ивановской области размещена информация для потенциальных инвесторов о «коричневых» и «зеленых» площадках Ивановского муниципального района;
- на официальном сайте Ивановского муниципального района размещена информация об инвестици-

онных проектах и предложениях, принимаемых нормативных актах, общественно – политической жизни, традициях и событиях, проходящих на территории района;

- разработаны и размещены в зале аэропорта «Южный» информационные стенды об экономическом потенциале Ивановского муниципального района. При проведении мероприятий также используются стенды, на которых размещена информация об экономическом и социальном развитии района.

В планах администрации Ивановского муниципального района значится разработка инвестиционной декларации в соответствии с основными положениями декларации Ивановской области и утверждение инвестиционной стратегии района.

Ежегодно глава администрации Ивановского муниципального района выступает с докладом о достигнутых значениях показателей для оценки эффективности деятельности администрации Ивановского муниципального района, в том числе об инвестиционном климате, основных направлениях и приоритетах инвестиционной политики в Ивановском муниципальном районе. Кроме того, сообщается о ключевых мерах, которые необходимо реализовать в следующем году в целях привлечения инвестиций и улучшения условий ведения бизнеса в Ивановском муниципальном районе.

Моделирование развития и ожидаемые результаты

Реализация комплекса мероприятий в рамках стратегического направления «Развитие инновационно — инвестиционной среды» в долгосрочной перспективе приведет к следующим ожидаемым результатам:

- строительству завода по глубокой переработке ТБО и установке теплиц по выращиванию овощных и цветочных культур (ООО «Чистый мир»);
- строительству крематория (ООО «Ратная память Иваново»);
- строительству животноводческой фермы на 70 голов продуктивного скота (КФХ «Скорпион»);
- в 4,6 раза увеличится количество инвестиционных проектов, реализуемых на территории района;
- в 3,6 раза и 4 раза увеличится количество «коричневых» и «зеленых» площадок соответственно.

4. СОЗДАНИЕ УСЛОВИЙ ДЛЯ ЭКОНОМИЧЕСКОГО РОСТА РАЙОНА

4.1. Развитие агропромышленного комплекса

В 2014 году сельскохозяйственным производством в районе занимались 12 предприятий различных форм собственности и 43 крестьянско - фермерских хозяйства. Наиболее крупными сельскохозяйственными предприятиями являются ОАО «Ивановский бройлер» (производство мяса птицы), ОАО «Совхоз «Тепличный» (производство овощей закрытого грунта), племзаводы ЗАО «Вергуза» и ФГУП Учхоз ИГСХА (производство молока и мяса КРС).

Основные показатели развития сельского хозяйства Ивановского муниципального района
в 2009 — 2014 г.г.

Показатели	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.
Количество сельскохозяйственных предприятий, ед.	11	11	11	12	11	12
Количество КФХ, ед.	65	65	65	64	54	43
Количество личных подсобных хозяйств, ед.	13 532	13 474	13 685	13 845	14 074	13 080
Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами по «чистым» видам экономической деятельности, млн. руб.	480,2	689,0	705,0	603,4	648,6	834,4
Фонд начисленной заработной платы, млн. руб.	136,0	134,1	139,3	130,2	129,8	138,4
Среднемесячная заработная плата, руб.	11 285,6	12 274,1	13 887,4	14 184,6	15 833,15	19 149,3
Среднесписочная численность работников, чел.	1 098	990	909	830	798	646

Объем отгруженных товаров сельскохозяйственного производства за 2009 — 2014 годы увеличился в 1,7 раза и достиг в 2014 году 834,4 млн. рублей.

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата в сельском хозяйстве в 2014 году составила 19 149,3 рублей и увеличилась по сравнению с 2009 годом в 1,7 раза.

За анализируемый период наблюдается сокращение производства зерна на 52,4% (с 7 567 тонн в 2009 году до 3 490 тонн в 2014 году). Урожайность зерновых культур, из-за уменьшения внесения минеральных удобрений и недостаточной работы по сортообновлению сократилась на 26,5%.

Сокращение поголовья крупного рогатого скота повлекло сокращение производство молока на 20%. Средний годовой удой молока от одной коровы за этот период практически не изменился и держится на уровне — 5 000 кг. Наличие двух племенных заводов (ЗАО «Вергуза», ФГУП Учхоз ИГСХА) и сохраненный потенциал породы коров (стабильный среднегодовой удой молока от одной коровы) создают условия для развития отрасли животноводства в районе.

Основные показатели производственной деятельности сельскохозяйственных предприятий Ивановского муниципального района всех форм собственности

Наименование показателя	Ед. изм.	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.
Валовое производство:							
Зерновые и зернобобовые (в весе после доработки)	тонн	7 567	4 229	4 896	4 902	2 479	3 490
Картофель	тонн	17 427	13 474	15 415	16 113	16 610	16 510
Овощи (открытого и закрытого грунта)	тонн	29 023	26 065	27 685	23 216	25 340	24 700
Скот и птица (в весе живого скота)	тонн	18 500	18 900	22 602	23 700	22 182	6 708
Молоко	тонн	11 900	11 600	10 600	10 200	9 835	9 520
Яйца	Тыс. шт	17,0	16,5	17,2	17,7	17,3	13,3
Урожайность:							
Зерновые и зернобобовые (в весе после доработки)	ц/га	21,5	20,0	14,2	16,2	16,5	15,8
Картофель	ц/га	87	106	145	120	132,5	131,8
Овощи открытого грунта	ц/га	48	50	111	-	-	-
Овощи закрытого грунта	кг/м2	-	-	34	27	Данные отсутствуют	
Продуктивность:							
Среднесуточный привес КРС на выращивании, откорме и нагуле в с/х организациях	грамм	388	328	351	398	Данные отсутствуют	287,8
Среднесуточный привес свиней на выращивании, откорме и нагуле в с/х организациях	грамм	151	268	320	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	-
Средний годовой удой молока от одной коровы	кг	4 956	4 877	4 914	5 059	4 994	5 118

Несмотря на сложную ситуацию в сельском хозяйстве в районе сохранено плодородие почв. Важная роль в вопросах сортообновления и сортосмены сельскохозяйственных культур отведена работе в этом направлении НИИ С/Х.

Стратегическая цель — увеличение производства продукции сельского хозяйства, повышение ее конкурентоспособности, устойчивое развитие сельских территорий, рост занятости и уровня жизни граждан.

Планируется достижение за счет:

- развития зернового комплекса, мясного и молочного скотоводства, птицеводства
- создания условий для обеспечения финансовой устойчивости сельскохозяйственных товаропроизводителей
- повышение эффективности использования ресурсного потенциала

Проекты-драйверы

Индустриальные технологии в аграрном секторе:

- модернизация животноводческого комплекса в ЗАО «Вергуза»;
- модернизация машинно-тракторного парка существующих сельскохозяйственных предприятий;
- строительство семейной молочной фермы на базе КФХ «Скорпион» с применением системы добровольного роботизированного доения коров, оборудования для переработки молока, установки генерации биогаза).

Экологически чистая сельскохозяйственная продукция (ООО НТЦ Арго - создание 50 ЛПХ и 12 КФХ по производству экологически чистых продуктов питания, строительство эко-поселка в д. Василево).

Моделирование развития и ожидаемые результаты

Развитие подотрасли растениеводства (за счет развития зернового комплекса, расширения кормовой базы). Производство зерна увеличится к уровню 2013 года в 2018 году в 2,5 раза, в 2020 в 2,9 раз, производство грубых и сочных кормов увеличится в 1,4 раза и 1,8 раз соответственно.

Развитие овощеводства и картофелеводства с учетом зональных особенностей Ивановского муниципального района планируется в хозяйствах малых форм собственности (микропредприятиях и КФХ). Данные подотрасли растениеводства будут субсидироваться из местного бюджета с повышенными коэффициентами.

Развитие подотрасли животноводства. Производство скота и птицы в живом весе в 2018 году по сравнению с 2014 годом возрастет в 4 раза в 2020 — в 4,1; производство молока в 2018 году увеличится на 7 %, в 2020 на 8,5%; яиц в 2018 на 35%, в 2020 на 41%

Устойчивое развитие сельских территорий

- реализация программных мероприятий по устойчивому развитию сельских территорий;
- стимулирование малого и среднего предпринимательства (поддержка малых предприятий, крестьянских хозяйств).

4.2. Развитие промышленного комплекса

Промышленный комплекс (в том числе агропромышленный) определяет динамику развития реального сектора экономики и социально — экономическое развитие Ивановского муниципального района.

К обрабатывающим производствам относятся:

- Металлургическое производство и производство готовых металлических конструкций представлено ООО «Верхневолжский Сервисный Металло-Центр». ООО «ВВСМЦ» - это одно из крупных предприятий района, основано в августе 2003 года и входит в группу компаний «ДиПОС». «Верхневолжский СМЦ» является одним из Российских лидеров среди сервисных металлоцентров. Направление деятельности СМЦ — производство, переработка и продажа металлопроката. Поставки металла и изделий из него охватывают Ивановскую, Костромскую, Ярославскую, Владимирскую, Нижегородскую области. Объем переработки металла составляет более 125 тыс. тонн в год. Производственный комплекс предприятия состоит из цехов площадью более 20 га. В дальнейшем планируется ввод производственного комплекса по оцинкованию металлоизделий.

Производство пищевых продуктов представлено следующими предприятиями:

- ОАО «Ивановский бройлер» - предприятие агропромышленного комплекса по производству мяса кур и куриных полуфабрикатов;

- ЗАО «Вергуза» - предприятие агропромышленного комплекса по производству молока;

- ООО «МАК-Иваново» - предприятие пищевой промышленности. ООО «МАК-Иваново» введено в эксплуатацию в 2007 году. Это кондитерская фабрика с современным оборудованием и технологией, способная выпускать широкий ассортимент сладкой, зефирной продукции, кондитерских изделий. На предприятии производится более 150 наименований основного ассортимента и более 40 видов новогодней продукции. Это фруктовые леденцы в различных формах и упаковках («Бобс», «Фрути-Фру», лицензионные «Лунтик», «Маша и медведь», «Винкс», «Братс»), жевательные резинка и конфеты, шоколадные яйца с сюрпризом и др. На единственной в России высокотехнологичной линии производится воздушный зефир-маршмеллоу, который успел стать любимым лакомством малышей. В настоящее время закуплено новое импортное оборудование для производства печенья, приобретена линия для производства фигурного шоколада.

- Химическое производство представлено ОАО «Ивановский техуглерод и резина», завод по производству малоактивного и полуактивного техуглерода, численность работающих на предприятии в 2012 году составила 100 человек. ОАО «Ивановский техуглерод и резина» - это старейшее промышленное предприятие района. На сегодняшний день ОАО «Ивановский техуглерод и резина» - одно из крупнейших и динамично развивающихся предприятий РФ по производству малоактивного и полуактивного техуглерода.

Производимые марки техуглерода широко применяются в резинотехнической и лакокрасочной промышленности, полиграфии, производстве полимеров и кабелей, строительстве и металлургии.

В настоящее время на территории района функционируют 11 предприятий обрабатывающих производств.

Производство и распределение газа и воды (ООО «Коммунальщик», филиал ОАО «Газпром газораспределение Иваново» в Ивановском районе, ОАО «Водоканал») – это оказание услуг юридическим и физическим лицам по производству и передаче газа и питьевой воды.

Добыча полезных ископаемых до 2012 года в Ивановском муниципальном районе была представлена ОАО «Ивановское карьероуправление». В октябре 2012 года на предприятии введено конкурсное производство. Одной из причин банкротства явилось распоряжение Комитета Ивановской области по природопользованию о прекращении права пользования недрами «Дуниловского участка» Новинкинского месторождения, где ОАО «Ивановское карьероуправление» осуществляло добычу щебня. И еще один аспект, который подвел данное предприятие к банкротству, это - возросшая конкуренция из-за вновь образованных частных карьеров.

В 2014 году объем отгруженных товаров промышленного производства, выполненных работ и услуг собственными силами 9 441,1 млн. рублей, что выше уровня 2009 года в 2 раза.

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг по крупным и средним предприятиям

млн. руб.

	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.
Всего - по муниципальному образованию	4 689,7	5 678,2	7 334,4	8 606,9	8 552,6	9 441,4
- Добыча полезных ископаемых	67,1	65,7	65,0	-	-	-
- Обрабатывающие производства	4 153,9	5 202,9	6 824,3	7 933,9	7 890,9	7 266,0
в том числе:						
производство пищевых продуктов, включая напитки и табак	1 175,7	1 169,6	1 531,1	1 983,9	1 864,2	1 004,0
химическое производство	274,1	408,5	500,4	386,8	442,0	505,5
производство прочих неметаллических минеральных продуктов	111,0	45,4	-	-	-	-
металлургическое производство и производство готовых металлических изделий	1 985,9	3 480,8	4 764,7	5 456,5	5 447,5	5 749,6
- Производство и распределение электроэнергии, газа и воды	468,7	409,6	445,1	673,0	661,7	360,4

Среднемесячная заработная плата на предприятиях обрабатывающей промышленности (по «чистым» видам экономической деятельности) является одной из самых высоких в районе и за 2014 год составила 25 561,7 руб.

Основные показатели развития промышленных предприятий
Ивановского муниципального района
(данные по предприятиям обрабатывающих производств)

Показатель	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.
Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами по «чистым» видам экономической деятельности, млн. руб.	4 153,9	5 202,9	6 824,3	7 933,9	7 890,9	7 266,0
Фонд начисленной заработной платы, млн. руб.	240,5	336,7	414,3	484,4	533,3	409,7
Среднемесячная заработная плата, руб.	13 189,1	18 308,0	21 574,8	22 922,3	24 732,9	25 561,7
Среднесписочная численность работников, чел.	1 624	1 642	1 725	1 903	1 941	1 435

Производство продукции в натуральном выражении в 2009 — 2014 годах представлено в таблице.

Производство важнейших видов промышленной продукции
(по организациям, не относящимся к субъектам малого предпринимательства)

Показатели	2009 г.	2013 г.
Производство важнейших видов промышленной продукции:		
1. Технический углерод, тонн	14 518,0	13 717,9
2. Металлообработка, тонн	106 684,0	326 423,0
3. Щебень, тыс. м ³	128,9	-
4. Жевательная резинка, тонн	802,0	156,5
5. Карамель леденцовая, тонн	-	591,4
6. Зефирная продукция, тонн	-	276,8
7. Кондитерские изделия (шоколад), тонн	-	394,1
8. Печенье, тонн	-	585,7

Приоритетными направлениями в промышленной политике района продолжает оставаться металлообработка. В сентябре 2013 года завершено строительство Волжского Электро –Металлургического завода в д. Иневеж Новоталицкого сельского поселения. Основной вид планируемой к выпуску продукции завода – это строительная арматура малых диаметров – от 6 до 14 мм марки А500С.

Стратегическая цель - создание высокоэффективного производственного комплекса, способного обеспечить выпуск конкурентоспособной продукции, и как следствие повышение уровня жизни и занятости населения.

Развитие промышленного производства в районе определяется преимущественным образом за счет успешного функционирования крупных и средних предприятий, которые реализуют инвестиционные программы и проекты, предусматривающие внедрение новейшей техники и прогрессивной технологии, повышают качество и объемы выпускаемой продукции, и конкурентоспособность на внутреннем и внешнем рынках.

Планируется достижение за счет:

- увеличения темпов роста производства продукции промышленных производств;
- увеличения доли безубыточных промышленных предприятий и предприятий с положительной социальной рентабельностью и высокой бюджетной эффективностью.

Проекты — драйверы

Инновационные проекты, проекты по перевооружению промышленного комплекса:

- пилотный бизнес-проект «Промышленное внедрение группы изобретений в ходе строительства опытно-экспериментального домостроительного комбината по производству текстармированных сооружений и зданий застройки «Малого города Марьюшкино» объектами социально-экономической инфраструктуры нового поколения;
- ввод производственного комплекса по оцинкованию металлоизделий на Верхневолжском СМЦ;
- ввод второго пускового комплекса на Волжском электрометаллургическом заводе; пуск линии гранулированного техуглерода на ТУИРе;
- расширение производственных площадей ООО «Мак-Иваново».

Моделирование развития и ожидаемые результаты

Рост объемов производства продукции перерабатывающих производств в 2018 году по сравнению с 2014 — на 76%, в 2020 на 85 %;

Рост объема производства продукции химических производств в 2018 году по сравнению с 2014 — на 32%, в 2020 на 40 %;

Расширение перечня видов производимой продукции за счет реализации проектов-драйверов.

4.3. Развитие торговли и потребительского рынка

По состоянию на 01.01.2015 года розничная торговая сеть района представлена 158 предприятиями розничной торговли (в том числе 118 магазинами, торговой площадью 24 662, м²).

Развитие торговли и общественного питания в Ивановском муниципальном районе

Наименование показателя	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.
Количество предприятий розничной торговли - всего, ед	119	132	147	148	153	158
в том числе магазинов	74	83	99	100	113	118
Торговая площадь предприятий розничной торговли, м2	13 594	19 066	26 317	30 920	35 651	37 407
Торговая площадь предприятий розничной торговли на 1 тыс. жителей, м2	366,1	515,9	709,2	834,7	976,7	1 001,5
Оборот розничной торговли, млн. руб.	778,2	1 746,9	2 213,7	2 948,5	5 263,7	6 733,1
Оборот розничной торговли на душу населения, руб.	22 247	47 178	59 780	79 531	141 669	180 769
Справочно: Оборот розничной торговли на душу населения по области (руб.)	55 299	66 662	86 033	109 822	121 813	138 066
Коэффициент сравнения оборота розничной торговли на душу населения (МО/Область), %	40,2	70,8	69,5	72,4	116,3	130,9
Количество розничных рынков, ед.	1	-	-	-	-	-
Количество предприятий оптовой торговли, ед.	х	х	х	х	10	12
Оборот оптовой торговли, млн. руб.	2 061,4	2 087,4	2 324,1	3 932,7	5 170,7	7 835,7
Количество предприятий общественного питания общедоступной сети, ед.	21	24	25	33	33	35
Количество посадочных мест на предприятиях общественного питания общедоступной среды, ед.	548	623	821	1 076	1 285	1 507
Количество посадочных мест на предприятиях общественного питания общедоступной среды на 1 тыс. жителей, ед.	15	17	22	29	34	40
Оборот общественного питания, млн. руб.	10,4	10,2	22,3	26,8	28,8	28,5
Оборот общественного питания на душу населения, руб.	297,3	275,5	602,2	722,9	774,3	765,2
Справочно: Оборот общественного питания на душу населения по области (руб.)	394,4	450,1	591,5	752,2	776,0	822,9
Коэффициент сравнения оборота общественного питания на душу населения (МО/Область), %	75,3	61,2	101,8	96,1	99,8	93,0

За последние 5 лет в Ивановском муниципальном районе наметилась тенденция развития крупных торговых центров, в основном автомобильной промышленности. В настоящее время на территории района функционируют семь автосалонов.

В структуре торговых объектов розничной торговли преобладают магазины продовольственной группы и магазины смешанной торговли.

Общий оборот розничной торговли в 2014 году составил 6 399,8 млн руб., что выше значения показателя 2009 года в 8,2 раза.

На территории района функционирует продовольственная ярмарка.

Ведущую роль в обеспечении населения района товарами формируются торгующими организациями и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими деятельность в стационарной торговой сети.

Нестационарная мелкорозничная торговая сеть представлена 89 торговыми объектами (в том числе 15 автолавок, которые обслуживают 46 населенных пунктов района).

В целях обеспечения социально незащищенных граждан товарами, услугами первой необходимости по льготным ценам в районе функционируют 10 социальных магазинов, 1 социальная парикмахерская, 4 социальные аптеки.

Немаловажную роль в Ивановском муниципальном районе играет оптовая торговля, которая представлена следующими предприятиями: ООО «Метро Кэш энд Кери», ООО «Продсервис», ООО «Фрутимаг», ООО «Юнифрут». За анализируемый период также прослеживается тенденция к увеличению оборота оптовой торговли, в 2014 году в 3,8 раза к уровню 2009 года.

Общее количество предприятий общественного питания за последние пять лет увеличилось на 67% , и составило 55 единиц (из них 35 предприятия общедоступной среды).

Развитие платных услуг в Ивановском муниципальном районе

Наименование показателя	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.
Объем платных услуг населению, тыс. руб.	220 598,6	131 488,8	156 589,6	127 028,0	228 303,9	282 208,4
в том числе: бытовые	2 520,2	312,6	...1)	122,2	77 147,5	97 926,8
Количество предприятий бытового обслуживания, ед.	19	23	25	32	34	34
Объем платных услуг на душу населения, руб.	6 306,0	3 551,0	4 228,7	3 426,3	6 144,6	7 576,7
Справочно: Объем платных услуг на душу населения по области, руб.	18 537,9	21 725,9	15 710,8	27 027,8	17 074,7	17 625,4
Коэффициент сравнения объема платных услуг на душу населения (МО/Область), %	34,0	16,3	27,1	12,6	36,0	43,0

... 1) информация не предоставляется в целях конфиденциальности

Начиная с 2013 года наблюдается рост платных услуг населению, за период с 2009 года по 2014 год объем платных услуг увеличился в 1,3 раза.

Всего на территории Ивановского муниципального района 34 предприятия оказывают населению бытовые услуги (коммунальные услуги, парикмахерские, ритуальные, ремонт одежды, ремонт бытовой техники, ремонт и техническое обслуживание автомобилей, услуги автостоянки и автомойки).

Географическое положение района (близость к г.о. Иваново с разветвленной сетью предприятий сферы услуг, наличие крупных автомагистралей) оказывает большое влияние на формирование структуры предприятий бытового обслуживания. Увеличение количества предприятий в районе происходит в основном за счет строительства предприятий, оказывающих услуги автосервиса, автомоек, автостоянок.

Стратегическая цель: обеспечение доступности потребительского рынка, формирование развитой системы товародвижения, создающей благоприятные возможности для товаропроизводителей Ивановского района и способствующей оптимальному соотношению на рынке местных и завозимых товаров.

Планируется достижение за счет:

- создания и поддержания условий для равной, добросовестной конкуренции;
- проведения мониторинга цен на продовольственные товары в розничной системе товарооборота;
- сохранение и расширение системы «социальных» объектов торговли и бытового обслуживания населения;
- реализации комплекса мероприятий в сфере защиты прав потребителей.

Проекты-драйверы

Формирование ярмарочной торговли продуктами питания местных товаропроизводителей, организация постоянно действующих ярмарок.

Строительство крематория (ООО «Ратная память»).

Моделирование развития и ожидаемые результаты

- дальнейшее увеличение объектов оптовой и розничной торговли;
- расширение сети объектов бытового обслуживания населения, увеличение перечня предоставляемых услуг;

- темп роста розничного товарооборота 2020 года к 2014 - 171%;
- темп роста объема платных услуг населению 2020 года к 2014 - 145%.

4.4. Развитие малого и среднего предпринимательства

Малое и среднее предпринимательство является важным фактором экономического и социального развития Ивановского муниципального района. Это наиболее мобильный, динамичный и способный быстро адаптироваться к внешним условиям сектор экономики.

Благодаря близости областного центра Ивановский муниципальный район изначально был привлекателен для малого и среднего бизнеса.

Малый и средний бизнес охватывает самые различные направления экономической деятельности, создает дополнительные рабочие места, обеспечивает конкурентную среду, повышение уровня жизни населения, увеличение налоговых поступлений в местный бюджет.

По состоянию на 01.01.2015 год на территории района зарегистрировано 1 965 малых и средних предприятий, из них 813 юридических лиц и 1 152 индивидуальных предпринимателя (сведения получены из УФНС по Ивановской области).

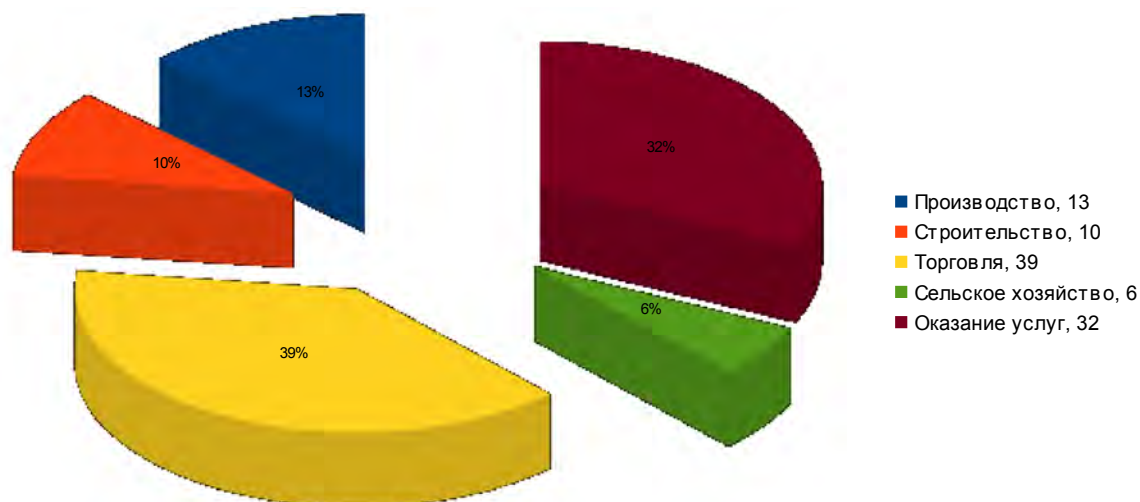
Основные показатели развития малого и среднего бизнеса
Ивановского муниципального района

Показатели	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.
Число субъектов малого и среднего предпринимательства в расчете на 10 тыс. чел.	505	581	438	459	495	517
Доля среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) малых и средних предприятий в среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) всех предприятий и организаций, %	33,1	30,4	29,8	30,1	36,5	34,5

За анализируемый период с 2009 по 2014 г.г. количество субъектов малого и среднего предпринимательства увеличилось на 4%.

Малый и средний бизнес охватывает самые различные направления экономической деятельности, создает дополнительные рабочие места, обеспечивает конкурентную среду, повышает уровень жизни населения, способствует увеличению налоговых поступлений в местный бюджет.

Основные виды деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства
в Ивановском муниципальном районе в 2014 году



Наряду с наметившимися в настоящее время положительными тенденциями в развитии малого и среднего предпринимательства имеется ряд проблем, с которыми сталкиваются субъекты малого и среднего предпринимательства - это:

- недостаточные меры государственной и муниципальной поддержки;
- нестабильность законодательной базы, регулирующей деятельность данной сферы;
- административные барьеры и недостаточно эффективное взаимодействие контролирующих и надзорных органов;
- нехватка квалифицированных кадров;
- низкое качество предпринимательской среды (у предпринимателей недостаточно навыков ведения бизнеса, опыта управления);
- дефицит количества деловой информации по вопросам предпринимательской деятельности;
- недостаточность у начинающих предпринимателей необходимых материальных и финансовых ресурсов для организации и развития собственного дела;
- дефицит помещений для осуществления предпринимательской деятельности и другие.

Для решения данных проблем необходим комплексный и последовательный подход.

Постановлением главы администрации Ивановского муниципального района от 29.10.2013 г. № 1739 утверждена муниципальная подпрограмма «Поддержка и развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Ивановском муниципальном районе».

В Ивановском муниципальном районе оказываются 3 вида поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства:

1. Организационно-консультационная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства;
2. Предоставление субсидий на возмещение части затрат на инженерное обеспечение территорий некоммерческих объединений граждан – потребительских кооперативов. В 2013 году получатель субсидий – потребительский кооператив «Колбасное» (субсидия предоставлена в размере 99% от суммы фактических затрат на инженерное обеспечение). Кроме прямых субсидий на поддержку и развитие субъектов малого и среднего предпринимательства имеются косвенные формы поддержки. Решением Ивановского районного Совета от 28.08.2014 года № 557 применяется льготный корректирующий коэффициент (0,01) для крестьянско-фермерских хозяйств, при расчёте арендной платы за земли сельскохозяйственного назначения на арендуемых земельных участках с условием выполнения объёмов производства сельскохозяйственной продукции;
3. Имущественная поддержка.

Стратегическая цель — развитие малого и среднего предпринимательства за счет совершенствования существующих механизмов и реализации новых направлений поддержки, устранения существующих административных барьеров.

Планируется достижение за счет:

- создания условий для обеспечения конкурентоспособности малых предприятий;
- обеспечение стабильности деятельности малых предприятий;
- совершенствование информационно-консультационного обеспечения субъектов малого и среднего предпринимательства.

Проекты-драйверы

Комплексное освоение традиционных промышленных зон (с.Железнодорожный Подвязновского сельского поселения, в районе ул. Станкостроения Чернореченского сельского поселения, в районе д.Михалево Новоталицкого сельского поселения).

Моделирование развития и ожидаемые результаты

Достижение к 2020 году следующих показателей:

- рост числа субъектов малого и среднего предпринимательства (далее-СМП) не менее, чем на 10%;
- увеличение доли работающих в СМП не менее чем на 5%;
- увеличение оборота по СМП не менее чем на 15%;
- повышение эффективности деятельности СМП посредством усиления их конкурентоспособности.

4.5. Развитие туристско — рекреационных зон

Богатый природный потенциал Ивановского муниципального района, близость к областному центру, транспортная доступность основных, перспективных для развития туризма объектов, дает возможность для организации на территории района туристических маршрутов различных направлений.

В настоящее время разработан ряд культурно-познавательных туристических маршрутов:

1. «История и культура Ивановского муниципального района» - маршрут знакомит с основными исто-

рико-культурными достопримечательностями Ивановского муниципального района (храмовый комплекс церковей Смоленская, Фрола и Лавра в с. Ярлыково (XVII в.), Свято-Никольским храмом и Домом — музеем семьи Цветаевых в с. Ново-Талицы, захоронением героя Отечественной войны 1812 г. генерала Е.И. Властова в с. Егорий, храмами св. Матроны Московской, Успения Богородицы и усадьбой Кречетниковых в с. Богородское (маршрут автомобильный));

2. «Воинская слава Ивановского муниципального района» - маршрут посвящен памяти воинов, оставивших значительный след в истории воинской славы Отечества (памятник воину — интернационалисту В.М. Корзину в с. Куликово, музей воинской славы в МОУ Коляновская СОШ, усадьба контр — адмирала Петровских времен Н.И. Молчанова, место захоронения героя Отечественной войны 1812 г. генерала Е.И. Властова в с. Егорий, место захоронения участника войны с Наполеоном 1805 — 1807 гг. майора Н.А. Куроедова в с. Кочнево и его усадьба в с. Буньково (маршрут автомобильный));

3. «Богородские жемчужины» - пеший молодежный туристический маршрут. Природа, историческое и героическое прошлое с. Богородское и его окрестностей (храм св. Матроны Московской, обелиск павшим землякам, природный парк Богородского Дома — интерната, памятник природы — водохранилище на р. Талка, храм Успения Богородицы (XVIII в.), здание усадьбы Кречетниковых (XVIII в.), липовая аллея парка Зубковых, резьба и роспись дома народного умельца М.И. Колохина, памятник природы Валдайское озеро);

4. «Памятные места Тимошихского сельского поселения» - знакомство с историей Тимошихского сельского поселения (храмовый комплекс церковей Смоленская, Фрола и Лавра в с. Ярлыково (XVII в.), усадьба отставного — секунд — майора А. Каширина в с. Пережогоино, участок старинной дороги — Аракчеевского тракта вблизи с. Пережогоино, музей ж/д станции Ермолино (маршрут может быть как автомобильным, так и велосипедным, пешеходным));

5. Экскурсионный маршрут с. Ново-Талицы — маршрут знакомит с основными достопримечательностями с. Ново-Талицы (Свято-Никольским храмом, усадьбой контр — адмирала Петровских времен Н.И. Молчанова, Домом — музеем семьи Цветаевых, памятником почетному гражданину Ивановского муниципального района К.И. Рупасову (маршрут пешеходный)).

Также среди интересных достопримечательностей района можно отметить:

Гостинный двор «Лидия» в д. Песочнево;

Сельский гостевой двор «Ситцевый рай» в п. Беяницы;

Санаторно-курортное учреждение «Зеленый городок»;

Питомник декоративных растений в д. Буньково;

Объекты антропогенного ландшафта — озеро Серковское.

Однако, в настоящее время туризм не стал частью экономики района и пока не приносит доходы в бюджеты района и сельских поселений по ряду причин:

- неразвита туристическая инфраструктура, нет сертифицированных туристических продуктов;
- недостаточность обученных кадров;
- отсутствие инвестиционных проектов в области туризма.

Стратегическая цель - развитие туристско-рекреационных центров, эффективное использование историко-культурных и природно-рекреационных ресурсов.

Планируется достижение за счет:

- популяризации историко-культурного наследия и туристско-рекреационных ресурсов поселений Ивановского муниципального района;
- содействие развитию приоритетных для Ивановского района видов туризма, совершенствование традиционных и разработка новых турпродуктов;
- содействие развитию инфраструктуры туризма.

Проекты-драйверы:

- Создание рекреационных центров в Тимошихском, Балахонковском, Богородском сельских поселениях;
- расширение сети гостевых домов (развитие аграрного туризма)

Ожидаемые результаты:

- развитие туристской инфраструктуры;
- создание условий для оздоровления и отдыха жителей Ивановского муниципального района;
- повышение занятости населения;
- создание условий для приобщения подрастающего поколения к культурным ценностям.

4.6. Пространственное развитие Ивановского муниципального района

Ивановский муниципальный район в соответствии с областной стратегией относится к первой агломерации по территориальному признаку, близости к областному центру.

Ивановский муниципальный район объединен интенсивными экономическими и социальными связями с близлежащими муниципальными образованиями – г.о. Иваново и г.о. Кохма в сложную многокомпонентную динамическую систему.

Между муниципальными образованиями:

- происходит интеграция трудовых ресурсов;
- налажено межмуниципальное транспортное сообщение;
- Ивановского района и г.о. Кохма существуют единые СМИ, надзорные органы, органы социальной защиты и прочие структуры, обслуживающие одновременно оба муниципальных образования;
- осуществляется интеграция жителей в области торговли (жители муниципальных образований осуществляют закупки товаров в торговых предприятиях областного центра и крупных оптово-розничных предприятиях Ивановского района), бытового обслуживания, общественного питания, услуг, носящих социальный характер, в том числе организация и проведение межмуниципальных мероприятий.

Ивановский муниципальный район является привлекательной рекреационной зоной. Проблемы водоснабжения и водоотведения, а также утилизации твердых бытовых отходов областной центр может решить только посредством использования территории Ивановского района. Ивановский район стал местом активного жилищного строительства, в основном коттеджного и малоэтажного, при этом основная масса застройщиков и владельцев новых домов мигрирует из соседних муниципальных образований.

В перспективе планируется сохранение установленных связей между муниципальными образованиями, а также расширение межмуниципального сотрудничества в различных областях.

Пространственное развитие Ивановского муниципального района представляет собой пространственную дифференциацию сельских поселений, входящих в состав района исходя из различий по демографии, обеспеченности инфраструктурой, удаленности от областного центра, условиям развития и другим факторам, влияющим на направление комплексного развития территории.

Основные задачи пространственного развития:

1. Обоснование рациональной структуры размещения производительных сил, природопользования, обеспечивающих условия устойчивого развития района.
2. Формирование зон развития в сельских поселениях («точек роста», территориальных зон опережающего развития и т. п.)
3. Использование эффективных инструментов управления, позволяющих максимально результативно вовлекать имеющиеся в районе ресурсы, инвестиционные потоки.

Исходя из общего подхода к управлению развитием на основе представления о целостности территории как социального, экологического, культурного, экономического пространства все поселения района разделены на три группы по схожести тенденций развития.

Группа поселений с перспективным развитием индивидуального жилищного строительства, торговли, сферы обслуживания.

Данная группа включает в себя Коляновское, Богданихское, Беляницкое сельские поселения, она характеризуется устойчивым ростом численности населения (на 4 -7% с 2010 года), хорошо развитой дорожной инфраструктурой, высокой транспортной доступностью (регулярным маршрутным транспортом), газификацией большинства населенных пунктов поселений, высоким спросом и хорошо сформированным рынком предложений на земельные участки для индивидуального жилищного строительства, широко развитой сетью объектов оптовой и розничной торговли, бытового обслуживания населения, предприятиями переработки пищевых продуктов, наличием регулярного транспортного сообщения с областным центром. В настоящее время поселения достаточно обеспечены социальными объектами: имеются 3 школы, 4 дошкольных образовательных учреждения, 4 библиотеки, 7 учреждений культуры, 9 амбулаторно-поликлинических структурных подразделений ЦРБ. Учитывая положительную демографию поселений требуется ввод новых объектов социальной сферы, объектов торговли и расширения сферы обслуживания населения. Большие площади земель сельскохозяйственного назначения в настоящее время находятся в частной собственности и в силу территориальных особенностей расположения имеют тенденцию к включению в границы населенных пунктов под жилищную застройку

Группа поселений с перспективным развитием сельского хозяйства.

Эта группа включает в себя Балахонковское, Куликовское, Озерновское, Тимошихское сельские поселения. Населенные пункты данных поселений в значительной степени удалены от городской черты (на 15-30 км), имеют низкую степень газификации, дорожная сеть представлена дорогами с твердым покрытием, транспортное сообщение имеет регулярный характер, но представлена пригородными маршрутами. Рост населения незначителен (порядка 1-2% за пять лет), в Озерновском поселении наблюдается снижение численности населения. Данная группа поселений обеспечена объектами социальной инфраструктуры, но в связи с низкой численностью населения социальные объекты используются недостаточно, школы и

детские сады малокомплектны, учреждения социальной сферы имеют низкую посещаемость. В данной группе поселений сосредоточена значительная площадь земель сельскохозяйственного назначения в настоящее время не используемая, либо используемая с недостаточной эффективностью (до 60% всех неиспользуемых земель района). Отсутствие предприятий промышленности и традиционно высокое поголовье скота в личных подсобных хозяйствах (60% всего скота в ЛПХ района содержится на территории данных поселений) дают возможность реализовывать программы самозанятости населения в сфере сельского хозяйства: в частности - организацию крестьянских (фермерских) хозяйств и инвестиционные проекты в сфере сельского хозяйства.

Группа поселений с перспективами промышленно-сельскохозяйственного развития.

Включает в себя Новоталицкое, Чернореченское, Подвязновское, Богородское сельские поселения. Характеризуется высоким уровнем развития промышленности и сельского хозяйства. На территории данных поселений осуществляют деятельность 20 производственных предприятий с численностью работающих более 50 человек на каждом, из них 5 с численностью более 300 человек, два крупнейших племзавода области (ФГУП Учхоз ИГСХА, ЗАО «Вергуза»), два сельскохозяйственных предприятия промышленного типа (ФГУП «Совхоз Тепличный», ОАО «Ивановский бройлер»). Кроме того, на территории поселений имеются несколько промышленных зон (д. Михалево, д. Железнодорожный, в районе ул. Станкостроев г. Иваново) с подъездными железнодорожными путями и перспективами промышленного развития. На территории Новоталицкого сельского поселения расположена крупнейшая в районе инвестиционная «зеленая площадка» - участок земель промышленности площадью 300 га, предназначенный под перспективное освоение. Населенные пункты данных поселений имеют хорошо развитую жилищную инфраструктуру, основной жилфонд представлен многоэтажными многоквартирными домами со всеми удобствами, транспортное сообщение осуществляется маршрутами регулярного пассажирского транспорта. Хорошо развита социальная инфраструктура, имеется достаточное количество образовательных учреждений, на территории данных поселений находятся районный дом культуры, центральная районная больница, районная библиотека, молодежный спортивный центр. Село Ново-Талицы является административным центром Ивановского муниципального района. В этой группе поселений сосредоточено до 60% населения района, нет проблемы дефицита рабочих мест. Часть потребности в рабочей силе закрывается жителями соседних муниципальных образований. Высокая концентрация производств негативно сказывается на демографии данных поселений. Численность постоянных жителей ежегодно уменьшается за счет миграционного оттока (с 2010 года на 2-3,5 %).

1. Территории с перспективным развитием индивидуального жилищного строительства, торговли, сферы обслуживания.

Коляновское сельское поселение.

На территории Коляновского сельского поселения зарегистрировано 162 юридических лица, из них 64 предприятия оптовой и розничной торговли, 13 предприятий общественного питания. Социально значимыми предприятиями являются: ДСОЛ «Ломы», ГУЗ ОДС «Малышок», ОБУЗ «Родильный дом №4».

Широко представлены дилерские центры по продаже и постпродажному обслуживанию автомобилей различных марок, а именно: ООО «ШИК» (Nissan), ООО «Блок Роско Авто» (OPEL, Chevrolet), ООО «Блок Роско» (Hyundai, Mercedes-Benz, Ford).

Введено в эксплуатацию жилья за 2014 год общей площадью – 4017,7 кв.м.

На территории Коляновского сельского поселения имеются свободные земли под ИЖС в границах населенных пунктов.

Имеются земельные участки, относящиеся к территориям первоочередного инвестиционного освоения, в соответствии с документами территориального планирования в д. Дегтярево.

Существуют хорошие перспективы дальнейшего развития оптовой и розничной торговли, дилерских центров по продаже и обслуживанию автомобилей. На территории Коляновского сельского поселения имеется «зеленая» площадка в районе д. Бухарово Ивановского района Ивановской области, общей площадью 1881 кв. м., вид разрешенного использования — под строительство магазина.

Кроме того, на территории Коляновского сельского поселения активно развивается индивидуальное жилищное строительство. Оно представлено следующими инвестиционными проектами: строительство жилого микрорайона «Ново-Коляново» (ООО «Коляновские вечера»), строительство жилого микрорайона в д. Игнатово (ООО СА «Стройтехцентр»), строительство жилого микрорайона «Панеево» (ООО «Верхне-Волжская инвестиционная строительная компания»), строительство коттеджного поселка на 9 жилых домов (ООО «Новация»), индивидуальное жилищное строительство в д. Ломы (предоставление земельных участков многодетным семьям).

Беляницкое сельское поселение.

На территории Беляницкого сельского поселения зарегистрировано 80 юридических лиц, из них 11 предприятия оптовой и розничной торговли, 3 предприятий общественного питания.

Введено в эксплуатацию жилья за 2014 год общей площадью – 3332,6 кв.м.

На территории Беляницкого сельского поселения имеются свободные земли под ИЖС в границах населенных пунктов.

Кроме того, на территории Беляницкого сельского поселения активно развивается индивидуальное жилищное строительство. Оно представлено следующими инвестиционными проектами: коттеджный поселок «Беляницы» в д. Беляницы, «Новое Крюково» в районе д. Крюково; «Хребтово Парк» в районе д. Хребтово, коттеджный поселок «Дьяково» в д. Дьяково.

В ближайшей перспективе планируется комплексное освоение в целях жилищного строительства земельного участка в районе д. Беляницы, ориентировочной площадью 16 га.

Богданихское сельское поселение.

На территории Богданихского сельского поселения зарегистрировано 29 юридических лиц, из них 8 предприятий оптовой и розничной торговли, отсутствуют предприятия общественного питания.

Введено в эксплуатацию жилья за 2014 год общей площадью – 925 кв.м.

На территории Богданихского сельского поселения имеется 4 «коричневых» площадки (первичное назначение: машиноремонтная мастерская, заправочная дизельным топливом, автозаправочная, столярная мастерская) в районе д. Богданиха Ивановского района Ивановской области, на базе которых инвесторы могут создать предприятия потребительского рынка.

На территории Богданихского сельского поселения имеются свободные земли под ИЖС в границах населенных пунктов.

Кроме того, на территории Богданихского сельского поселения активно развивается индивидуальное жилищное строительство. Оно представлено следующими инвестиционными проектами: строительство жилого многоэтажного микрорайона в д. Кочедыково (ОАО «Ивановская ДСК»), строительство коттеджного поселка «Царская слобода» д. Кочорский, строительство коттеджного поселка «Кочорский» д. Кочорский, строительство дачного эко-поселка «Соколиные просторы» д. Волжанка, д. Дубники, д. Богданиха, д. Манульцево.

В соответствии с муниципальными программами развития на территории данных поселений планируется дальнейшее развитие газификации, модернизация объектов коммунальной инфраструктуры и социальных учреждений, строительство объектов дошкольного и общего образования, развитие автомобильных дорог общего пользования, благоустройство территорий населенных пунктов, обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенным для бесплатного предоставления семьям с тремя и более детьми, что положительно скажется на перспективах освоения данных территорий.

Развитие вышеперечисленных направлений и инвестиционных проектов позволит в области демографии увеличить население поселений, создать новые рабочие места, увеличить площадь жилого фонда, построить на территории поселений новые образовательные учреждения (за счет комплексного освоения территории инвесторами), ввести новые учреждения культуры и спорта, стимулировать дальнейшее развитие потребительского рынка, сохранить экологические составляющие благоприятной среды проживания граждан, стимулировать повышение доли молодежи в общем числе жителей данных поселений.

2. Территории с перспективным развитием сельского хозяйства

Балахонковское сельское поселение.

На территории Балахонковского сельского поселения зарегистрировано 31 юридическое лицо, из них 4 сельскохозяйственных предприятия, 3 предприятия пищевой промышленности, 6 предприятий торговли и общественного питания. Кроме того, зарегистрировано 2 крестьянских (фермерских) хозяйства: ИП Глава КФХ Окуньков Ю. А, ИП Глава КФХ Куликов Г.В.

Из 4 зарегистрированных 2 сельскохозяйственных предприятия ведут деятельность: закрытое акционерное общество «Производственное Объединение Русь» (основные виды производимой продукции: молоко и мясо КРС), Общество с ограниченной ответственностью «Питомник декоративных растений» (основные виды производимой продукции: саженцы плодовых, ягодных растений и декоративных культур).

Посевная площадь на территории Балахонковского сельского поселения составляет 4595 га.

Есть возможность оформления «зеленых площадок» для развития крестьянско-фермерских хозяйств.

Куликовское сельское поселение.

На территории Куликовского сельского поселения зарегистрировано 21 юридическое лицо, из них 1 сельскохозяйственное предприятие, 1 предприятие пищевой промышленности, 3 предприятия торговли и общественного питания. Кроме того, зарегистрировано 3 крестьянских (фермерских) хозяйства: КФХ Му-

ласанов Р.Т., КФХ Барашкова Е.А., ИП Глава КФХ Грачев А. Значимым для развития сельского хозяйства в Куликовском сельском поселении является ООО «Агрострой».

Общество с Ограниченной Ответственностью «Дружба Агро» находится в д. Куликово. Основные виды производимой продукции: овощи открытого грунта.

Посевная площадь на территории Куликовского сельского поселения составляет 248 га.

Есть возможность оформления «зеленых площадок» для развития крестьянско-фермерских хозяйств.

Озерновское сельское поселение.

На территории Озерновского сельского поселения зарегистрировано 17 юридических лиц, из них ни одного сельскохозяйственного предприятия и предприятия пищевой промышленности, 3 предприятия торговли и общественного питания. Значимым для развития Озерновского сельского поселения является ООО ДСОЛ КД «Березовая роща».

Посевная площадь на территории Озерновского сельского поселения составляет 80 га в хозяйствах населения.

Есть возможность оформления «зеленых площадок» для развития крестьянско-фермерских хозяйств.

Тимошихское сельское поселение.

На территории Тимошихского сельского поселения зарегистрировано 17 юридических лиц, из них 1 сельскохозяйственное предприятие, 1 предприятие пищевой промышленности, 2 предприятия торговли и общественного питания. Кроме того, ведет деятельность КФХ ИП Симаков С.Б., на арендованных землях сельскохозяйственного назначения (производство зерновых культур на 250 га)

Посевная площадь на территории Тимошихского сельского поселения составляет 320 га.

Имеется «зеленая» площадка в д. Пережогово с категорией земель земли сельскохозяйственного назначения, площадью 218 га.

В соответствии с перспективным развитием данных территорий планируется оформление «зеленых» инвестиционных площадок на землях сельскохозяйственного назначения для привлечения инвесторов в данную отрасль, ведение разъяснительной работы среди населения о необходимости регистрации крестьянских (фермерских) хозяйств при ведении товарного сельскохозяйственного производства, о видах и способах поддержки сельскохозяйственных товаропроизводителей.

Кроме того развитие газификации, модернизация объектов коммунальной инфраструктуры и социальных учреждений, развитие автомобильных дорог общего пользования, благоустройство территорий населенных пунктов, позволит реализовать планируемые производственные проекты и привлечь новые инвестиции в экономику поселений.

Развитие данного направления на территории поселений позволит создать новые рабочие места, повысить уровень жизни населения, сохранить экологические составляющие благоприятной среды проживания граждан, дать возможность развитию новых направлений бизнеса (развитие сельскохозяйственного туризма, гостевых домов), увеличить количество субъектов малого предпринимательства, зарегистрированных на данных территориях, что приведет к укреплению бюджетного потенциала поселений.

3. Территории с перспективами промышленно-сельскохозяйственного развития.

Новоталицкое сельское поселение.

На территории Новоталицкого сельского поселения зарегистрировано всего 281 предприятие, из них 4 крупных промышленных, 3 сельскохозяйственных предприятия, 39 объектов оптовой торговли, 18 объектов розничной торговли. Кроме того, значимыми предприятиями являются: ООО «ДСУ-1», ООО «Строитель», ООО «СетрейдФиш», ООО «Коммунальщик», ОБУЗ «Ивановская ЦРБ», ООО «Гармония», ООО «Новоталицкое домоуправление», ОАО «Верхневолжскнефтепровод».

Социальный магазины: магазин «Юлия» (ИП Любушкина И.А.), магазин «Михалевский» (ИП Любушкина И.А.), магазин «Азбука вкуса» (ИП Крутлов В.В.), магазин «Водолей» (ООО «Водолей»), магазин «Южные вина» (ООО «Водолей»), социальная парикмахерская, две социальных аптеки.

Самое крупное предприятие района ООО «Верхневолжский Сервисный Металло-Центр». Основан в августе 2003 года и входит в группу компаний «ДиПОС». На сегодняшний день «Верхневолжский СМЦ» является одним из Российских лидеров среди сервисных металлоцентров. Направление деятельности СМЦ — производство, переработка и продажа металлопроката. Поставки металла и изделий из него охватывают Ивановскую, Костромскую, Ярославскую, Владимирскую, Нижегородскую области. Объем переработки металла составляет более 125 тыс. тонн в год. Производственный комплекс предприятия состоит из цехов площадью более 20 га.

Старейшее промышленное предприятие района – завод по производству малоактивного и полуактивного техуглерода ОАО «Ивановский техуглерод и резина». На сегодняшний день это одно из крупнейших и динамично развивающихся предприятий РФ по производству малоактивного и полуактивного техуглерода.

Производимые марки техуглерода широко применяются в резинотехнической и лакокрасочной промышленности, полиграфии, производстве полимеров и кабелей, строительстве и металлургии. В настоящий момент наше предприятие имеет производственные мощности, способные выпускать техуглерод до 30 тысяч тонн в год. Также ОАО «Ивановский техуглерод и резина» имеет устойчивый спрос в странах СНГ и ЕС и активно продвигает свою продукцию на этих рынках.

ООО «268 МЗ» Основные виды деятельности: производство строительных металлических конструкций, обработка металлических изделий с использованием технологических процессов машиностроения. Перечень услуг компании: производство бетонорастворосмесителей, шаровых мельниц, вышек -тура и др. строительного оборудования; изготовление нестандартного оборудования и металлоконструкций по чертежам и техническим условиям заказчика.

ЗАО «Вергуза — один из крупнейших племзаводов области, посевная площадь 5442 га на территории трех поселений района, более 1000 голов крупного рогатого скота, ежегодное производство сырого молока 4,2 тысяч тонн, производство молочных продуктов (творог, сметана, пакетированное молоко)

ОАО «Совхоз Тепличный» - самое крупное предприятие области по производству овощей закрытого грунта. Площадь зимних теплиц — 45 га, ежегодный объем производства — 13,5 тысяч тонн. В настоящее время предприятие испытывает финансовые трудности, введена процедура банкротства, используемая площадь теплиц снижена до 9 га, планируется снижение валового производства овощей в 5 раз.

На территории поселения одобрен инвестиционный проект по строительству завода по глубокой переработке ТБО и установке теплиц по выращиванию овощных и цветочных культур (д. Залесье) ориентировочная площадь теплиц 10 га. Разрабатываются документы на комплексное освоение территории (многоэтажная застройка).

Чернореченское сельское поселение.

На территории Чернореченского сельского поселения зарегистрировано всего 21 предприятие, из них 2 промышленных, 1 сельскохозяйственное, 4 объекта оптовой и розничной торговли. Кроме того, значимыми предприятиями являются: ООО «Деметра», ООО «Стройсистемы».

Социальный магазин: магазин «Промтовары» (ИП Гладков Е.А.), магазин «Удача» (ИП Гладков Е.А.).

В сентябре 2013 года открыто новое предприятие в районе д. Иневеж ООО «Волжский электрометаллургический завод». В 2014 году за счет выпуска арматуры в объеме 1693 тыс. руб. индекс промышленного производства по отрасли «Металлургическое производство и производство готовых металлических изделий» составил 115,3 %, а с выходом на проектную мощность в 2015 году планируется производство на сумму 2700 млн. руб. ежегодно. Основной вид продукции завода – это строительная арматура малых диаметров – от 6 до 14 мм марки А500С.

ФГУП «Учхоз ИГСХА» - учебно-опытное предприятие Ивановской сельскохозяйственной академии, племзавод, посевная площадь более 2 тысяч гектар, ежегодное производство молока 2,8 тысяч тонн.

Подвязновское сельское поселение.

На территории Подвязновского сельского поселения зарегистрировано всего 60 предприятий, в том числе 1 промышленное, 1 сельскохозяйственное, 13 объектов оптовой и розничной торговли. Кроме того, значимыми предприятиями являются: ООО «Натали-мед», ФГКУ «Комбинат Зеленый Росрезерва», ООО «Гуд», ООО «Автолайнер-37», ООО «Омега-групп», ЧОП «Комиссар».

В 2007 году введено в эксплуатацию новое современное кондитерское производство ООО «МАК-Иваново». Кондитерская фабрика с современным оборудованием и технологией, способная выпускать широкий ассортимент сладкой, зефирной продукции, кондитерских изделий. На предприятии производится более 150 наименований основного ассортимента и более 40 видов новогодней продукции. В связи с расширением ассортиментного перечня выпускаемой продукции: (закуплено новое импортное оборудование для производства печенья, приобретена линия для производства фигурного шоколада).

На территории поселения ведет производственную деятельность ОАО «Ивановский бройлер» - крупнейшее в области предприятие по производству мяса птицы. В связи со сложной финансовой ситуацией на предприятии введена процедура банкротства, производство в июне-июле 2014 года практически было прекращено, объемы производства мяса кур снижены в 3 раза по сравнению с 2013 годом. Руководство предприятия предприняло ряд мер по выходу из кризиса и оптимизации производства. К концу 2014 года (ноябрь, декабрь) предприятие вновь вышло на проектную мощность. В 2015 году планируется увеличить объемы производства до уровня 2013 года.

Богородское сельское поселение.

На территории поселения зарегистрировано 91 юридическое лицо, из них 18 — оптовая и розничная торговля. Значимыми предприятиями являются ФГБУ САС «Ивановская», ОБУЗ ОКПБ «Богородское», ОБСУСО «Богородский дом-интернат для престарелых».

На территории поселения так же расположен ФГБНУ НИИ Ивановский СХ, государственное научное

учреждение, занимающееся исследованиями в области сельского хозяйства. В настоящее время институт занимает более 3,5 тысяч гектар федеральных земель сельскохозяйственного назначения, из которых используется 300 гектар. Данные площади могут стать резервом развития территории, однако прогноз развития сельскохозяйственного производства в поселении сопряжен с высокими рисками, вследствие того, что распорядителем земель является Федеральное агентство научных организаций.

В соответствии с муниципальными программами развития на территории данных поселений планируется дальнейшее развитие образовательных учреждений, учреждений социальной сферы, физической культуры и спорта, развитие и модернизация крупных промышленных и сельскохозяйственных производств. Для успешного освоения данных территорий необходимо повышать уровень природоохранной деятельности на предприятиях. Кроме того, в целях улучшения санитарно-эпидемиологической обстановки и предупреждения развития негативных факторов, влияющих на здоровье населения предусмотрены мероприятия по обеспечению населения доброкачественной питьевой водой.

Развитие вышеперечисленных направлений и инвестиционных проектов позволит создать новые рабочие места, увеличить площадь жилого фонда, ввести новые учреждения культуры и спорта, стимулировать дальнейшее развитие потребительского рынка, предупредить миграционный отток населения с обозначенных территорий.

5. КАЧЕСТВЕННОЕ УЛУЧШЕНИЕ ИНФРАСТРУКТУРЫ РАЙОНА

5.1 Развитие инфраструктуры

Жилищно-коммунальный комплекс является отраслью жизнеобеспечения, от состояния инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса и качества оказываемых услуг во многом зависит комфорт и безопасность населения. Одним из приоритетов национальной жилищной политики Ивановского муниципального района является обеспечение комфортных условий проживания, доступности коммунальных услуг для населения.

Основные показатели, характеризующие жилищно-коммунальную инфраструктуру
Ивановского муниципального района

Наименование показателя	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.
Количество источников теплоснабжения обслуживающих население и предприятия коммунально-бытовой сферы, ед.	х	х	х	33	31	31
Суммарная мощность источников теплоснабжения, Гкал/ч	303,4	301,5	299,0	294,4	291,8	291,9
Протяженность тепловых и паровых сетей в двухтрубном исчислении, км	70,6	69,8	68,9	61,2	61,0	60,6
Протяженность уличной водопроводной сети, км	48,9	50,3	49,3	47,5	47,1	47,1
Установленная производственная мощность водопроводов, тыс. м3 в сутки	16,3	15,1	14,8	14,8	14,8	15,3
Одиночное протяжение уличной канализационной сети, км	32,5	23,5	23,4	20,3	20,2	20,2
Пропуск сточных вод за год, тыс. м3	736,2	3 130,0	2 984,0	2 784,4	2 760,4	2 433,6
Протяженность сетей электроснабжения, км	-	-	-	1 056,0	1 102,0	1 191,98
Протяженность сетей газоснабжения, км	-	-	-	423,6	473,8	496,8
Протяженность автодорог — всего, км в т.ч.				142,2	142,2	151,2
- с твердым покрытием				39,1	39,1	42,2
Число муниципальных предприятий ЖКХ, ед.	1	1	1	1	1	1

В 2014 году в районе насчитывался 31 источник теплоснабжения, обслуживающих население и предприятия коммунально-бытовой сферы. На твердом топливе работало 5 котельных (16,1% от общего числа), на газообразном — 17 котельных (54,8%). Сокращение протяженности тепловых и паровых сетей за анализируемый период на 14,2% обусловлено постепенным переводом многоквартирных домов на индивидуальное отопление. За период с 2009 - 2014 г.г. произведен капитальный ремонт изоляции сетей теплоснабжения с. Железнодорожный, с. Михалево.

Протяженность уличной водопроводной сети за последние 3 года осталась неизменной и составила 47,1 км. За анализируемый период осуществлено строительство артезианской скважины в с.Богородское, с. Подвязновский. В 2014 году в Новоталицком сельском поселении был введен в эксплуатацию водовод протяженностью 5,14 км, для снабжения холодной водой жителей с. Ново-Талицы. Произведен капитальный ремонт ветхих сетей водопровода в с. Богородское, д. Зеленый городок, с. Котцыно, д. Лебяжий луг.

В собственности Ивановского муниципального района находится 0,98 км сетей электроснабжения, в том числе 0,48 км являются сетями уличного освещения.

С установкой индивидуальных и общедомовых приборов учета на холодное и горячее водоснабжение снижаются объемы потребления населением воды и, соответственно, уменьшается пропуск сточных вод.

За анализируемый период осуществлено строительство центральной канализации в д. Коляново. Произведен капитальный ремонт ветхих сетей канализации с. Ново-Талицы ул. Школьная и ул. Садовая.

В районе продолжается активная и целенаправленная работа по газификации населенных пунктов. За последние 6 лет построено 41,4 км межпоселковых и уличных газопроводов. Однако по количеству населенных пунктов в Ивановском муниципальном районе газифицировано лишь 32%, так как из 204 населенных пунктов газифицированы 73. Полностью не газифицированы Озерновское (1273 чел.) и Тимошихское (1084 чел.) сельские поселения. От 65% до 95% населенных пунктов не газифицированы в Куликовском, Балахонковском, Богданинском сельских поселениях.

Произведена газификация д. Голчаново, Боевик, Тарбаево, Калачево, осуществлен перевод на индивидуальное отопление д. Светлый Луч, ул.Совхозная и 3-я Яковлевская в с.Ново-Талицы. Произведено газоснабжение жилых домов в д. Самсоново, д. Стромихино, д. Пальмицыно, д. Нежилово, ул. Деревенская в с. Подвязновский, д. Горенцево.

Уровень оборудования жилищного фонда района различными видами благоустройства выше, чем в целом по сельскому жилищному фонду области.

Оборудование жилищного фонда района различными видами благоустройства
(в % к общей площади)

Наименование показателя	Весь жилищный фонд			
	Ивановский район			Справочно: сельская местность области 2014 г.
	2012 г.	2013 г.	2014 г.	
Жилищный фонд, оборудованный				
- водопроводом	69,9	70,3	70,8	41,2
- канализацией	69,9	70,3	70,8	40,6
- отоплением	77,9	78,4	78,7	46,2
- ванными (душем)	55,6	55,9	56,4	26,5
- газом	86,4	86,7	86,9	78,1
- горячим водоснабжением	55,6	55,9	56,4	26,5
- напольными электроплитами	1,4	1,4	1,4	1,2

Однако степень физического износа объектов коммунальной инфраструктуры остается достаточно высоким и составляет в среднем 70%.

Потребность в затратах на капитальный и текущий ремонт объектов жилищно-коммунального хозяйства удовлетворяются не в полном объеме, что является причиной повышения степени износа сетей.

Стратегическая цель:

Улучшение энергетической обеспеченности, системы газоснабжения и инфраструктуры жилищно-коммунального хозяйства для улучшения социально-экономических условий жизни населения района и обеспечения равномерного развития экономики и социальной сферы.

Проекты-драйверы:

- проекты по модернизации и технологическому перевооружению генерирующих объектов энергосистемы района;
- строительство межпоселковых газопроводов к ранее негазифицированным территориям муниципального района;
- проекты, направленных на создание условий для комфортного и безопасного проживания граждан и предоставления качественных жилищно-коммунальных услуг.

Ожидаемые результаты:

- уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры станет ниже на 4,6%;
- на 13% сократится потребление электрической энергии в многоквартирных домах;
- за счет установки приборов учета в многоквартирных домах на 13,6% и 14,7% сократится потребление горячей и холодной воды соответственно;
- строительство и ввод в эксплуатацию 2 объектов водоснабжения, 1 объекта водоотведения;
- строительство и ввод в эксплуатацию 137,4 км распределительных газопроводов;
- газификация природным газом 965 жилых домов;
- к 100% обеспеченности инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для предоставления семьям с тремя и более детьми;
- полностью будет отсутствовать аварийный жилищный фонд.

5.2. Развитие автомобильных дорог общего пользования местного значения

По территории Ивановского муниципального района проходят автомобильные дороги общего пользования местного значения общей протяженностью 714,2 км, из них протяженность дорог Ивановского муниципального района 21,2%, дорог поселений Ивановского муниципального района 43,4%, дорог регионального и межмуниципального значения 32,1%, дорог федерального значения 3,3%.

В 2014 году осуществлен ремонт автомобильных дорог общего пользования муниципального значения общей протяженностью 13,84 км, что привело к снижению значения показателя «Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения» на 1,1% к уровню 2013 года.

Наименование показателя	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.
Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, %	48,3	65,5	64,8	59,6	55,2	54,6

Также проведена реконструкция автомобильных дорог «подъезд к коттеджному поселку Изумруд» протяженностью 1,13 км и «подъезд к д. Боевик» протяженностью 1,06 км, проведен ремонт дороги «с. Богородское — с. Подталицы» - 1,1 км, «с.Сидоровское - д. Горбово» - 1 км.

Ежегодно выполняются мероприятия по зимнему и летнему содержанию дорог общего пользования.

На территории Ивановского муниципального района представлены почти все виды транспорта.

Воздушные перевозки осуществляются через Аэропорт «Иваново-Южный» (со статусом Международного).

Железнодорожные перевозки осуществляются по путям Северной железной дороги. Имеются: ж/д ст. Ермолино, ж/д ст. Кохма, ж/д ст. Строкино, ж/д ст. Красносельское - относящиеся к структурам Ярославского отделения Северной железной дороги.

На территории Ивановского муниципального района осуществляются только межмуниципальные пассажирские перевозки, особенностью которых является то обстоятельство, что большую часть года, с апреля по октябрь, осуществляются перевозки жителей г. Иваново на дачные и садовые участки в количестве в 10 раз и более превышающем число сельских жителей, пользующихся пригородным транспортом в течение всего года.

Доля населения, проживающего в населенных пунктах, не имеющих регулярного автобусного и (или) железнодорожного сообщения с административным центром муниципального района, в общей численности населения на протяжении последних пяти лет остается неизменной и составляет 1,9%.

Наименование показателя	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.
Доля населения, проживающего в населенных пунктах, не имеющих регулярного автобусного и (или) железнодорожного сообщения с административным центром муниципального района, в общей численности населения муниципального района, %	2,5	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9

В комитете Ивановской области по транспорту зарегистрировано 35 маршрутов проходящих по территории Ивановского муниципального района.

Наиболее проблемным транспортным участком остается д. Захарьино Ивановского района. В виду того, что по пути следования до д. Захарьино имеются два нерегулируемых железнодорожных переезда, открытие маршрута до указанной деревни не представляется возможным. Администрация Ивановского муниципального района совместно с комитетом рассматривает возможность объездного маршрута через д. Федосово до д.Захарьино в 2014-2016 годы.

В 2014 году выполнены работы по устройству разворота автобуса маршрута №123 и частичный ремонт дороги на новое кладбище, местечко Сальцево.

Стратегическая цель:

Сохранение, развитие и обеспечение работоспособности сети автомобильных дорог общего пользования местного значения

Проекты-драйверы:

- проекты по модернизации автомобильных дорог общего пользования местного значения;
- проекты на повышение безопасности дорожного движения;
- проекты на развитие инфраструктуры вдоль дорог;

Ожидаемые результаты:

- на 7% сократится доля протяженности автомобильных дорог, не отвечающих нормативным требованиям в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения;
- снижение аварийности на дорогах местного значения на 28%.

5.3 Эффективная градостроительная политика

Стратегическая цель:

Создание комфортной среды обитания и жизнедеятельности человека.

В период с 2009 по 2014 год жилищный фонд Ивановского муниципального района увеличился на 104,1м2 (или на 11,5%). Наибольший удельный вес в структуре жилищного фонда занимает частный жилищный фонд — 89,3%.

Жилищный фонд по формам собственности (на конец года)

тыс. м2

Наименование показателя	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.
Жилищный фонд - всего	910,5	933,3	953,3	980,9	999,0	1 014,6
в том числе:						
- частный	774,9	800,0	823,4	854,8	886,3	906,2
- государственный	23,5	34,7	34,7	34,9	34,9	34,9
- муниципальный	112,1	98,0	95,2	91,2	77,8	73,5

Весь объем вводимого жилья в районе осуществляется частными лицами и инвесторами.

В целях дальнейшего развития строительства в районе продолжают работы по подготовке документации по планировке и межеванию территорий, а также их утверждению.

**Обеспеченность населения Ивановского муниципального района жильем
(в среднем на одного жителя)**

(м2 общей площади)

Наименование показателя	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.
Площадь жилищ, приходящихся в среднем на одного жителя района	26,1	25,3	25,7	26,5	26,8	27,3
Площадь жилищ, приходящихся в среднем на одного жителя Ивановской области	23,6	23,9	24,2	24,5	24,7	25,0
Коэффициент сравнения (МО/ Область)	110,6	105,9	106,2	108,2	108,5	109,2

Показатель «Площадь жилых помещений, приходящихся в среднем на одного жителя района» по Ивановскому муниципальному району в 2014 году составил 27,3 м2 (среднеобластное значение составляет 25,0 м2).

В 2014 году число семей, состоящих в очереди на получение жилья составило 364 человека.

Динамика изменения числа семей, состоящих в очереди на получение жилья, и числа семей, улучшивших свои жилищные условия

Наименование показателя	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.
Число семей, состоящих на учете на получение жилья, на конец года, ед.	236	202	313	306	337	364
Число семей, улучшивших жилищные условия, ед.	12	51	14	48	62	5
В % от числа семей состоящих на учете на конец предыдущего года	5,3	21,6	6,9	15,3	20,3	1,4

Число семей состоящих на учете для улучшения жилищных условий в районе по состоянию на 01.01.2015 год составило 364, улучшили жилищные условия 5 очередников.

Показатели по строительству жилья в Ивановском муниципальном районе

тыс. м2

Наименование показателя	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.
Введено в действие жилья, тыс. м2	15,1	14,8	19,4	27,8	19,4	18,8
Темп роста к предыдущему году, %	118,0	98,0	131,8	143,3	69,8	96,9
в том числе:						
индивидуального	15,1	14,8	19,4	27,8	16,9	16,2
Введено жилья на 1000 жителей (м2)	430,9	398,6	525,0	749,2	456,2	504,7
Справочно: Введено в действие жилья в Ивановской обл, тыс. м2	186,5	190,7	216,6	221,9	232,0	251,7
Введено жилья на 1000 жителей по Ивановской области, м2	174,3	179,0	204,5	211,0	221,0	242,6

Проекты-драйверы:

- проекты по комплексному жилищному освоению территорий;
- комплексные подходы к промышленным зонам, расположенным на территории района.

Ожидаемые результаты:

- в 2,2 раза увеличение доли населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях;
- увеличение годового объема возводимого жилья.

6. РАЗВИТИЕ ЧЕЛОВЕЧЕСКОГО КАПИТАЛА

Развитие отраслей социальной сферы в последние годы заложило основу для обеспечения благоприятных условий развития человеческого капитала в районе.

6.1. Цели и задачи

Стратегическая цель - создание условий для развития человеческого капитала на основе реализации географического, промышленного и культурного потенциала района, повышение качества жизни населения района до уровня не ниже среднего по области.

Для достижения стратегической цели необходимо решить следующие задачи:

- создание условий для комфортной жизни в Ивановском районе; роста уровня рождаемости, стимулирования третьего и последующих рождений, повышения суммарного коэффициента рождаемости; увеличения продолжительности жизни, снижения смертности населения; перехода на нулевой уровень естественной убыли населения; сокращения оттока населения и увеличения миграционного прироста;
- обеспечение доступности качественного дошкольного, общего образования всем детям независимо от места жительства, состояния здоровья детей, материального и социального положения семей; повышение качества услуг и разнообразия ресурсов дополнительного образования; повышение воспитательных функций образовательных организаций по формированию у обучающихся социальных компетенций и гражданских установок; развитие ресурсного потенциала профессиональных образовательных организаций во взаимодействии с организациями реального сектора экономики для подготовки квалифицированных рабочих кадров и специалистов в соответствии с перспективными потребностями регионального рынка труда; развитие системы оценки качества и информационной открытости образовательных организаций;
- развитие и содержание собственной материально-технической базы физической культуры и спорта, использование физической культуры и спорта как одного из средств профилактики заболеваний, укрепления здоровья, поддержания высокой работоспособности человека; формирование потребности людей в физическом совершенстве и повышение заинтересованности в собственном здоровье;
- создание для молодежи благоприятных условий для трудоустройства, открытия собственного дела; поддержка и продвижение инициатив молодежи в социальной сфере, сфере технологии и научно-исследовательских разработок; обеспечение эффективной социализации молодежи, в том числе формирование гражданской ответственности, патриотизма и культуры здорового образа жизни; поддержка молодых семей; содействие деятельности молодежных общественных объединений и организаций;
- сохранение культурного и исторического наследия, в т. ч. развитие народного художественного творчества; реализация потребностей населения в культурном и духовном развитии, создание условий для улучшения доступа населения района к культурным ценностям, информации и знаниям; развитие творческого потенциала района; укрепление материально-технической базы учреждений культуры и искусства, компьютеризация и информатизация отрасли, развитие сферы культуры на селе;
- формирование доступной среды для инвалидов и других маломобильных групп населения;
- оказание государственных услуг в сфере содействия занятости населения, а также выполнение установленных законодательством Российской Федерации о занятости населения обязательств по поддержке безработных граждан и содействию занятости населения;
- содействие в реализации прав граждан на безопасный и здоровый труд, полную, продуктивную занятость и обеспечение социальной защиты от безработицы.

6.2. Основные направления развития социальной сферы

6.2.1. Демография

Среднегодовая численность населения Ивановского муниципального района в 2014 году составила - 37 247 человек.

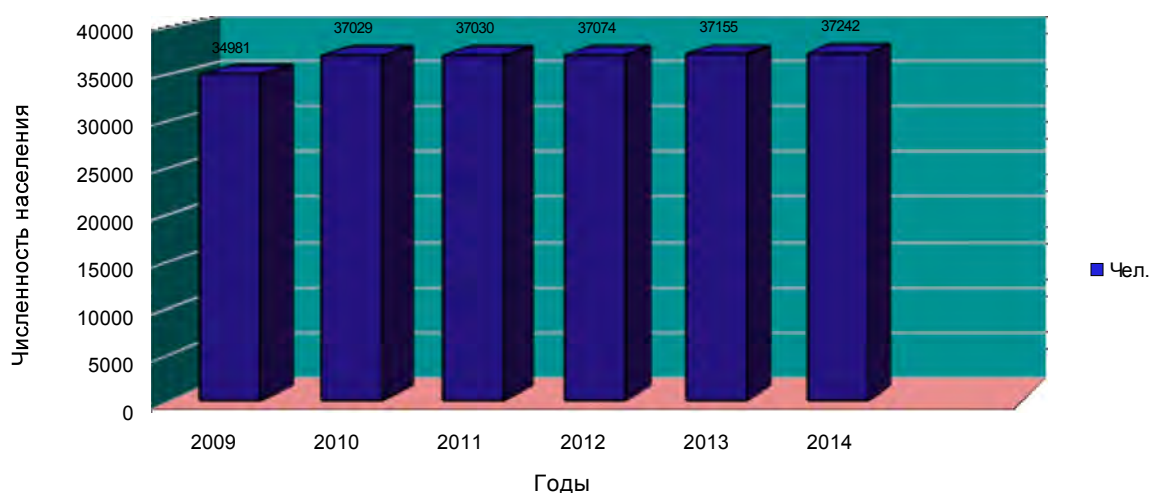
Динамика численности населения Ивановского муниципального района

Наименование показателя	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.
Среднегодовая численность населения Ивановского муниципального района, чел.	34 981	37 029	37 030	37 074	37 155	37 247

Темп роста к предыдущему году, %	102,9	106,0	100,0	100,1	100,2	100,2
Среднегодовая численность населения в Ивановской области, тыс. чел.	1 069,8	1 065,1	1 057,08	1 051,5	1 046,0	1 040,0
Доля численности населения Ивановского муниципального района в численности населения Ивановской области, %	3,27	3,48	3,50	3,53	3,55	3,58

За рассматриваемый период численность населения в муниципальном районе увеличилась на 6,5%. По результатам проводимой переписи населения в 2010 году, показатель численности населения Ивановского муниципального района изменился в сторону увеличения.

Численность населения Ивановского муниципального района



Рождаемость является одним из главных факторов воспроизводства населения.

Рождаемость, смертность, естественный и миграционный прирост

(чел.)

Наименование показателя	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.
Родившихся	412	405	433	427	434	410
Умерших	639	628	544	575	561	488
Естественный прирост (убыль)	-227	-233	-111	-148	-127	-78
Миграционный прирост	104	20	263	84	353	32
В расчете на 1 000 человек населения						
Родившихся (Ивановский район)	11,7	10,9	11,7	11,5	11,7	11,8
Родившихся (Ивановская обл)	10,6	10,4	10,4	11,01	11,31	11,2
Умерших (Ивановский район)	18,2	16,9	14,7	15,5	14,2	14,4
Умерших (Ивановская область)	18,6	18,4	16,94	16,84	16,63	16,4
Естественный прирост (убыль), Ив. район	-6,5	-6,0	-3,0	-4,0	-3,4	-2,6
Естественный прирост (убыль), Ив. область	-8,0	-8,0	-6,5	-5,8	-5,3	-5,2

В сравнении с областным центром на протяжении всего анализируемого периода в Ивановском муниципальном районе коэффициент рождаемости выше средне областного, коэффициент смертности ниже.

Однако, демографическая ситуация на территории района, как и в целом по области, характеризуется

продолжающимся процессом естественной убыли населения. Смертность остается одной из самых болевых медико-демографических проблем социального развития общества и является главным фактором сокращения численности населения. В 2014 году коэффициент естественной убыли в Ивановском муниципальном районе в 2 раза ниже средне областного.

Численность населения по полу и возрастным группам
(на начало года)

Возраст, лет	2009 год			2014 год			Темп роста 2014 года к 2009 г., %		
	Все население, чел	в том числе		Все население, чел	в том числе		Все население, чел	в том числе	
		мужчин	женщин		мужчин	женщин		мужчин	женщин
Всего населения	35 042	16 111	18 931	37 268	17 087	20 181	106,3	106,1	106,6
0-4	1 851	938	913	2 101	1 037	1 064	113,5	110,5	116,5
5-9	1 545	780	765	1 951	1 001	950	126,3	128,3	124,2
10-14	1 467	761	706	1 625	808	817	110,8	106,2	115,7
15-19	2 114	1 074	1 040	1 514	779	735	71,6	72,5	70,7
20-24	3 136	1 583	1 553	2 221	1 041	1 108	70,8	65,8	71,3
25-29	2 922	1 397	1 525	3 088	1 538	1 550	105,7	110,1	101,6
30-34	2 570	1 362	1 208	2 991	1 469	1 522	116,4	107,8	126,0
35-39	2 256	1 109	1 147	2 673	1 402	1 271	118,5	126,4	110,8
40-44	2 052	975	1 077	2 429	1 229	1 200	118,4	126,0	111,4
45-49	2 953	1 339	1 614	2 327	1 095	1 232	78,8	81,8	76,3
50-54	3 147	1 376	1 771	3 107	1 399	1 708	98,7	101,7	96,4
55-59	2 715	1 255	1 460	3 226	1 395	1 831	118,8	111,1	125,4
60-64	1 473	640	833	2 745	1 190	1 555	186,3	185,9	186,7
65-69	1 355	495	860	1 507	609	898	111,2	123,0	104,4
70 лет и старше	3 486	1 027	2 459	3 763	1 095	2 668	107,9	106,6	108,5
Из общей численности населения в возрасте:									
-моложе трудоспособного	5 189	х	х	5 966	х	х	115,0	х	х
-трудоспособном	22 079	х	х	21 456	х	х	97,2	х	х
-старше трудоспособного	7 774	х	х	9 846	х	х	123,6	х	х

Распределение населения по полу характеризуется следующим образом:

в 2009 году 54% составляют женщины, 46 % мужчины;

в 2013 году 54,1 % составляют женщины, 45,9 % мужчины.

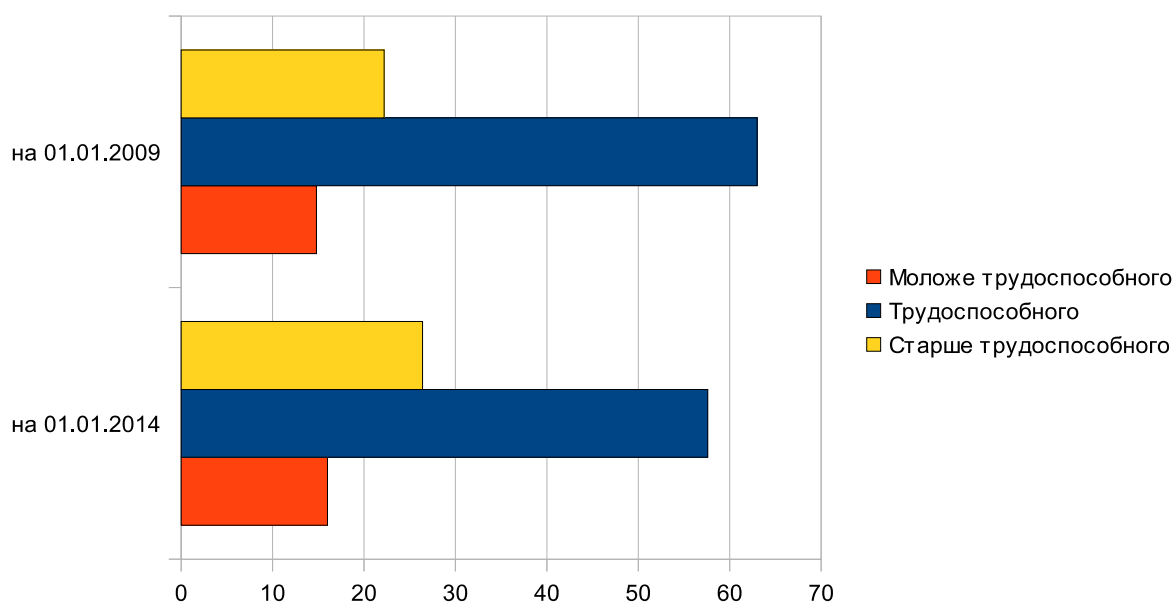
По возрасту наиболее многочисленными группами являются:

в 2009 г. группы 50-54 лет (9%), 70 лет и старше (9,9%);

в 2013 г. группы 70 лет и старше (10,1%), 50-59 лет (8,7%).

В структуре населения в 2013 году удельный вес населения моложе трудоспособного возраста составляет 16,0 %, трудоспособного возраста 57,6%, а старше трудоспособного возраста 26,4 %. За анализируемый период прослеживается тенденция к увеличению доли населения старше трудоспособного возраста.

Структура населения Ивановского муниципального района



6.2.2. Уровень жизни населения

Уровень жизни населения выражает степень удовлетворения материальных, духовных и социальных потребностей, обеспеченности населения потребительскими благами.

Показатели уровня жизни населения Ивановского муниципального района

Наименование показателя	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.
Среднемесячная заработная плата работников предприятий и организаций в Ивановском муниципальном районе, руб.	12 016,8	15 471,0	17 491,0	19 873,0	21 904,0	23 101,9
Темп роста к предыдущему году, %	104,9	128,7	113,1	113,6	110,2	105,5
Среднемесячная заработная плата работников предприятий и организаций в Ивановской области, руб.	11 487,9	13 123,3	14 436,2	16 998,1	19 169,7	22 247,8
Темп роста к предыдущему году, %	112,5	114,2	110,0	117,7	112,8	116,1

Среднемесячная заработная плата в 2014 году по сравнению с 2009 годом выросла по району в 1,92 раза, (по области 1,94 раза) и составила - 23 101,9 руб. против 22 247,8 руб. по Ивановской области.

Динамика среднемесячной номинальной начисленной заработной платы в Ивановском муниципальном районе

(руб.)

Виды экономической деятельности	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.
В целом по Ивановскому муниципальному району	12 016,8	15 471,0	17 491,0	19 873,0	21 904,0	23 101,9
Темп роста к предыдущему году, %	104,9	128,7	113,1	113,6	110,2	105,5
Сельское хозяйство, охота, лесоводство	10 893,1	12 433,0	13 814,4	14 372,4	16 011,9	18 480,8
Темп роста к предыдущему году, %	103,2	114,1	111,1	104,0	111,4	115,4
Добыча полезных ископаемых	12 304,7	13 187,1	-	-	-	-

Темп роста к предыдущему году, %	90,6	107,2	-	-	-	-
Обрабатывающие производства	12 887,6	18 539,5	21 685,5	23 007,9	24 512,6	25 561,7
Темп роста к предыдущему году, %	85,5	143,8	117,0	106,1	106,5	104,3
Производство и распределение электроэнергии, газа и воды	15 123,9	17 218,0	16 057,5	18 845,4	21 694,2	22 666,5
Темп роста к предыдущему году, %	110,6	113,8	93,3	117,4	115,1	104,5
Строительство	12 118,2	30 846,3	34 212,3	*	59 333,0	58 377,3
Темп роста к предыдущему году, %	192,5	254,5	110,9	-	-	98,4
Оптовая и розничная торговля, ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования	10 616,9	16 581,1	20 072,4	19 981,5	17 046,3	18 312,6
Темп роста к предыдущему году, %	136,4	156,2	121,1	99,5	85,3	107,4
Гостиницы и рестораны	5 060,9	8 103,7	8 282,5	9 317,5	10 236,5	11 156,7
Темп роста к предыдущему году, %	95,6	160,1	102,2	112,5	109,9	109,0
Транспорт	15 641,2	18 777,2	22 309,4	29 279,1	32 694,9	33 802,7
Темп роста к предыдущему году, %	123,8	120,0	118,8	131,2	111,7	103,4
Операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг	11 795,3	13 152,7	14 226,7	14 918,3	17 586,8	17 280,5
Темп роста к предыдущему году, %	120,6	111,5	108,2	104,9	117,9	98,3
Государственное управление, обеспечение военной безопасности, обязательное социальное обеспечение	17 033,2	17 816,1	20 139,7	30 980,9	24 202,8	23 771,1
Темп роста к предыдущему году, %	99,8	104,6	113,0	153,8	78,1	98,2
Образование	8 173,7	8 567,9	9 495,1	11 484,1	15 742,6	17 945,4
Темп роста к предыдущему году, %	127,6	104,8	110,8	120,9	137,1	114,0
Здравоохранение и предоставление социальных услуг	10 457,4	10 508,5	11 835,9	13 745,2	17 384,8	19 233,1
Темп роста к предыдущему году, %	130,4	100,5	112,6	116,1	126,5	110,6
Предоставление прочих коммунальных и социальных услуг	7 582,6	7 637,5	8 225,3	9 792,6	16 438,6	19 389,4
Темп роста к предыдущему году, %	111,2	100,7	107,7	119,1	167,9	117,9

* информация не указывается в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных полученных от организаций.

В Ивановском муниципальном районе на протяжении рассматриваемого периода времени сохраняется дифференциация заработной платы по видам экономической деятельности. В 2014 году самый высокий уровень среднемесячной номинальной начисленной заработной платы в районе сложился по виду экономической деятельности «Строительство» (58 377,3 руб.), «Транспорт» (33 802,7 руб.), «Обрабатывающие производства» (25 561,7 руб.). Низкооплачиваемыми продолжают оставаться работники сферы гостиниц и ресторанов, а также операций с недвижимым имуществом и образования. Разница между самым высоким и самым низким уровнем заработной платы по видам экономической деятельности в Ивановском муниципальном районе в 2014 году составила 5,23 раза.

Численность трудоспособного населения Ивановского муниципального района в 2013 году составила 21 456 человек (или 57,6% от общей численности населения), в экономике района занято 18,5 тыс. человек (или 86,2% от численности трудоспособного населения).

Сведения о занятости населения Ивановского муниципального района
(на конец года)

Показатели	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.
Численность населения в трудоспособном возрасте, чел.	21 662	22 440*	22 054	21 711	21 456
Темп роста к предыдущему году, %	-	103,6	98,3	98,4	98,8
Численность населения занятого в экономике района, тыс. чел.	9,7	16,7	17,3	18,4	18,5
Доля занятых в экономике района в общей численности населения района, %	44,8	45,1	46,7	49,6	49,8
Среднесписочная численность работников (без внешних совместителей), тыс. чел.	8,4	8,2	8,9	8,1	8,1

* Данные переписи населения 2010 г.

Снижение численности трудоспособного населения в 2013 году к уровню 2012 года, не оказало негативного влияния на численность населения занятого в экономике района. Рост значения данного показателя связан с увеличением числа работающих пенсионеров.

В связи с тем, что район расположен рядом с областным центром, где потребность в кадрах существенно выше, большое число трудоспособных жителей района работает в г. Иваново, а также за пределами области.

Сведения о численности безработных в Ивановском муниципальном районе

Показатели	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.
Численность граждан обратившихся в органы государственной службы занятости, чел	3 006	2 082	1 497	1 230	970	764
из них: - число трудоустроенных граждан в течении года, чел.	1 374	1 149	928	851	705	500
Численность безработных, зарегистрированных в органах государственной службы занятости в течении года, чел.	1 207	891	665	434	359	324
из них: - направлено на обучение, чел.	54	120	105	68	55	41
- трудоустроено, чел.	412	332	266	150	171	121
Потребность в работниках, заявленная предприятиями и организациями в течении года, чел.	1 857	1 939	1 879	1 957	2 198	2 065
Уровень зарегистрированной безработицы, %	2,8	1,3	1,5	1,1	0,9	0,9
Уровень зарегистрированной безработицы по Ивановской области, %	4,1	2,9	2,3	1,5	1,1	1,04

В 2014 году по сравнению с 2009 годом произошло снижение количества граждан, обратившихся в органы государственной службы занятости в целях поиска подходящей работы на 2 242 человека (т.е. в 3,9 раза). Всего в 2014 году в органы государственной службы занятости населения обратились в поиске работы 764 человека, из них трудоустроено 500 человек, направлено на обучение 41 человек.

В 2014 году работодателями в органы государственной службы занятости было заявлено 2 065 вакансий, что расширило возможность трудоустройства граждан, ищущих работу.

Фактический уровень официально зарегистрированной безработицы в Ивановском муниципальном

районе в последние два года не превышает 1%, однако сохраняется профессионально-квалификационное несоответствие между требованиями работодателей и качеством рабочей силы. Основными препятствиями при трудоустройстве остается предпенсионный возраст, отсутствие опыта работы для молодых специалистов. Органы государственной службы занятости уделяют особое внимание трудоустройству социально незащищенных слоев населения.

6.2.3. Социальная защита населения

Администрацией Ивановского муниципального района совместно с Территориальным управлением социальной защиты населения по г. о. Кохма и Ивановскому муниципальному району осуществляются различные мероприятия помощи малообеспеченным гражданам и гражданам льготных категорий.

В районе работают 4 отделения социального обслуживания на дому ОБУС «Комплексного центра социального обслуживания населения по г.о. Кохма и Ивановскому району», которые обслуживают 287 одиноких граждан пожилого возраста и инвалидов.

В рамках акции «Поможем собрать детей в школу» спонсорами оказывается различного рода помощь (материальная, вещами, школьными принадлежностями) малообеспеченным семьям района.

Социальное обеспечение и социальная помощь в Ивановском муниципальном районе

Наименование показателя	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.
Общий объем социальных выплат, млн. руб.	-	899,8	989,0	1 097,2	1 203,3
Темп роста к предыдущему году, %	-	-	109,9	110,9	109,7
из них:					
Пенсии	651,8	821,4	899,1	1000,1	1 104,3
Пособия		78,4	89,9	97,1	99,0
Количество семей, получивших субсидии на оплату ЖК услуг, ед.	468	473	483	491	512
Темп роста к предыдущему году, %	-	101,1	102,1	101,7	104,3
Численность пенсионеров, чел.	9 226	9 406	9 489	9 580	9 701
Темп роста к предыдущему году, %	101,7	101,9	100,9	101,0	101,3
Доля пенсионеров в общей численности населения, %	26,3	25,3	25,7	25,8	26,1
Средний размер пенсий, руб.	5 887,26	7 277,4	7 896,0	8 700,0	9 486,0
Темп роста к предыдущему году, %	134,8	123,6	108,5	110,0	109,0
Справочно: Средний размер пенсии по Ивановской области, руб.	5 912,8	7 353,4	7 976,4	8 786,9	9 617,1
Темп роста к предыдущему году, %	134,8	124,4	108,5	110,2	109,4
Коэффициент сравнения среднего размера пенсий (МО/ Область)	99,6	99,0	99,0	99,0	98,6

Общий размер пособий различных категорий населения в 2013 году составил 99 млн. руб. (126% к уровню 2010 года).

В соответствии с распоряжением Правительства Ивановской области от 29.11.2012 № 313-рп «О внесении изменений в распоряжение Правительства Ивановской области от 27.10.2006 № 265-рп «Об утверждении перечня подведомственных исполнительным органам государственной власти Ивановской области государственных учреждений Ивановской области» Ивановская ЦРБ с 01.01.2013 г. сменила подведомственность, став областным бюджетным учреждением здравоохранения (ОБУЗ). В соответствии с территориальной Программой Государственных Гарантий оказания гражданам Российской Федерации бесплатной медицинской помощи на территории Ивановской области лечебное учреждение с 2011 года выполняет в полном объеме амбулаторно-поликлиническую помощь, объемы круглосуточного и дневного стационара, вызова по скорой медицинской помощи.

Но, не смотря на передачу полномочий на уровень субъекта, администрация Ивановского муниципального района продолжает поддержку учреждения здравоохранения. В настоящее время за счет средств районного бюджета заканчивается строительство фельдшерско-акушерских пунктов в д. Ясюниха., осуществляется материальная и социальная поддержка молодых специалистов здравоохранения.

6.2.4. Образование

Основным условием усиления экономической роли муниципального образования «Ивановский муниципальный район» и повышения благосостояния его жителей является обеспечение роста конкурентоспособности. Главное преимущество высокоразвитого района связано с его человеческим потенциалом, во многом определяющимся образованием.

На территории Ивановского муниципального района функционируют 10 средних и 1 основная общеобразовательных школ с правом реализации программ дошкольного образования, 4 дошкольных образовательных учреждения.

С 2009 по 2014 г.г. количество воспитанников посещающих дошкольные учреждения увеличилось на 16,3%.

С 01.01.2014 года все дошкольные образовательные учреждения района осуществляют свою работу в соответствии с Федеральным государственным образовательным стандартом дошкольного образования.

Наименование показателя	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.
Количество детей в возрасте 1-6 лет, получающих дошкольную образовательную услугу в дошкольных учреждениях, чел.	1212	1257	1295	1426	1367	1410
Численность детей в возрасте 5 - 18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию, чел.	2 042	925	935	2 020	2 090	2 120

В целях снижения очередности в дошкольных образовательных учреждениях района в 2013 году в д. Богданиха ведется строительство детского сада на 75 мест, открытие которого планируется в сентябре 2015 года.

В настоящее время разрабатывается проектно-сметная документация на строительство пристройки в здании дошкольных групп МОУ Богородская СОШ, что позволит дополнительно создать в дошкольных группах 40 мест.

Система дополнительного образования детей Ивановского муниципального района состоит из одного муниципального учреждения — МУ ЦДОД (в д. Коляново и при Новоталицкой СОШ). Кроме того, программы дополнительного образования детей реализуются в учреждениях общего образования.

Наиболее популярными являются объединения художественно-эстетического творчества, в которых занимаются 41,8%, от общего числа обучающихся в учреждениях дополнительного образования, а также спортивной направленности (23,9%).

В сфере образования в настоящее время идет процесс модернизации, непосредственной целью которого является создание механизма устойчивого развития системы дошкольного, начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования и обеспечение её высокой результативности.

Основные показатели сферы образования Ивановского муниципального района (на начало учебного года)

Наименование показателя	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.
Доля выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений, сдавших ЕГЭ по русскому языку и математике, в общей численности выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений, сдававших ЕГЭ по данным предметам, %	96,9	97,8	100	97,4	100	100
Выпуск учащихся общеобразовательных школ (чел.)	219	133	136	116	116	115

Удельный вес учащихся, поступивших в ВУЗы после окончания школы, %	74	73	73	71	72	73
Обеспеченность общеобразовательных школ компьютерной техникой (компьютеров на 100 учащихся)	9	10	12	13	14	18
Число общеобразовательных школ, имеющих выход в Интернет	11	11	11	11	11	11

В районе ежегодно повышается уровень качества общего образования, о чем свидетельствуют показатели по ЕГЭ по многим школьным предметам.

В школах района созданы необходимые равные условия для реализации ФГОС НОО во всех первых-третьих классах и подготовлены кадровые ресурсы для введения ФГОС ООО в пятых классах пилотных школ (МОУ Коляновская СОШ и МОУ Новоталицкая СОШ).

За анализируемый период проведены мероприятия по повышению квалификации педагогических и руководящих работников по вопросам ФГОС, что позволило увеличить до 35,8% долю учителей начальной и основной школы, готовых работать по новым стандартам. 50% слушателей прошли курсы повышения квалификации по персонализированной модели.

Значимым результатом расширения доступности качественного образования является решение транспортной проблемы и обеспечение доступа обучающихся к современным образовательным ресурсам.

За счет федеральных средств приобретено 4 новых школьных автобуса и 1 автобус за счет средств районного бюджета, что позволило обеспечить потребность нуждающихся сельских школьников в подвозе к месту учебы и обратно к месту жительства на 100%.

Общеобразовательные школы Ивановского муниципального района

№ п/п	Наименование школы	Мощность (количество ученических мест)	Количество учащихся на 01.09.2014 г. чел.	Количество учеников на 1 учителя, чел.	Наполняемость школ, %
1	МОУ Богданихская СОШ	192	245	19	128
2	МОУ Богородская СОШ	170	173	16	102
3	МОУ Буньковская СОШ	196	74	11	38
4	МОУ Ермолинская СОШ	440	51	6	12
5	МОУ Коляновская СОШ	1 251	471	19	38
6	МОУ Куликовская СОШ	360	129	11	36
7	МОУ Михалевская СОШ	320	135	12	42
8	МОУ Новоталицкая СОШ	1 176	766	17	65
9	МОУ Озерновская СОШ	250	91	10	36
10	МОУ Подвязновская СОШ	624	320	17	51
11	МОУ Чернореченская СОШ	192	77	13	40

В целях обеспечения более полного использования имеющихся площадей общеобразовательных школ в помещениях, ранее предусмотренных для учебных занятий, размещены кабинеты психолога, социально-го педагога, классы хореографии и т.п.

Проблемными вопросами развития школьной инфраструктуры в районе остаются неудовлетворительное состояние крыш и оконных блоков в ряде образовательных учреждений в связи с высокой степенью износа зданий, отсутствие современных спортивных и актовых залов, помещений для занятий внеурочной деятельностью.

6.2.5. Культура, физическая культура и спорт

Современное российское общество все больше осознает новую роль культуры, которая является важнейшей составляющей частью общественно-политической жизни государства, укрепляет духовную связь

поколений, способствует утверждению принципов согласия и толерантности, сближению и взаимопониманию между народами.

Сеть культурно - досуговых учреждений Ивановского муниципального района представлена двумя муниципальными учреждениями (МУ«РЦБС», МУ «РСКО») охватывающих 19 учреждений клубного типа, 2 передвижных центра досуга (ПЦД), 17 библиотек.

Основные показатели, характеризующие сферу культуры
Ивановского муниципального района

Наименование показателя	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.
Число общедоступных библиотек, ед.	17	17	17	17	17	17
Книжный фонд общедоступных библиотек, тыс. эк.	168,5	175,1	174,8	176,0	176,0	178,8
Количество читателей, обслуживающихся в библиотеках района, тыс. чел.	11,5	12,3	12,7	12,4	11,5	11,9
Охват населения библиотечными услугами, %	х	33,4	34,5	33,3	31,1	32,1
Число музеев, ед.	1	1	1	1	1	1
Число посещений музеев, тыс. чел.	5,0	5,2	5,1	5,6	5,7	5,8
Число учреждений культурно - досугового типа, ед.	20	20	20	20	20	19
Число посадочных мест в учреждениях культурно-досугового типа	х	2 570	2 080	2 412	2 332	2 282
Число культурно-досуговых мероприятий, ед	2 212	2 200	1 682	1 589	1 365	2 367
Число киноустановок, ед.	14	11	6	7	7	7
Число мест в зрительных залах, ед	х	2 570	2 080	2 412	2 332	2 282
Число посещений киносеансов, чел	х	0	0	0	0	3

Всего в районе 158 клубных формирований с охватом участником 2 395 человек, из них в 105 формированиях самодеятельного народного творчества занимаются 1 212 участников.

Ежегодно в районе проводятся конкурсы самодеятельного творчества с участием детей и взрослого населения, в каждом поселении проводятся праздники, приуроченные к знаменательным датам. Коллективы района ежегодно становятся лауреатами и дипломатами международных, российских и областных конкурсов и фестивалей.

В целях укрепления материально-технической базы учреждений культуры Ивановского муниципального района, в них систематически проводятся ремонтные работы.

В 2014 году в рамках модернизации учреждений культуры для Ивановского районного дома культуры, который является главной концертной площадкой района, были приобретены новые кресла для зрительного зала на 250 мест.

В 2014 году учреждения культуры Ивановского муниципального района вошли в число немногих учреждений Ивановской области, которые стали обладателями «Грантов» на поддержку и развитие учреждений культуры.

В период с 2009 по 2014 годы количество общедоступных библиотек осталось неизменным. Книжный фонд библиотек увеличился на 6%. Библиотечные работники принимают активное участие в проведении районных и поселенческих мероприятий, что позволяет активизировать массовую работу, способствует рекламе учреждений и привлечению внимания новых читателей.

На территории Новоталицкого сельского поселения действует музей семьи Цветаевых, входящий в состав Ивановского объединения историко-революционных музеев.

Основные показатели, характеризующие спортивную сферу
Ивановского муниципального района

	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.
Число спортивных сооружений, ед.	49	51	77	77	81	82

в том числе:						
- стадионы	1	1	1	1	1	1
- плоскостные спортивные сооружения	26	37	42	44	49	50
- спортивные залы	8	18	18	18	19	19
- плавательные бассейны	3	3	3	5	5	5
Доля населения систематически занимающихся физической культурой и спортом, %	9,5	9,4	11,6	15,4	16,4	19,2

В настоящее время в организациях и учреждениях Ивановского муниципального района функционирует 43 коллектива физической культуры.

Имеется муниципальное учреждение Молодежно-спортивный центр «Олимп» - единственное крупное спортивное учреждение в районе, на территории которого ежегодно проводится более 50 массовых спортивных и культурных мероприятий районного уровня, а также муниципальных этапов различных соревнований областного масштаба.

Ежегодно на территории сельских поселений района вводятся в эксплуатацию новые спортивные объекты. Количество спортивных сооружений в период 2009 — 2014 г.г. увеличилось в 1,7 раза. Также наблюдается постепенное увеличение доли населения, регулярно занимающегося физической культурой и спортом. В 2014 году данный показатель увеличился в 2 раза к уровню 2009 года.

В районе активно развиваются мероприятия, направленные на развитие паралимпийского движения. В 2014 году спортсмены с ограниченными возможностями здоровья Ивановского муниципального района приняли участие в VI Параспартакиаде Ивановской области. Из 18 команд участников муниципальных образований наша команда получила 4 результат.

6.2.6. Молодежная политика

В современном стремительно меняющемся и глобализирующемся мире, пронизанном масштабными потоками информации, требующем постоянного притока новых знаний, роль молодежи возрастает. Она становится инициатором и двигателем нового, активным участником ускорения экономического прогресса. Понимание этого стимулирует новое отношение к молодому поколению, являющемуся важнейшим ресурсом развития любого современного государства.

На сегодняшний день ¼ населения Ивановского муниципального района составляют молодые граждане.

Работы по реализации молодежной политики в Ивановском муниципальном районе направлены на оказание помощи в трудоустройстве и профессиональной ориентации молодых людей, содействие научной, исследовательской, общественной деятельности рабочей и учащейся молодежи, развитие творчества, поддержку талантливой молодежи, приобщение к культурным ценностям и здоровому образу жизни.

На территории района функционируют молодежно-спортивный центр «Олимп», на базе которого действует более 15 кружков и секций, районная общественная детская организация «РОСТОК», 7 военно-патриотических молодежных объединений, 12 волонтерских отрядов, клубы молодых семей «Домашний очаг» и «Вера. Надежда. Любовь.» и клуб для семей, воспитывающих детей с ограниченными возможностями здоровья «Солнечный остров».

Основные показатели, характеризующие работу с молодежью в Ивановском муниципальном районе

Наименование показателя	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.
Количество творческих, молодежных и детских общественных объединений, ед.	14	16	92	95	100	106
Количество молодежи, вовлеченной в деятельность творческих, молодежных и детских общественных объединений, чел.	393	410	2 320	2 386	2 473	2 603
Количество молодежи, вовлеченной в деятельность учреждений по работе с молодежью, чел.	1 298	1 300	3 800	4 000	4 255	4 445

Число культурно-массовых мероприятий для молодежи, ед.	93	97	677	685	694	701
Количество участников районных социально-значимых мероприятий, чел.	4 300	4 500	17 200	17 688	18 505	18 975
Количество объектов молодежного досуга по месту жительства, ед.	32	35	38	38	38	38
Количество клубов по интересам, ед.	3	3	3	3	4	4
Количество областных, всероссийских и международных мероприятий, в которых принимают участие молодежные объединения района, ед.	24	26	26	69	72	75
Охват молодежи Ивановского муниципального района проводимыми мероприятиями, %	58	58	67	71	73	76
Удельный вес безнадзорных детей, состоящих на учете в КДН и ЗП, в общей численности детей от 0 до 17 лет, %	0,5	0,5	0,5	0,9	0,7	1

Ивановский муниципальный район богат молодыми талантами — народный хореографический коллектив «Ритм», образцовый коллектив студия детской моды «Каламбина», музыкальный центр «Пульс», танцевальные коллективы «Тонус» и «Этюд».

Молодежь достойно защищает честь района не только на областных, но и на всероссийский и международных творческих конкурсах и фестивалях, а также в спортивных состязаниях.

В целях поощрения молодых граждан, молодежных и детских общественных объединений, организаций и коллективов Ивановского муниципального района, проявивших себя в профессии или общественной работе, добившихся заметных результатов в овладении наукой, искусством, в других сферах деятельности учреждена Премия главы администрации Ивановского муниципального района «Престиж», а в целях гражданско-патриотического воспитания - Премия главы администрации Ивановского муниципального района «За успехи в гражданско - патриотическом воспитании».

Комплекс мероприятий по патриотическому воспитанию рассчитан на всех жителей нашего района независимо от возраста, вместе с тем приоритет отдается детям и молодежи — главным объектам воспитательной и профилактической работы. Традиционными стали проведение таких мероприятий, как День призывника, военно-историческая игра «Зарница», акция «Я — гражданин России», День памяти воинов — интернационалистов.

6.2.7 Доступная информационная среда

С 2011 года администрацией Ивановского муниципального района осуществляется системный комплекс работ по предоставлению муниципальных услуг в Ивановском муниципальном районе на межведомственном взаимодействии, а именно нормативно-правовое обеспечение межведомственного взаимодействия при предоставлении муниципальных услуг в электронном виде.

В настоящее время на региональном портале государственных и муниципальных услуг Ивановской области размещена информация о 58 услугах, шаблоны и образцы документов для получения услуг, предоставляемых администрацией Ивановского муниципального района. Сельскими поселениями Ивановского муниципального района также размещена информация о предоставляемых услугах (функциях).

В дальнейшем планируется перевод с десяти до двадцати семи муниципальных услуг в электронный вид. Для этого, начиная с 2012 года администрация Ивановского муниципального района полностью перешла на работу в системе исполнения услуг и межведомственного взаимодействия. Таким образом, 24 услуги предоставляется с элементами межведомственного взаимодействия, что облегчает получение услуг жителям Ивановского муниципального района.

Вместе с размещением информации на региональном портале администрацией Ивановского района предпринимаются шаги по обеспечению населению района доступа к информационным ресурсам посредством, так называемых информационных киосков (точек удаленного доступа). Предполагается создание сети информационных киосков в сельских поселениях, с простым интерфейсом, обеспечивающим поиск актуальной информации и ее наглядное представление.

В соответствии с требованиями Федерального закона от 09.02.2009 №8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов местного самоуправления» в 2009 году создан сайт Ивановского муниципального района. Сайт функционирует в полной версии, версии для слабовидящих граждан и мобильной версии. На сайте установлены несколько видов форм обращения граждан (задать вопрос, форум, инициативы граждан). На базе сайта также функционируют странички сельских поселений входящих в состав Ивановского муниципального района.

В Ивановском Областном Государственном Бюджетном Учреждении «Многофункциональный Центр предоставления государственных и муниципальных услуг» структурными подразделениями администрации Ивановского муниципального района предоставляются 28 услуг по принципу «одного окна».

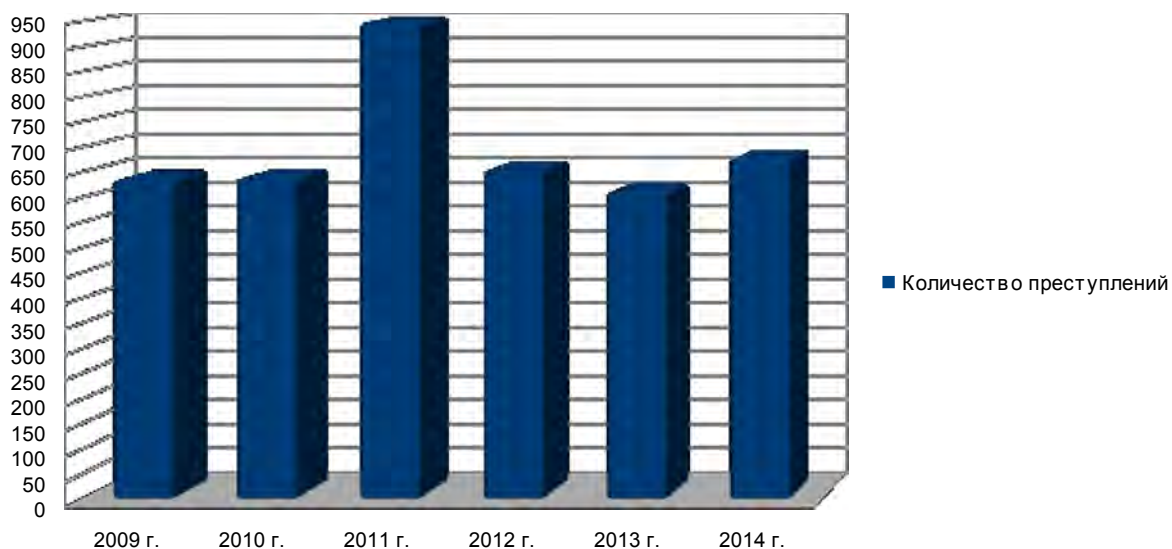
В целях реализации поручения Президента РФ от 07.05.2012 №601 «Об основных направлениях совершенствования системы государственного управления» в части «пошаговой доступности» предоставления государственных и муниципальных услуг, в 2015 в Ивановском муниципальном районе будут открыты 13 удаленных рабочих мест многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг. В каждом сельском поселении, за исключением Новоталицкого сельского поселения, где будет 3 удаленных места, откроются по одному «окну» МФЦ.

В рамках улучшения качества сотовой связи в 2014 году в Ивановском муниципальном районе состоялась выездная диагностика уровня приема сигнала сотовых операторов. Были проработаны алгоритм проверки качества работы Интернета и сотовой связи на территории района, а также система оповещения о существующих неполадках, что позволит более оперативно реагировать на жалобы жителей на плохую связь. По последнему мониторингу администрацией Ивановского муниципального района, на территории сельских поселений отсутствуют так называемые «белые зоны» сотовой связи.

6.3. Безопасность условий проживания

Одним из важных направлений работы муниципальной власти является снижение и предупреждение угроз жизни и имуществу населения, борьба с преступностью, незаконным оборотом наркотиков, профилактическая работа.

Динамика зарегистрированных преступлений, ед.



В 2014 году по сравнению с 2009 годом в районе наблюдалось уменьшение числа преступлений против личности на 21%, количество преступлений против собственности снизилось на 17%. Уровень преступности в районе в 2009 - 2014 годах выше, чем в целом по области. Основное количество преступлений зарегистрировано на территории сельских поселений с наиболее развитой инфраструктурой, с большим количеством населения и в непосредственной близости к областному центру.

Динамика показателей преступности в муниципальном районе

Показатели	2009 год	2010 год	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год	Темп роста 2014 г. к 2009 г. , %
Зарегистрировано преступлений (ед.)	633	636	946	652	675	675	106,6
из них:							
против личности	19	42	26	15	17	15	78,9
против собственности	361	365	441	429	378	301	83,4
тяжкие и особо тяжкие	108	120	269	224	190	163	150,9
Уровень преступности в районе (на 1 000 чел. населения)	18,1	17,2	25,5	17,6	16,4	18,1	100,0
Уровень преступности по области (на 1 000 чел. населения)	18,3	х	16,	15,2	13,4	14,3	77,6
Доля расследованных уголовных дел в районе, %	46,5	51,4	40,5	52,3	44,0	51,4	110,5
Доля расследованных уголовных дел в Ивановской области, %	53,3	55,1	57,2	55,0	56,1	58,1	109,0
Число дорожно — транспортных происшествий, ед.	139	132	150	151	127	144	103,6
Число погибших в ДТП, чел.	22	19	23	22	22	26	118,2
Число раненых в ДТП, чел.	181	183	255	212	211	236	130,4

Существенную роль в складывающуюся оперативную обстановку вносит сложное территориальное расположение района. Район граничит с областным центром, а также с 6-ю районами Ивановской области, внутри района расположено самостоятельное муниципальное образование городской округ Кохма.

Ведущая роль в системе оперативно-профилактической работы принадлежит участковым уполномоченным полиции. В настоящее время 11 сельских поселений обслуживают 14 участковых уполномоченных полиции. В целом оперативная обстановка на территории района стабильная и контролируемая.

В районе проводится последовательная работа по реализации принятых ранее мер и выработке новых подходов к вопросам защиты прав и законных интересов несовершеннолетних, профилактике их беспризорности и правонарушений. Количество преступлений, совершенных несовершеннолетними, в 2014 году по сравнению с 2013 годом снизилось на 16%.

На рост дорожно - транспортных происшествий и рост числа погибших и раненых оказывает влияние то обстоятельство, что абсолютное большинство из них совершено на дорогах федерального и регионального значения, проходящих в границах территории Ивановского муниципального района, обслуживаемой ОГИБДД МО МВД России «Ивановский».

Проекты-драйверы по стратегическому направлению:

- поэтапный рост средней заработной платы работников муниципальных учреждений до уровня средней заработной платы по экономике;
- капитальные ремонты учреждений социальной сферы;
- формирование доступной среды жизнедеятельности инвалидов и других маломобильных групп населения района;
- проект «Электронная школа»;
- проекты, направленные на формирования здорового образа;
- модернизация дошкольного образования.

Ожидаемые результаты:

- среднегодовая численность населения увеличится на 2,4%, в том числе трудоспособного населения на 1,5%;

- уровень рождаемости увеличится 3,4%, уровень смертности сократится на 15,4%;
- на 1,5% увеличится уровень фактической обеспеченности населения клубами и учреждениями клубного типа от нормативной потребности, на 2,2% библиотеками, также планируется увеличение числа площадных спортивных сооружений;
- в 1,04 раза увеличится доля детей 1-6 лет получающих дошкольную образовательную услугу, увеличится доля населения удовлетворенная качеством общего образования детей. Все дети будут обучаться в современных условиях, на 33% увеличится доля образовательных учреждений, соответствующих современным требованиям;
- коэффициент криминальной активности населения сократится на 8,8%.

7. БЮДЖЕТНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ

Проводимая бюджетная политика Ивановского муниципального района соответствует стратегическим целям развития района по улучшению качества жизни граждан.

Доходы и расходы консолидированного бюджета Ивановского муниципального района

тыс. руб.

Годы	Итого доходов		Налоговые и неналоговые доходы		Безвозмездные поступления		Расходы		Дефицит/профицит (-/+)
	Всего	Темп роста, %	Всего	Темп роста, %	Всего	Темп роста, %	Всего	Темп роста, %	
2009	705 063,5	144,5	170 298,1	91,9	534 765,4	176,6	704 459,7	151,0	603,8
2010	528 817,2	75,0	199 310,4	117,0	329 506,8	61,6	508 619,7	72,2	20 197,5
2011	663 419,2	125,5	232 215,0	116,5	431 204,1	130,9	671 758,3	132,1	-8 339,1
2012	911 612,0	137,4	344 725,7	148,5	566 886,3	131,5	883 332,6	131,5	28 279,4
2013	888 032,6	97,4	371 355,7	107,7	516 676,9	91,1	867 278,4	98,2	20 754,2
2014	950 711,8	107,1	350 175,5	94,3	600 536,4	116,2	854 214,5	98,5	96 497,3

Консолидированный бюджет Ивановского муниципального района в анализируемом периоде в основном является профицитным (исключение 2011 год). К 2014 году наблюдается спад поступлений налоговых и неналоговых доходов, что объясняется сложившейся экономической ситуацией на территории Ивановского муниципального района, в том числе не маловажную роль оказало приостановление работы некоторых предприятий. Доля налоговых и неналоговых доходов составила лишь 36,8%, в общем объеме доходов Ивановского муниципального района в 2014 году, соответственно безвозмездные поступления составляют 63,7%.

Основными налогами формирующими консолидированный бюджет Ивановского муниципального района, являются налог на доходы физических лиц (в 2014 году — 57,8%), земельный налог (18,5%), единый налог на вмененный доход (3,5%).

Структура налоговых и неналоговых доходов консолидированного бюджета
Ивановского муниципального района

Индикаторы реализации	2009 г.		2010 г.		2011 г.		2012 г.		2013 г.		2014 г.	
	млн. руб.	Удел. вес., %	млн. руб.	Удел. вес., %	млн. руб.	Удел. вес., %	млн. руб.	Удел. вес., %	млн. руб.	Удел. вес., %	млн. руб.	Удел. вес., %
Налоговые и неналоговые доходы- всего	170,3	100	199,3	100	232,2	100	344,7	100	371,4	100	350,2	100
в том числе:												
Налоги на доходы физических лиц	86,0	50,5	102,9	51,7	109,2	47,0	210,1	60,9	227,9	61,4	202,2	57,8

Акцизы											7,4	2,1
Налог, взимаемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения			0,08		0,09		0,07				-	-
ЕНВД	7,91	4,7	8,8	4,4	11,1	4,8	12,3	3,6	12,3	3,3	12,1	3,5
Единый с/х налог	0,1	0,1	0,3	0,1	1,2	0,5	1,2	0,4	1,1		0,3	0,1
Налог, взимаемый в связи с применением патентной системы налогообложения									0,6	0,2	1,6	0,5
Налог на имущество физических лиц	2,9	1,7	3,4	1,7	1,2	0,5	3,9	1,1	4,5	1,2	4,0	1,1
Транспортный налог	8,3	4,9	8,8	4,4	5,8	2,5					-	-
Земельный налог	8,7	5,1	30,2	15,1	37,8	16,3	47,7	13,9	58,2	15,7	64,7	18,5
Налоги, сборы и регулярные платежи за пользование природными ресурсами	1,2	0,7	1,4	0,7	1,5	0,7	0,7	0,2	0,2		0,4	
Государственная пошлина	0,2	0,1	1,1	0,6	0,3	0,1	0,5	0,1	0,6	0,2	0,6	0,2

Доля остальных доходных источников незначительна. За счет налоговых и неналоговых доходных источников выполняется 54% расходных обязательств муниципальных образований Ивановского района за исключением исполнения переданных полномочий.

Отраслевая структура расходов консолидированного бюджета Ивановского муниципального района

Наименование отрасли	2009 г.		2010 г.		2011 г.		2012 г.		2013 г.		2014 г.	
	Тыс. руб.	Удел. вес., %	Тыс. руб.	Удел. вес., %	Тыс. руб.	Удел. вес., %	Тыс. руб.	Удел. вес., %	Тыс. руб.	Удел. вес., %	Тыс. руб.	Удел. вес., %
Всего:	704460	100	508619	100	671758	100	883332	100	867278	100	854215	100
в том числе:												
Общегосударственные вопросы	78 870	11,2	91 734	18,0	104344	15,5	163886	18,6	169113	19,5	154099	18,0
Национальная оборона	1 159,5	0,2	983,7	0,2	1 160,0	0,2	1 171,0	0,1	1 298,6	0,1	1 261,9	0,2

Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	1 302,3	0,2	1 621,6	0,3	3 827,2	0,6	2 989,8	0,3	1 695,1	0,2	2 774,0	0,3
Национальная экономика	18 194	2,6	20 025	3,9	20 667	3,1	69 279	7,8	76 653	8,8	101 138	11,8
ЖКХ	340177	48,3	145880	28,7	233517	34,8	296078	33,5	239875	27,7	190611	22,3
Охрана окружающей среды	264,0	0										
Образование	179463	25,5	177663	34,9	205119	30,5	237392	26,9	323928	37,4	348994	40,9
Культура, кинематография, средства массовой информации	18 884	2,7	22 158	4,4	34 982	5,2	37 664	4,3	31 774	3,7	34 890	4,1
Здравоохранение	49 776	7,0	40 675	8,0	559105	8,3	52 916	6,0	1 443	0,2	3 989	0,5
Социальная политика	16 370	2,3	7 879	1,6	8 388	1,2	10 637	1,2	10 785	1,2	11 400	1,3
Физическая культура и спорт					3 298	0,5	8 509	1,0	6 919	0,8	5 058	0,6
Обслуживание государственного и мун. долга							211,4	0,0	145,0	0		
Межбюджетные трансферты общего характера					548,0	0,0	2 599,0	0,3	3 651,0	0,4		

Расходы консолидированного бюджета Ивановского муниципального района за период с 2009 года по 2014 год увеличились в 1,8 раза. Основными расходными статьями бюджета на протяжении ряда лет остается финансирование социально-культурной сферы. В 2014 году удельный вес этих расходов в бюджетах муниципальных образований составил около 47,4%.

Расходы консолидированного бюджета Ивановского муниципального района
в расчете на душу населения

Показатели	2009 г.	2014 г.	Темп роста, %
Расходы бюджета, тыс. руб.	704 459,7	854 214,5	121,3
Среднегодовая численность населения, тыс. чел.	35,0	37,3	106,6
Расходы бюджета муниципального образования в расчете на душу населения, тыс. руб.	20,1	22,9	113,9
Расходы бюджета Ивановской области, тыс. руб.	22 581 667,0	35 718 089,4	158,2
Среднегодовая численность по Ивановской области, тыс. чел.	1 069,8	1 041,05	97,3
Расходы областного бюджета на душу населения, тыс. руб.	21,1	34,3	162,5

Расходы бюджетов муниципальных образований Ивановского района на душу населения в 2014 году по сравнению с 2009 годом увеличились в 1,13 раза, однако по сравнению со среднеобластным показателем он ниже на 33%.

Одним из источников доходов муниципального бюджета является муниципальная собственность.

Общая характеристика муниципального имущества Ивановского муниципального района
на 01.01.2014 г.

Объекты муниципального хозяйства	Количество
Земли — всего, га	109 110 га
Структура земель по назначению — всего, %	100,0
в том числе:	
- земли сельскохозяйственного назначения	35,1
- земли населенных пунктов	6,7
- земли промышленности	3,6
- земли особо охраняемых объектов и территорий	0,3
- земли лесного фонда	50,7
- земли водного фонда	2,2
- земли запаса	1,4
Структура земель по видам собственности — всего, %	100,0
в том числе:	
- государственная и муниципальная собственность	75,1
- частная	24,9
Муниципальные предприятия — всего, ед.	4
в том числе в сфере:	
- ЖКХ	1
- аптечной деятельности	1
- общественного питания школ и дошкольных учреждений	1
- обслуживания населения	1
Муниципальные учреждения — всего, ед.	21
в том числе в сфере:	
- образования	18
- культуры	2
- физкультуры и спорта	1
Органы местного самоуправления (сельские поселения, администрация района)	12
Муниципальный жилищный фонд (неприватизированный), тыс. м2	73,4

Основная доля земель района относится к категориям земель сельскохозяйственного назначения (35,1%) и землям лесного фонда (50,7%).

В состав муниципального имущества Ивановского муниципального района входит 21 муниципальное учреждение и 4 муниципальных предприятия, муниципальный жилищный фонд общей площадью 73,4 тыс. м2.

Поступления в консолидированный бюджет Ивановского муниципального района
от реализации и аренды муниципального имущества

тыс. руб.

Показатели	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.
Реализация имущества	372,6	20,0	402,7	539,0	686,5	1 588,0
Аренда муниципального имущества	1 544,2	1 404,2	1 129,5	620,7	679,6	385,8
Реализация земли	5 711,4	6 497,5	6 897,6	17 909,9	7 728,4	7 597,0

Аренда земли	27 124,1	20 092,6	17 828,4	26 921,7	44 017,4	35 966,0
Всего:	34 752,3	28 014,3	26 258,2	45 991,3	53 111,9	45 536,8

В 2014 году поступления в бюджеты муниципальных образований Ивановского района от управления муниципальным имуществом составили 45,5 млн. рублей, что в 1,3 раза больше по сравнению с 2009 годом.

Успешное выполнение Стратегии невозможно без наличия соответствующих финансово-инвестиционных институтов, направленных на стимулирование мер по повышению эффективности бюджетных расходов, внедрение передовых технологий управления бюджетным процессом и увеличение поступлений налоговых и неналоговых доходов бюджета Ивановского муниципального района и поселений, входящих в его состав.

Тактическая задача в сфере бюджетного процесса — выполнение плана мероприятий по росту доходов и оптимизация расходов.

Перспективная бюджетная политика Ивановского муниципального района состоит из следующих направлений:

- обеспечение долгосрочной сбалансированности и устойчивости бюджетной системы Ивановского муниципального района;
- безусловное исполнение действующих расходных обязательств;
- участие Ивановского муниципального района в государственных программах различного уровня;
- концентрация финансовых ресурсов на приоритетных для Ивановского муниципального района направлениях;
- комплекс мероприятий, направленных на увеличение доходной части бюджета (в части налоговых и неналоговых доходов);
- недопущение долговой нагрузки на бюджет (в случае необходимости использования кредитных ресурсов);
- расширение перечня предоставляемых услуг бюджетными учреждениями Ивановского муниципального района;
- переход Ивановского муниципального района и поселений, входящих в его состав на «электронный» бюджет.

8. УПРАВЛЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИЕЙ СТРАТЕГИИ

Реализация стратегических целей и тактических задач социально-экономического развития Ивановского района требует оптимального организационно-функционального механизма по управлению стратегическим развитием. Под механизмом реализации Стратегии подразумевается совокупность следующих документов:

в рамках целеполагания

1. Стратегия социально-экономического развития Ивановского муниципального района;

в рамках прогнозирования

2. Прогноз социально-экономического развития Ивановской области на среднесрочный период;
3. Прогноз социально-экономического развития Ивановской области на долгосрочный период;
4. Бюджет Ивановского района на очередной финансовый год и плановый период;
5. Бюджетный прогноз на долгосрочный период;

в рамках планирования и программирования

6. План мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития Ивановского района;
7. Комплексная программа социально-экономического развития Ивановского муниципального района;
8. Муниципальные программы Ивановского района;

Стратегическое планирование на уровне сельских поселений, входящих в состав муниципального района

9. Документы территориального планирования сельских поселений, входящих в состав Ивановского муниципального района

10. Бюджет сельских поселений на очередной финансовый год и плановый период;

11. Муниципальные программы сельских поселений.

8.1 Мониторинг и контроль реализации документов стратегического планирования

Целью мониторинга реализации документов стратегического планирования является повышение эффективности функционирования системы стратегического планирования, осуществляемого на основе

комплексной оценки основных социально-экономических и финансовых показателей, содержащихся в документах стратегического планирования, а также повышение эффективности деятельности участников стратегического планирования по достижению в установленные сроки целевых показателей, утвержденных в Стратегии социально-экономического развития Ивановского района до 2020 года, согласованными с показателями и индикаторами Стратегии социально-экономического развития Ивановской области и других стратегических документов Ивановской области.

Основными задачами мониторинга реализации документов стратегического планирования являются:

- 1) сбор, систематизация и обобщение информации о ходе реализации стратегии Ивановского района;
- 2) оценка результативности и эффективности мероприятий по реализации стратегических программ и проектов, степени достижения запланированных целей социально-экономического развития района;
- 3) оценка соответствия плановых и фактических сроков, результатов реализации документов стратегического планирования и ресурсов, необходимых для их реализации;
- 4) ежегодное проведение стратегического анализа, разработка предложений по корректировке стратегических документов района.

8.2. Площадки для общественного обсуждения и контроля реализации стратегии

- Рабочая группа по корректировке стратегии;
- Совет депутатов Ивановского муниципального района;
- Совет депутатов сельских поселений, входящих в состав Ивановского муниципального района;
- Совет глав администраций сельских поселений, входящих в состав Ивановского района;
- Официальный сайт Ивановского муниципального района;
- Общественный совет Ивановского района;
- Молодежный совет Новоталицкого сельского поселения;
- Совет ветеранов Ивановского муниципального района.

8.3 Основные документы и порядок осуществления мониторинга

Документами, в которых отражаются результаты мониторинга реализации документов стратегического планирования в сфере социально-экономического развития Ивановского района, являются:

- 1) ежегодный отчет Главы администрации Ивановского муниципального района о результатах деятельности;
- 2) сводный годовой доклад о ходе реализации и об оценке эффективности муниципальных программ района;
- 3) ежегодные отчеты глав администраций сельских поселений, входящих в состав Ивановского района о результатах деятельности местных администраций;
- 4) сводный годовой доклад о ходе реализации и об оценке эффективности реализации муниципальных программ сельских поселений.

Порядок осуществления мониторинга реализации документов стратегического планирования и подготовки отчетов об их реализации определяется:

- 1) муниципальными нормативными правовыми актами;
- 2) отчеты о результатах осуществления мониторинга реализации документов стратегического планирования подлежат размещению на официальном сайте Ивановского муниципального района.

8.4 Контроль и реализация документов стратегического планирования

Основными задачами контроля реализации документов стратегического планирования являются:

- 1) сбор, систематизация и обобщение информации о социально-экономическом развитии района;
- 2) оценка результативности и эффективности реализации муниципальных программ и проектов;
- 3) разработка предложений по корректировке стратегических документов района.

По результатам контроля реализации документа стратегического планирования руководители структурных подразделений органов местного самоуправления направляют главе администрации Ивановского муниципального района соответствующую информацию.

Реализация стратегии социально-экономического развития Ивановского района осуществляется путем разработки плана мероприятий по реализации стратегии.

Положения стратегии социально-экономического развития детализируются путем разработки меропр-

ятий в муниципальных программах с необходимым финансовым обеспечением, в соответствии с бюджетом Ивановского района на очередной финансовый год и плановый период либо бюджетным прогнозом на долгосрочный период.

Приоритеты, цели и задачи социально-экономического развития Ивановского района могут быть детализированы в отраслевых документах стратегического планирования, решение о разработке которых принимает глава администрации района.

Комплексы мероприятий по реализации основных положений стратегии социально-экономического развития и перечень муниципальных программ включаются в план мероприятий по реализации стратегии.

При составлении проектов бюджетов на очередной финансовый год и плановый период планируются бюджетные ассигнования на финансовое обеспечение реализации муниципальных программ.

Администрация Ивановского муниципального района готовит ежегодный отчет о ходе исполнения плана мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития района.

Приложение 1

ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРОГРАММ ИВАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

№ п/п	Наименование муниципальной Программы	Администратор Программы	Наименование подпрограмм
1	Развитие образования Ивановского муниципального района на 2014 — 2018 годы	Управление образования администрации Ивановского муниципального района	- Модернизация дошкольного образования Ивановского муниципального района; - Модернизация образовательных организаций Ивановского муниципального района; - Пожарная и антитеррористическая безопасность образовательных организаций Ивановского муниципального района; - Выявление и поддержка одаренных детей; - Предоставление общедоступного и бесплатного дошкольного образования в муниципальных образовательных организациях; - Предоставление общедоступного и бесплатного начального общего, основного общего, среднего общего образования в муниципальных образовательных организациях; - Дополнительное образование детей
2	Социальная поддержка граждан на территории Ивановского муниципального района	Управление социальной сферы администрации Ивановского муниципального района	- Выплата муниципальных пенсий и ежемесячных денежных выплат Почетным гражданам; - Компенсация части родительской платы за содержание ребенка в дошкольных учреждениях; - Поддержка молодых специалистов, работающих в учреждениях социальной сферы и образовательных организациях; - Поддержка Ивановской районной общественной организации инвалидов Всероссийского общества инвалидов; - Проведение ремонта жилых помещений и замена бытового и сантехнического оборудования в жилых помещениях, занимаемых инвалидами и участниками Великой Отечественной войны 1941- 1945 годов

3	Улучшение состояния коммунальной инфраструктуры, качества предоставления жилищно-коммунальных услуг, обеспечение комфортным жильем и объектами социальной инфраструктуры населения Ивановского муниципального района	Администрация Ивановского муниципального района (Управление ЖКХ)	- Выравнивание обеспеченности населения объектами социальной и инженерной инфраструктуры; - Развитие газификации; - Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления семьям с тремя и более детьми; - Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры; - Обеспечение жильем молодых семей; - Государственная и муниципальная поддержка граждан в сфере ипотечного кредитования; - Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории сельских поселений Ивановского муниципального района
4	Развитие культуры в Ивановском муниципальном районе	Управление социальной сферы администрации Ивановского муниципального района	- Организация и проведение социально-значимых мероприятий; - Организация работы творческих коллективов и объединений; - Совершенствование форм организации и проведения районных мероприятий, фестивалей и конкурсов; - Библиотечное обслуживание населения; - Модернизация учреждений культуры
5	Развитие физической культуры в Ивановском муниципальном районе	Управление социальной сферы администрации Ивановского муниципального района	- Организация спортивно-массовых мероприятий и организация работы спортивных секций на территории Ивановского муниципального района; - Формирование здорового образа жизни, профилактика асоциального поведения населения Ивановского муниципального района - Модернизация учреждений физической культуры и спорта на территории Ивановского муниципального района
6	Молодежь Ивановского муниципального района	Управление социальной сферы администрации Ивановского муниципального района	- Гражданско-патриотическое воспитание молодежи Ивановского муниципального района; - Развитие художественного творчества и массового спорта молодежи, поддержка талантливой молодежи; - Профилактика безнадзорности и правонарушений среди молодежи Ивановского муниципального района; - Работа с детьми и молодежью по месту жительства
7	Экономическое развитие Ивановского муниципального района и инновационная экономика	Администрация Ивановского муниципального района (Управление экономики и предпринимательства)	- Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства в Ивановском муниципальном районе на 2014 — 2016 годы; - Территориальное планирование и планировка территорий Ивановского муниципального района на 2014 — 2016 годы; - Формирование благоприятной инвестиционной среды
8	О реализации мероприятий по повышению уровня информационной открытости органов местного самоуправления Ивановского муниципального района	Администрация Ивановского муниципального района (Управление общественной и информационной политики)	- О реализации мероприятий по повышению уровня информационной открытости органов местного самоуправления Ивановского муниципального района; - Техническое обеспечение и сопровождение информационных систем

9	Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в Ивановском муниципальном районе на 2013 — 2020 годы	Администрация Ивановского муниципального района (Управление экономики и предпринимательства)	- Устойчивое развитие сельских территорий на 2014 — 2017 годы и на период до 2020 года
10	Охрана общественного порядка, предупреждение правонарушений и организация безопасного движения на территории Ивановского муниципального района в 2014-2016 годы	Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации Ивановского муниципального района	
11	Управление муниципальным имуществом	Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации Ивановского муниципального района	- Приобретение и продажа имущества, оформление права муниципальной собственности на объекты недвижимости; - Содержание имущества, находящегося в казне Ивановского муниципального района; - Управление муниципальными унитарными предприятиями Ивановского муниципального района; - Обеспечение рационального, эффективного использования земельных участков, находящихся в государственной неразграниченной собственности; - Обеспечение имущественной основы деятельности администрации Ивановского муниципального района; - Обновление парка колесных транспортных средств
12	Управление муниципальными финансами Ивановского муниципального района на 2014 — 2016 годы	Финансовое управление администрации Ивановского муниципального района	- Совершенствование бюджетного процесса и управления муниципальными финансами Ивановского муниципального района; - Обеспечение долгосрочной сбалансированности и устойчивости бюджета Ивановского муниципального района; - Финансовое обеспечение непредвиденных расходов Ивановского муниципального района
13	Развитие автомобильных дорог общего пользования муниципального значения Ивановского муниципального района	Администрация Ивановского муниципального района (Управление строительства)	
14	Развитие архивного дела Ивановского муниципального района	МУ «Архив Ивановского муниципального района»	

15	Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Ивановском муниципальном районе	Администрация Ивановского муниципального района (Управление экономики и предпринимательства)	
16	Проведение специальной оценки условий труда в администрации Ивановского муниципального района, структурных подразделениях администрации Ивановского муниципального района и муниципальных учреждениях Ивановского муниципального района	Администрация Ивановского муниципального района (Управление экономики и предпринимательства)	

Приложение 2

ПЛАН ИНВЕСТИЦИОННОГО РАЗВИТИЯ (перечень проектов-драйверов)

1) Перечень инвестиционных проектов, реализованных на территории Ивановского муниципального района за последние 5 лет

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	Сельское поселение	Срок реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. руб.
1	Строительство электрометаллургического завода в районе д. Иневеж; приобретение основных средств, оборудования, ООО «Волжский электрометаллургический завод»	Новоталицкое сельское поселение	2007-2014	1 880 000,00
2	Строительство автотехцентра в д. Коляново, ООО «Центр-Авто Южный»	Коляновское сельское поселение	2013-2014	170 000,00
3	Строительство автосалона по продаже и техническому обслуживанию автомобилей в д. Коляново, ООО «Актив»	Коляновское сельское поселение	2013-2014	337 153,00
4	Модернизация производства, ОАО «Ивановский бройлер»	Подвязновское сельское поселение	2010-2014	326 173,00
5	Приобретение техники, формирование основного стада, ЗАО «Вергуза»	Новоталицкое сельское поселение	2010-2014	51 445,00
6	Приобретение нового оборудования, ОАО «Совхоз «Тепличный»	Новоталицкое сельское поселение	2010-2014	18 267,00
7	Приобретение сельскохозяйственной техники, формирование основного стада, ФГУП «Учебно-опытное хозяйство ИГСХА»	Чернореченское сельское поселение	2010-2014	33 259,00
8	Реконструкция производственных корпусов, приобретение нового оборудования, ООО «Мак – Иваново»	Богданихское сельское поселение	2010-2014	90 969,00

9	Приобретение нового оборудования и транспортных средств, ОАО «Ивановский техутилерод и резина»	Новоталицкое сельское поселение	2010-2014	152 659,00
10	Ввод новых линий, расширение производства, ООО «Верхневолжский Сервисный Металло-Центр»	Новоталицкое сельское поселение	2010-2014	245 967,00
11	Строительство производственных корпусов и приобретение оборудования, ООО ПК «ДиПОС»	Новоталицкое сельское поселение	2012	175 500,00

2) Перечень инвестиционных проектов, находящихся на различных стадиях реализации

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	Сельское поселение	Срок реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. руб.
1	Строительство животноводческой фермы на 70 голов продуктивного скота, КФХ «Скорпион»	Колянское сельское поселение		98 000,00
2	Строительство жилого микрорайона, в том числе многоэтажных жилых домов до 17-ти этажей, в д. Кочедыково Ивановского района Ивановской области, ОАО «Ивановская Домостроительная Компания»	Богданинское сельское поселение	2014-2019	3 650 311,00
3	Строительство жилого комплекса «ПАРК ЖУКОВКА», ООО «ПАРК ЖУКОВКА»	Колянское сельское поселение	2015-2019	977 995,00
4	Строительство жилого микрорайона «Панеево», ООО «Верхне-Волжская инвестиционная компания»	Колянское сельское поселение	2014-2021	1 192 654,00
5	Комплексное освоение земельного участка в д.Игнатово, в целях жилищного строительства (для строительства комплекса индивидуальных жилых домов с объектами инженерной инфраструктуры) и объектов социальной сферы, ООО СА «Стройтехцентр»	Колянское сельское поселение	2014-2016	700 000,00
6	Строительство крематория, ООО «Ратная память Иваново»	Чернореченское сельское поселение	2015	30 000,00
7	Строительство коттеджного поселка «Царская слобода», ЗАО «Кохомское»	Богданинское сельское поселение	2015-2019	500 000,00
8	Строительство коттеджного поселка «Кочорский», ООО «Натали»	Богданинское сельское поселение	2015-2019	170 000,00
9	Строительство коттеджного поселка «Новое Крюково», Козлов С.Е.	Беляницкое сельское поселение	2015	44 326,70
10	Строительство коттеджного поселка в с. Ново-Талицы Ивановского муниципального района, ООО «Изумруд»	Новоталицкое сельское поселение	2011-2017	597 728,00
11	Строительство коттеджного поселка «Храброво», ООО «АртГрупп»	Балахонковское сельское поселение	2015-2019	294 400,00
12	Строительство коттеджного поселка «Хребтово Парк», Козлов С.Е.	Беляницкое сельское поселение	2015	20 994,00

13	Строительство коттеджного поселка «Беляницы-2», ООО «Движное»	Беляницкое сельское поселение	2015-2017	280 000,00
14	«Пилотный бизнес-проект «Промышленное внедрение группы изобретений в ходе строительства опытно-экспериментального домостроительного комбината по производству текстармированных сооружений и зданий и застройки «Малого города «Марьюшкино» объектами социально-экономической инфраструктуры нового поколения», ООО НПЭП «Альтернатива Климат»	Коляновское сельское поселение	2014-2017	3 537 000,00
15	Строительство специализированного технического центра для ремонта и обслуживания сельскохозяйственной и строительной техники, Зверев А.Б.	Новоталицкое сельское поселение	2014-2015	8 000,00
16	Козоферма «Дарёна» в д.Дегтярево, ИП Манукян М.С.	Коляновское сельское поселение	2015-2017	10 500,00
17	Реконструкция молочной фермы в д. Дегтярево, ИП Чулков М.Г.	Коляновское сельское поселение	2014-2015	3 000,00
18	Строительство производственно-складской базы, Кудрявцев П.В.	Богданихское сельское поселение	2015-2017	39 200,00
19	Строительство завода по глубокой переработке ТБО и установке теплиц по выращиванию овощных и цветочных культур, ООО «Чистый мир»	Новоталицкое сельское поселение	2015-2017	350 000,00
20	Строительство завода по переработке отработанных автомобильных покрышек в горюче-смазочные материалы, ООО «ЭкоМир»	Богданихское сельское поселение	2015-2017	19 460,00
21	Реконструкция здания, строительство гаражных боксов для автотранспорта, ООО «М-Инвест»	Богданихское сельское поселение	2016-2017	7 800,00

3) Перечень наиболее социально-значимых объектов, планируемых к реализации Ивановским муниципальным районом (бюджетное финансирование)

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	Сельское поселение	Срок реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. руб.
1	Строительство многоквартирных жилых домов в с. Михалево и в с. Ново-Талицы для переселения граждан из аварийного жилищного фонда	Новоталицкое сельское поселение	2015	52 725,679
2	Строительство многоквартирного жилого дома с. Богородское для переселения граждан из аварийного жилищного фонда	Богородское сельское поселение	2015	17 316,864
3	Строительство многоквартирного жилого дома д. Куликово для переселения граждан из аварийного жилищного фонда	Куликовское сельское поселение	2015	20 659,605

4	Строительство многоквартирного жилого дома в с. Железнодорожный для переселения граждан из аварийного жилищного фонда	Богданихское сельское поселение	2015	33 726,171
5	Строительство многоквартирных жилых домов в д. Лебяжий Луг и д. Востра для переселения граждан из аварийного жилищного фонда	Коляновское сельское поселение	2015	28 153,996
6	Газификация жилых домов ПК «Михалево» по адресу: Ивановский район, с. Михалево, ул. Деревенская Новоталицкого СП (2,22км)	Новоталицкое сельское поселение	2015	5 119,0
7	Газификация с. Железнодорожный, ул. Станционная (ст. Кохма) Подвязновского СП (1,72 км)	Подвязновское сельское поселение	2015	82,00
8	Строительство очистных сооружений на ул. 1-я линия в с. Ново-Талицы (100 куб.м.) Новоталицкого СП	Новоталицкое сельское поселение	2015-2016	9 233,30
9	Реконструкция системы водоснабжения д. Иванцево (0,15 км) Беяницкого СП	Беяницкое сельское поселение	2015	350,0
10	Реконструкция автомобильной дороги подъезд к д. Боевик (1,06 км)	Богданихское сельское поселение	2015	12,00
11	Реконструкция подъездной дороги к коттеджному поселку Изумруд (1,13 км)	Новоталицкое сельское поселение	2015	13,00
12	Реконструкция автомобильной дороги от автомобильной трассы Иваново-Ярославль до д.Беркино в Ивановском районе (1,4 км)	Новоталицкое сельское поселение	2015	25250,00
13	Реконструкция ГРС «Буньково» Ивановского района Ивановской области	Балахонковское сельское поселение	2015 - 2016	104739,7
14	Строительство межпоселкового газопровода ГРС Буньково-Балахонки-Иванково	Балахонковское сельское поселение	2017	100023,0
15	Строительство газопроводов низкого давления д.Поповское, д. Рожново, д. Баглаево, д. Микшино, д. Иванково	Балахонковское сельское поселение	2018	34605,0
16	Строительство подземного газопровода природного газа высокого давления II категории Говядово-Кривцово (1 очередь строительства)	Беяницкое сельское поселение	2016	25317
17	Газификация д. Б. Орьмово, д. М. Орьмово, д. Прислониха, ст. Кохма ул. Привокзальная Ивановского муниципального района Ивановской области	Богданихское сельское поселение	2017	31070
18	Перевод жилых домов д. Коляново ул. Загородная на индивидуальное отопление	Коляновское сельское поселение	2016	14600
19	Строительство двух газовых котельных в с. Ново-Талицы	Новоталицкое сельское поселение	2016-2018	350000
20	Газификация д. Зыбиха Ивановского района Ивановской области	Новоталицкое сельское поселение	2015 - 2016	3819
21	Замена ветхих водопроводных сетей д. Песочнево Беяницкого СП — 910 п.м.	Беяницкое сельское поселение	2015	3255,00

22	Замена ветхих тепловых сетей с. Богородское Богородского СП (по ул. Парковая у дома №6 — 60 п.м., от ПМК до элеваторного узла — 50 п.м., от химагро до элеваторного узла — 60 п.м., от химагро до элеваторного узла — 20 п.м., по ул. Центральная у дома №24 — 300 п.м.)	Богородское сельское поселение	2015	1612,7
23	Замена ветхих водопроводных сетей д. Ломы Коляновского СП — 300 п.м.	Коляновское сельское поселение	2015	1073,80
24	Замена ветхой изоляции тепловых сетей д. Коляново по ул. Загородная — 125,6 п.м.	Коляновское сельское поселение	2015	494,5
25	Замена ветхих водопроводных сетей д. Дегтярево Коляновского СП — 500 п.м.	Коляновское сельское поселение	2016	1794,8
26	Замена ветхих водопроводных сетей д. Востра Коляновского СП — 500 п.м.	Коляновское сельское поселение	2016	1794,8
27	Замена ветхих водопроводных сетей д. Куликово Куликовского СП (от дома №1 до дома №5 — 300 п.м., от дома №5 до дома №18 — 150 п.м., по территории школы — 40 п.м.	Куликовское сельское поселение	2015	788,40
28	Замена ветхих сетей канализации ул. Школьная с. Ново-Талицы Новоталицкого СП — 810 п.м.	Новоталицкое сельское поселение	2015	3202,90
29	Замена ветхих тепловых сетей канализации ул Школьная, у домов №11,14,15 с. Ново-Талицы Новоталицкого СП — 85 п.м.	Новоталицкое сельское поселение	2015	220,20
30	Замена ветхих тепловых сетей канализации ул Школьная, у дома №12 с. Ново-Талицы Новоталицкого СП — 220 п.м.	Новоталицкое сельское поселение	2015	540,20
31	Замена ветхих тепловых сетей по ул. Садовая, у домов №10,12 с.Ново-Талицы Новоталицкого СП — 300 п.м.	Новоталицкое сельское поселение	2015	444,30
32	Замена ветхих тепловых сетей от ООО «ТУР» по уличной сети с. Михалево Новоталицкого СП — 1800 п.м.	Новоталицкое сельское поселение	2016	4358,10
33	Замена ветхих тепловых сетей по ул. Радужная с.Ново-Талицы Новоталицкого СП — 300 п.м.	Новоталицкое сельское поселение	2016	388,50
34	Замена ветхих водопроводных сетей по ул. Садовая и ул. Школьная с.Ново-Талицы Новоталицкого СП — 780 п.м.	Новоталицкое сельское поселение	2016	3232,40
35	Замена ветхих сетей канализации по ул. Садовая, у дома №66/1 с. Озерный Озерновского СП	Озерновское сельское поселение	2015	173,50
36	Замена ветхих тепловых сетей по ул. Школьная, у дома №10 с. Озерный Озерновского СП — 80 п.м.	Озерновское сельское поселение	2015	100,80
37	Замена ветхих тепловых сетей по ул. Школьная, у дома №8 с. Озерный Озерновского СП — 52 п.м.	Озерновское сельское поселение	2016	65,10

38	Замена ветхих тепловых сетей у дома №2 в с.Подвязновский Подвязновского СП — 60 п.м.	Подвязновское сельское поселение	2015	267,60
39	Замена ветхих тепловых сетей по ул. Со- сновая у дома №11 с. Железнодорожный Подвязновского СП — 290 п.м.	Подвязновское сельское поселение	2015	250,90
40	Замена ветхих водопроводных сетей д. Железнодорожный ст. Ермолино Тимо- шихского СП — 50 п.м.	Тимошихское сельское поселение	2015	82,40
41	Замена ветхих водопроводных сетей д. Железнодорожный ст. Ермолино Тимо- шихского СП — 2060 м.	Тимошихское сельское поселение	2016	2192,60
42	Замена ветхих водопроводных сетей между скважинами №10 и №14 с. Черно- реченский Чернореченского СП — 160 п.м.	Чернореченское сельское поселение	2015	218,80
43	Замена ветхих водопроводных сетей в районе ул. ПМК-106 с. Чернореченский Чернореченского СП — 360 п.м.	Чернореченское сельское поселение	2015	463,60
44	Замена ветхих сетей канализации по ул. Ленина у дома №2 с.Чернореченский Чернореченского СП — 50 п.м.	Чернореченское сельское поселение	2015	118,50
45	Замена ветхих тепловых сетей по ул. Ле- нина у дома №1,1а с. Чернореченский Чернореченского СП — 80 п.м.	Чернореченское сельское поселение	2016	263,70
46	Строительство детского сада в д. Богданиха	Богданихское сельское поселение	2015	47 318,20
47	Оснащение материально-технической базы образовательных организаций	Ивановский муниципальный район	2015-2016	2 990,00
48	Развитие инфраструктуры образователь- ных организаций	Ивановский муниципальный район	2015-2016	10 499,70
49	Строительство фельдшерско-акушерско- го пункта в д.Ясюниха	Богданихское сельское поселение	2015	4 685,00
50	Строительство Ермолинского офиса ВОП в Тимошихском СП (Капитальный ремонт части помещений МОУ Ермолин- ской СОШ с целью размещения офиса врача общей практики)	Тимошихское сельское поселение	2015	3 000,00
51	Приобретение звукоусилительного и све- топроекторного оборудования	Ивановский муниципальный район	2015	600,00

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО РЕАЛИЗАЦИИ СТРАТЕГИИ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ИВАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ДО 2020 ГОДА

Стратегическое направление 1 «Развитие инновационно - инвестиционной среды, инвестиционная стратегия»

№	Мероприятия	Вид документа	Сроки	Ответственные исполнители	Целевые индикаторы (показатели)	Ресурсы обеспечение
1	2	3	4	5	6	7
1.1 Развитие инновационно — инвестиционной среды, инвестиционная стратегия						
1	Развитие инвестиционной инфраструктуры на территории Ивановского муниципального района	Подпрограмма «Формирование благоприятной инвестиционной среды» муниципальной программы «Экономическое развитие Ив мун района (постановлением администрации Ив мун района от 29.10.2013 №1739)	2015-2016	Управление экономики и предпринимательства администрации Ив мун района	Количество «зеленых» площадок (ед.): 2015 год — 9 2016 год — 12 Количество «коричневых» площадок (ед.): 2015 год — 10 2016 год — 13	В рамках реализации подпрограммы
2	Разработка проекта инвестиционной стратегии — внедрение стандарта деятельности органов местного самоуправления по обеспечению благоприятного климата в муниципальных образованиях	Решение Совета депутатов Ив мун района	2017-2020	Управление экономики и предпринимательства администрации Ив мун района	Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования, (тыс. руб.): 2015 год — 1390 2016 год — 1487	Выполнение мероприятий не требует выделения бюджетных ассигнований
3	Приоритетная организационная поддержка проектов, имеющих инвестиционную составляющую	Инвестиционные соглашения	2015-2020	Управление экономики и предпринимательства администрации Ив мун района	Количество заключенных инвестиционных соглашений - не менее 3-х ежегодно, в том числе имеющих инвестиционную составляющую.	Выполнение мероприятий не требует выделения бюджетных ассигнований
4	Совершенствование нормативно-правовой базы по муниципальному партнерству	Проекты нормативно — правовых актов администрации Ив мун района	2018 - 2020	Управление экономики и предпринимательства администрации Ив мун района	Количество заключенных соглашений о муниципально - частном партнерстве не менее 1	Выполнение мероприятий не требует выделения бюджетных ассигнований

Стратегическое направление 2 «Создание условий для экономического роста района»

№	Мероприятия	Вид документа	Сроки	Ответственные исполнители	Целевые индикаторы (показатели)	Ресурсы обеспечение
1	2	3	4	5	6	7
2.1 Развитие агропромышленного комплекса						
1	Увеличение производства сельскохозяйственной продукции	Муниципальная программа «Развитие с/х и регулирование рынков с/х продукции, сырья и продовольствия в Ив мун районе на 2013-2020 годы» (постановлением администрации Ив мун района от 29.10.2013 №1740)	2013-2020	Управление экономики и предпринимательства администрации Ивановского муниципального района	Объем продукции сельского хозяйства в хозяйствах всех категорий (в ценах соответствующих лет), млн. руб): 2015 — 4897 2016 — 5204 2017 — 5464 2018 — 5737 2019 — 6024 2020 — 6325 Индекс производства продукции сельского хозяйства в хозяйствах всех категорий — не ниже 101% ежегодно.	В рамках реализации программы
2	Развитие отрасли растениеводства, переработки и реализация продукции растениеводства	Муниципальная программа «Развитие с/х и регулирование рынков /х продукции, сырья и продовольствия в Ив мун районе на 2013-2020 годы» (постановлением администрации Ив мун района от 29.10.2013 №1740)	2013-2020	Управление экономики и предпринимательства администрации Ивановского муниципального района	Производство зерна в хозяйствах всех категорий (в весе после доработки, тонн) 2015 — 5481,4 2016 — 5755 2017 — 5942,3 2018 — 6161,8 2019 — 6474,4 2020 — 7188,1	В рамках реализации программы

					Реализация зерновых и зернобобовых культур в хозяйствах всех категорий (в весе после доработки, тонн) 2015 — 2500 2016 — 2550 2017 — 3000 2018 — 3100 2019 — 3100 2020 — 3300 Производство овощей в хозяйствах всех категорий (тонн) 2015 — 28863,3 2016 — 29404,5 2017 — 29940,5 2018 — 30474,4 2019 — 31021,6 2020 — 31557,8 Производство картофеля в хозяйствах всех категорий (тонн): 2015 — 16478 2016 — 16589,3 2017 — 16701,2 2018 — 16807,3 2019 — 16873,7 2020 — 16951,2 Посевная площадь, засеваемая элитными семенами (тонн): 2015 — 1004 2016 — 1038 2017 — 1073 2018 — 1107 2019 — 1142 2020 — 1142
--	--	--	--	--	--

3	Развитие отрасли животноводства, переработки и реализации продукции животноводства	Муниципальная программа «Развитие с/х и регулирование рынков с/х продукции, сырья и продовольствия в Ив мун районе на 2013-2020 годы» (постановлением администрации Ив мун района от 29.10.2013 №1740)	2013-2020	Управление экономики и предпринимательства администрации Ивановского муниципального района	Производство молока во всех категориях хозяйств (тонн): 2015 — 1004 2016 — 1038 2017 — 1073 2018 — 1107 2019 — 1142 2020 — 1142 Производство скота и птицы на убой в живом весе во всех категориях хозяйств (тонн): 2015 — 10650 2016 — 10800 2017 — 11100 2018 — 11400 2019 — 11700 2020 — 12100	В рамках реализации программы
4	Техническая и технологическая модернизация	Муниципальная программа «Развитие с/х и регулирование рынков с/х продукции, сырья и продовольствия в Ив мун районе на 2013-2020 годы» (постановлением администрации Ив мун района от 29.10.2013 №1740)	2013-2020	Управление экономики и предпринимательства администрации Ив мун района	Количество приобретенной новой техники сельскохозяйственными товаропроизводителями (ед.): 2015 — 6 2016 — 4 2017 — 5 2018 — 4 2019 — 7 2020 — 4	В рамках реализации программы
5	«Поддержка малого предпринимательства в сфере сельскохозяйственного производства»	Подпрограмма «Поддержка малого предпринимательства в сфере сельскохозяйственного производства»	2015-2020	Управление экономики и предпринимательства администрации Ив мун района	Количество малых предприятий всех форм собственности, ведущих сельскохозяйственное производство (ед.): 2015 — 25 2016 — 30 2017 — 35 С 2018 года — не менее 40.	В рамках реализации подпрограммы

		муниципальной программы «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в Ив мун районе» (постановлением администрации Ив мун района от 29.10.2013 №1740)			Производство молока в малых предприятиях всех форм собственности (тонн): 2015 — 290 2016 — 350 с 2017 года — не менее 400 Уборочные площади с/х культур в малых предприятиях всех форм собственности (га): 2015 — 1500 2016 — 1600 с 2017 года — не менее 1700	
2.2 Развитие промышленного комплекса						
6	Проведение мониторинга состояния крупных промышленных предприятий	Прогноз социально-экономического развития Ив мун района	2015 - 2020	Управление экономики и предприятия администрации Ив мун района	Количество проведенных мониторингов в год (ед.): 2015 — 4 2016 — 4 2017 — 4 2018 — 4 2019 — 4 2020 — 4	Выполнение мероприятий не требует выделения бюджетных ассигнований
2.3 Развитие торговли и потребительского рынка						
7	Сохранение и развитие сети социальных объектов с сохранением льгот по налогам	Постановление администрации Ив мун района от 20.11.2014 №1880 «об утверждении положений о социальных объектах, расположенных на территории Ив мун района»	2015- 2020	Управление экономики и предприятия администрации Ив мун района	Количество социальных объектов (ед.): 2015 — 16 2016 — 17 2017 — 18 2018 — 19 2019 — 19 2020 — 19	Выполнение мероприятий не требует выделения бюджетных ассигнований

2.4 Развитие малого и среднего предпринимательства						
8	Формирование общей благоприятной деловой среды для развития малого и среднего предпринимательства	Подпрограмма «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства в Ив мун районе» муниципальной программы «Экономическое развитие Ив мун района и инновационная экономика» (постановление администрации Ив мун района от 29.10.2013 №1739), подпрограмма «Поддержка малого предпринимательства в сфере с/х производства» муниципальной программы «Развитие с/х и регулирование рынков с/х продукции, сырья и продовольствия в Ив мун районе на 2013-2020 годы» (постановлением администрации Ив мун района от 29.10.2013 №1740)	2015 - 2016	Управление экономики и предпринимательства администрации Ив мун района	Число субъектов малого и среднего предпринимательства в расчете на 10 тыс. чел. населения (ед.): 2015 — 526 2016 — 532 2017 — 534 2018 — 537 2019 — 539 2020 — 541	В рамках реализации подпрограмм

2.5 Развитие туристско - рекреационных зон						
9	Разработка подпрограммы «Развитие туризма на территории Ив мун района»	Проект подпрограммы «Развитие туризма на территории Ив мун района» муниципальной программы «Развитие культуры в Ив мун районе» (постановление администрации Ив мун района от 29.10.2013 №1745)	2015 - 2017	Управление социальной сферы администрации Ив мун района	Количество туристических маршрутов (ед.): 2015 — 5 2016 — 5 2017 — 5 2018 — 5 2019 — 6 2020 — 6	В рамках реализации подпрограммы

Стратегическое направление 3 «Качественное улучшение инфраструктуры района»

№	Мероприятия	Вид документа	Сроки	Ответственные исполнители	Целевые индикаторы (показатели)	Ресурсы обеспечение
1	2	3	4	5	6	7
1	Строительство артезианских скважин в с. Подвяззовский	Подпрограмма «Выравнивание обеспеченности населения объектами социальной и инженерной инфраструктуры» муниципальной программы «Улучшение состояния коммунальной инфраструктуры, качества предоставления жилищно-коммунальных услуг, обеспечение комфортным жильем и объектами социальной инфраструктуры населения Ив мун района» (постановление администрации Ив мун района от 29.10.3013 №1736)	2015-2016	Управление строительства администрации Ив мун района	Строительство и ввод в эксплуатацию объектов здравоохранения (ед.): 2015 — 1	В рамках реализации подпрограммы
2	Капитальный ремонт муниципальных учреждений с целью размещения в них социальных объектов (размещение офиса врача общей практики ж.д.с Ермолино)					
3	Реконструкция ГРС «Буньково»	Подпрограмма «Развитие газификации» муниципальной программы «Улучшение состояния коммунальной инфраструктуры, качества предоставления жилищно-коммунальных услуг, обеспечение комфортным жильем и объектами социальной инфраструктуры населения Ив мун района» (постановление администрации Ив мун района от 29.10.3013 №1736)	2015 - 2016	Управление строительства администрации Ив мун района	К 2017 году планируется: Строительство и ввод в эксплуатацию 33,95 км распределительных газопроводов ; Газификация природным газом 386 домовладений;	В рамках реализации подпрограммы
4	Строительство подземного газопровода природного газа высокого давления II категории Говядово-Кривцово (1 очередь строительства)					
5	Перевод жилых домов д. Коляново ул. Загородная на индивидуальное отопление	администрации Ив мун района от 29.10.3013 №1736)			Перевод на индивидуальное газовое отопление 4 домов и 47 квартир; Газификация природным газом 2 населенных пунктов	

6	Разработка проектной документации на перевод жилых домов д.Коляново ул.Загородная на индивидуальное отопление						
7	Строительство двух газовых котельных в с. Ново-Талицы						
8	Разработка проектной документации на строительство газовых котельных в д.Михалево						
9	Газификация жилых домов ПК «Михалево, с. Железнодорожный	Подпрограмма «Устойчивое развитие сельских территорий Ивановского муниципального района 2014-2017 годы и период до 2020 года» муниципальной программы «Развитие с/х и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия Ив мун района» (постановление администрации Ив мун района от 29.10.2013 №1740)	2015-2015	Управление экономики и предпринимательства, управление социальной сферы администрации Ив мун района		В рамках реализации подпрограммы	
10	Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления семьям с тремя и более детьми, в Ив мун районе» муниципальной программы «Улучшение состояния коммунальной инфраструктуры, качества предоставления жилищно-коммунальных услуг, обеспечение комфортным жильем и объектами социальной инфраструктуры населения Ив мун района» (постановление администрации Ив мун района от 29.10.2013 №1736)	Подпрограмма «Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления семьям с тремя и более детьми, в Ив мун районе» муниципальной программы «Улучшение состояния коммунальной инфраструктуры, качества предоставления жилищно-коммунальных услуг, обеспечение комфортным жильем и объектами социальной инфраструктуры населения Ив мун района» (постановление администрации Ив мун района от 29.10.2013 №1736)	2015 - 2017	Управление строительства администрации Ив мун района	Доля земельных участков, обеспеченных инженерной инфраструктурой, для предоставления семьям с тремя и более детьми (%): 2015 - 2016 - 2017 - 100	В рамках реализации подпрограммы	

11	Замена ветхих водопроводных сетей в д. Песочнево, д. Ломы, д. Дегтярево, д. Востра, д. Куликово, с. Новоталицы, с. Озерный, д. Железнодорожной ст. Ермолино, с. Чернореченский,	Подпрограмма «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры» муниципальной программы «Улучшение состояния коммунальной инфраструктуры, качества предоставления жилищно-коммунальных услуг, обеспечение комфортным жильем и объектами социальной инфраструктуры населения Ив мун района» (постановление администрации Ив мун района от 29.10.2013 №1736)	2015- 2016	Управление ЖКХ, управление строительства Ив мун района, предприятия ЖКХ, администрации сельских поселений	Уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры (%): 2015 — 64 2016 — 64 Доля средств внебюджетных источников в общем объеме инвестиций в модернизацию объектов коммунальной инфраструктуры (%): 2015 — 55 2016 — 55 Доля частных компаний, управляющих объектами коммунальной инфраструктуры, в общем количестве всех организаций коммунального комплекса (%): 2015 — 100 2016 — 100	В рамках реализации подпрограммы
12	Замена ветхих тепловых сетей в с. Богородское, с. Ново-Талицы, с. Михалево, с. Озерный, с. Подвязновский, с. Железнодорожный, с. Чернореченский					
13	Замена ветхой изоляции тепловых сетей в д. Коляново,					
14	Замена ветхих сетей канализации в с. Ново — Талицы, с. Озерный, с. Чернореченский					
15	Разработка проектной документации на реконструкцию водопроводных сетей в с. Ново-Талицы, с. Подвязновский,	Подпрограмма «Устойчивое развитие сельских территорий Ив мун района 2014-2017 годы и период до 2020 года» муниципальной программы «Развитие с/х и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия Ив мун района» (постановление администрации Ив мун района от 29.10.2013 №1740)	2015	Управление экономики и предпринимательства, управление строительства, управление социальной сферы администрации Ив мун района	Ввод в эксплуатацию газопроводных сетей (км): 2015 — 3,94 Разработка проектно-сметной документации на строительство (реконструкцию) водопроводных сетей (ед.): 2015 — 3 2016 — 2	В рамках реализации подпрограммы
16	Разработка проектной документации на строительство водопроводных сетей д. Шуринцево		2015			

17	Разработка проектной документации на реконструкцию системы водоснабжения д. Иванцево	2016	Управление ЖКХ администрации Ив мун района, администрации сельских поселений	Количество молодых семей улучшивших жилищные условия: 2015 — 2	В рамках реализации подпрограмм
18	Разработка проектной документации на строительство очистных сооружений с. Подвязновский	2016			
19	Строительство очистных сооружений в д. Лебяжий Лут, с. Ново — Талицы, с. Подвязновский	2015 - 2017			
20	Реконструкция водопроводных сетей в с. Железнодорожный	2018			
21	Реконструкция системы водоснабжения д. Иванцево	2016			
22	Строительство очистных сооружений и канализационных сетей д. Буньково	2018			
23	Реализация мероприятий федеральной программы «Жилище» (обеспечение жильем молодых семей, государственная и муниципальная поддержка граждан в сфере ипотечного кредитования)	2015 - 2016	Подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей», «Государственная и муниципальная поддержка граждан в сфере ипотечного кредитования» муниципальной программы «Улучшение состояния коммунальной инфраструктуры, качества предоставления жилищно-коммунальных услуг, обеспечение комфортным жильем и объектами социальной инфраструктуры населения Ив мун района» (постановление администрации Ив мун района от 29.10.3013 №1736)	Количество семей, улучшивших жилищные условия с помощью мер государственной и муниципальной поддержки жилищного кредитования: 2015 - 2	

24	Строительство и приобретение жилья для граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий	Подпрограмма «Устойчивое развитие сельских территорий Ивановского муниципального района 2014-2017 годы и период до 2020 года» муниципальной программы «Развитие с/х и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия Ивановского муниципального района» (постановление администрации Ив мун района от 29.10.2013 №1740)	2015 - 2020	Управление экономики и предпринимательства администрации Ивановского муниципального района	Строительство и приобретение жилья для граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий (м2): 2015 — 500 2016 — 600 2017 — 600 2018 — 700 2019 — 700 2020 — 800	В рамках реализации подпрограммы
25	Строительство и приобретение жилья для молодых семей и молодых специалистов		2015 - 2020		Строительство и приобретение жилья для молодых семей и молодых специалистов (м2): 2015 — 500 2016 — 600 2017 — 600 2018 — 700 2019 — 700 2020 — 800	
26	Строительство жилья для предоставления молодым семьям по договорам найма с правом выкупа		2017		Строительство жилья для предоставления молодым семьям по договорам найма с правом выкупа (м2): 2017 — 3 410	
27	Строительство «под ключ», приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства на территории сельских поселений Ив мун района	Муниципальные программы сельских поселений «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства» (постановления администраций сельских поселений: Балахонковского от 21.10.2013 №57	2015 - 2016	Администрации сельских поселений	Площадь аварийного жилищного фонда (м2): 2015 — 5 717 2016 — 0	В рамках реализации программ

28	Разработка ПСД на строительство объектов уличного освещения в д. Гусево, в д. Буньково, д. Беяницы, д. Шуринцево, д. Богданиха, д. Стромихино, д. Коляново, д. Крутово, д. Горенцево, д. Ломы, д. Юрьевское, д. Семеново, д. Зыбиха, с. Михалево, д. Анкудиново, д. Беркино, с. Ново-Талицы, д. Опольное	Богданихского от 28.10.2013 №167 Богородского от 29.10.2013 №151, Коляновского от 23.10.2013 №153 Новоталицкого от 28.10.2013 №199 Озерновского от 07.10.2013 №73 Подвязновского от 29.10.2013 №58 Тимошихского от 28.10.2013 №77	2015 -2016	Администрации сельских поселений	Протяженность освещенных улиц на территории населенных пунктов (м): 2015 — 92 340 2016 — 98 440 Разработка проектной документации на строительство объектов уличного освещения (ед.): 2015 — 11 2016 — 6 Строительство и ввод в эксплуатацию линий уличного освещения (ед): 2015 — 2 2016 - 1	В рамках реализации подпрограмм
----	--	---	------------	----------------------------------	---	---------------------------------

29	Строительство (монтаж) объектов уличного освещения в д. Гусево, д. Балахонки, д. Беляницы, д. Шуринцево, д. Богданиха, д. Стромихино, д. Кочедыково, д. Афанасово, д. Коляново, д. Крутово, д. Горенцево, д. Ломы, д. Юрьевское, д. Семеново, д. Зыбиха, д. Анкудиново, д. Беркино, с. Ново-Талицы, д. Ополное, д. Колбацкое	Подвязновского от 29.10.2013 №57 Тимошихского от 28.10.2013 №78 Чернореченского от 28.10.2013 №119		Управление строительства администрации Ив мун района	Доля протяженности автомобильных дорог, не отвечающих нормативным требованиям в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения (%): 2015 — 54,4 2016 — 53,2	В рамках реализации программы
30	Ремонт дороги с. Тюрюково — д. Полхини — с. Церковново, д. Конохово - д. Крюково, подъезд к д. Десятское, с. Богородское — д. Подталицы, с. Богородское — д. Бяково, д. Бяково — д. Строкино, подъезд к д. Купалицы, ремонт участка дороги д. Дегтярево — коллективные сады, подъезд к с. Сидоровское, с. Сидоровское - с. Васильевское, подъезд к д. Зыбиха, подъезд к д. Анкудиново, подъезд к д. Макасы, с. Железнодорожный - с. Подвязновский	Муниципальная программа «Развитие автомобильных дорог общего пользования муниципального значения Ив мун района» (постановление администрации Ив мун района от 29.11.2014 №1738)	2015 - 2016			

31	Реконструкция автомобильной дороги подъезд к д. Боевик, подъездной дороги к коттеджному поселку Изумруд, от автомобильной трассы Иваново — Ярославль до д. Беркино								
32	Содержание и ремонт дорог внутри населенных пунктов	Муниципальные программы «Развитие автомобильных дорог общего пользования местного значения сельского поселения» (постановление администрации сельских поселений: Балахонского от 21.10.2013 №54 Беяницкого от 28.10.2013 №139 Богдановского от 28.10.2013 №170 Богородского от 29.10.2013 №147 Коляновского от 23.10.2013 №151 Куликовского от 15.10.2013 №144 Новоталицкого от 28.10.2013 №200 Озерновского от 07.10.2013 №68 Подвязновского от 29.10.2013 №50 Тимошихинского от 28.10.2013 №80 Чернореченского от 28.10.2013 №113	2015 - 2016	Администрации сельских поселений			В рамках реализации программ		

33	Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельских поселений Ив мун района	Подпрограмма «Территориальное планирование и планировка территорий Ив мун района» муниципальной программы «Экономическое развитие Ив мун района» (постановление администрации Ив мун района от 29.10.2013 №1739)	2015 - 2016	Управление строительства, управление архитектуры, отдел развития территорий администрации Ив мун района	Доля населенных пунктов с уточненными границами (%): 2015 — 57,4 2016 — 100 Внесение изменений в генеральные планы землепользования и застройки сельских поселений Ив мун района (ед): 2015 — 3 2016 — 6 Выполнение топографической съемки территории населенных пунктов Ив мун района (ед): 2015 — 472 2016 — 472 Разработка чертежей градостроительного плана земельных участков, находящихся на территории Ив мун района (ед.): 2015 — 472 2016 — 472	В рамках реализации подпрограммы
34	Выполнение топографической съемки территорий населенных пунктов Ив мун района					
35	Разработка чертежей градостроительного плана земельных участков, находящихся на территории Ив мун района					
36	Уточнение границ населенных пунктов Ив мун района					

Стратегическое направление 4 «Развитие человеческого капитала»

№	Мероприятия	Вид документа	Сроки	Ответственные исполнители	Целевые индикаторы (показатели)	Ресурсы обеспечение
1	2	3	4	5	6	7
1	Поддержка общественной организации инвалидов	Подпрограмма «Поддержка Ивановской районной общественной организации инвалидов Всероссийского общества инвалидов» муниципальной программы «Социальная поддержка граждан на территории Ив мун района» (постановление администрации Ив мун района от 29.10.2013 № 1744)	2015 - 2016	Управление социальной сферы администрации Ив мун района	Доля инвалидов, включенных в состав первичных общественных организаций инвалидов от общего числа инвалидов, проживающих на территории Ив мун района (%): 2014 — 12,0 2015 — 13,4 2016 — 14,1	В рамках реализации подпрограммы
2	Ремонт жилых помещений и (или) замена (приобретение) бытового и сантехнического оборудования в жилых помещениях, занимаемых инвалидами и участниками ВОВ 1914 — 1945 годов	Подпрограмма «Проведение ремонта жилых помещений и (или) замена (приобретение) бытового и сантехнического оборудования в жилых помещениях, занимаемых инвалидами и участниками ВОВ 1914 — 1945 годов» муниципальной программы «Социальная поддержка граждан на территории Ив мун района» (постановление администрации Ив мун района от 29.10.2013 № 1744)	2015 - 2016	Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Ив мун района	Количество инвалидов и участников ВОВ 1941 — 1945 годов, которым произведены работы по ремонту жилых помещений и (или) замене (приобретению) бытового и сантехнического оборудования в занимаемых ими жилых помещениях (чел.): 2015 - 2016 -	В рамках реализации подпрограммы
3	Выплата муниципальных пенсий и ежемесячных денежных выплат Почетным гражданам	Подпрограмма «Выплата муниципальных пенсий и ежемесячных денежных выплат Почетным гражданам» муниципальной программы «Социальная поддержка граждан на территории Ив мун района» (постановление администрации Ив мун района от 29.10.2013 № 1744)	2015 - 2016	Управление социальной сферы администрации Ив мун района	Получатели муниципальной пенсии за выслугу лет (чел.): 2014 — 60 2015 — 63 2016 — 63 Строительство и ввод в эксплуатацию линий уличного освещения (ед): 2015 — 2 2016 - 1	В рамках реализации подпрограммы

4	Строительство и открытие детского сада на 75 мест в д. Богданиха	Подпрограмма «Модернизация дошкольного образования Ив мун района» муниципальной программы «Развитие образования Ив мун района» (постановление администрации Ив мун района от 29.10.2013 № 1753)	2014 - 2015	Управление образования администрации Ив мун района	Доля образовательных учреждений, открывших дополнительные места в дошкольных группах за счет эффективного использования помещений (%): 2015 – 20 2016 – 20 2017 – 26 2018 – 26	В рамках реализации подпрограммы
5	Ремонт кровли МОУ детский сад с.Железнодорожный		2015			
6	Капитальный ремонт детского сада в МОУ Михалевская СОШ		2015		Доля детей в возрасте 1 — 6 лет, стоящих на учете для определения в МДОУ, в общей численности детей данной возрастной группы (%): 2015 — 5,5 2016 — 5,3 2017 — 5,1 2018 — 5,0	
7	Оснащение материально-технической базы образовательных организаций	Подпрограмма «Модернизация образовательных организаций Ив мун района» муниципальной программы «Развитие образования Ив мун района» (постановление администрации Ив мун района от 29.10.2013 № 1753)	2015- 2018	Управление образования администрации Ив мун района	Доля детей, обучающихся в современных условиях (%): 2015 – 94,0 2016 – 95,0 2017 – 97,0 2018 – 100	В рамках реализации подпрограммы
8	Развитие инфраструктуры образовательных организаций				Доля образовательных учреждений, соответствующих современным требованиям (%): 2015 — 69,0 2016 — 75,0 2017 — 75,0 2018 — 87,0	

9	Мероприятия по созданию условий противодействия пожарной безопасности образовательных организаций	Подпрограмма «Пожарная и антитеррористическая безопасность образовательных организаций Ивановского муниципального района» муниципальной программы «Развитие образования Ив мун района» (постановление администрации Ив мун района от 29.10.2013 № 1753)	2015 - 2018	Управление образования администрации Ив мун района, учреждения образования Ив мун района	Наличие факторов возникновения ЧС (шт.): 2015 — 0 2016 — 0 2017 — 0 2018 — 0 Наличие ситуации возникновения пожара (шт.): 2015 — 0 2016 — 0 2017 — 0 2018 — 0 Наличие ситуации возникновения несанкционированного проникновения в учреждение образования посторонних лиц (шт.): 2015 — 0 2016 — 0 2017 — 0 2018 — 0 Наличие предписаний надзорных органов МЧС, МВД (шт.): 2015 — 0 2016 — 0 2017 — 0 2018 — 0	В рамках реализации подпрограммы
10	Мероприятия по созданию условий антитеррористической безопасности учреждений образования					
11	Мероприятия, направленные на выявление интеллектуальной одаренности	Подпрограмма «Выявление и поддержка одаренных детей» муниципальной программы «Развитие образования Ив мун района» (постановление администрации Ив мун района от 29.10.2013 № 1753)	2015 — 2018	Управление образования администрации Ив мун района	Количество школьников, принимающих участие в региональном этапе Всероссийской олимпиады школьников (чел.): 2015 — 57	В рамках реализации подпрограммы

12	Мероприятия, направленные на выявление творческой одаренности				2016 — 58 2017 — 60 2018 — 60	
13	Мероприятия, направленные на выявление лидерской одаренности				Количество учащихся, отдыхающих в лагерях дневного пребывания (чел.): 2015 — 300 2016 — 300 2017 - 2018 -	
14	Мероприятия, направленные на выявление спортивной одаренности					
15	Мероприятия, направленные на организацию детского отдыха				Количество учащихся, трудоустроенных в весенне – летний период (чел.): 2015 — 500 2016 — 500 2017 - 2018 -	
16	Мероприятия, направленные на трудоустройство в весенне – летний период					
17	Мероприятия, направленные на поддержку педагогов, работающих с одаренными детьми					
18	Мероприятия по реализации проекта «Межведомственная система оздоровления школьников»					
19	Мероприятия, направленные на реализацию программы дошкольного образования в дошкольных образовательных организациях	Подпрограмма «Предоставление общедоступного и бесплатного дошкольного образования в муниципальных образовательных организациях» муниципальной программы «Развитие образования Ив мун района» (постановление администрации Ив мун района от 29.10.2013 № 1753)	2015 - 2018	Управление образования администрации Ив мун района	Численность воспитанников ясельного возраста (чел.): 2015 — 393 2016 — 483 2017 — 483 2018 - Численность воспитанников дошкольного возраста (чел.):	В рамках реализации подпрограммы

20	Мероприятия, направленные на реализацию программы дошкольного образования в дошкольных группах при общеобразовательных школах				2015 — 1 059 2016 — 1 079 2017 — 1 079 2018 -	
21	Организация присмотра и ухода за детьми				Укомплектованность образовательного учреждения, реализующего программу дошкольного образования, воспитателями согласно штатному расписанию (%): 2015 — 100 2016 — 100 2017 — 100 2018 -	
22	Содержание зданий, сооружений и имущества (в ДОУ, в дошкольных группах образовательных учреждений)					
23	Создание условий для реализации программы общего образования в муниципальных образовательных организациях	Подпрограмма «Предоставление общедоступного и бесплатного начального общего, основного общего и среднего общего образования в муниципальных образовательных организациях» муниципальной программы «Развитие образования Ив мун района» (постановление администрации Ив мун района от 29.10.2013 № 1753)	2015 - 2018	Управление образования администрации Ив мун района	Удельный вес численности обучающихся организаций общего образования, обучающихся по новым федеральным государственным образовательным стандартам (%): 2015 – 56 2016 – 66 2017 – 78 2018 – 78	В рамках реализации подпрограммы
24	Реализация программ общего образования в образовательных организациях				Доля выпускников, сдавших единый государственный экзамен по русскому языку и математике, в общей численности выпускников муниципальных образовательных организаций, участвовавших в ЕГЭ (%):	

					2015 – 100 2016 – 100 2017 – 100 2018 – 100 Численность обучающихся, получающих денежные средства на льготное питание из муниципального бюджета (чел.): 2015 — 272 2016 — 277 2017 — 282 2018 — 287	
25	Реализация образовательных программ по дополнительному образованию детей	Подпрограмма «Дополнительное образование детей» муниципальной программы «муниципальной программы «Развитие образования Ив мун района» (постановление администрации Ив мун района от 29.10.2013 № 1753)	2015 - 2018	Управление образования администрации Ив мун района	Среднегодовое число детей, получающих дополнительное образование (чел.): 2015 – 2 290 2016 – 2 305 2017 – 2 330 2018 – 2 350 Число жалоб детей или их законных представителей на организацию процесса обучения в учреждениях дополнительного образования (ед.): 2015 — 0 2016 — 0 2017 — 0 2018 — 0	В рамках реализации подпрограммы
26	Создание условий для реализации программ дополнительного образования детей					

27	Организация и проведение социально-значимых мероприятий	Подпрограмма «Организация и проведение социально-значимых мероприятий» муниципальной программы «Развитие культуры в Ив мун районе» (постановление администрации Ив мун района от 29.10.2013 № 1745)	2015 - 2016	Управление социальной сферы администрации Ив мун района, МУ «РСКО»	Число культурно-массовых мероприятий (ед.): 2015 — 1 350 2016 — 1 342 Число посещений культурно-массовых мероприятий (чел.): 2015 — 60 296 2016 — 62 003	В рамках реализации подпрограммы
28	Организация работы творческих коллективов и объединений	Подпрограмма «Организация работы творческих коллективов и объединений» муниципальной программы «Развитие культуры в Ив мун районе» (постановление администрации Ив мун района от 29.10.2013 № 1745)	2015 - 2016	Управление социальной сферы администрации Ивановского муниципального района, МУ «РСКО»	Число культурно-досуговых формирований (ед.): 2015 — 161 2016 — 161 Число культурно-досуговых формирований с.н.х. тв-ва (из общего числа формирований) (ед.): 2015 — 106 2016 — 106 Число лиц, участвующих в клубных формированиях (чел.): 2015 — 2 503 2016 — 3 112 Число лиц, участвующих в коллективах с.н.х. тв-ва на регулярной основе (чел.): 2015 — 1 319 2016 — 1 411	В рамках реализации подпрограммы

29	Библиотечное обслуживание населения	Подпрограмма «Библиотечное обслуживание населения Ив мун района» муниципальной программы «Развитие культуры в Ив мун районе» (постановление администрации Ив мун района от 29.10.2013 № 1745)	2015 - 2016	Управление социальной сферы администрации Ивановского муниципального района, МУ «РЦБС»	Число зарегистрированных пользователей (чел.): 2015 – 11 500 2016 – 11 500 Число посещений (раз): 2015 – 97 100 2016 – 97 100 Средняя читаемость (экз.): 2015 — 18,96 2016 — 18,96 Образаемость книжного фонда (раз.): 2015 — 1,24 2016 — 1,24 Средняя посещаемость (раз): 2015 — 8,5 2016 — 8,5	В рамках реализации подпрограммы
30	Совершенствование форм организации и проведения районных мероприятий, фестивалей и конкурсов	Подпрограмма «Совершенствование форм организации и проведения районных мероприятий, фестивалей и конкурсов» муниципальной программы «Развитие культуры в Ив мун районе» (постановление администрации Ив мун района от 29.10.2013 № 1745)	2015 - 2016	Управление социальной сферы администрации Ив мун района, Муниципальное учреждение «РСКО»	Количество жителей, вовлеченных в деятельность культурно-досуговых формирований (чел.): на 01.01.2015 – 1 900 на 01.01.2016 - 1 920 Количество жителей, посещающих культурно-досуговые мероприятия (чел.): на 01.01.2015 – 80 800 на 01.01.2016 — 80 000	

31	Материально-техническое обеспечение мероприятий по созданию условий противопожарной безопасности и укреплению материально-технической базы учреждений культуры Ив мун района	Подпрограмма «Модернизация учреждений культуры» муниципальной программы «Развитие культуры в Ив мун районе» (постановление администрации Ив мун района от 29.10.2013 №1745)	2015 - 2016	Управление социальной сферы администрации Ив мун района, МУ «РСКО», МУ «РЦБС»	Количество муниципальных учреждений культуры, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта (ед.): 2015 — 1 2016 - 1	В рамках реализации подпрограммы
32	Организация и проведение спортивных мероприятий на территории Ивановского муниципального района	Подпрограмма «Организация спортивно-массовых мероприятий и работы спортивных секций на территории Ив мун района» муниципальной программы «Развитие физической культуры в Ив мун районе» (постановление администрации Ив мун района от 29.10.2013 №1742)	2015 - 2016	Управление социальной сферы администрации Ив мун района, МУ молодежно-спортивный центр «Олимп»	Количество спортивных соревнований (ед.): 2015 — 168 2016 — 170	В рамках реализации подпрограммы
33	Обеспечение условий для развития на территории Ивановского муниципального района физической культуры и массового спорта			Общее количество участников соревнований (чел.): 2015 — 5 250 2016 — 5 300 Количество спортивных секций на территории Ивановского района (ед.): 2015 — 95 2016 — 95 Количество систематически занимающихся физической культурой и спортом в Ив мун районе (чел.): 2015 — 5 725 2016 — 5 800		

34	Проведение акций, направленных на пропаганду здорового образа жизни на территории Ив мун района	Подпрограмма «Формирование здорового образа жизни, профилактика асоциального поведения населения Ив мун района» муниципальной программы «Развитие физической культуры в Ив мун районе» (постановление администрации Ив мун района от 29.10.2013 №1742)	2015 - 2016	Управление социальной сферы, управление образования администрации Ив мун района, МУ молодежно-спортивный центр «Олимп»	Количество мероприятий, направленных на формирование здорового образа жизни и профилактики асоциального поведения (ед.): 2015 — 35 2016 — 35	
35	Организация питания обучающихся муниципальных образований организаций за счет местного бюджета				Количество участников мероприятий, направленных на формирование здорового образа жизни и профилактику асоциального поведения (чел.): 2015 — 3000 2016 — 3000	
36	Питание обучающихся 1-4 классов общеобразовательных организаций				Количество физкультурно-оздоровительных секций (ед.): 2015 — 25 2016 — 30	
					Количество людей, систематически посещающих физкультурно-оздоровительные секции (чел.): 2015 — 3 700 2016 — 4 000	
					Охват населения информационно-пропагандистской работой по профилактике заболеваний (%): 2015 — 70 2016 — 90	

37	Модернизация учреждений физической культуры и спорта Ив мун района	Подпрограмма «Модернизация учреждений физической культуры и спорта на территории Ив мун района» муниципальной программы «Развитие физической культуры в Ив мун районе» (постановление администрации Ив мун района от 29.10.2013 №1742)	2015 - 2016	Управление социальной сферы администрации Ив мун района, МУ молодежно-спортивный центр «Олимп»	Количество отремонтированных спортивных сооружений МУ МСПЦ «Олимп» (ед.): 2015 — 5 2016 — 5 Число случаев травматизма среди участвующих в спортивных мероприятиях (ед.): 2015 — 0 2016 — 0 Количество пожароопасных ситуаций на территории МУ МСПЦ «Олимп» (ед.): 2015 — 0 2016 — 0 Количество пострадавших в пожароопасной ситуации (ед.): 2015 — 0 2016 — 0	В рамках реализации подпрограммы
38	Гражданско-патриотические мероприятия, посвященные памятным датам	Подпрограмма «Гражданско-патриотическое воспитание молодежи Ив мун района» муниципальной программы «Молодежь Ив мун района» (постановление администрации Ив мун района от 29.10.2013 №1741)	2015 - 2016	Управление социальной сферы администрации Ив мун района; МУ МСПЦ «Олимп»; ИООО «Комитет солдатских матерей»	Количество молодежных и детских общественных объединений гражданско-патриотической направленности (ед.): 2015 — 9 2016 -	В рамках реализации подпрограммы
39	Гражданско-патриотические мероприятия, направленные на формирование активной гражданской позиции				Количество молодежи, вовлеченной в деятельность молодежных и детских общественных объединений гражданско-патриотической направленности (чел.): 2015 — 145 2016 -	
40	Премия «За успехи в гражданско-патриотическом воспитании»					
41	Грант для военно-патриотического клуба					

42	Организация и проведение мероприятий, направленных на развитие художественного творчества	Подпрограмма «Развитие художественного творчества и массового спорта молодежи, поддержка талантливой молодежи» муниципальной программы «Молодежь Ив мун района» (постановление администрации Ив мун района от 29.10.2013 №1741)	2015 - 2016	Управление социальной сферы администрации Ивановского муниципального района; МУ МСПЦ «Олимп»; Творческие, общественные и спортивные объединения Ивановского мун района	Количество творческих, молодежных и детских общественных объединений (ед.): 2015 – 14 2016 -	В рамках реализации подпрограммы
43	Организация и проведение мероприятий, направленных на развитие массового спорта молодежи					
44	Организация и проведение мероприятий, направленных на поддержку талантливой молодежи				Количество молодежи, вовлеченной в деятельность творческих, молодежных и детских общественных объединений (чел.): 2015 – 560 2016 -	
45	Спецприз главы администрации Ивановского муниципального района					
46	Премия «Престиж»					
47	Мероприятия, направленные на профилактику правонарушений среди молодежи Ив мун района	Подпрограмма «Профилактика правонарушений и правонарушений среди молодежи Ив мун района» муниципальной программы «Молодежь Ив мун района» (постановление администрации Ив мун района от 29.10.2013 №1741)	2015 - 2016	Комиссия по делам несовершеннолетних и защите их прав при администрации Ив мун района, управление социальной сферы	Проведено мероприятий направленных на профилактику правонарушений и правонарушений несовершеннолетних (ед.): 2015 — 32 2016 — 33 Состоит несовершеннолетних на учете в КДН (чел.): 2015 — 35 2016 — 30	В рамках реализации подпрограммы

48	Проведение специальной оценки условий труда в муниципальных учреждениях с последующим информированием работников об условиях труда на рабочих местах всего	Муниципальная программа «Проведение специальной оценки условий труда в администрации Ивановского муниципального района, структурных подразделениях администрации и муниципальных учреждений Ив мун района» (постановление администрации Ив мун района от 29.10.2013 №1751)	2015-2016	Управление экономики и предпринимательства администрации Ив мун района	Количество рабочих мест в муниципальных учреждениях прошедших специальную оценку условий труда (ед.). 2015 — 183 2016 - 7	В рамках реализации подпрограммы
49	Организация и проведение мероприятий по работе с детьми и молодежью	Подпрограмма «Работа с детьми и молодежью по месту жительства» муниципальной программы «Молодежь Ив мун района» (постановление администрации Ив мун района от 29.10.2013 №1741)	2015 - 2016	Управление социальной сферы администрации Ив мун района, администрации сельских поселений Ив мун района	Количество молодежных и детских общественных объединений (ед.): 2015 — 94 2016 — 103 Количество молодежи, вовлеченной в деятельность молодежных и детских общественных объединений (чел.): 2015 — 2 072 2016 — 2 170	В рамках реализации подпрограммы
50	Организация работы молодежных и детских общественных объединений				Количество мероприятий для молодежи (ед.): 2015 — 607 2016 — 618 Количество участников мероприятий для молодежи (чел.): 2015 — 13 810 2016 — 14 060	В рамках реализации подпрограммы

51	Сопровождение веб — сайта Ив мун района	Подпрограмма «О реализации мероприятий по повышению уровня информационной открытости органов местного самоуправления Ив мун района» муниципальной программы «О реализации мероприятий по повышению уровня информационной открытости органов местного самоуправления Ив мун района» (постановление администрации Ив мун района от 29.10.2013 №1748)	2015 - 2016	Управление общественной и информационной политики, отдел эксплуатации и сопровождения информационных систем организационно-кадрового управления администрации Ив мун района	Среднемесячная посещаемость официального сайта администрации Ивановского района в сети Интернет (просмотров): 2015 — 6 000 2016 — 7 000 Индекс цитирования администрации Ивановского муниципального района в СМИ (количество упоминаний): 2015 — 1 275 2016 — 1 495 Количество муниципальных услуг, предоставляемых в электронном виде муниципальными органами Ивановского муниципального района (ед.): 2015 — 23 2016 — 27 Количество муниципальных услуг, предоставляемых в электронном виде муниципальными органами Ивановского муниципального района (ед.): 2015 — 25 2016 — 25 Количество рабочих мест по предоставлению государственных и муниципальных услуг (ед.): 2015 — 13 2016 — 13	В рамках реализации подпрограммы
52	Экспозиционно - выставочная деятельность администрации Ив мун района					
53	Осуществление подпериодических на периодические печатные издания					
54	Информирование населения о деятельности органов местного самоуправления Ивановского муниципального района					
55	Организация социологического исследования на предмет удовлетворенности населения качеством оказания муниципальных услуг в Ивановском муниципальном районе					
56	Оптимизация механизма взаимодействия администрации Ив мун района с редакциями СМИ					

**ИВАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ ИВАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
шестого созыва**

РЕШЕНИЕ

от 29.10.2015 года

№ 29

г. Иваново

**О признании утратившим силу решения Совета Ивановского муниципального района
от 24.04.2014 № 526 «Об утверждении комплексной программы
социально-экономического развития Ивановского муниципального района на 2014 -2016 годы»**

В соответствии с Федеральным законом от 28.06.2014 №172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», Совет Ивановского муниципального района

РЕШИЛ:

1. Признать утратившим силу решение Совета Ивановского муниципального района от 24.04.2014 №526 «Об утверждении комплексной программы социально — экономического развития Ивановского муниципального района на 2014 — 2016 годы».
2. Опубликовать настоящее решение в информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района».
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Ивановского муниципального района

С.В. НИЗОВ

Председатель Совета Ивановского муниципального района

И.А. РОМАНОВА

**Ивановский муниципальный район
Ивановской области
Администрация Ивановского муниципального района**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.10.2015 г.

№ 1340

г. Иваново

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке,
расположенном по адресу: Ивановская область, Ивановский район,
д. Игнатово, ул. Деревенская, 1-В**

Рассмотрев заявление Арутюнян А.А., о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «административное здание» на земельном участке, расположенном по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Игнатово, ул. Деревенская, 1-В, в соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса РФ, с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 22 сентября 2015 года, администрация Ивановского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Арутюнян Асмик Анушавановне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «административное здание», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 37:05:031601:304 по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Игнатово, ул. Деревенская, 1-В: уменьшение минимального отступа от границ земельного участка с южной стороны до 1,5 м.

2. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района» и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района.

**Глава администрации
Ивановского муниципального района**

С.В. НИЗОВ

**Ивановский муниципальный район
Ивановской области
Администрация Ивановского муниципального района
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

14.10.2015 г.

№ 1375

г. Иваново

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке,
расположенном по адресу: Ивановская область, Ивановский район,
д. Бухарово, ул. Арбатская, д. 6**

Рассмотрев заявление Иванова В.В., о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке, расположенном по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Бухарово, ул. Арбатская, д. 6, в соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса РФ, с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 10 сентября 2015 года, администрация Ивановского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Иванову Василию Васильевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 37:05:031653:106 по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Бухарово, ул. Арбатская, д. 6: уменьшение минимального отступа от границ земельного участка с северной стороны до 1,0 м, с южной стороны до 1,0 м.

2. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района» и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района.

**Глава администрации
Ивановского муниципального района**

С.В. НИЗОВ

**Ивановский муниципальный район
Ивановской области
Администрация Ивановского муниципального района**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.10.2015 г.

№ 1420

г. Иваново

**Об утверждении Положения о Грамоте и Благодарственном письме администрации
Ивановского муниципального района**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ивановского муниципального района, в це-

лях поощрения граждан, организаций, предприятий, учреждений всех форм собственности, администрация Ивановского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение о Грамоте и Благодарственном письме администрации Ивановского муниципального района (прилагается).
2. Считать утратившим силу постановление главы администрации Ивановского муниципального района от 02.04.2010 № 339 «Об утверждении положения о Почетной грамоте Главы администрации Ивановского муниципального района и положения о Грамоте и Благодарственном письме Главы администрации Ивановского муниципального района».
3. Опубликовать настоящее постановление в соответствии с Уставом Ивановского муниципального района.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации, руководителя аппарата А.М. Клюенкова.
5. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 15.10.2015.

Глава Ивановского муниципального района

С. В. НИЗОВ

Приложение к постановлению
администрации Ивановского муниципального района
от 27.10.2015 г. № 1420

ПОЛОЖЕНИЕ

о Грамоте и Благодарственном письме администрации Ивановского муниципального района

1. Грамота и Благодарственное письмо администрации Ивановского муниципального района являются формой поощрения администрации Ивановского муниципального района.

Грамотой администрации Ивановского муниципального района (далее – Грамота) поощряются граждане за большой вклад в развитие Ивановского муниципального района.

Благодарственным письмом администрации Ивановского муниципального района (далее – Благодарственное письмо) поощряются граждане и коллективы предприятий, учреждений и организаций всех форм собственности за успехи и достижения, способствующие развитию Ивановского муниципального района в различных сферах деятельности.

Награждение Грамотой и Благодарственным письмом может быть приурочено к профессиональным праздникам и юбилейным датам.

2. Решение о поощрении Грамотой и Благодарственным письмом принимает Глава Ивановского муниципального района. Решение о награждении Грамотой оформляется постановлением администрации Ивановского муниципального района.

3. Для рассмотрения вопроса о поощрении Грамотой, Благодарственным письмом в администрацию Ивановского муниципального района представляются следующие документы:

- при поощрении граждан - ходатайство инициатора поощрения, содержащее биографические данные представляемого к поощрению, сведения о его трудовой деятельности, информацию о достижениях и вкладе в развитие Ивановского муниципального района;
- при поощрении коллектива предприятий, учреждений и организаций всех форм собственности – ходатайство инициатора поощрения, содержащее сведения о достижениях коллектива организации, предприятия, учреждения и о вкладе в развитие Ивановского муниципального района.

4. Вручение Грамоты, Благодарственного письма проводится в торжественной обстановке Главой Ивановского муниципального района или по его поручению одним из заместителей Главы администрации Ивановского муниципального района.

5. Оформление Грамот, Благодарственных писем осуществляет организационно-кадровое управление администрации Ивановского муниципального района.

**Ивановский муниципальный район
Ивановской области
Администрация Ивановского муниципального района**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.10.2015 г.

№ 1421

г. Иваново

**О внесении изменений в постановление администрации Ивановского муниципального района
от 17.02.2015 №236 «О комиссии по наградам при администрации
Ивановского муниципального района»**

В соответствии с решением Совета Ивановского муниципального района от 21.05.2015 № 33 «О внесении изменений и дополнений в Устав Ивановского муниципального района», в связи с кадровыми изменениями, администрация Ивановского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации Ивановского муниципального района от 17.02.2015 №236 «О комиссии по наградам при администрации Ивановского муниципального района» (далее – Постановление):

в приложении № 1 к Постановлению в подпунктах 4, 5 пункта 2.1. главы 2 , подпункте 4.8. главы 4 слова «наградами главы администрации Ивановского муниципального района» читать «наградами администрации Ивановского муниципального района»;

в приложении № 1 к Постановлению по всему тексту слова «глава администрации Ивановского муниципального района» в соответствующих падежах читать «Глава Ивановского муниципального района» в соответствующих падежах;

в приложении № 2 к Постановлению слова «заместитель главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и архитектуре» исключить.

Опубликовать настоящее постановление в соответствии с Уставом Ивановского муниципального района.

Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации, руководителя аппарата А.М. Ключенкова.

Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 15.10.2015.

Глава Ивановского муниципального района

С. В. НИЗОВ

**Ивановский муниципальный район
Ивановской области
Администрация Ивановского муниципального района**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29 октября 2015 г.

№ 1426

г. Иваново

**О внесении изменений в постановление администрации Ивановского муниципального района
от 14.11.2012 № 1970 «Об утверждении Положения о порядке сноса зеленых насаждений и
оплате восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории
Ивановского муниципального района»**

В соответствии со статьями 10, 77 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», администрация Ивановского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации Ивановского муниципального района от 14.11.2012 № 1970 «Об утверждении Положения о порядке сноса зеленых насаждений и оплате восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории Ивановского муниципального района»:

1.1. Пункт 3.7 приложения N 2 «Методика определения восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории Ивановского муниципального района» дополнить словами: «Самосевные деревья, относящиеся к 3-й группе лиственных деревьев (малоценных) и не достигшие в диаметре ствола 5 см, при расчете восстановительной стоимости не учитываются.».

2. Опубликовать настоящее постановление администрации Ивановского муниципального района в Информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Ивановского муниципального района, руководителя аппарата А.М. Клюенкова.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава Ивановского муниципального района

С.В. НИЗОВ

**Извещение о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора
купли-продажи нежилого здания, расположенного по адресу: Ивановская область,
Ивановский район, д. Светлый Луч, д.40**

Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения: Администрация Ивановского муниципального района, в соответствии с решением Совета Ивановского муниципального района шестого созыва от 29.10.2015 года № 32 «О даче согласия муниципальному унитарному предприятию «Коммерческий центр «Иврия» на продажу объекта недвижимости, закрепленного за ним на праве хозяйственного ведения», на основании обращения и.о. директора МУП «Коммерческий центр «Иврия» Васюговой М.Ю. от 29.10.2015г., постановлением администрации Ивановского муниципального района от 29.10.2015года № 1427 «О проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора купли-продажи нежилого здания, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Светлый Луч, д.40», постановлением администрации Ивановского муниципального района от 09.09.2015г. № 1200 «О внесении изменений в постановление администрации Ивановского муниципального района от 12.03.2015г. №474 «Об утверждении состава и положения Единой комиссии по организации конкурсов и аукционов на право заключения договоров купли-продажи, договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении имущества, находящегося в муниципальной собственности Ивановского муниципального района и сельских поселений», объявляет о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора купли-продажи нежилого здания, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Светлый Луч, д.40.

Продавец (заказчик): Муниципальное унитарное предприятие «Коммерческий центр «Иврия»

Почтовый адрес Продавца: 153521, Ивановская область, Ивановский район, с.Ново-Талицы, ул. Школьная, д.20.Телефон: 8 (4932) 31-87-04

Ответственное должностное лицо: М.Ю. Васюгова.

Организатор торгов: Администрация Ивановского муниципального района в лице управления муниципальных закупок администрации Ивановского муниципального района. Почтовый адрес Организатора торгов: 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46. Телефон для связи: 8(4932) 41-68-25. Контактное лицо: Афанова Снежана Александровна.

Наименование имущества:

- нежилое здание (общая площадь 66,7 кв.м., Лит.А), расположенное по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Светлый Луч, д.40.

Начальная (минимальная) цена продажи (цена лота) — 429 760 (четыреста двадцать девять тысяч семьсот шестьдесят) рублей 00 копеек, установлена в соответствии с отчетом №131-08.15 от 20.08.2015 года об определении рыночной стоимости объекта нежилого здания, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Светлый Луч, д.40, выполненной ООО «Промагрооценка», по состоянию на 20.08.2015.

Шаг аукциона составляет 21 488 (двадцать одна тысяча четыреста восемьдесят восемь) рублей 00 копеек (5% от начальной цены продажи).

Способ приватизации: открытый аукцион.

Время, дата и место проведения аукциона: 14-00 ч. 14.12.2015 по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, актовый зал.

Форма подачи предложений по цене аукциона: Аукцион проводится в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 21.12.2001 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства РФ № 585 от 12.08.2002г. «Об утверждении Положения об организа-

ции продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010г. №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса». Аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене.

Условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов: не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи. Оплата имущества по договору купли-продажи производится в течение пяти банковских дней с даты заключения договора купли-продажи нежилого здания, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Светлый Луч, д.40:

Получатель: Муниципальное унитарное предприятие «Коммерческий центр «Иврия», ИНН 3711003893 КПП 371101001, ОГРН 1023701610876, р/с 40702810317000005363, Отделение № 8639 Сбербанк России г. Иваново, БИК 042406608, к\сч. 30101810000000000608. Назначение платежа - оплата по договору купли-продажи нежилого здания.

Размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты счетов: задаток в размере 42 976 руб.(сорок две тысячи девятьсот семьдесят шесть рублей 00 копеек) (10% от начальной цены продажи) перечисляется на расчётный счёт Продавца по следующим реквизитам:

Получатель: Муниципальное унитарное предприятие «Коммерческий центр «Иврия», ИНН 3711003893 КПП 371101001, ОГРН 1023701610876, р/с 40702810317000005363, Отделение № 8639 Сбербанк России г. Иваново, БИК 042406608, к\сч. 30101810000000000608. Назначение платежа — задаток на участие в аукционе по продаже нежилого здания.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в настоящем сообщении, является выписка с этого счета.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса РФ.

Задаток должен быть внесен Претендентом на счёт Продавца не позднее даты подачи заявки на участие в аукционе, и считается внесённым с момента его зачисления на счёт Продавца.

Указанный задаток вносится Претендентом в качестве обеспечения обязательств по оплате стоимости строительных материалов, принятых на себя Претендентом в соответствии с настоящим сообщением.

Лицам, принимавшим участие, но не победившим в аукционе организатор аукциона обязан не позднее 5 (пяти) дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возратить задатки на расчётный счёт, указанный в договоре о задатке.

Претендентам на участие в аукционе, заявки и документы которых не были приняты к рассмотрению, либо претендентам, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 5 (пяти) дней с даты подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Задаток, вносимый Претендентом, признанным Победителем аукциона и заключившим договор купли-продажи, засчитывается Продавцом в счёт оплаты по договору купли-продажи.

Задаток не возвращается в случаях:

Уклонения или отказа победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок, предложений:

Заявки принимаются с 31.10.2015 г. в рабочие дни (кроме субботы, воскресенья) с 8-00 до 17-00 (перерыв с 12-00 до 13-00) по московскому времени до 16-30 25.11.2015 г. по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 29. Контактное лицо: Афанова Снежана Александровна.

- один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе;

- заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока её приёма, возвращается в день её поступления заявителю.

Заявки с прилагаемыми к ней документами регистрируются организатором аукциона в журнале приёма заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов. На каждом экземпляре документов организатором аукциона делается отметка о принятии заявки с указанием номера, даты и времени подачи документов.

До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку.

В день определения участников аукциона, установленный в извещении о проведении аукциона рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счёта (счетов). По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) претендентов, перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в настоящей аукционной документации, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счёт, указанный в информационном сообщении.

Перечень представляемых претендентами документов:

Для участия в аукционе необходимо:

Заявка по установленной форме – 2 экземпляра.

Платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение задатка.

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

- иные документы, требование к представлению которых может быть установлено федеральным законом.

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли продажи: По всем интересующим вопросам, связанным с проведением аукциона Претенденты могут ознакомиться по адресу: 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. №29. Контактный телефон: (84932) 41-68-25. Контактное лицо: Афанова Снежана Александровна.

Ответственный за осмотр имущества : Васюгова М.Ю., тел.:8 (980) 686-05-95 .Любой заявитель может осмотреть недвижимое имущество, права на которое передаются по договору. Проведение такого осмотра осуществляется в любой рабочий день через пять рабочих дней с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте www.torgi.gov.ru., а также на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivtaon.ru, но не позднее чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Ограничения участия в аукционе отдельных категорий физических и юридических лиц: Покупателями

муниципального имущества не могут быть государственные и муниципальные унитарные предприятия, государственные и муниципальные учреждения, а также юридические лица, в уставном капитале которых доля РФ, субъектов РФ и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьёй 25 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Рассмотрение заявок и признание претендентов участниками аукциона: рассмотрение заявок состоится в 10-00 ч. 30.11.2015 г. по адресу: 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, Актный зал.

Порядок проведения аукциона

Перед началом аукциона его участники должны пройти регистрацию, предоставить доверенность (Приложение № 1,2). Решения организатора о признании претендентов участниками аукциона оформляется протоколом. В протоколе о признании претендентов участниками аукциона приводится:

- перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) претендентов;
- перечень отозванных заявок;
- имена (наименования) претендентов, признанных участниками аукциона;
- имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления, либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления протокола о признании претендентов участниками аукциона.

При наличии оснований для признания аукциона несостоявшимся Организатор аукциона принимает соответствующее решение, которое оформляется протоколом аукциона.

Аукцион с подачей предложений о цене имущества в открытой форме проводится в следующем порядке:

- аукцион проводится не ранее чем через 10 рабочих дней со дня признания претендентов участниками аукциона, указанной в информационном сообщении о проведении аукциона;
- аукцион ведет аукционист в присутствии Организатора аукциона, продавца, членов комиссии;
- участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки участника аукциона (далее именуется - карточки);
- после открытия аукциона аукционистом оглашаются наименование имущества, основные его характеристики, начальная цена продажи и «шаг аукциона».

«Шаг аукциона» установлен в соответствии с законодательством Российской Федерации.

- после оглашения аукционистом начальной цены продажи участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек;

- после заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения;

- аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается;

- по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже имущества, называет его продажную цену и номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними;

- цена продажи имущества, предложенная победителем аукциона, заносится в протокол об итогах аукциона.

Протокол об итогах аукциона, подписанный аукционистом, Организатором аукциона является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества, находящегося в муниципальной собственности.

Если при проведении аукциона организатором аукциона проводились фотографирование, аудио- и (или) видеозапись, киносъемка, то об этом делается отметка в протоколе. В этом случае материалы фотографирования, аудио- и (или) видеозаписи, киносъемки прилагаются в течение суток к протоколу в соответствии

с актом, подписываемым лицом, осуществлявшим фотографирование, аудио- и (или) видеозапись, киносъемку, аукционистом и организатором аукциона.

Если после троекратного объявления начальной цены продажи ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион признается несостоявшимся.

Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся.

В случае признания аукциона несостоявшимся Организатор аукциона в тот же день составляет соответствующий протокол, подписываемый им (его уполномоченным представителем), а также аукционистом.

Порядок заключения с победителем аукциона договора купли-продажи муниципального имущества

По результатам аукциона продавец и победитель аукциона (покупатель) заключают в соответствии с законодательством Российской Федерации договор купли-продажи нежилого здания, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Светлый Луч, д.40.

Договор купли-продажи заключается не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона с победителем аукциона.

Сумма задатка, внесенная победителем аукциона, засчитывается в стоимость приобретаемого имущества по заключенному по итогам аукциона договору купли-продажи. Задатки остальных участников аукциона возвращаются в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, результаты аукциона аннулируются Организатором аукциона.

Оплата производится в порядке, размере и сроки, определенные в договоре купли-продажи имущества, находящегося в муниципальной собственности.

Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи после дня полной оплаты, приобретенного на аукционе имущества.

Результаты аукциона могут быть признаны недействительными в установленном законом порядке.

Место и срок подведения итогов аукциона: 14-00 ч. 14.12.2015 г. по адресу: 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, актовый зал. Контактный телефон: (84932) 41-68-25. Контактное лицо: Афанова Снежана Александровна.

Заключительные положения: Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

Информация о предстоящем аукционе также размещена на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, а также официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

Извещение о проведении открытого конкурса на право заключения договора аренды имущества, являющегося собственностью Ивановского муниципального района

Организатор конкурса: Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации Ивановского муниципального района (далее – Отдел), руководствуясь приказом Отдела от 30.10.2015 года №230 «О проведении открытого конкурса на право заключения договора аренды имущества, являющегося собственностью Ивановского муниципального района», в соответствии со ст.17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказа ФАС РФ от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путём проведения торгов в форме конкурса», объявляет о проведении открытого конкурса на право заключения договора аренды имущества, являющегося собственностью Ивановского муниципального района.

Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора конкурса: Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации Ивановского муниципального района, 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 10. Адрес эл. почты: otdelymi@mail.ru. Контактный телефон: (84932) 30-14-21. Контактное лицо: Рагимов Азер Ализадаевич.

Начальная (минимальная) цена аренды (цена лота) установлена в соответствии с отчетом №111-09.15 года от 25.09.15 года «Об определении рыночной стоимости арендной платы за пользование имуществом» выполненным ООО «Промагроценка».

Описание и технические характеристики имущества, права на которое передаются по договору аренды, место расположения, начальная (минимальная) цена аренды (цена лота):

Лот №1. Тепловые сети, назначение: сооружение трубопроводного транспорта, протяженностью 28 м.: Ивановская область, Ивановский район, с. Ново-Талицы, ул. Шимановская 2-я, д. 6, сроком на 5 лет.

Начальная цена (начальный размер арендной платы в месяц) – 504,88 рублей с учетом НДС.

Лот №2. Водопроводные сети, назначение: сооружения коммунального хозяйства, протяженностью 104 м., адрес (местонахождение) объекта: Ивановская область, Ивановский район, с. Ново-Талицы, ул. Шимановская 2-я, д. 6, сроком на 5 лет.

Начальная цена (начальный размер арендной платы в месяц) – 1007,11 рублей с учетом НДС.

Лот №3. Оборудование газовой топочной, адрес (местонахождение) объекта: Ивановская область, Ивановский район, с. Ново-Талицы, ул. Шимановская 2-я, д. 6, в составе:

- котел отопительный бытовой малометражный КЧМ-5 (2 шт.);
- счетчик газа мембранный (1 шт.);
- счетчик газа бытовой (1 шт.);
- насосная группа (2 шт.), сроком на 5 лет.

Начальная цена (начальный размер арендной платы в месяц) – 1822,58 рублей с учетом НДС.

Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору: эксплуатация, техническое содержание и обслуживание объектов коммунальной инфраструктуры. Срок действия договора: 5 лет.

Срок место и порядок предоставления документации о конкурсе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация о конкурсе: Конкурсная документация может быть получена с даты опубликования настоящего извещения (с 30.10.2015 г.) до 16-00 30.11.2015 г. по адресу: 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. №10, всеми заинтересованными лицами бесплатно на основании письменного запроса в адрес Организатора конкурса. Документация размещена на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru.

График проведения осмотра муниципального имущества, выставляемого на конкурс по продаже права на заключение договора аренды имущества: осмотр муниципального имущества, выставляемого на конкурс на право на заключения договора аренды имущества, являющегося собственностью Ивановского муниципального района производится каждый вторник с 03.11.2015 г. до 16-00 24.11.2015 г. (включительно) без взимания платы. При этом заявки на участие в осмотре принимаются не позднее двух рабочих дней до даты осмотра имущества по адресу: 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. №10. Контактный тел.: (84932) 30-14-21. Контактное лицо: Рагимов Азер Ализадаевич.

Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе: заявки на участие в конкурсе принимаются в письменной форме в запечатанном конверте или в форме электронного документа в рабочие дни с 09-00 часов до 17-00 часов (кроме субботы и воскресенья), с перерывом на обед с 12-00 часов до 13-00 часов по адресу: 153008, Ивановская область, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 10, отдел по управлению муниципальным имуществом администрации Ивановского муниципального района, с 30.10.2015 г. до 16-00 часов 30.11.2015 года. Контактный телефон: (84932) 30-14-21. Контактное лицо: Рагимов Азер Ализадаевич.

Заявка на участие в конкурсе подается в срок и по форме, которые установлены конкурсной документацией. Подача заявки на участие в конкурсе является акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Указание на конверте фирменного наименования, почтового адреса (для юридического лица) или фамилии, имени, отчества, сведений о месте жительства (для физического лица) не является обязательным.

Заявители, организатор конкурса, конкурсная комиссия, специализированная организация обязаны обеспечить конфиденциальность сведений, содержащихся в заявках на участие в конкурсе, до вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе. Лица, осуществляющие хранение конвертов с заявками на участие в конкурсе и заявок на участие в конкурсе, поданных в форме электронных документов, не вправе допускать повреждение таких конвертов и заявок до момента их вскрытия.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в конкурсе в любое время до момента вскрытия конкурсной комиссией конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе. В случае если в конкурсной документации было установлено требование о внесении задатка, организатор конкурса обязан вернуть задаток заявителю, отозвавшему заявку на участие в конкурсе, в течение пяти рабочих дней с даты поступления организатору конкурса уведомления об отзыве заявки на участие в конкурсе.

Место, дата и время начала: вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытия доступа

к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе, рассмотрения заявок на участие в конкурсе, осуществление оценки и сопоставления заявок.

Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе производится комиссией 03.12.2015 г. в 15-00 по адресу: 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, актовый зал.

Рассмотрение заявок на участие в конкурсе производится комиссией 04.12.2015 г. в 15-00 по адресу: 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, актовый зал.

Осуществление оценки и сопоставления заявок в конкурсе производится комиссией 07.12.2015 г. в 15-00 по адресу: 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, актовый зал.

Необходимые условия задатка, а также размер задатка: задаток не предусмотрен.

Срок, в течение которого Организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса: не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.

**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ИВАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ
БОГДАНИХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

19 октября 2015 г.

№ 252

д.Богданиха

**Об утверждении Порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории
Богданихского сельского поселения Ивановского муниципального района**

В целях приведения муниципальных правовых актов в соответствие с Федеральным законом от 21.07.2014 № 234-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании статей 9, 36 Конституции Российской Федерации, статьи 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава Богданихского сельского поселения,

АДМИНИСТРАЦИЯ БОГДАНИХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок осуществления муниципального земельного контроля на территории Богданихского сельского поселения (прилагается).

2. Установить, что Порядок осуществления муниципального земельного контроля на территории Богданихского сельского поселения распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2015 года.

3. Опубликовать данное постановление и Порядок осуществления муниципального земельного контроля на территории Богданихского сельского поселения в информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района» и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района.

Приложение: Порядок осуществления муниципального земельного контроля на территории Богданихского сельского поселения на 11 листах в 1 экз.

**Глава Богданихского сельского поселения
Ивановского муниципального района**

С.В.МАШИН

Приложение
к постановлению администрации
Богданихского сельского поселения
от 19.10.2015 № 252

**П О Р Я Д О К
осуществления муниципального земельного контроля на территории
Богданихского сельского поселения Ивановского муниципального района**

1. Порядок осуществления муниципального земельного контроля на территории Богданихского сельского поселения (далее –Порядок) регулирует осуществление деятельности по контролю за соблюдением

органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов земельных отношений требований законодательства Российской Федерации, законодательства Ивановской области, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством Ивановской области предусмотрена административная и иная ответственность.

2. Муниципальный земельный контроль осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации, настоящим Порядком, а также принятыми в соответствии с ними положениями о муниципальном земельном контроле, утверждаемыми нормативными правовыми актами органов местного самоуправления с учетом положений статьи 72 Земельного кодекса Российской Федерации. Муниципальный земельный контроль на земельных участках, используемых юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», а также положениями настоящего Порядка в части, не противоречащей указанному Федеральному закону.

3. Должностные лица органа местного самоуправления муниципального образования, наделенного полномочиями по осуществлению муниципального земельного контроля (далее – орган, осуществляющий муниципальный земельный контроль), уполномоченные на организацию муниципального земельного контроля, на осуществление муниципального земельного контроля, определяются в соответствии с нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования.

4. Задачей муниципального земельного контроля является обеспечение использования земель на территории Богданыхского сельского поселения в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Муниципальный земельный контроль осуществляется в форме проверок, проводимых в соответствии с планом, утверждаемым уполномоченным на организацию муниципального земельного контроля должностным лицом, а также внеплановых проверок.

6. План проведения проверок соблюдения гражданами земельного законодательства составляется на квартал не позднее 20 числа последнего месяца предыдущего квартала.

7. В плане проведения проверок за соблюдением гражданами земельного законодательства Российской Федерации указываются:

- наименование органа муниципального контроля;
- цель, дата и форма проведения проверки;
- адреса земельных участков, а также (при возможности определения) их кадастровые номера, вид разрешенного использования и иные сведения, позволяющие идентифицировать земельный участок (при наличии);
- фамилия, имя, отчество (при наличии) правообладателя (пользователя) земельного участка, в отношении которого проводится проверка.

8. Привлечение представителей заинтересованных органов местного самоуправления или органов государственной власти Ивановской области к проведению совместных мероприятий по муниципальному земельному контролю производится по согласованию с руководителями указанных органов.

9. Плановые проверки в отношении каждого земельного участка проводятся не чаще 1 раза в 3 года на основании распоряжений (приказов) должностного лица, уполномоченного на организацию муниципального земельного контроля (приложение 1 к Порядку). Плановая проверка проводится с предварительным уведомлением правообладателя (пользователя) земельного участка.

Уведомление о проведении плановой проверки направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении или вручается под подпись правообладателя (пользователя) земельного участка или его представителю. К уведомлению может быть приложен список документов, которые необходимо представить в орган муниципального земельного контроля не позднее 3 рабочих дней с момента получения уведомления о проведении проверки.

10. Внеплановые проверки проводятся на основании распоряжений (приказов) должностного лица, уполномоченного на организацию муниципального земельного контроля:

в случае обнаружения достаточных данных, указывающих на наличие земельных правонарушений, или при поступлении от органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц и граждан информации, свидетельствующей о наличии признаков нарушений при использовании земель, поручений органов прокуратуры, определений либо иных документов судебных органов;

с целью проверки устранения выявленных органом муниципального земельного контроля нарушений земельного законодательства. Проверки проводятся в течение 1 месяца с момента истечения срока устранения нарушения земельного законодательства, установленного предписанием,

вынесенным в рамках первичной проверки.

Уведомление правообладателя (пользователя) земельного участка или его представителя о проведении внеплановой проверки осуществляется в порядке, установленном абзацем вторым пункта 9 настоящего Порядка.

11. При использовании земельного участка юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями проверки планируются и проводятся в соответствии с порядком, установленным Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», за исключением проверок, при проведении которых не требуется взаимодействие органов, уполномоченных на осуществление муниципального земельного контроля, и юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, и на указанных лиц не возлагаются обязанности по предоставлению информации и исполнению требований органов муниципального земельного контроля.

12. Муниципальный земельный контроль осуществляется путем проведения выездных и документарных проверок использования земельных участков.

13. Выездные проверки использования земельных участков осуществляются с выходом на место. Документарные проверки использования земельных участков проводятся по месту расположения органа муниципального земельного контроля.

14. Лица, уполномоченные на проведение муниципального земельного контроля, имеют право:

а) с целью проведения проверки обследовать земельные участки и расположенные на них объекты в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, Ивановской области, настоящим Порядком, а также принятым в соответствии с ними положением о муниципальном земельном контроле, утвержденным нормативным правовым актом органа местного самоуправления муниципального образования;

б) составлять акты о проведении проверки соблюдения земельного законодательства с ознакомлением с ними правообладателей (пользователей) земельных участков или их представителей в течение 7 рабочих дней с момента составления акта проверки соблюдения земельного законодательства;

в) получать от правообладателей (пользователей) земельных участков, их представителей объяснения, сведения и другие материалы, связанные с использованием земельных участков, не позднее 3 рабочих дней с момента проведения проверки соблюдения земельного;

г) рассматривать заявления, обращения и жалобы граждан, юридических лиц по фактам нарушения земельного законодательства;

д) обращаться в установленном порядке в органы внутренних дел за оказанием содействия в предотвращении или пресечении действий, препятствующих осуществлению деятельности по муниципальному земельному контролю, а также в установлении личности граждан, виновных в нарушении установленных требований земельного законодательства;

е) осуществлять другие права, установленные законодательством Российской Федерации, Ивановской области и настоящим Порядком.

15. Должностное лицо, уполномоченное на организацию муниципального земельного контроля, помимо прав, предусмотренных пунктом 14 настоящего Порядка, обладает правом:

а) в случае обнаружения при проведении проверки соблюдения земельного законодательства нарушений земельного законодательства выдавать предписания от имени органа, осуществляющего муниципальный земельный контроль, об устранении нарушений законодательства в установленный срок, а также направлять полученные в ходе осуществления муниципального земельного контроля материалы в соответствующие государственные органы для рассмотрения и принятия решения о привлечении виновных лиц к ответственности;

б) руководить деятельностью по осуществлению муниципального земельного контроля на территории муниципального образования.

16. Лица, уполномоченные на организацию и осуществление муниципального земельного контроля, обязаны:

а) выявлять правонарушения в сфере землепользования, принимать в пределах своих полномочий необходимые меры по устранению выявленных правонарушений;

б) проводить профилактическую работу по устранению обстоятельств, способствующих совершению правонарушений в сфере землепользования;

в) оперативно рассматривать поступившие заявления и сообщения о нарушениях в сфере землепользования и принимать соответствующие меры;

г) выполнять требования законодательства по защите прав юридических лиц и граждан при осуществлении мероприятий по муниципальному земельному контролю.

17. Лица, уполномоченные на организацию и осуществление муниципального земельного контроля,

несут ответственность, установленную законодательством Российской Федерации, за несоблюдение требований законодательства при проведении мероприятий по муниципальному земельному контролю.

Действия лица, уполномоченного на организацию и осуществление муниципального земельного контроля, могут быть обжалованы правообладателями (пользователями) проверяемых земельных участков или их представителями вышестоящему должностному лицу или в суде в соответствии с законодательством Российской Федерации.

18. Должностное лицо, уполномоченное на организацию муниципального земельного контроля, обеспечивает в порядке, определяемом нормативным правовым актом органа местного самоуправления, ведение учета проверок соблюдения земельного законодательства, представляет отчет (информацию) о проделанной работе в органы местного самоуправления муниципального образования. В отчете должны содержаться сведения о количестве проведенных проверок, выявленных нарушениях земельного законодательства с указанием видов нарушений и мерах, принятых для их устранения, направленных материалах в соответствующие органы, уполномоченные на рассмотрение дел о фактах нарушения действующего законодательства и принятие соответствующего решения, а также сведения об устранении выявленных нарушений.

19. Правообладатели (пользователи) земельных участков, их представители при проведении мероприятий по муниципальному земельному контролю имеют право:

а) знакомиться с материалами по результатам проведенных мероприятий по муниципальному земельному контролю и указывать в актах проверок соблюдения земельного законодательства о своем ознакомлении, согласии или несогласии с ними, возражениях;

б) обжаловать действия (бездействие) лиц, уполномоченных на организацию и осуществление муниципального земельного контроля, органа, осуществляющего муниципальный земельный контроль в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

20. По результатам проверки лицом, уполномоченным на осуществление муниципального земельного контроля, проводившим проверку, не позднее 30 дней с даты начала проведения проверки составляется акт проверки соблюдения земельного законодательства (далее - акт) по форме, установленной приложением 2 к Порядку.

21. Акт подписывается лицом, уполномоченным на осуществление муниципального земельного контроля, проводившим проверку. Лицо, проводившее проверку, вручает копию акта правообладателю (пользователю) земельного участка или его представителю. Правообладатель (пользователь) земельного участка, в отношении которого проводилась проверка, или его представитель подписью на акте подтверждает факты ознакомления с его содержанием и получения его копии. В случае отказа правообладателя (пользователя) земельного участка или его представителя от подписания акта лицо, проводившее проверку, делает на акте пометку об отказе от ознакомления с актом и направляет копию акта заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении земельного участка правообладателю (пользователю) земельного участка или его представителю.

22. К акту прилагается фототаблица с нумерацией каждого снимка (приложение 3 к Порядку), акт обмера земельного участка (приложение 4 к Порядку), при наличии прилагаются копии документов о правах на землю, договоров аренды земли, объяснения заинтересованных лиц и другие документы или их копии, связанные с результатами проверки.

23. При проверке соблюдения земельного законодательства юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» акт составляется по форме, утвержденной Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.04.2009 № 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

24. Один экземпляр акта вручается правообладателю (пользователю) земельного участка, в отношении которого проводились мероприятия по муниципальному земельному контролю, или его представителю под расписку либо направляется посредством почтовой связи с уведомлением о вручении, которое приобщается к материалам дела.

25. В случае выявления в ходе проведения проверки в рамках осуществления муниципального земельного контроля нарушения требований земельного законодательства, за которое законодательством Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность, в акте проверки указывается информация о наличии признаков выявленного нарушения.

Копия указанного акта направляется в орган государственного земельного надзора.

26. Взаимодействие органа муниципального земельного контроля и органов государственного земельного надзора осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Приложение 1
к Порядку осуществления муниципального
земельного контроля на территории
Богданихского сельского поселения

(наименование органа, осуществляющего муниципальный земельный контроль)

распоряжение (приказ)
о проведении проверки соблюдения земельного законодательства

«__» _____ 20__ г. № _____

Руководствуясь статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, рассмотрев:
(рассмотренные материалы и кем представлены)
направить _____
(должность, ФИО лица, уполномоченного на осуществление муниципального
земельного контроля)
для проведения проверки соблюдения земельного законодательства

(ФИО правообладателя, пользователя земельного участка – при наличии информации)
на земельном участке, расположенном по адресу: _____

площадью _____ кв. м _____

(сведения о земельном участке: вид разрешенного использования, кадастровый номер,
вид права, правоустанавливающие (правоподтверждающие) документы – при наличии)

Дата начала проверки «__» _____ 20__ г.

Дата окончания проверки «__» _____ 20__ г.

(подпись) (ФИО)

(отметка о вручении)

Приложение 2
к Порядку осуществления муниципального
земельного контроля на территории
Богданихского сельского поселения

наименование органа, осуществляющего муниципальный земельный контроль

АКТ № _____
проверки соблюдения земельного законодательства

Дата составления акта «__» _____ 20__ г. _____
(место составления акта)

Дата выездной проверки «__» _____ 20__ г.
(если проверка документарная – ставится прочерк)
На основании _____
(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

проведена _____ проверка
(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

Соблюдения земельного законодательства при использовании земельного участка:

(сведения о земельном участке: адрес, кадастровый номер (при его отсутствии - номер
кадастрового квартала), вид разрешенного использования, площадь (при наличии таких сведений))

(сведения о правообладателях (пользователях) земельного участка (ФИО, адрес),
реквизиты правоустанавливающих, правоподтверждающих документов – при наличии)
Лица, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля, проводившие про-
верку:

(ФИО, должность)

Проверка проведена с участием:

(ФИО специалистов, экспертов, с указанием должности, места работы)

в присутствии:

(ФИО физического лица – правообладателя (пользователя) земельного участка

или его представителя)

Проверкой установлено:

(описание территорий, строений, сооружений,

ограждений, межевых знаков и т.д.)

(сведения о результатах проверки, в том числе о выявленных нарушениях)

В ходе проверки производились:

(фотосъемка и(или) обмер земельного участка, реквизиты
фототаблицы, акта обмера)

Подписи лиц, проводивших проверку:

(подпись)

(ФИО)

С актом проверки использования земельного участка ознакомлен, копия получена:

(подпись)

(ФИО)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

Подпись лица, проводившего проверку

Приложение 3
к Порядку осуществления муниципального
земельного контроля на территории
Богданихского сельского поселения

Фототаблица

к акту проверки соблюдения земельного законодательства № ____ от «__» __ 20__ г.

(ФИО, должность лица, проводившего фотосъемку)

(сведения о земельном участке)

(информация о фотоматериалах)

(подпись)

(ФИО)

Приложение 4
к Порядку осуществления муниципального
земельного контроля на территории
Богданихского сельского поселения

Акт обмера земельного участка

приложение к акту проверки соблюдения земельного законодательства

№ _____ от «__» __ 20__ г.

Обмер земельного участка произвели:

(должность, ФИО лица, производившего обмер земельного участка)

в присутствии _____
(ФИО правообладателя (пользователя) или его представителя)

по адресу: _____
(адрес земельного участка)

Согласно обмеру площадь земельного участка составляет () кв. м _____
(площадь земельного участка прописью)

Расчет площади

Особые отметки

Подпись лица, проводившего обмер _____
(подпись) (И.О. Фамилия)

Присутствующий _____
(подпись) (И.О. Фамилия)

Схематический чертеж земельного участка

(подпись) (ФИО)

**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ИВАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ
БОГДАНИХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 октября 2015 г.

№ 258-1

д. Богданиха

**О подготовке проекта внесения изменений в генеральный план
Богданихского сельского поселения Ивановского муниципального района**

Рассмотрев проект внесения изменений в генеральный план Богданихского сельского поселения, разработанный Казанским М.В., Казанской Е.Н., Фандыра Н.В. за счет собственных средств, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законодательством Ивановской области, Уставом Богданихского сельского поселения, Положением о порядке подготовки и утверждения генерального плана Богданихского сельского поселения и о порядке подготовки изменений и внесения их в генеральный план, утвержденным решением Совета Богданихского сельского поселения от 01.11.2012 № 167 в действующей редакции,

АДМИНИСТРАЦИЯ БОГДАНИХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приступить к подготовке проекта внесения изменений в генеральный план Богданихского сельского поселения на основании документации, представленной Казанским М.В., Казанской Е.Н., Фандыра Н.В.
2. Опубликовать настоящее постановление и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава Богданихского сельского поселения
Ивановского муниципального района**

С.В. МАШИН

**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ИВАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ГЛАВА БОГДАНИХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29 октября 2015 года

№ 4

д. Богданиха

**О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план
Богданихского сельского поселения**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законодательством Ивановской области, Уставом Богданихского сельского поселения,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Опубликовать проект внесения изменений в генеральный план Богданихского сельского поселения в соответствии Уставом Богданихского сельского поселения.
2. Назначить публичные слушания по вопросу обсуждения проекта внесения изменений в генеральный план Богданихского сельского поселения на 28.12.2015 в 10-00 часов в помещении администрации Богданихского сельского поселения, расположенном по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Богданиха, д. 94.
3. Определить местонахождение проекта внесения изменений в генеральный план Богданихского сельского поселения – помещение администрации Богданихского сельского поселения и установить, что предложения и замечания принимаются по указанному адресу ежедневно, кроме субботы и воскресенья, с 9-00 часов до 16-00 часов.
4. Решение вопросов по организации и проведению публичных слушаний по обсуждению проекта внесения изменений в генеральный план Богданихского сельского поселения возложить на администрацию Богданихского сельского поселения.
5. Опубликовать настоящее постановление и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района.
6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава Богданихского сельского поселения
Ивановского муниципального района**

С.В. МАШИН

Заказчик: Казанский М.В.
Исполнитель: ООО «АКБ СТАЛЬ»

**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
БОГДАНИХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИВАНОВСКОГО РАЙОНА
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Том I. Положения о территориальном планировании.

Директор

СМИРНОВ А.Ю.

Главный архитектор проекта

ПАХАЛУЕВ А.А.

Иваново 2015 г.

СОДЕРЖАНИЕ:

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ	4
1 ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ	5
1.1 Цели территориального планирования	5
1.2 Задачи территориального планирования	5

1.2.1	Пространственное развитие	
1.2.2	Регенерация и развитие жилых территорий	
1.2.3	Развитие общественных центров и объектов социальной инфраструктуры	6
1.2.4	Реорганизация и развитие производственных территорий	6
1.2.5	Развитие транспортной инфраструктуры	6
1.2.6	Развитие инженерной инфраструктуры	7
1.2.7	Улучшение экологической обстановки и охране окружающей среды	7
1.2.8	Сохранение исторического и культурного наследия	7
1.2.9	Предотвращение чрезвычайных ситуаций	7
1.2.10	Нормативное правовое обеспечение реализации генерального плана	7
2. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ И ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ИХ ВЫПОЛНЕНИЯ		8
2.1	Мероприятия по развитию функционально-планировочной структуры	8
2.2	Мероприятия по развитию основных функциональных зон для обеспечения размещения объектов капитального строительства	9
2.2.1	Жилые зоны	9
2.2.2	Общественно-деловые зоны	11
2.2.3	Производственные зоны	12
2.2.4	Рекреационные зоны	13
2.2.5	Зоны транспортной инфраструктуры	13
2.2.6	Зоны инженерной инфраструктуры	15
2.3	Мероприятия по развитию и размещению объектов капитального строительства	16
2.3.1	Размещение объектов жилищной сферы	16
2.3.2	Развитие и размещение объектов социальной сферы	17
2.3.3	Развитие и размещение объектов производственной сферы	19
2.3.4	Развитие и размещение объектов транспортной инфраструктуры	19
2.3.5	Развитие и размещение объектов инженерной инфраструктуры	20
2.4	Мероприятия по охране окружающей среды, благоустройству и озеленению территории населенного пункта, использованию и охране лесов	27
2.4.1	Мероприятия по управлению в области охраны окружающей среды	27
2.4.2	Мероприятия по улучшению качества атмосферного воздуха	28
2.4.3	Мероприятия по охране водных объектов	28
2.4.4	Мероприятия по охране и восстановлению почв	28
2.4.5	Мероприятия по охране недр, минерально-сырьевые ресурсов	29
2.5	Мероприятия по благоустройству, озеленению и санитарной очистке территорий	29
2.5.1	Мероприятия по озеленению территории	29
2.5.2	Мероприятия по санитарной очистке территории	30
2.6	Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	30
2.6.1	Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций техногенного характера	30
2.6.2	Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного характера	32
2.7	Мероприятия по нормативному правовому обеспечению реализации генерального плана	33

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящее Положение о территориальном планировании муниципального образования «Богданихское сельское поселение» (далее – Положение) подготовлено на расчетный срок 20 лет (до 2034 года) в соответствии со статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, законодательством Ивановской области в качестве текстовой части генерального плана муниципального образования «Богданихское сельское поселение», содержащей цели и задачи территориального планирования, перечень мероприятий по территориальному планированию с указанием последовательности их выполнения.

2. Территориальное планирование муниципального образования «Богданихское сельское поселение» (далее также – поселение, сельское поселение, муниципальное образование) осуществляется в соответствии с действующим федеральным законодательством и законодательством Ивановской области, муниципальными правовыми актами и направлено на комплексное решение задач развития поселения и решение вопросов местного значения, установленных Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

3. Основные задачи генерального плана поселения:

- выявление проблем градостроительного развития территории поселения;
- определение основных направлений и параметров пространственного развития поселения, обеспечивающих создание инструмента управления развитием территории поселения на основе баланса интересов федеральных, областных и местных органов публичной власти;
- создание электронного генерального плана на основе новейших компьютерных технологий и программного обеспечения, а также требований к формированию ресурсов информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.
- 4. Генеральный план поселения устанавливает:
 - функциональное зонирование территории поселения;
 - характер развития поселения с определением подсистем социально-культурных и общественно-деловых центров;
 - направления развития жилищного строительства за счет сноса ветхого и аварийного жилья, а также путем освоения незастроенных территорий;
 - характер развития сети транспортной, инженерной, социальной и иных инфраструктур.
- 6. Генеральный план поселения разработан на расчетный срок до 2034 года. Этапы реализации генерального плана, их сроки определяются органами местного самоуправления поселения исходя из складывающейся социально-экономической обстановки в поселении и области, финансовых возможностей местного бюджета, сроков и этапов реализации соответствующих федеральных и областных целевых программ в части, затрагивающей территорию поселения, приоритетных национальных проектов.
- 7. Реализация генерального плана поселения осуществляется в границах муниципального образования на основании плана реализации генерального плана, разрабатываемого в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности и утверждаемого главой поселения в течение трех месяцев со дня утверждения генерального плана.
- 8. План реализации генерального плана поселения является основанием для разработки и принятия муниципальных целевых градостроительных и иных программ развития поселения.

1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ

1.1. Цели территориального планирования

Территориальное планирование направлено на определение функционального назначения территории поселения исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях:

- обеспечения устойчивого развития поселения;
- формирования благоприятной среды жизнедеятельности;
- развития и модернизации инженерной, транспортной и социальной инфраструктур;
- формирования комплексной инфраструктуры поселения, отвечающей современным требованиям, установленным действующим законодательством.

1.2. Задачи территориального планирования

1.2.1. Пространственное развитие

Первой и основной задачей пространственного развития является создание благоприятной среды жизнедеятельности человека и условий для устойчивого развития поселения на перспективу путем достижения баланса экономических и экологических интересов.

Эта задача включает в себя ряд направлений, к основным из которых относятся следующие:

- обеспечение экологически устойчивого развития территории путем создания условий для сохранения уникального природно-ресурсного потенциала территории, выполнения территорией средоохраняющих, экологовоспроизводящих функций;
- увеличение инвестиционной привлекательности поселения, что повлечет за собой создание новых рабочих мест, повышение уровня жизни населения;
- создание доступной и высокоэффективной социальной сферы обслуживания населения, в том числе возможность получения квалифицированных услуг в сфере образования и здравоохранения;
- усовершенствование внешних и внутренних транспортных связей как основы укрепления экономической сферы, а также развитие улично-дорожной сети;
- создание условий для разнообразных видов отдыха, занятия спортом.

Исходя из комплексного градостроительного анализа потенциала поселения, генеральным планом

определены основные пути решения задач пространственного развития поселения и населенных пунктов, входящих в его состав:

- совершенствование пространственной структуры территории;
- регенерация и развитие жилых территорий;
- развитие зон общественных центров и объектов социальной инфраструктуры;
- реорганизация и развитие производственных территорий.

Генеральным планом определены способы решения обозначенных задач пространственного развития поселения и населенных пунктов, входящих в его состав.

Совершенствование пространственной структуры территорий населенных пунктов, входящих в состав поселения

К задачам пространственного развития поселения относятся:

переход развития поселения к структурной, функциональной и средовой реорганизации и обустройству территории;

сохранение, развитие, визуальное раскрытие и акцентирование природно-ландшафтного каркаса территории поселения;

структуризация жилых, производственных и природных территорий, трансформация в соответствии с общей моделью планировочной структуры поселения.

1.2.2. Регенерация и развитие жилых территорий

Основными задачами по реорганизации и развитию жилых территорий являются:

развитие жилых территорий за счет повышения эффективности использования и качества среды ранее освоенных территорий, комплексной реконструкции территорий с повышением плотности их застройки в пределах нормативных требований, обеспечения их дополнительными ресурсами инженерных систем и объектами транспортной и социальной инфраструктуры;

развитие жилых территорий за счёт освоения территориальных резервов населенных пунктов путём формирования жилых комплексов на свободных от застройки территориях, отвечающих социальным требованиям доступности объектов обслуживания, общественных центров, объектов досуга, требованиям безопасности и комплексного благоустройства;

увеличение объемов комплексной реконструкции и благоустройства жилых территорий, капитального ремонта жилых домов, ликвидация аварийного и ветхого жилищного фонда;

формирование многообразия жилой застройки, удовлетворяющей запросам различных групп населения.

1.2.3. Развитие общественных центров и объектов социальной инфраструктуры

Основными задачами по развитию общественных центров и объектов социальной инфраструктуры являются:

упорядочение сложившихся общественных центров и наполнение их объектами общественно-деловой и социальной инфраструктуры;

организация деловых зон, включающих объекты досуга, обслуживания и торговли;

формирование в общественных центрах благоустроенных и озелененных пешеходных пространств.

1.2.4. Реорганизация и развитие производственных территорий

Основными задачами по реорганизации и развитию производственных территорий являются:

упорядочение и благоустройство территорий существующих производственных и коммунально-складских объектов;

определение перспективных территорий под развитие производственных и коммунально-складских объектов.

1.2.5. Развитие транспортной инфраструктуры

Обеспечение качественного транспортного обслуживания населения путем совершенствования внутренних и внешних транспортных связей, реализуемого по следующим направлениям:

создание новых и модернизация существующих базовых объектов транспортной инфраструктуры;

повышение качества внутренних транспортных связей за счет совершенствования всего транспортного каркаса и отдельных его элементов.

1.2.6. Развитие инженерной инфраструктуры

Основными задачами по развитию инженерной инфраструктуры являются:

создание новых и модернизация существующих базовых объектов инженерной инфраструктуры; развитие систем инженерных коммуникаций в сложившейся застройке с учетом перспектив развития.

1.2.7. Улучшение экологической обстановки и охране окружающей среды

Обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности настоящего и будущих поколений жителей поселения, сохранение и воспроизводство природных ресурсов, переход к устойчивому развитию.

Охрана от неблагоприятного антропогенного воздействия основных компонентов природной среды:

атмосферного воздуха;

поверхностных и подземных вод;

почв, растительности и животного мира.

1.2.8. Сохранение исторического и культурного наследия

Основными задачами по сохранению объектов историко-культурного наследия являются:

обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия;

обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории;

установление режима использования территории объекта культурного наследия.

1.2.9. Предотвращение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Основными задачами по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера являются:

предупреждение возникновения и развития чрезвычайных ситуаций;

снижение риска возможных негативных последствий чрезвычайных ситуаций на объекты производственного, жилого и социального назначения, а также окружающую среду, по средствам разработки мероприятий.

1.2.10. Нормативное правовое обеспечение реализации генерального плана

Основными задачами по нормативному правовому обеспечению реализации генерального плана поселения являются:

обеспечение контроля за реализацией генерального плана поселения;

разработка муниципальных правовых актов в области градостроительных и земельно-имущественных отношений;

внедрение в практику предоставления земельных участков из состава земель муниципальной собственности на территории поселения для целей строительства и целей, не связанных со строительством, процедуры торгов (конкурсов, аукционов).

2. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ И ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ИХ ВЫПОЛНЕНИЯ

2.1. Мероприятия по развитию функционально-планировочной структуры

Генеральный план устанавливает функциональное назначение территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной, социальной инфраструктуры.

Генеральный план определяет территории для развития разных видов жилья, производственных зон различной отраслевой направленности, рекреационных и иных функциональных зон, определяет ориентировочное местоположение и основные характеристики объектов местного значения, определяет пути развития транспортной и инженерной инфраструктуры.

Архитектурно-пространственное решение территории поселения принято с учётом инженерно-геологических и экологических ограничений, а также специфики уклада жизни населения, основных видов хозяйственной деятельности.

В результате анализа современного состояния территории поселения, социально-демографических условий, производственного и транспортного потенциала, выявлены следующие факторы, которые учитывались в данной работе:

-природные структурные элементы, ограничивающие градостроительное развитие территории (реки, болота, ручьи, пруды);

-существующие транспортные связи;

- инженерная инфраструктура поселения;
- сложившаяся планировочная структура населённых пунктов.

Пространственная структура поселения представляет собой сорок два населенных пункта, соединенных между собой дорогами с различным качеством покрытия. Железная дорога проходит в центральной части поселения юго-западнее д. Ормово Большое и д. Колесницы Большие.

Вне границ населенных пунктов на территории поселения располагаются животноводческие фермы, складские территории, коллективные сады.

Генеральным планом в границах населенных пунктов установлено функциональное зонирование:

- жилая зона;
- общественно-деловая зона;
- зона производственного и коммунально-складского назначения;
- зона инженерной инфраструктуры;
- зона транспортной инфраструктуры;
- рекреационная зона, в том числе, зона отдыха и туризма;
- зона сельскохозяйственного использования;
- зона застройки сезонного проживания;
- зона специального назначения;
- зона ритуального назначения;
- зона лесного фонда;
- зона акваторий.

2.2. Мероприятия по развитию основных функциональных зон для обеспечения размещения объектов капитального строительства

2.2.1. Жилые зоны

Генеральным планом предусмотрены мероприятия по развитию зон жилой застройки с целью создания комфортной среды жизнедеятельности.

д. Богданиха

- регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки в кварталах со сложившейся застройкой
- формирование нового жилого района с индивидуальной жилой застройкой в северной части населенного пункта

д. Боевик

- регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки в кварталах со сложившейся застройкой

д. Бурмакино

- регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки в кварталах со сложившейся застройкой

д. Волжанка

- регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки в кварталах со сложившейся застройкой

д. Вятчинки

- регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки в кварталах со сложившейся застройкой
- формирование нового жилого района с индивидуальной жилой застройкой в южной части населенного пункта

д. Гоголево

- регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки в кварталах со сложившейся застройкой

д. Дерябиха

- регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки в кварталах со сложившейся застройкой
- развитие малоэтажной жилой застройки в южной части населенного пункта

д. Десятское

- регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки в кварталах со сложившейся застройкой

д. Дубники

- регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки в кварталах со сложившейся застройкой

д. Дубынино

- регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки в кварталах со сложившейся застройкой

д. Желтоносово

- регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки в кварталах со сложившейся застройкой

д. Жирохово

- регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки в кварталах со сложившейся застройкой

д. Захарьино

- регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки в кварталах со сложившейся застройкой

д. Игнатцево

- регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки в кварталах со сложившейся застройкой

д. Калачево

- регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки в кварталах со сложившейся застройкой

- развитие индивидуальной жилой застройки в западной и южной части населенного пункта

д. Колесницы Большие

- регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки в кварталах со сложившейся застройкой

д. Кочедыково

- регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки в кварталах со сложившейся застройкой

- развитие малоэтажной и многоэтажной жилой застройки в южной части населенного пункта

д. Кочорский

- регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки в кварталах со сложившейся застройкой

- развитие индивидуальной жилой застройки в южной части населенного пункта

- развитие индивидуальной жилой застройки в юго-западной части населенного пункта путем присоединения земельных участков.

д. Манульцево

- регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки в кварталах со сложившейся застройкой

с. Михалицы

- регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки в кварталах со сложившейся застройкой

д. Нежилово

- регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки в кварталах со сложившейся застройкой

д. Орьмово Большое

- регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки в кварталах со сложившейся застройкой

д. Орьмово Малое

- регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки в кварталах со сложившейся застройкой

д. Пальмицыно

- регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки в кварталах со сложившейся застройкой

д. Прислониха

- регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки в кварталах со сложившейся застройкой

с. Родионцово

- регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки в кварталах со сложившейся застройкой

д. Сальцево

- регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки в кварталах со сложившейся застройкой

д. Самсоново

- регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки в кварталах со сложившейся застройкой

с. Стромихино

- регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки в кварталах со сложившейся застройкой

д. Тарбаево

- регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки в кварталах со сложившейся застройкой

д. Теплово

- регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки в кварталах со сложившейся застройкой

д. Тимошкино

- регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки в кварталах со сложившейся застройкой

д. Ясюниха

- регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки в кварталах со сложившейся застройкой

В деревнях Антониха, Волгасиха, Кожевницы, Лодышкино, Новая, Праслово, Шульгино, Якимово, Ярумино градостроительное развитие не предусмотрено.

2.2.2 Общественно-деловые зоны

На территории сельского поселения проектом предусмотрены мероприятия по формированию общественно-деловых зон с целью повышения уровня социально-бытового и культурно-досугового обслуживания населения.

д. Богданиха

- развитие общественно-деловой зоны в центральной части населенного пункта
- формирование общественно-деловой зоны в южной части населенного пункта

д. Боевик

- формирование общественно-деловой зоны в северной части населенного пункта

д. Бурмакино

- формирование общественно-деловой зоны в восточной части населенного пункта

д. Волжанка

- формирование общественно-деловой зоны в центральной части населенного пункта

д. Вятчинки

- формирование общественно-деловой зоны в юго-восточной части населенного пункта

д. Дерябиха

- формирование общественно-деловой зоны в южной части населенного пункта
- формирование общественно-деловой зоны восточнее, южнее, западнее населенного пункта

д. Захарьино

- развитие общественно-деловой зоны в центральной части населенного пункта

д. Калачево

- формирование общественно-деловой зоны в южной и восточной части населенного пункта

д. Кочедыково

- развитие общественно-деловой зоны в южной части населенного пункта
- формирование общественно-деловой зоны восточнее, южнее и западнее нового квартала застройки населенного пункта

д. Кочорский

- формирование общественно-деловой зоны в восточной части населенного пункта;
- формирование общественно-деловой зоны в юго-западной части населенного пункта (строительство магазина смешанной торговли на 100 кв.м. с размещением в нём аптечного пункта).

- строительство детского сада на 40 мест в юго-западной части населенного пункта;
д. Манульцево
- формирование общественно-деловой зоны в юго-восточной части населенного пункта
д. Ормово Большое
- формирование общественно-деловой зоны в восточной части населенного пункта
с. Стромихино
- развитие общественно-деловой зоны в северной части населенного пункта
- формирование общественно-деловой зоны в центральной части населенного пункта
д. Тимошкино
- формирование общественно-деловой зоны в восточной части населенного пункта
д. Ясюниха
- развитие общественно-деловой зоны в северной и южной части населенного пункта

2.2.3 Производственные зоны

Проектом генерального плана Богданихского сельского поселения предусмотрены мероприятия по формированию зон производственного и коммунально-складского назначения

д. Богданиха

- развитие зоны производственного и коммунально-складского назначения восточнее центральной части населенного пункта на территории бывшего хоз. центра ТНВ «Земледелец Богатырев и Ко»
- формирование зоны производственного и коммунально-складского назначения в северо-восточной части населенного пункта

д. Ормово Малое

- развитие зоны производственного и коммунально-складского назначения севернее и западнее населенного пункта

д. Прислониха

- развитие зоны производственного и коммунально-складского назначения севернее населенного пункта

в районе ТЭЦ-3

- развитие зоны производственного и коммунально-складского назначения в районе завода «Строммашина» по границе с городом Иваново и городом Кохма

2.2.4 Рекреационные зоны

Проектом генерального плана предусмотрены мероприятия по формированию рекреационных зон. Сохранены учреждения отдыха и туризма: памятник природы регионального значения «Территория пионерских лагерей им. П. Морозова и им. О. Кошевого и детских дач Ивановского меланжевого комбината (решение Ивановского облисполкома N 164 от 22.02.1965)».

Предложено установить рекреационные зоны в следующих населенных пунктах: д. Богданиха, д. Антониха, д. Боевик, д. Волжанка, д. Гоголево, д. Дубынино, д. Желтоносово, д. Захарьино, д. Калачево, д. Кочедыково, с. Михалицы, д. Нежилово, д. Праслово, с. Родионцово, д. Самсоново, д. Тимошкино, д. Шульгино.

2.2.5 Зоны транспортной инфраструктуры

Проектом генерального плана предусмотрены мероприятия по формированию зон транспортной инфраструктуры Богданихского сельского поселения с целью повышения качества обслуживания транзитного транспорта и повышения уровня транспортной инфраструктуры населенных пунктов.

Предусмотрено формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- железных дорог;
- аэродрома;
- автомобильных дорог Iб категории;
- автомобильных дорог II категории;
- автомобильных дорог IV категории;
- автомобильных дорог V категории;
- автозаправочных станций;
- станций технического обслуживания;
- автомоек;
- автодрома;
- гаражей индивидуального транспорта.

д. Богданиха

Формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- улично-дорожной сети: улиц в жилой застройке основных и второстепенных.

д. Боевик

Формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- улично-дорожной сети: улиц в жилой застройке второстепенных.

д. Бурмакино

Формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- улично-дорожной сети: улиц в жилой застройке второстепенных.

д. Волжанка

Формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- улично-дорожной сети: улиц в жилой застройке второстепенных.

д. Вятчинки

Формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- улично-дорожной сети: улиц в жилой застройке второстепенных.

д. Гоголево

Формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- улично-дорожной сети: улиц в жилой застройке второстепенных.

д. Дерябиха

Формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- улично-дорожной сети: улиц в жилой застройке второстепенных.

д. Десятское

Формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- улично-дорожной сети: улиц в жилой застройке второстепенных.

д. Дубники

Формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- улично-дорожной сети: улиц в жилой застройке второстепенных.

д. Дубынино

Формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- улично-дорожной сети: улиц в жилой застройке второстепенных.

д. Жирохово

Формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- улично-дорожной сети: улиц в жилой застройке второстепенных.

д. Захарьино

Формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- улично-дорожной сети: улиц в жилой застройке второстепенных.

д. Игнатцево

Формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- улично-дорожной сети: улиц в жилой застройке второстепенных.

д. Калачево

Формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- улично-дорожной сети: улиц в жилой застройке основных и второстепенных.

д. Колесницы Большие

Формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- улично-дорожной сети: улиц в жилой застройке второстепенных.

д. Кочедыково

Формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- улично-дорожной сети: улиц в жилой застройке второстепенных.

д. Кочорский

Формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- улично-дорожной сети: улиц в жилой застройке второстепенных;
- улично-дорожной сети и подъездных путей в новой жилой застройке (коттеджный поселок “Царская слобода”).

д. Манульцево

Формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- улично-дорожной сети: улиц в жилой застройке второстепенных.

с. Михалицы

Формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- улично-дорожной сети: улиц в жилой застройке второстепенных.

д. Нежилово

Формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- улично-дорожной сети: улиц в жилой застройке второстепенных.

д. Ормово Большое

Формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- улично-дорожной сети: улиц в жилой застройке второстепенных.

д. Ормово Малое

Формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- улично-дорожной сети: улиц в жилой застройке второстепенных.

д. Пальмицыно

Формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- улично-дорожной сети: улиц в жилой застройке второстепенных.

д. Прислониха

Формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- улично-дорожной сети: улиц в жилой застройке второстепенных.

с. Родионцово

Формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- улично-дорожной сети: улиц в жилой застройке второстепенных.

д. Сальцево

Формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- улично-дорожной сети: улиц в жилой застройке второстепенных.

д. Самсоново

Формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- улично-дорожной сети: улиц в жилой застройке второстепенных.

с. Стромихино

Формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- улично-дорожной сети: улиц в жилой застройке второстепенных.

д. Тарбаево

Формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- улично-дорожной сети: улиц в жилой застройке второстепенных.

д. Теплово

Формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- улично-дорожной сети: улиц в жилой застройке второстепенных.

д. Тимошкино

Формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- улично-дорожной сети: улиц в жилой застройке второстепенных.

д. Шульгино

Формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- улично-дорожной сети: улиц в жилой застройке второстепенных.

д. Якимово

Формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- улично-дорожной сети: улиц в жилой застройке второстепенных.

д. Ясүниха

Формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- улично-дорожной сети: улиц в жилой застройке второстепенных.

2.2.6 Зоны инженерной инфраструктуры

Генеральным планом предусмотрены мероприятия, направленные на повышение благоприятных условий жизнедеятельности человека, на ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду на территории населенных пунктов по всем направлениям инженерного обеспечения. Мероприятия предусмотрены с учетом существующего состояния объектов инженерной инфраструктуры и с учетом прогноза изменения численности населения.

На территории населенных пунктов, входящих в состав поселения, запланирована реконструкция существующих и строительство новых сетей и объектов: водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения и связи.

На территории Богданихского сельского поселения запланировано формирование зон под объекты инженерной инфраструктуры:

- понижительные подстанции ПС 35/10 кВ;
- скважины;
- водонапорные башни;
- водозаборные и водопроводные очистные сооружения;
- канализационные очистные сооружения;
- котельная;
- газораспределительная станция.

В связи с тем, что соответствии с ч. 4 ст. 36 Градостроительного кодекса РФ действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами, размещение линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры допускается во всех функциональных зонах.

2.3. Мероприятия по развитию и размещению объектов капитального строительства

2.3.1. Размещение объектов жилищной сферы

Генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия по развитию и размещению объектов жилищного строительства:

Проектная обеспеченность населения общей площадью на 2034 г. определена из условия обеспечения каждой семье отдельного индивидуального дома, но не менее 35 кв. м на человека.

В каждом из населенных пунктов предусматривается упорядочение существующей жилой застройки. Проектные территории жилой застройки представлены четырьмя типами застройки:

д. Богданиха

- индивидуальная жилая застройка (1-3 этажей);
- малоэтажная жилая застройка (1-3 этажей);
- среднеэтажная жилая застройка (3-6 этажей);

д. Кочедыково

- индивидуальная жилая застройка (1-3 этажей);
- малоэтажная жилая застройка (1-3 этажей);
- многоэтажная жилая застройка (до 17 этажей);

д. Дерябиха, д. Кочорский, д. Захарьино, с. Стромихино, д. Боевик, д. Тимошкино,

д. Орьмово Большое

- индивидуальная жилая застройка (1-3 этажей);
- малоэтажная жилая застройка (1-3 этажей);

д. Антониха, д. Бурмакино, д. Волгасиха, д. Волжанка, д. Вятчинки, д. Гоголево, д. Десятское, д. Дубники, д. Дубынино, д. Желтоносово, д. Жирохово, д. Игнатцево, д. Калачево, д. Кожевницы, д. Колесницы Большие, д. Лодышкино, д. Манульцево, с. Михалицы, д. Нежилово, д. Новая, д. Орьмово Малое, д. Пальмицыно, д. Праслово, д. Прислониха, с. Родионцово, д. Сальцево, д. Самсоново, д. Тарбаево, д. Теплово, д. Шульгино, д. Якимово, д. Ярумино, д. Ясюниха

- индивидуальная жилая застройка (1-3 этажей).

Проектом выделены территории перспективного развития жилищного строительства:

- д. Богданиха – 5 га;
- д. Вятчинки – 70 га;
- д. Дерябиха – 5 га;
- д. Калачево – 64 га;
- д. Кочедыково – 18 га;
- д. Кочорский – 25 га;
- д. Кочорский – 14,85 га под строительство коттеджного поселка “Царская слобода”.

2.3.2. Развитие и размещение объектов социальной сферы

Проектом предусмотрены следующие мероприятия по развитию и размещению объектов социальной сферы:

К размещению предложены следующие объекты:

д. Богданиха

- реконструкция с расширением до 100 мест здания дошкольных групп МОУ Богданихской СОШ;

- строительство нового здания МОУ Богданихской СОШ с расширением до 700 мест;
- строительство аптеки общей площадью 60 кв.м;
- строительство клуба на 420 мест;
- строительство магазина на 75 кв.м торговой площади;
- строительство спортивного зала на 160 кв.м площади пола;
- строительство 2 спортивных площадок суммарной площадью 1,6 га;

д. Боевик

- строительство магазина на 75 кв.м торговой площади;
- строительство спортивной площадки площадью 0,2 га;

д. Бурмакино

- строительство магазина на 25 кв.м торговой площади (с учетом потребности д. Игнатцево, д. Кожевницы, д. Теплово);

д. Волжанка

- строительство магазина на 20 кв.м торговой площади;

д. Вятчинки

- строительство магазина на 80 кв.м торговой площади;
- строительство спортивной площадки площадью 0,2 га;

д. Гоголево

- строительство магазина на 70 кв.м торговой площади (с учетом потребности д. Дубынино);
- строительство спортивной площадки площадью 0,2 га;

д. Дерябиха

- строительство магазина на 80 кв.м торговой площади;
- строительство детского сада на 50 мест;

д. Захарьино

- строительство магазина на 70 кв.м торговой площади (с учетом потребности д. Желтоносово, д. Жирохово, д. Новая, с. Родионцово);
- строительство спортивной площадки площадью 0,2 га;

д. Калачево

- строительство магазина на 360 кв.м торговой площади;
- строительство детского сада на 120 мест;
- строительство ФАП;
- строительство 2 спортивных площадок суммарной площадью 1,2 га;

д. Кочедыково

- строительство детского сада на 220 мест;
- строительство школы на 520 мест;
- строительство офиса врача общей практики;
- строительство аптеки общей площадью 70 кв.м;
- строительство магазинов на 1400 кв.м суммарной торговой площади;
- строительство предприятия бытового обслуживания;
- строительство кафе;
- строительство спортивного зала на 460 кв.м площади пола;
- строительство 2 спортивных площадок суммарной площадью 3,2 га;

д. Кочорский

- строительство магазина на 250 кв.м торговой площади;
- строительство ФАП;
- строительство комплекса бытовых услуг;
- строительство спортивной площадки площадью 0,8 га;
- строительство магазина смешанной торговли на 100 м.кв. с размещением в нем аптечного пункта.
- строительство площадки для спорта и отдыха в юго-западной части населенного пункта.
- строительство детского сада на 40 мест в юго-западной части населенного пункта.

д. Манульцево

- строительство магазина на 40 кв.м торговой площади (с учетом потребности д. Сальцево);

д. Орьмово Большое

- строительство магазина на 40 кв.м торговой площади (с учетом потребности д. Орьмово Малое, д. Прислониха, д. Десятское);
- строительство спортивной площадки площадью 0,2 га;

с. Стромихино

- строительство магазина на 30 кв.м торговой площади;
- строительство спортивной площадки площадью 0,1 га;

д. Тимошкино

- строительство магазина на 40 кв.м торговой площади (с учетом потребности д. Нежилово);

д. Ясониha

- строительство магазина на 70 кв.м торговой площади;
- строительство ФАП;
- строительство спортивной площадки площадью 0,2 га;

вне границ населенных пунктов

- строительство магазинов в районе д. Дерябиха;
- строительство офисов в районе д. Дерябиха;
- строительство поля для гольфа в районе д. Дерябиха.

2.3.3. Развитие и размещение объектов производственной сферы

К размещению на территории сельского поселения запланированы следующие объекты:

- «зеленая площадка» площадью 25 га под размещение производственных объектов, расположенная в районе завода «Строммашина» по границе с городом Иваново и городом Кохма;
- участок площадью 1,4 га под строительство производственной базы в юго-западной части д. Богданиха;
- участок площадью 0,3 га под строительство складских помещений для хранения строительных материалов в юго-западной части д. Богданиха;
- участок площадью 5 га для строительства промышленного комплекса по производству металлических конструкций, деталей, элементов и складского комплекса южнее д. Ормово Малое.

2.3.4. Развитие и размещение объектов транспортной инфраструктуры

Проектом предложено строительство новых, ремонт и реконструкция уже существующих улиц и дорог. Принята ширина проезжей части автомобильных дорог IV и V технической категории – 6,0 м, ширина проезжей части основных и второстепенных улиц в жилой застройке – 6 м, проездов – 6 м. С целью повышения безопасности движения пешеходов предусмотрено устройство тротуаров вдоль основных и второстепенных улиц в жилой застройке шириной 1,0-1,5 м.

2.3.4.1. Внешний транспорт

Проектом генерального плана в Богданинском сельском поселении на расчетный срок предусматривается:

- строительство автомобильной дороги Владимир – Кострома на участке восточного обхода г. Иваново в Ивановской области: срок - 2014-2018 г.г.
- реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения Ростов – Иваново – Нижний Новгород: срок - 2016-2017 г.г.
- реконструкция автомобильных дорог местного значения: на расчетный срок.

2.3.4.2. Улично-дорожная сеть и поселковый транспорт

Проектом генерального плана предусмотрено совершенствование улично-дорожной сети населенных пунктов поселения путем реализации мероприятий по реконструкции существующих и строительству новых улиц и дорог.

Принята ширина проезжей части автомобильных дорог IV и V технической категории – 6,0 м, ширина проезжей части основных и второстепенных улиц в жилой застройке – 6,0 м, проездов – 6,0 м. С целью повышения безопасности движения пешеходов предусмотрено устройство тротуаров вдоль основных и второстепенных улиц в жилой застройке шириной 1,0-1,5 м.

Для всей улично-дорожной сети проектом предлагается дорожная одежда с покрытием из асфальтобетона.

2.3.4.3. Объекты транспортной инфраструктуры

В д. Богданиха планируется строительство автомойки.

В д. Дерябиха планируется размещение автостоянки.

Восточнее д. Боевик планируется размещение автосервиса с автостоянкой.

2.3.5. Развитие и размещение объектов инженерной инфраструктуры

Учитывая прогнозы изменения численности населения и существующее состояние объектов инженерной инфраструктуры, генеральным планом поселения предусматривается ряд мероприятий, направленных

на повышение уровня инженерного обеспечения территории поселения по всем направлениям инженерного обеспечения.

2.3.5.1. Водоснабжение

Для развития системы водоснабжения генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия:

д. Богданиха

Реконструкция водопроводных сетей и сооружений. Строительство водозаборов с минимальным суммарным дебетом скважин 700 м³/сут. Строительство централизованного водопровода.

д. Боевик

Строительство централизованного водопровода.

д. Бурмакино

Водоснабжение предусмотрено осуществлять по средствам привозной воды с ближайшего водоразборного пункта, предположительно д. Богданиха в объёме 1,1 м³/сут.

д. Волжанка

Водоснабжение предусмотрено осуществлять по средствам привозной воды с ближайшего водоразборного пункта, предположительно д. Богданиха в объёме 1,6 м³/сут.

д. Вятчинки

Строительство водозаборов с минимальным суммарным дебетом скважин 100 м³/сут. Строительство централизованного водопровода.

д. Гоголево

Строительство централизованного водопровода.

д. Дерябиха

Строительство централизованного водопровода.

д. Десятское

Водоснабжение предусмотрено осуществлять по средствам привозной воды с ближайшего водоразборного пункта, предположительно д. Орьмово Большое в объёме 0,7 м³/сут.

д. Дубники

Водоснабжение предусмотрено осуществлять по средствам привозной воды с ближайшего водоразборного пункта, предположительно д. Орьмово Большое в объёме 0,35 м³/сут.

д. Дубники

Строительство водозаборов с минимальным суммарным дебетом скважин 80 м³/сут. Строительство централизованного водопровода.

д. Желтоносово

Водоснабжение предусмотрено осуществлять по средствам привозной воды с ближайшего водоразборного пункта, предположительно д. Захарьино в объёме 0,2 м³/сут.

д. Жирохово

Водоснабжение предусмотрено осуществлять по средствам привозной воды с ближайшего водоразборного пункта, предположительно д. Захарьино в объёме 0,2 м³/сут.

д. Захарьино

Строительство водозаборов с минимальным суммарным дебетом скважин 70 м³/сут. Строительство централизованного водопровода.

д. Игнатцево

Водоснабжение предусмотрено осуществлять по средствам привозной воды с ближайшего водоразборного пункта, предположительно д. Вятчинки в объёме 0,9 м³/сут.

д. Калачево

Строительство водозаборов с минимальным суммарным дебетом скважин 650 м³/сут. Строительство централизованного водопровода.

д. Кожевницы

Водоснабжение предусмотрено осуществлять по средствам привозной воды с ближайшего водоразборного пункта, предположительно д. Вятчинки в объёме 0,1 м³/сут.

д. Колесницы Большие

Водоснабжение предусмотрено осуществлять по средствам привозной воды с ближайшего водоразборного пункта, предположительно д. Орьмово Большое в объёме 0,5 м³/сут.

д. Кочедыково

Строительство централизованного водопровода.

д. Кочорский

Строительство централизованного водопровода.

Строительство централизованного водопровода в новой жилой застройке (коттеджном поселке “Царская слобода”).

Строительство КОС для новой жилой застройки в юго-западной части населенного пункта (коттеджном поселке “Царская слобода”).

д. Лодышкино

Водоснабжение предусмотрено осуществлять по средствам привозной воды с ближайшего водоразборного пункта, предположительно д. Вятчинки в объеме 0,25 м3/сут.

д. Манульцево

Водоснабжение предусмотрено осуществлять по средствам привозной воды с ближайшего водоразборного пункта, предположительно д. Богданиха в объеме 3,4 м3/сут.

с. Михалицы

Водоснабжение предусмотрено осуществлять по средствам привозной воды с ближайшего водоразборного пункта, предположительно с. Стромихино в объеме 1,25 м3/сут.

д. Нежилово

Водоснабжение предусмотрено осуществлять по средствам привозной воды с ближайшего водоразборного пункта, предположительно д. Кочорский в объеме 1,8 м3/сут.

д. Новая

Водоснабжение предусмотрено осуществлять по средствам привозной воды с ближайшего водоразборного пункта, предположительно д. Захарьино в объеме 0,15 м3/сут.

д. Орьмово Большое

Строительство водозаборов с минимальным суммарным дебетом скважин 50 м3/сут. Строительство централизованного водопровода.

д. Орьмово Малое

Водоснабжение предусмотрено осуществлять по средствам привозной воды с ближайшего водоразборного пункта, предположительно д. Орьмово Большое в объеме 2,2 м3/сут.

д. Пальмицыно

Водоснабжение предусмотрено осуществлять по средствам привозной воды с ближайшего водоразборного пункта, предположительно с. Стромихино в объеме 0,35 м3/сут.

д. Прислониха

Водоснабжение предусмотрено осуществлять по средствам привозной воды с ближайшего водоразборного пункта, предположительно д. Орьмово Большое в объеме 1,3 м3/сут.

с. Родионцово

Водоснабжение предусмотрено осуществлять по средствам привозной воды с ближайшего водоразборного пункта, предположительно д. Орьмово Большое в объеме 0,65 м3/сут.

д. Сальцево

Водоснабжение предусмотрено осуществлять по средствам привозной воды с ближайшего водоразборного пункта, предположительно с. Стромихино в объеме 3,2 м3/сут.

д. Самсоново

Водоснабжение предусмотрено осуществлять по средствам привозной воды с ближайшего водоразборного пункта, предположительно с. Стромихино в объеме 0,6 м3/сут.

с. Стромихино

Строительство водозаборов с минимальным суммарным дебетом скважин 60 м3/сут. Строительство централизованного водопровода.

д. Тарбаево

Строительство централизованного водопровода.

д. Теплово

Водоснабжение предусмотрено осуществлять по средствам привозной воды с ближайшего водоразборного пункта, предположительно д. Вятчинки в объеме 1,6 м3/сут.

д. Тимошкино

Водоснабжение предусмотрено осуществлять по средствам привозной воды с ближайшего водоразборного пункта, предположительно д. Кочорский в объеме 4,2 м3/сут.

д. Шульгино

Водоснабжение предусмотрено осуществлять по средствам привозной воды с ближайшего водоразборного пункта, предположительно с. Стромихино в объеме 0,25 м3/сут.

д. Якимово

Водоснабжение предусмотрено осуществлять по средствам привозной воды с ближайшего водоразборного пункта, предположительно с. Стромихино в объеме 0,15 м3/сут.

д. Ясюниха

Строительство централизованного водопровода.

Мероприятия для обеспечения водоснабжения населения

№ пп	Населенный пункт	Планируемые мероприятия для обеспечения потенциала населения на перспективу
1	д. Богданиха	Реконструкция водопроводных сетей и сооружений. Строительство водозаборов с минимальным суммарным дебетом скважин 700 м ³ /сут. Строительство централизованного водопровода.
2	д. Боевик, д. Калачево, д. Тарбаево, д. Ясюниха	Строительство водозаборов с минимальным суммарным дебетом скважин 650 м ³ /сут. Строительство централизованного водопровода.
3	д. Вятчинки	Строительство водозаборов с минимальным суммарным дебетом скважин 100 м ³ /сут. Строительство централизованного водопровода.
4	д. Дубынино, д. Гоголево	Строительство водозаборов с минимальным суммарным дебетом скважин 80 м ³ /сут. Строительство централизованного водопровода.
5	д. Дерябиха	Строительство водозаборов с минимальным суммарным дебетом скважин 100 м ³ /сут. Строительство централизованного водопровода.
6	д. Кочорский	Строительство водозаборов с минимальным суммарным дебетом скважин 400 м ³ /сут. Строительство централизованного водопровода.
7	д. Захарьино	Строительство водозаборов с минимальным суммарным дебетом скважин 70 м ³ /сут. Строительство централизованного водопровода.
8	д. Орьмово Большое	Строительство водозаборов с минимальным суммарным дебетом скважин 50 м ³ /сут. Строительство централизованного водопровода.
9	с. Стромихино	Строительство водозаборов с минимальным суммарным дебетом скважин 60 м ³ /сут. Строительство централизованного водопровода.
10	д. Кочорский	Строительство централизованного водопровода в новой жилой застройке (коттеджном поселке “Царская Слобода”)

Расположение проектных водозаборных сооружений необходимо подтвердить результатами инженерных изысканий при рабочем проектировании. Диаметры водопроводных сетей уточнить при рабочем проектировании.

На территории населенных пунктов сельского поселения, необходимо установить пожарные гидранты и водоразборные колонки. Пожарные гидранты предусмотреть вдоль автомобильных дорог на расстоянии не менее 2 м, но не более 2,5 м от края проезжей части и не менее 5 м от стен и фундаментов объектов капитального строительства.

На первом этапе обеспечить индивидуальными вводами водопровода общественные здания, водоснабжение населения предусмотреть от водоразборных колонок. На расчетный период обеспечить индивидуальным вводом водопровода каждого потребителя.

Для обеспечения населенного пункта централизованной системой водоснабжения надлежащего качества необходимо при подготовке, транспортировании и хранении воды, используемой на хозяйственно-питьевые нужды, применять реагенты, внутренние антикоррозионные покрытия, а также фильтрующие материалы, соответствующие требованиям Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека для применения в практике хозяйственно-питьевого водоснабжения.

Для обеспечения надежности работы комплекса водопроводных сооружений необходимо выполнить следующие мероприятия:

- использовать средства автоматического регулирования, контроля, сигнализации, защиты и блокировки работы комплекса водоподготовки;
- при рабочем проектировании предусмотреть прогрессивные технические решения, механизацию трудоемких работ, автоматизацию технологических процессов и максимальную индустриализацию строительно-монтажных работ за счет применения сборных конструкций, стандартных и типовых изделий и деталей, изготавливаемых на заводах и в заготовительных мастерских.

2.3.5.2. Водоотведение (канализация)

Сброс хозяйственно-бытовых сточных вод д. Боевик, д. Дерябиха, д. Калачево, д. Кочедыково (существующая застройка), д. Тарбаево, д. Ясюниха осуществляется на проектируемые КОС, размещенные юго-западнее д. Боевик. Ориентировочная мощность КОС с учётом всех принимаемых стоков составляет 800 м³/сут.

Сброс хозяйственно-бытовых сточных вод д. Богданиха, д. Кочорский и новой застройки в д. Кочедыково осуществляется в существующие сети водоотведения ОАО «Водоканал».

Сброс хозяйственно-бытовых сточных вод д. Бурмакино, д. Волжанка, д. Вятчинки, д. Гоголево, д. Десятское, д. Дубники, д. Дубынино, д. Желтоносово, д. Жирохово, д. Захарьино, д. Игнатцево, д. Кожевницы, д. Колесницы Большие, д. Лодышкино, с. Михалицы, д. Манульцево, д. Нежилово, д. Новая, д. Орьмово Большое, д. Орьмово Малое, д. Пальмицыно, д. Прислониха, с. Родионцово, с. Стромихино, д. Сальцево, д. Самсоново, д. Тимошкино, д. Теплово, д. Шульгино, д. Якимово осуществляется на проектируемые КОС, размещенные в юго-западной части д. Вятчинки. Ориентировочная мощность КОС с учётом всех принимаемых стоков составляет 400 м³/сут.

Для развития системы водоотведения генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия:

д. Богданиха

Реконструкция и строительство новых канализационных сетей. Реконструкция существующих очистных сооружений.

д. Вятчинки

Строительство канализационных сетей. Строительство очистных сооружений. Ориентировочная мощность КОС с учётом всех принимаемых стоков составляет 400 м³/сут.

д. Дерябиха

Строительство канализационных сетей.

д. Калачево

Строительство канализационных сетей и самотечного коллектора. Строительство очистных сооружений юго-западнее д. Боевик. Ориентировочная мощность КОС с учётом всех принимаемых стоков составляет 800 м³/сут.

д. Кочорский

Строительство канализационных сетей.

Строительство канализационных сетей в новой жилой застройке (коттеджном поселке “Царская слобода”).

2.3.5.3. Теплоснабжение

Дальнейшее развитие теплоснабжения поселения базируется на программе технического перевооружения и строительства новых элементов всей структуры теплового хозяйства:

необходимо произвести замену тепловой изоляции теплопроводов на более эффективную, что позволит снизить тепловые потери.

необходима модернизация существующих и строительство новых котельных на базе современных высокоэффективных котлоагрегатов, технологий и материалов.

строительство новых и реконструкция действующих теплоисточников, что улучшит теплоснабжение малых поселков и деревень района, обеспечит теплоэнергией строящиеся объекты сельского хозяйства

Генеральным планом в д. Богданиха предусматривается как централизованное теплоснабжение, так и система децентрализованного теплоснабжения. В качестве источников теплоснабжения при децентрализованной системе используются индивидуальные газовые котлы.

В населенных пунктах: д. Боевик, д. Волжанка, д. Гоголево, д. Дубынино, д. Дерябиха, д. Калачево, д. Кочедыково, д. Кочорский, д. Нежилово, д. Пальмицыно, д. Самсоново, д. Стромихино, д. Тарбаево, д. Тимошкино, д. Ясюниха предусматривается система децентрализованного теплоснабжения. В качестве источников теплоснабжения используются индивидуальные газовые котлы.

В населенных пунктах: д. Бурмакино, д. Захарьино, д. Манульцево, д. Сальцево, д. Орьмово Большое, д. Орьмово Малое, д. Прислониха, с. Родионцово децентрализованное теплоснабжение административных

и жилых зданий предусматривается от печек на дровах и угле. В связи с развитием газификации в населенных пунктах, автономные источники тепла на перспективу целесообразней предусматривать работающими на природном газе.

В населенных пунктах: д. Антониха, д. Волгасиха, д. Вятчинки, д. Десятское, д. Дубники, д. Желтоносово, д. Жирохово, д. Игнатцево, д. Кожевницы, д. Колесницы Большие, л. Лодышкино, д. Михалицы, д. Новая, д. Праслово, д. Шульгино, д. Якимово децентрализованное теплоснабжение индивидуальной жилой застройки предусматривается от печек на дровах и угле.

2.3.5.4. Газоснабжение

Предусматривается строительство межпоселковых газопроводов высокого давления, газорегуляторных пунктов – ГРП, газификацию ряда населённых пунктов. В 2015-2034 г. планируется газифицировать 9 населенных пунктов.

Реализация программных мероприятий позволит:

повысить уровень газификации;

провести модернизацию системы теплоснабжения.

Развитие газификации населенных пунктов сельского поселения позволит получить высокий социальный и экономический эффект: существенно улучшится качество жизни населения, при этом возрастёт надёжность теплоснабжения и обеспечится устойчивое сохранение окружающей среды.

Перечень мероприятий по газификации Богданихского сельского поселения: за расчетный срок планируется газификация населенных пунктов Сальцево, Манульцево, Бурмакино, Теплово, Прислониха, Орьмово Большое, Орьмово Малое, Родионцово, Захарьино, Кочорский (газификация новой жилой застройки (коттеджного поселка “Царская слобода”)).

2.3.5.5. Связь и информатизация

По реконструкции и развитию системы связи сельского поселения Богданихское предусмотрены следующие мероприятия:

- развитие рынка услуг телефонной связи общего пользования и сотовой телефонии, особенно в сельской местности, обновление технической базы телефонной связи с переходом на цифровые АТС и оптические кабели;

- развитие сети почтовой связи и расширение новых видов услуг: электронной почты, пунктов Internet для населения на основе автоматизированной сети связи Ивановской области;

- увеличение количества программ теле- и радиовещания, транслируемых на территории сельского поселения, подготовка сети телевизионного вещания к переходу в 2015 году в России на цифровое вещание, развитие систем кабельного телевидения в населенных пунктах.

2.3.5.6. Электроснабжение

Основными мероприятиями по снижению технических потерь являются:

- отключение трансформаторов в режиме малых нагрузок на подстанциях с двумя и более трансформаторами;

- замена трансформаторов на меньший габарит при стабильно низком коэффициенте загрузки;

- отключение трансформаторов с сезонной нагрузкой;

- замена проводов на перегруженных линиях 10 кВ;

- снижение расходов на собственные нужды подстанций 110 кВ;

Электроснабжение потребителей промышленного и сельскохозяйственного комплексов Богданихского сельского поселения на перспективу будет обеспечиваться от существующих и проектируемых сетей и подстанций.

Для обеспечения электроэнергией потребителей нового строительства в населённых пунктах района наряду с реконструкцией сетей потребуется строительства сетей 10-0,4кВ и подстанций напряжением 10/0,4кВ.

Планируется подключение к сетям электроснабжения новой жилой застройки в д. Кочорский. Для подключения энергоснабжения новой жилой застройки необходимо поставить понижающую трансформаторную подстанцию, по земельным участкам проходит воздушная линия электропередачи напряжением 6,0 кВ (высокая сторона).

В целях повышения надежности и обеспечения бесперебойного электроснабжения, снижения потерь при передаче электроэнергии, сокращения эксплуатационных расходов и предотвращения отключений на линиях электропередачи 0,4-10 кВ при воздействии стихийных явлений, целесообразно использовать при строительстве новых линий самонесущий изолированный провод (СИП).

2.4. Мероприятия по охране окружающей среды, благоустройству и озеленению территории населенного пункта, использованию и охране лесов

2.4.1. Мероприятия по управлению в области охраны окружающей среды

Генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия в области охраны окружающей среды: формирование и развитие системы экологического мониторинга, в структуре информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, ориентированного на наблюдения за состоянием и оценку качества окружающей среды и природных ресурсов для принятия решений в области экологической безопасности;

разработка экономических рычагов воздействия в отношении предприятий, деятельность которых требует установления СЗЗ, для побуждения природопользователей к разработке проектов СЗЗ и использования экологически безопасных технологий;

соблюдение ограничений на территории земельных участков, расположенных в пределах СЗЗ, в соответствии с правилами землепользования и застройки;

последовательное поэтапное хозяйственное освоение территории с учетом приоритетности экологических проблем (выбор эколого-хозяйственных приоритетов);

разработка и осуществление комплекса природоохранных работ с учетом специфики физико-географических условий конкретной территории и характера хозяйственной деятельности.

2.4.2. Мероприятия по улучшению качества атмосферного воздуха

Генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия по улучшению качества атмосферного воздуха:

внедрение и реконструкция пылегазоочистного оборудования на котельных и производственных предприятий, использование высококачественных видов топлива, соблюдение технологических режимов работы, исключающих аварийные выбросы промышленных токсичных веществ;

разработка проектов установления санитарно-защитных зон промышленных предприятий и других источников загрязнения атмосферного воздуха, водоемов, почвы;

оборудование автозаправочных станций системой закольцовки паров бензина;

создание и благоустройство санитарно-защитных зон промышленных предприятий и других источников загрязнения атмосферного воздуха, водоемов, почвы;

благоустройство, озеленение улиц и проектируемой территории в целом.

Для снижения влияния на состояние атмосферы автотранспорта необходимо:

полное прекращение использования этилированного бензина;

создание сети пунктов диагностического контроля и регулировки транспортных средств

усовершенствование системы государственного контроля экологических параметров автотранспорта в процессе эксплуатации;

усовершенствование системы платежей за загрязнение атмосферы, с целью экономического стимулирования снижения указанных выбросов, распространение его действия на владельцев индивидуального автотранспорта;

оптимизация транспортных потоков в населенных пунктах.

2.4.3. Мероприятия по охране водных объектов

Генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия по восстановлению и предотвращению загрязнения водных объектов:

организация и благоустройство водоохранных зон и прибрежных защитных полос, расчистка прибрежных территорий;

организация контроля уровня загрязнения поверхностных и грунтовых вод;

разработка планов мероприятий и инструкции по предотвращению аварий на объектах, представляющих потенциальную угрозу загрязнения;

усовершенствование системы сбора и отвода поверхностных стоков и технологии очистки сточных вод.

2.4.4. Мероприятия по охране и восстановлению почв

Для обеспечения охраны и рационального использования почвы необходимо предусмотреть комплекс мероприятий по ее рекультивации. Рекультивации подлежат земли, нарушенные при:

разработке месторождений полезных ископаемых;

прокладке трубопроводов, строительстве и прокладке инженерных сетей различного назначения;

складировании и захоронении промышленных, бытовых и прочих отходов;

ликвидации последствий загрязнения земель.

Для предотвращения загрязнения и разрушения почвенного покрова генеральным планом предполагается ряд мероприятий:

проведение технической рекультивации земель нарушенных при строительстве и прокладке инженерных сетей;

выявление и ликвидация несанкционированных свалок, захламленных участков с последующей рекультивацией территории;

контроль качества и своевременности выполнения работ по рекультивации нарушенных земель;

2.4.5. Мероприятия по охране недр, минерально-сырьевые ресурсы, подземных вод

Генеральным планом предусматриваются и рекомендуются следующие мероприятия по охране водной среды:

реконструкция и строительство новых инженерных сетей;

реконструкция канализационных очистных сооружений;

разработка планов мероприятий по предотвращению аварий на объектах, представляющих потенциальную угрозу загрязнения;

усовершенствование системы сбора, отвода поверхностных стоков и технологии очистки сточных вод;

организация контроля уровня загрязнения поверхностных и грунтовых вод;

2.5. Мероприятия по благоустройству, озеленению и санитарной очистке территорий

2.5.1. Мероприятия по озеленению территории

Генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия по озеленению территории:

создание системы зеленых насаждений;

сохранение естественной древесно-кустарниковой растительности;

восстановление растительного покрова в местах сильной деградации зеленых насаждений;

проектирование примыкающих полос из пылезадерживающих пород деревьев вдоль автомобильной дороги;

целенаправленное формирование крупных насаждений, устойчивых к влиянию антропогенных и техногенных факторов;

посадка газонов на площадях, не занятых дорожным покрытием, для предотвращения образования пылящих поверхностей.

Организация системы зеленых насаждений населенных пунктов включает:

участки озеленения общего пользования;

участки озеленения ограниченного пользования (зеленые насаждения на участках жилых массивов, учреждений здравоохранения, промышленных предприятий, пришкольных участков, детских садов);

участки специального назначения (озеленение санитарно-защитных, территорий вдоль дорог).

2.5.2. Мероприятия по санитарной очистке территории

Основными положениями организации системы санитарной очистки являются:

сбор, транспортировка, обезвреживание и утилизация всех видов отходов;

сбор, удаление и обезвреживание специфических отходов;

уборка территорий от мусора, смета, снега.

Генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия по санитарной очистке территории:

организация планомерно-регулярной системы очистки населенного пункта, своевременного сбора и вывоза всех бытовых отходов (включая уличный смет), их обезвреживание;

выявление несанкционированных свалок с последующей рекультивацией территории.

2.6. Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

2.6.1. Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций:

обеспечение санитарно-защитной зоны и противопожарного разрыва от автозаправочных станций;

оснащение территории АЗС современным оборудованием, предотвращающим возникновение чрезвычайных ситуаций;

контроль за состоянием емкостей на АЗС, замена поврежденного коррозией оборудования;

применение изоляционных покрытий на территории АЗС исключающих попадание нефтепродуктов в почву;

строгое соблюдение противопожарных нормативов и требований;

формирование аварийных подразделений обеспеченных соответствующими машинами и механизмами, мощными средствами пожаротушения.

С целью предотвращения ЧС на канализационных сооружениях необходимо проведение следующих мероприятий:

планово-предупредительные ремонты оборудования;

замена и модернизация морально устаревшего технологического оборудования;

установка дополнительной запорной арматуры.

На объектах повышенной опасности (помещениях котельных, газорегуляторного пункта) необходимо установка автоматического контроля концентрации опасных веществ и систем автоматической сигнализации о повышении допустимых норм. Автоматические системы регулирования, блокировок, аварийной остановки котельного оборудования должны работать в соответствии с установленными параметрами, при аварийном превышении которых происходит автоматическая аварийная остановка котлов.

Предотвращение образования взрыво- и пожароопасной среды на объектах теплоснабжения обеспечивается:

применением герметичного производственного оборудования;

соблюдением норм технологического режима;

контролем состава воздушной среды и применением аварийной вентиляции.

Надежность водоснабжения обеспечится при проведении следующих мероприятий:

защита водоисточников и резервуаров чистой воды от радиационного, химического и бактериологического заражения;

усиление охраны водоочистных сооружений, котельных и др. жизнеобеспечивающих объектов;

наличие резервного электроснабжения;

замена устаревшего оборудования на новое, применение новых технологий производства;

обучение и повышение квалификации работников предприятий;

создание аварийного запаса материалов.

Для обеспечения безопасности газопроводов предусматриваются следующие мероприятия:

трасса газопровода отмечается на территории опознавательными знаками, на ограждении отключающей задвижки размещается надпись «Огнеопасно - газ» с табличками-указателями охранной зоны, телефонов газовой службы, районного отдела по делам ГО и ЧС;

материалы и технические изделия для системы газоснабжения должны соответствовать требованиям государственных стандартов и технических условий, утвержденных в установленном порядке и прошедших государственную регистрацию в соответствии с ГОСТ 2.114-70.

Отличительными особенностями ликвидации последствий транспортных аварий (катастроф) могут являться:

ликвидация пожаров (взрывов) на территории железнодорожной станции, связанная с необходимостью вывода железнодорожного состава с территории станции на перегоны, тупики и подъездные пути;

необходимость использования тепловозов для рассредоточения составов на электрифицированных участках;

затрудненность обнаружения возгорания в пути следования, отсутствие мощных средств пожаротушения;

труднодоступность подъездов к месту катастрофы и затрудненность применения инженерной техники;

наличие, в некоторых случаях, сложной медико-биологической обстановки, характеризующейся массовым возникновением санитарных и безвозвратных потерь;

необходимость отправки большого количества пострадавших (эвакуация) в другие населенные пункты в связи со спецификой лечения;

трудность в определении числа пассажиров, выехавших из различных населенных пунктов и оказавшихся на месте катастрофы.

На автомобильных дорогах предлагается провести следующие мероприятия:

улучшение качества зимнего содержания дорог, особенно на дорогах с уклонами, перед мостами, на участках пересечения с магистральными трубопроводами, в период гололеда;

устройство ограждений, разметка, установка дорожных знаков, улучшение освещения на автодорогах;

комплекс мероприятий по предупреждению и ликвидации возможных экологических загрязнений при

эксплуатации мостов и дорог (водоотвод с проезжей части, борьба с зимней скользкостью на мостах без применения хлоридов и песка, укрепление обочин на подходах к мостам, закрепление откосов насыпи, озеленение дорог).

укрепление обочин, откосов насыпей, устройство водоотводов и других инженерных мероприятий для предотвращения размывов на предмостных участках;

регулярная проверка состояния постоянных автомобильных мостов через реки и овраги;

очистка дорог в зимнее время от снежных валов, сужающих проезжую часть и ограничивающих видимость.

Для заблаговременной подготовки к ликвидации производственных аварий необходимо выявить потенциально опасные объекты и для каждого разработать варианты возможных аварий, установить масштабы последствий, планы их ликвидации, локализации поражения, эвакуации населения.

2.6.2. Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного характера

Из природных стихийных бедствий наиболее вероятными являются: пожары, карстовые провалы, оползни, обвалы, повышение уровня грунтовых вод, метеорологические природные опасности (шквалы, ураганы, градобития, смерчи, катастрофические ливни, грозы, метели, снегопады и др.).

Для предотвращения развития чрезвычайных ситуаций природного характера вызванных опасными экзогенными геологическими процессами и явлениями необходимо проведение специальных инженерно-технических мероприятий на участках возможного образования карстовых провалов, оползней.

Быстрое распространение пожара при сильном ветре и сильное задымление создают угрозу экологической безопасности населения. Поэтому в целях предупреждения крупных лесных пожаров необходимо осуществлять постоянный мониторинг состояния лесов в пожароопасный период и принимать своевременные меры по ликвидации очагов.

В основе работы по предупреждению лесных пожаров лежит регулярный анализ их причин и определение, на его основе, конкретных мер по усилению противопожарной охраны.

Эти меры включают:

усиление противопожарных мероприятий в местах массового сосредоточения людей;

контроль соблюдения правил пожарной безопасности;

устройство противопожарных резервуаров, минерализованных полос;

разработка оперативного плана тушения лесных пожаров;

разъяснительная и воспитательная работа;

осуществление государственного пожарного надзора за соблюдением гражданами требований и правил пожарной безопасности в лесах.

Лесные пожары могут быть как природного характера (молния, гроза), так и антропогенного характера (окурки, непогашенные костры и т.д.).

Согласно правилам пожарной безопасности запрещается разводить костры в пожароопасных местах (под кронами деревьев, на сухой подстилке, на торфяных почвах) и в пожароопасный период, оставлять непогашенные костры, бросать окурки.

Невыполнение законных требований органов государственного контроля над использованием, воспроизводством и охраной лесов влечет за собой административный штраф, а умышленное повреждение или поджог леса относится к тяжким преступлениям.

Тушение лесных пожаров осуществляет специальная служба государственной лесной охраны.

Для предотвращения негативных воздействий гололеда на территории населенных пунктов необходимо предусмотреть установку емкостей для песка. Предотвращение развития гололедных явлений, на дорожных покрытиях территории, осуществляют районные дорожно-эксплуатационные участки.

Для предотвращения биолого-социальных чрезвычайных ситуаций необходимо проведение мероприятий по следующим направлениям:

внедрение комплексного подхода к реализации мер по предупреждению распространения инфекций, включающий надзор, профилактику и лечение инфекционных болезней;

реализация приоритетного национального проекта в сфере здравоохранения, вакцинопрофилактика населения, а также обеспечение безопасности среды обитания человека;

наращивание усилий по профилактике инфекционных болезней, в том числе путем расширения программ иммунизации населения, проведения информационно-просветительской работы и социальной поддержке групп населения, наиболее уязвимых к инфекционным болезням.

В случае вспышки инфекции биологические отходы, зараженные или загрязненные возбудителями бешенства, сжигают на месте, а также в трупосжигательных печах или на специально отведенных площадках.

2.7. Мероприятия по нормативному правовому обеспечению реализации генерального плана

Генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия по достижению поставленных задач нормативно-правового обеспечения реализации генерального плана и устойчивого развития поселения:

- подготовка плана реализации генерального плана поселения;
- подготовка проекта правил землепользования и застройки поселения;
- подготовка документации по планировке территории.

Заказчик: Казанский М.В.
Исполнитель: ООО «АКБ СТАЛЬ»

ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН БОГДАНИХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИВАНОВСКОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Том II. Материалы по обоснованию генерального плана.

Директор

СМИРНОВ А.Ю.

Главный архитектор проекта

ПАХАЛУЕВ А.А.

Иваново 2015 г.

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п./п.	Наименование	Масштаб
Обосновывающие материалы к проекту внесения изменений в генеральный план Богданихского сельского поселения Ивановского муниципального района Ивановской области		
1	Описание обоснований проекта генерального плана – пояснительная записка	
2	Материалы по обоснованию проекта (картографический материал)	1:5000
Генеральный план Богданихского сельского поселения Ивановского муниципального района Ивановской области (утверждаемая часть)		
3	Положения о территориальном планировании	
4.1	Карта функциональных зон (картографический материал)	1:5000
4.2	Карта планируемого размещения объектов местного значения (картографический материал)	1:5000
4.3	Карта границ населенных пунктов (картографический материал)	1:5000
5	Электронная версия проекта - CD диск	

СОДЕРЖАНИЕ.

ВВЕДЕНИЕ	4
1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ	6
1.1. Цели территориального планирования	6
1.2. Задачи территориального планирования	6
2. КОМПЛЕКСНАЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНАЯ ОЦЕНКА СОВРЕМЕННОГО СОСТОЯНИЯ ТЕРРИТОРИИ БОГДАНИХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ	9
2.1. Экономико-географическое положение и факторы развития.	9
2.2. Анализ реализации предшествующей градостроительной документации.	10
2.3. Природно-ресурсный потенциал сельского поселения	10

2.4. Функциональное использование территории,	23
структура землепользования, кадастровая оценка земель.	23
2.5. Существующая планировочная структура и территориальные ограничения	
градостроительной деятельности.	23
2.5.1. Планировочные ограничения природного характера.	23
2.5.2. Планировочные ограничения техногенного характера.	25
2.6. Демографическая ситуация	27
2.7. Экономическая база и сфера занятости	33
2.9. Социальная инфраструктура.	40
2.12. Инженерная инфраструктура	52
2.13. Объекты культурного наследия поселения.	59
2.14. Земельные ресурсы.	60
2.14.1. Земли сельскохозяйственного назначения	60
2.14.2. Земли населенных пунктов.	61
2.14.3. Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения,	
информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и	
земли иного специального назначения	62
2.14.4. Земли особо охраняемых территорий	64
2.14.6. Земли водного фонда	65
3. КОНЦЕПЦИЯ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА БОГДАНИХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ	66
3.1. Архитектурно-планировочная организация территории	66
3.2. Мероприятия по развитию и размещению объектов жилищного строительства	78
3.3. Развитие и размещение объектов социальной сферы	79
3.4. Развитие и размещение объектов производственной сферы	96
3.5. Развитие транспортной инфраструктуры	96
3.6. Зона инженерной инфраструктуры	99
Водоснабжение	99
Водоотведение	106
3.7. Охрана окружающей среды	110
3.8. Перечень факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и	
техногенного характера	117
3.9. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности	121
5. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА	131

ВВЕДЕНИЕ

Разработка проекта Генерального плана Богданихского сельского поселения выполнена по заказу администрации Богданихского сельского поселения на расчетный срок 20 лет (до 2034 года) в соответствии с Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ, а также с соблюдением технических условий и требований государственных стандартов соответствующих норм и правил в области градостроительства.

В настоящей работе представлены материалы комплексной градостроительной оценки территории Богданихского сельского поселения Ивановского муниципального района Ивановской области, являющейся основой для проектного зонирования территории с учетом экологических, историко-культурных, социально-экономических и других планировочных факторов оценки, позволил выявить основные планировочные ограничения и целесообразные направления градостроительной реорганизации и развития Богданихского сельского поселения.

В результате системного анализа требований действующего законодательства и нормативных документов установлено, что разработка генерального плана должна осуществляться с соблюдением требований следующих документов:

Законы Российской Федерации и Ивановской области:

Градостроительный кодекс Российской Федерации (№ 190-ФЗ от 29.12.2004)

Федеральный закон «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (№ 191 - ФЗ от 29.12.2004);

Земельный кодекс Российской Федерации (№136-ФЗ от 25.10.2001);

Лесной кодекс Российской Федерации (№200-ФЗ от 04.12.2006);

Водный кодекс Российской Федерации (№74-ФЗ от 03.06.2006);

Федеральный закон «Об особо охраняемых природных территориях» (№ 33-ФЗ от 14.03.1995);
Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (№ 73-ФЗ от 25.06.2002);
Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (№ 131-ФЗ от 06.10.2003);
Закон Ивановской области от 25.02.2005 № 40-ОЗ «О сельских поселениях в Ивановском муниципальном районе»;
Закон Ивановской области от 29.09.2004 № 124-ОЗ «О муниципальных районах и городских округах»;
Закон Ивановской области от 14.12.2010 № 145-ОЗ «Об административно-территориальном устройстве Ивановской области»;
Закон Ивановской области от 11.01.2005 № 3-ОЗ «Об утверждении описаний границ существующих муниципальных образований»;
Закон Ивановской области от 14.07.2008 № 82-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Ивановской области»;
Закон Ивановской области от 13.07.2007 № 105-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Ивановской области»;
Постановление Правительства Ивановской области от 06.11.2009 № 313-п «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Ивановской области»;
Постановление Правительства Ивановской области от 25.06.2009 № 174-п «Об утверждении критериев отнесения автомобильных дорог общего пользования к автомобильным дорогам общего пользования регионального или межмуниципального значения Ивановской области».

Строительные нормы и правила

СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
СНиП 2.04.03-85 «Канализация, наружные сети и сооружения»;
СНиП 2.06.15-85 «Инженерная защита территорий от затопления и подтопления»;
СНиП 32-01-95 «Железные дороги колеи 1520 мм»;
СНиП 2.05.02-85 «Автомобильные дороги»;
СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства»;
СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»; и др.

Санитарные правила и нормы (СанПиН):

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
СанПиН 2971-84 «Санитарные правила и нормы защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи (ВЛ) переменного тока промышленной частоты»; и др.

В основу настоящего проекта положены данные, предоставленные службами и администрацией Богдановского сельского поселения и Ивановского района в 2014 году.

Также при разработке проекта были использованы следующие документы и материалы:
паспорт Богдановского сельского поселения;
проект планировки и застройки д. Богдановиха, «Ивановогородградпроект» 1977 год;
проект планировки и застройки д. Захарьино, «Ивановогородградпроект» 1981 год;
проект планировки и застройки д. Кочорский, «Ивановогородградпроект» 1990 год;
проект планировки и застройки д. Тимошкино, «Ивановогородградпроект» 1990 год;
проект планировки и застройки д. Кочедыково, «Ивановогородградпроект» 2005 год;
проект планировки и застройки д. Дерябиха, «Ивановогородградпроект» 2006 год;
Рабочие материалы «Схемы территориального планирования Ивановского района Ивановской области», разрабатываемой ООО «ИТП «Град» г. Омск.

1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ

1.1. Цели территориального планирования

Территориальное планирование направлено на определение функционального назначения территории поселения исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях:

обеспечения устойчивого развития поселения;
формирования благоприятной среды жизнедеятельности;
развития и модернизации инженерной, транспортной и социальной инфраструктур;
формирования комплексной инфраструктуры поселения, отвечающей современным требованиям, установленным действующим законодательством.

1.2. Задачи территориального планирования

Пространственное развитие

Первой и основной задачей пространственного развития является создание благоприятной среды жизнедеятельности человека и условий для устойчивого развития поселения на перспективу путем достижения баланса экономических и экологических интересов.

Эта задача включает в себя ряд направлений, к основным из которых относятся следующие:

обеспечение экологически устойчивого развития территории путем создания условий для сохранения уникального природно-ресурсного потенциала территории, выполнения территорией средоохраняющих, экологовоспроизводящих функций;

увеличение инвестиционной привлекательности поселения, что повлечет за собой создание новых рабочих мест, повышение уровня жизни населения;

создание доступной и высокоэффективной социальной сферы обслуживания населения, в том числе возможность получения квалифицированных услуг в сфере образования и здравоохранения;

усовершенствование внешних и внутренних транспортных связей как основы укрепления экономической сферы, а также развитие улично-дорожной сети;

создание условий для разнообразных видов отдыха, занятия спортом.

Исходя из комплексного градостроительного анализа потенциала поселения, генеральным планом определены основные пути решения задач пространственного развития поселения и населенных пунктов, входящих в его состав:

совершенствование пространственной структуры территории;

регенерация и развитие жилых территорий;

развитие зон общественных центров и объектов социальной инфраструктуры;

реорганизация и развитие производственных территорий.

Генеральным планом определены способы решения обозначенных задач пространственного развития поселения и населенных пунктов, входящих в его состав.

Совершенствование пространственной структуры территорий населенных пунктов, входящих в состав поселения

К задачам пространственного развития поселения относятся:

переход развития поселения к структурной, функциональной и средовой реорганизации и обустройству территории;

сохранение, развитие, визуальное раскрытие и акцентирование природно-ландшафтного каркаса территории поселения;

структуризация жилых, производственных и природных территорий, трансформация в соответствии с общей моделью планировочной структуры поселения.

Регенерация и развитие жилых территорий

Основными задачами по реорганизации и развитию жилых территорий являются:

развитие жилых территорий за счет повышения эффективности использования и качества среды ранее освоенных территорий, комплексной реконструкции территорий с повышением плотности их застройки в пределах нормативных требований, обеспечения их дополнительными ресурсами инженерных систем и объектами транспортной и социальной инфраструктуры;

развитие жилых территорий за счёт освоения территориальных резервов населенных пунктов путём формирования жилых комплексов на свободных от застройки территориях, отвечающих социальным требованиям доступности объектов обслуживания, общественных центров, объектов досуга, требованиям безопасности и комплексного благоустройства;

увеличение объемов комплексной реконструкции и благоустройства жилых территорий, капитального ремонта жилых домов, ликвидация аварийного и ветхого жилищного фонда;

формирование многообразия жилой застройки, удовлетворяющей запросам различных групп населения.

Развитие общественных центров и объектов социальной инфраструктуры

Основными задачами по развитию общественных центров и объектов социальной инфраструктуры являются:

- упорядочение сложившихся общественных центров и наполнение их объектами общественно-деловой и социальной инфраструктуры;
- организация деловых зон, включающих объекты досуга, обслуживания и торговли;
- формирование в общественных центрах благоустроенных и озелененных пешеходных пространств.

Реорганизация и развитие производственных территорий

Основными задачами по реорганизации и развитию производственных территорий являются:

- упорядочение и благоустройство территорий существующих производственных и коммунально-складских объектов;
- определение перспективных территорий под развитие производственных и коммунально-складских объектов.

Развитие транспортной инфраструктуры

Обеспечение качественного транспортного обслуживания населения путем совершенствования внутренних и внешних транспортных связей, реализуемого по следующим направлениям:

- создание новых и модернизация существующих базовых объектов транспортной инфраструктуры;
- повышение качества внутренних транспортных связей за счет совершенствования всего транспортного каркаса и отдельных его элементов.

Развитие инженерной инфраструктуры

Основными задачами по развитию инженерной инфраструктуры являются:

- создание новых и модернизация существующих базовых объектов инженерной инфраструктуры;
- развитие систем инженерных коммуникаций в сложившейся застройке с учетом перспектив развития.

Улучшение экологической обстановки и охране окружающей среды

Обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности настоящего и будущих поколений жителей поселения, сохранение и воспроизводство природных ресурсов, переход к устойчивому развитию.

Охрана от неблагоприятного антропогенного воздействия основных компонентов природной среды:

- атмосферного воздуха;
- поверхностных и подземных вод;
- почв, растительности и животного мира.

Сохранение исторического и культурного наследия

Основными задачами по сохранению объектов историко-культурного наследия являются:

- обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия;
- обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории;
- установление режима использования территории объекта культурного наследия.

Предотвращение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Основными задачами по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера являются:

- предупреждение возникновения и развития чрезвычайных ситуаций;
- снижение риска возможных негативных последствий чрезвычайных ситуаций на объекты производственного, жилого и социального назначения, а также окружающую среду, по средствам разработки мероприятий.

Нормативное правовое обеспечение реализации генерального плана

Основными задачами по нормативному правовому обеспечению реализации генерального плана поселения являются:

- обеспечение контроля за реализацией генерального плана поселения;
- разработка муниципальных правовых актов в области градостроительных и земельно-имущественных отношений;
- внедрение в практику предоставления земельных участков из состава земель муниципальной собственности на территории поселения для целей строительства и целей, не связанных со строительством, процедуры торгов (конкурсов, аукционов).

2. КОМПЛЕКСНАЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНАЯ ОЦЕНКА СОВРЕМЕННОГО СОСТОЯНИЯ ТЕРРИТОРИИ БОГДАНИХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

2.1. Экономико-географическое положение и факторы развития.

Богданихское сельское поселение расположено южнее городского округа Иваново и окружает городской округ Кохма со всех сторон.

Богданихское сельское поселение ограничено с запада Коляновским сельским поселением, на Севере граничит с городским округом Иваново и сельским поселением Подвязновское, на Востоке – Шуйским муниципальным районом, на Юге – Лежневским муниципальным районом. Кроме того, на севере Богданихское сельское поселение граничит с городским округом Кохма, который отделен от городского округа Иваново землями деревень Кочедыково, Дерябиха, Боевик, Тарбаево Калачево, Ясюниха Богданихского сельского поселения.

Протяженность поселения с севера на юг 17 км, с запада на восток – 16,6 км. Общая площадь территории поселения по данным Федеральной службы государственной статистики по Ивановской области составляет – 14100га, что составляет 13,1% территории Ивановского района.

Через территорию района проходят железнодорожная и автомобильные магистрали, соединяющие северные регионы страны с южными и восточные – с западными. Помимо этого, в сельском поселении существует разветвлённая сеть дорог местного значения. Город Иваново представляет собою важный железнодорожный узел. Основная железнодорожная магистраль пересекает территорию Богданихского сельского поселения с севера на юг, в районе деревень Орьмово Малое, Колесницы Большие, Теплово, Вятчинки.

На территории Богданихского сельского поселения расположены 42 населенных пункта общей площадью 813,2 га.

Центром сельского поселения является д. Богданиха площадью 67 га. В деревне насчитывается 1685 человек, из них трудоспособное население – 1139, дети – 279, пенсионеры – 267 по данным похозяйственного учета на 01.01.2014. Через всё поселение с юга на север протекает река Увоть, которая является самой крупной и значимой в поселении. На территории поселения имеется множество прудов различных по размеру и объему, имеющих различное хозяйственное значение.

Главными автомобильными артериями Богданихского сельского поселения являются автомобильные дороги общего пользования регионального значения Ростов – Иваново – Нижний Новгород и Иваново – Кохма, имеются автомобильные дороги общего пользования межмуниципального значения Кохма – Федосово – Исаево и Кохма – Стромихино, а также сеть автомобильных дорог общего пользования местного значения.

По территории поселения проходит ветка магистральной железной дороги Иваново – Шуя.

Одним из главных преимущественных факторов расположения Богданихского сельского поселения, влияющим на развития территории, является близость к областному центру – городу Иваново.

2.2. Анализ реализации предшествующей градостроительной документации.

В 1977 году институтом «Ивановогражданпроект» был разработан проект планировки и застройки д. Богданиха, в 2006 году – д. Дерябиха, в 1981г. – д. Захарьино, в 1990г. – д. Кочорский, в 2005г. – д. Кочедыково, а в 1990г. – д. Тимошкино.

Планировочная структура, объемно-пространственное решение, предусматривали развитие сети культурно-бытовых учреждений и оптимальное их расположение в соответствии с радиусом обслуживания, проектирование зеленых насаждений с наиболее удобным размещением скверов, бульваров в радиусе пешеходной доступности, рациональное построение сети улиц и дорог.

На сегодняшний день можно констатировать, что заложенная генпланами численность населения не превысила расчетную, застройка осталась в основном усадебной одно-трех этажной.

При анализе территории сельского поселения, определенной генпланом, и сложившейся по факту, видно, что существующие границы населенных пунктов поселения расходятся с предусмотренными градостроительными документами.

Кроме того, созданы новые федеральная и областная законодательные базы, устанавливающие правовой статус, регулирующие состав, содержание, порядок подготовки, согласования, утверждения, реализации и корректировки документов территориального планирования.

На другие населенные пункты проектно-планировочная документация не разрабатывалась.

2.3. Природно-ресурсный потенциал сельского поселения

Климатический и агроклиматический потенциал.

Климат.

Климат Богданихского сельского поселения умеренно-континентальный. Основными климатообразую-

щими факторами являются общая циркуляция атмосферы и солнечная радиация, поступающая на земную поверхность.

Продолжительность солнечного сияния в среднем равно 1578 час с максимумом в июне – 267 час. На продолжительность солнечного сияния в значительной степени влияет облачность. В среднем облачность на 40% сокращает солнечное сияние от возможного.

В среднем за год без солнца наблюдается 125 дней.

Зима умеренно-холодная и снежная. Для зимы характерна циклоническая деятельность, которая сопровождается большим количеством осадков и сильным ветром. Оттепели наблюдаются почти ежегодно. Зима наступает с переходом среднесуточной температуры воздуха ниже 0° в конце октября и продолжается в среднем 160 дней.

Весна наступает в конце третьей декады марта и продолжается в среднем 36 дней. В апреле идёт быстрое нарастание среднесуточных температур. Ранняя весна сопровождается возвратами холодов и поздними заморозками.

Летом ослабевает циклоническая деятельность, погода стоит тёплая иногда жаркая. Для летнего периода характерны кратковременные ливневые дожди и грозы, нередко сопровождаемые шквалом. Западные циклоны приносят дождливую погоду и похолодание. Лето наступает в середине мая и продолжается в среднем 124 дня.

Осень наступает в середине сентября и продолжается до конца октября в среднем 1,5 месяца. В этот период преобладает западный перенос воздушных масс. Погода бывает прохладной и дождливой. Обычно в сентябре ещё наблюдаются возвраты тепла, которые продолжаются 7-10 дней.

Температурный режим.

Среднегодовая температура воздуха составляет +3,3°C. Январь самый холодный месяц со среднемесячной температурой –11,6°C, а июль – самый тёплый месяц со среднесуточной температурой +18,5°C. Экстремальные температуры наблюдаются в эти же месяцы и соответственно равны - 46°C и + 38°C. Сумма среднесуточных температур выше 10°C составляет 2039°.

Устойчивые морозы в среднем наступают в конце второй декады ноября и продолжаются 118 дней до середины марта.

Влажность воздуха и осадки.

Район относится к зоне достаточного увлажнения. Среднегодовая относительная влажность воздуха составляет 79% с максимумом зимой 82-87 % и минимумом в мае – 66%. Среднегодовое количество осадков равно 744 мм. Преобладающее количество осадков (~ 70%) выпадает в тёплый период года с апреля по октябрь и составляет в среднем 461 мм. В холодный период года выпадает 283 мм осадков.

Снежный покров появляется в последних числах октября, а устойчивый снежный покров образуется в начале третьей декады ноября. Разрушение и сход снежного покрова происходит в середине апреля.

Высота снежного покрова в среднем к концу зимы достигает 46 см. В наиболее снежные зимы она может достигать 76 см, а в малоснежные – 26 см.

Ветровой режим.

На территории Богданихского сельского поселения в течение года преобладает ветер южного и юго-западного направлений. В холодный период повторяемость этих направлений наибольшая. Летом ветер неустойчив по направлениям.



	С	СВ	В	ЮВ	Ю	Ю	33	СЗ	штиль
январь	8	7	9	13	20	21	12	10	4
июль	13	14	12	7	12	15	14	13	11
год	10	8	9	10	17	20	14	12	8

Среднегодовая скорость ветра равна 3,8 м/сек, с максимумом в холодный период 4,3 м/сек и минимумом в июле-августе – 3 м/сек.

К неблагоприятным атмосферным явлениям, наблюдаемым на территории района, относятся туманы, метели и грозы.

Туманы наблюдаются в среднем 35 дней в году с максимумом в холодный период – 22 дня. В тёплый период в среднем наблюдается 13 дней с туманом. Наибольшее число дней с туманом за год достигает 50.

Метели наблюдаются с декабря по март, в среднем 5-8 дней с метелью в месяц. Наибольшее число дней с метелью составляет 52 дня за год. Наиболее часто метели образуются при южных и юго-западных ветрах.

Грозовая деятельность отмечается с мая по август, в среднем 37 дней за этот период.

Территория района относится к строительно-климатическому району II В. Расчётная температура для проектирования отопления равна -30°C. Продолжительность отопительного периода в среднем составляет 219 дней.

Геологическое строение и минерально-сырьевые ресурсы

Рельеф

Территория Богданихского сельского поселения приурочена к Среднерусской возвышенности, представляющей собой пологовсхолмленную денудационную равнину, интенсивно расчлененную долинами рек, а также оврагами и балками. Глубина расчленения рельефа 50-70 метров.

Абсолютные отметки поверхности колеблются от 103,7-122,3 м. Уклоны поверхности не превышают 10% и только на отдельных участках краевых склонов террас они достигают 15-20% и более.

Пойменные террасы подвержены ежегодному затоплению паводковыми водами, заболоченность территории слабая и отмечается в основном в пределах пойменных террас и днищах оврагов.

Геологическое строение

Территория Богданихского сельского поселения расположена в пределах Среднерусской равнины, сложенной комплексом отложений палеозоя и мезозоя, перекрытых чехлом четвертичных образований. Мощность четвертичной толщи составляет 54-105м.

Четвертичные отложения практически повсеместно залегают на размытой поверхности более древних пород, и представлены всеми отделами, среди которых выделяются ледниковые, водно-ледниковые, озерно-болотные и аллювиальное отложения, увязанные с оледенениями – окским, днепровским, московским и валдайским.

Ледниковые отложения четвертичного возраста – это суглинки, реже глины с включениями гравийно-галечникового материала, линзами песков, супесей.

Водно-ледниковые отложения – это, преимущественно, пески разнородные, часто с прослоями гравия, супесей, суглинков.

Озерно-болотные отложения – глины пластичные, реже суглинки, иногда оторфованные.

Аллювиальные отложения – в основном, пески разнородные, с прослоями и линзами гравия, глин, суглинков, супесей.

Инженерно-геологическая характеристика дается с целью предварительной оценки условий освоения той или иной территории под строительство, а так же возможности прокладки дорог и инженерных коммуникаций на данной стадии проектирования. Учитывая инженерно-геологические условия, территория характеризуется как ограниченно - благоприятная для строительства.

Освоение ограниченно благоприятных и неблагоприятных территорий потребует проведение мероприятий по инженерной подготовке (вертикальная планировка, понижение уровня грунтовых вод, защита от затопления и др.), а также инженерно-геологических изысканий для выявления территорий с просадочными грунтами. Строительство на просадочных грунтах должно осуществляться в соответствии со СНиП 2.02.01-83*, пункт 13 и 4, соответственно.

Зона затопления паводком 1% обеспеченности относится к неблагоприятной территории для градостроительного освоения без проведения дорогостоящих мероприятий по инженерной подготовке территории (подсыпка, гидронамыв, дренаж, берегоукрепление).

Гидрогеологические условия

Описываемая территория расположена в северо-восточной части Московского артезианского бассейна. Подземные воды приурочены к четвертичной толще и коренным породам.

В четвертичной толще воды приурочены к болотным, покровным, аллювиальным и флювиогляциальным отложениям (валдайско-московского, верхне-нижнемосковского и днепровско-московского горизонтов).

Воды болотных, покровных, аллювиальных отложений пресные с минерализацией, не превышающей 1 г/л, безнапорные. По химическому составу воды гидрокарбонатные кальциево-магниевого. Водообильность горизонтов незначительная от 0,003 до 1,5 л/сек, редко более. Глубина залегания водоносных горизонтов от 0,5-2,5 до 7м. Практического значения для централизованного водоснабжения не имеют из-за возможного поверхностного загрязнения, ограниченного распространения и незначительной водообильности.

Остальные водоносные горизонты четвертичной толщи в различной степени взаимосвязаны между собой и образуют на большей части территории сельского поселения единый напорный водоносный комплекс.

Наиболее водообильными в четвертичном комплексе являются флювиогляциальные отложения верхне-нижнемосковского и московско-днепровского возраста.

Водовмещающие породы представлены песками мелкими и средними, неравномерно-глинистыми с большим количеством гравия и гальки. Мощность горизонтов колеблется от 0,5-2,5 до 33-40м, чаще от 10 до 25м. Глубина залегания от 2-3 до 46-69м, чаще от 12 до 35м. Воды напорные. Величина напора чаще всего составляет 10-18м. Водообильность водоносных горизонтов непостоянна и зависит от литологического состава водовмещающих пород, их мощности, а также условий залегания. Дебиты скважин изменяются от 0,01 до 9 л/сек, чаще составляют 0,5-1,5л/сек. По химическому составу воды гидрокарбонатные кальциево-магниевого, пресные. Минерализация составляет 0,1-0,5г/л. Общая жесткость от 1,5 до 7,7мг-экв/л. Обычно воды характеризуются повышенным содержанием железа до 3 мг/л.

Вышеописанные водоносные горизонты флювиогляциальных отложений используются и рекомендуются для водоснабжения населенных пунктов Ивановского района (Сидоровское и Увдовское месторождения подземных вод).

В коренных породах подземные воды содержатся в нижнетриасовых и пермских отложениях. Они приурочены к невыдержанным по простиранию и мощности прослоям и линзам песчаников, реже к алевролитам и мергелям. Наиболее обводненными являются песчаники. Общая мощность водоносного комплекса достигает 48-63м. Глубина залегания кровли 65-124м, чаще 80-100м. Воды напорные. Величина напора составляет 72-105м. Водообильность незначительная. Дебиты скважин от 0,3 до 4,2л/сек, чаще 1-2л/сек. Удельные дебиты от 0,026 до 4,2л/сек, чаще составляют 0,03-0,12л/сек. По химическому составу воды, в основном, гидрокарбонатные натриевые, реже гидрокарбонатно-сульфатные и сульфатно-гидрокарбонатные натриевые. Минерализация от 0,2 до 0,6 г/л. Содержание железа до 0,6мг/л, общая жесткость 0,4-1,3 мг-экв/л.

Воды нижневелжских отложений ввиду значительных глубин, а также незначительной водообильности эксплуатируются единичными скважинами.

Воды спорадического распространения в верхнепермских отложениях практического значения для водоснабжения не имеют в виду незначительной водообильности, глубокого залегания и повышенной минерализации.

С коренными отложениями пермского и каменноугольного возраста связаны источники минеральных вод.

Проведенные гидрогеологические исследования показали, что перспективным для организации централизованного водоснабжения является четвертичный водно-ледниковый комплекс, водовмещающие отложения в котором представлены разнородными песками с гравием и галькой и подчиненными прослоями супесей и суглинков. Эффективная мощность комплекса изменяется от 7,2 до 87м.

В результате гидрогеологических изысканий к востоку и северу от г. Иваново были разведаны два месторождения подземных вод, рекомендуемых для организации централизованного водоснабжения Сидоровское и Увдовское.

Использование подземных вод

Практически все хозяйственно-питьевое водоснабжение населения, в значительной степени техническое водоснабжение сельскохозяйственных и промышленных предприятий основано на использовании подземных вод.

Подземные воды эксплуатируются буровыми скважинами, колодцами, каптированными родниками.

На производственные и хозяйственно-питьевые нужды сельского поселения в настоящее время используется вода из действующих артезианских скважин. Качество воды удовлетворительное.

Гидрологическая характеристика.

Гидрография района представлена реками Увось, Страданка, Сиверка, Востра, Харинка. Реки не имеют рыбохозяйственного значения, несудоходны, используются для хозяйственного и промышленного водоснабжения, а также рекреации, кроме того, служат водоприемниками сточных вод; русла водотоков зарегулированы рядом плотин.

Река Увось является левым притоком р. Клязьмы (бассейн р. Оки), впадающим в неё на 173 км от устья. Общая длина р. Увось 185 км, площадь водосбора – 3770 кв.км. Истоковая часть реки находится в заболоченном лесном массиве (Андреевское) севернее д. Сотницы Комсомольского района Ивановской области. Устье – на территории Владимирской области.

Река Увось является главной водной артерией района, протекает с северо-запада на юго-восток.

Долина реки трапецеидальная, асимметричная, шириной 0,5...1,0 км. Рельеф представлен слабоволнистой равниной, умеренно расчленённой речными долинами. Ближе к Волжскому водоразделу имеются обширные заболоченные пространства, расположенные среди резко выраженных холмов. Левый склон долины более крутой, правый – пологий, незаметно сливающийся с прилегающей местностью. Склоны долины сложены суглинистыми грунтами, крутые, высотой 20...25 метров, заняты под жилые постройки, огороды и сельскохозяйственные угодья. Ширина поймы изменяется от нескольких метров до 500 м.

Русло реки хорошо выраженное, умеренно извилистое, берега высотой 1...2 м, крутые, поросшие травой и кустарником. Ширина русла колеблется от 15 – 25 до 40 - 48 метров. Средняя глубина реки 1,5 метра (от 0,5 до 4,5 м). Дно русла ровное, песчаное, шероховатость дна – 0,03.

Река имеет смешанное снегодождевое питание с повышенной долей грунтового. Весеннее половодье на реке начинается в первой декаде апреля, продолжается, в среднем, 30 дней (реже до 60 дней). В конце мая, начале июня половодье сменяется летне-осенней меженью. В ноябре река начинает замерзать, толщина льда достигает 5-10 см. Река Увось не пересыхает, не перемерзает. Из ледовых явлений устойчивыми являются только забереги (ледовое образование вдоль береговой полосы), ширина их зависит от температуры воздуха и объёмов сбросов сточных вод. Ледохода на реке не наблюдается, лед тает на месте.

Стоковый режим реки Увось регулируется Увосьским водохранилищем (1939 года строительства), расположенным выше города Иваново на 136 км от устья. Водохранилище многолетне-сезонного регулирования, подпитывается Волжской водой по каналу переброски «Волга-Увось» протяжением 77 км. Расчетная ёмкость водохранилища при НПГ 129,14м БС - 83.0 млн. куб.м.

Почвенные ресурсы

Почвы района сформировались, в основном, на лессах и лессовидных суглинках - это преимущественно оподзоленные черноземы.

Для речных пойм характерны лугово-черноземные почвы.

Среди всех почвенных разностей наибольшим плодородием отличаются лугово-черноземные почвы, оподзоленные черноземы и темно-серые лесные почвы.

Лугово-черноземные почвы являются потенциально богатыми, имеют 6 – 10 % гумуса и хорошую структуру, но в большинстве случаев их нельзя использовать без предварительной мелиорации.

Оподзоленные черноземы и темно-серые лесные почвы имеют содержание гумуса 5 – 6%, реже 7%, реакция почвы слабокислая, реже нейтральная. Структура ясно выражена, но поддается разрушению, поэтому после сильных дождей в ряде случаев на поверхности почвы образуется корка.

Серые лесные почвы по своим физико-химическим свойствам и плодородию значительно хуже вышеперечисленных. Содержание гумуса 3,4% - 4%, имеется оподзоленность, структура довольно сильно распылена, поэтому почвы склонны к уплотнению и образованию корки.

Светло-серые лесные и дерново-подзолистые почвы по своему качеству стоят еще ниже, чем серые лесные. Содержание гумуса всего 1,5% - 2,5%. Мощность гумусового горизонта около 20 см, поэтому при вспашке часто затрагивается оподзоленный горизонт. Реакция почвенного раствора кислая, реже - слабокислая. Степень насыщенности основаниями низкая, ёмкость поглощающего комплекса низкая, поэтому вследствие всех удобрений слабое.

Важное производственное значение имеет механический состав почв, который определяется соотношением почвенных частиц. Наиболее активные фракции почвы, илестые частицы, содержат максимальное количество органических веществ и определяют плодородие почв. В почвах глинистого и тяжелосуглинистого механического состава этих частиц больше, чем в почвах облегченного механического состава и поэтому они обладают наибольшим запасом питательных веществ и гумуса.

На территории сельского поселения значительно развита эрозия почв, особенно водная (смыв почв, промоины, струйчатые размывы, овраги). Этому способствуют довольно большие уклоны местности, широкое распространение легкоразмываемых лессовидных суглинков, отсутствие на больших пространствах леса. Способствуют оврагообразованию и климатические особенности: бурное таяние снегов весной и

ливневой характер летних дождей. Развивающиеся овраги уменьшают площадь пашни. Почвы, подверженные смыву теряют наиболее ценную часть – перегной, у них уменьшается мощность гумусового горизонта, что приводит к падению урожайности.

Выводы:

Почвенные условия в целом благоприятны для развития сельского хозяйства.

По своим физико-химическим свойствам лучшими на территории сельского поселения являются лугово-черноземные почвы, оподзоленные черноземы и темно-серые лесные почвы. Практически на них могут произрастать и давать хорошие урожаи все возделываемые в области культуры. Однако для получения высоких и устойчивых урожаев эти почвы требуют правильной системы обработки и внесения органических и минеральных удобрений.

Лугово-черноземные почвы речных пойм для наиболее полного их использования требуют предварительных работ по осушению, регулированию водного режима и раскорчевке кустарника.

Для обеспечения высоких урожаев на остальных почвах требуется систематическое внесение органических и минеральных удобрений с учетом особенностей возделываемых культур. Необходимо также известкование почв, обладающих кислой реакцией.

Балки можно использовать как сенокосные угодья, для устройства прудов, удобны они и для разведения садов. Неправильное использование балок (неумеренный выпас скота, распахиwanie склонов, сведение леса) приводит к разрушению задернованности склонов, к образованию промоин и оврагов.

Применение тяжелой техники вызывает переуплотнение почвы, усиление деградации и эрозии почв.

В условиях сельского поселения, как в целом по району и области, борьба с эрозией почвы имеет первостепенное значение и должна пронизывать все элементы земледелия: севообороты, удобрения, обработку почвы и другие агротехнические мероприятия. Одним из действенных средств прекращения эрозии почв, повышения уровня грунтовых вод и улучшения микроклиматических условий является посадка полезащитных овражно-балочных и стокорегулирующих лесонасаждений.

Успешная борьба с эрозией почв возможна лишь при комплексном применении комплекса организационных, агротехнических, лесомелиоративных и гидротехнических мероприятий.

Недостаточно восполняется в почве органическое вещество. Слабое влияние на улучшение качественного состояния сельскохозяйственных угодий оказывают проводимые химические, водные мелиорации и другие работы из-за их небольших объемов.

Деградация почв

Анализ процессов деградации почв показывает качественное расширение факторов, лимитирующих плодородие черноземов. Сейчас перечень этих факторов включает в себя водную и ветровую эрозии почв, быстрое истощение запасов питательных элементов без внесения удобрений, декарбонизация и минерализация гумуса старопашотных земель, а также все более широкое распространение загрязнения и утомления почв.

Значительных масштабов достигла водная и ветровая эрозия почв.

Водная эрозия. Отрицательные последствия водной эрозии выражаются здесь в расчленении поверхности земельных угодий на более дробные участки и усложнении их конфигурации; невыгодном для полей перераспределении снега и влаги; понижении или повышении уровня грунтовых вод и влажности почвенного покрова и других негативах.

При оврагообразовании происходит систематическое ухудшение конфигураций полей и формирование межовражных выступов, что приводит к потерям земли и снижению производительности машин и механизмов. Прилегающие к оврагам земли часто переходят в категорию «бросовых».

Ветровая эрозия проявляется в виде пыльных бурь и местной (повседневной) дефляции, как в том, так и в другом случае происходит выдувание почвы. Пыльные бури охватывают большие территории и периодически повторяются. Ветер разрушает верхний горизонт почвы и, вовлекая почвенные частицы в воздушный поток, переносит их на различные расстояния от очагов эрозии. Местная ветровая эрозия проявляется в виде верховой эрозии и поземки.

Переувлажнение почв (естественное и антропогенное) наступает при влажности выше предельной полевой влагоемкости.

В настоящее время значительное распространение получило антропогенное переувлажнение, особую роль в котором играет ирригация, а также поднятие уровня грунтовых вод за счет строительства дорог с твердым покрытием.

Наличие больших площадей пашни, расположенных на плакорах и подверженных действию водной и ветровой эрозии обуславливает необходимость ведения почвозащитного земледелия, осуществления полного комплекса противоэрозионных агротехнических, мелиоративных и гидротехнических мероприятий, направленных на сохранение и повышение плодородия земель.

Выводы

Типы почв: черноземы, суглинок гумусированный, суглинок песчаный

Водная и ветровая эрозия почв достигла значительных масштабов.

Прогрессируют процессы переувлажнения почв. В настоящее время значительное распространение получило антропогенное переувлажнение почв, определяющее достаточно трансформацию черноземов в засоленные почвы.

Распространение солонцеватых почв и солонцовых комплексов создают большие трудности в проведении полевых работ и снижают урожайность сельскохозяйственных культур.

Лесосырьевые ресурсы

К лесным ресурсам относятся запасы древесных и не древесных продуктов, которыми пользуется население – лесные побочные пользования, предусмотренные Лесным кодексом РФ: сенокошение, пастьба скота, размещение ульев и пасек, заготовка и сбор дикорастущих плодов, грибов, ягод и лекарственного сырья. В лесном фонде преобладает любительский промысел.

Состав лесов Гослесфонда разнообразен: здесь насчитывается одиннадцать лесообразующих пород. Преобладают мягколиственные породы, занимающие 47,33% покрытой лесом площади, из них: береза – 31,07%, осина – 11,24%, липа – 4,13%, тополь – 0,75%, ивы древовидные – 0,14%. Твердолиственные породы занимают 46,22% покрытой лесом площади, из них: дуб высокоствольный – 42,89%, дуб низкоствольный – 0%, ясень – 2,4%, клен – 0,92%. Хвойные породы занимают 6,45% лесопокрытой площади, из них: сосна – 5,72%, ель – 0,33%, лиственница – 0,4%,

Леса небольшими участками (колками) чрезвычайно разбросаны по территории.

Производительность лесов Гослесфонда довольно высокая и характеризуется следующими таксационными показателями: средний класс бонитета – 1; средняя полнота – 0,8; средний возраст 52 года; средний прирост на I га лесопокрытой площади – 7,3 куб. м; средний запас на I га лесопокрытой площади – 99,5 куб.м.

Средние таксационные показатели по лесам других фондодержателей примерно те же.

По народнохозяйственному значению все леса отнесены к I группе как имеющие важное природоохранное значение, промышленного значения леса не имеют.

По категориям защитности леса подразделяются на:

Леса зеленой зоны г. Иваново, г. Кохма (лесопарковая часть)

Противоэрозионные леса (все остальные)

Существующее разделение лесов на категории защитности предлагается сохранить на расчетный срок.

Для рекреации наилучшие условия создаются в лесах старших возрастов - приспевающих, спелых и перестойных, поэтому существующее распределение по классам возраста нельзя признать оптимальным для развития рекреации. Наблюдается дефицит рекреационных лесов.

Рубки главного пользования и лесовосстановительные рубки запрещены. В лесном фонде ведутся только рубки ухода за лесом и санитарные рубки. В связи с отсутствием лесоустройства в лесах сельхозпредприятий в настоящее время рубки ухода и санитарные рубки не ведутся.

Широколиственные леса относятся, в основном, к типу байрачных, приуроченных к пониженным частям рельефа, и покрывают склоны балок, оврагов. Из пойменных дубрав сохранились только небольшие рощи в поймах р. Уводь и некоторых ее притоков.

Леса выполняют одновременно многие защитные функции. Регулируя интенсивность снеготаяния и сток атмосферных осадков, они способствуют переводу поверхностного стока во внутрисочвенный. В условиях увеличения загрязнения окружающей среды и нарастания дефицита питьевой воды, лесные участки играют роль естественных фильтров - очистителей, резко улучшающих химический состав и бактериологические свойства воды. Одновременно с этим они способствуют сохранению почвы от смыва и размыва.

Наряду с лесами большое значение имеет древесно-кустарниковая растительность (на землях сельскохозяйственного назначения и автомобильного транспорта и поселений).

«Древесно-кустарниковая растительность, расположенная на землях с/х назначения, предназначена для обеспечения защиты земель от воздействия неблагоприятных природных, антропогенных и техногенных явлений посредством использования почвозащитных, водорегулирующих и иных свойств лесной растительности» (Гл.19 ст.134 Лесного кодекса РФ).

К лесным ресурсам относятся запасы древесных и недревесных продуктов, которыми пользуется население – лесные побочные пользования, предусмотренные Лесным кодексом РФ: сенокошение, пастьба скота, размещение ульев и пасек, заготовка и сбор дикорастущих плодов, грибов, ягод и лекарственного сырья. В лесном фонде преобладает любительский промысел.

Выводы:

Леса имеют лесопромышленное значения, также леса выполняют поле- и почвозащитную роль. Как

естественные лесные массивы, так и посаженные человеком полезащитные полосы и другие защитные насаждения защищают почву от эрозии, способствует накоплению снега, а, следовательно, и влаги на полях, препятствуют процессу обмеления рек. Все это служит на пользу урожая, леса играют роль фильтров - очистителей, улучшая качество просачивающейся воды.

Большое значение имеют леса также как база загородного отдыха населения г. Иваново и г. Кохма и всего района в целом, а также в качестве одного из важных факторов улучшения микроклимата прилегающих к лесам территорий, а, следовательно, и условий проживания человека. Эта роль особенно важна ввиду высокой концентрации населения района.

Малое количество лесов и высокая их защитная, санитарно-гигиеническая и эстетическая роль обуславливают необходимость сохранения существующих лесов и защитных насаждений, увеличения их площадей для борьбы с эрозией почв, регулирования стока, улучшения условий жизни людей.

В перспективе это даст некоторое увеличение лесистости, резко сократившееся за последнее столетие.

Большим естественным богатством района является значительное количество лекарственных растений, произрастающих, главным образом в лесах.

Ресурсы флоры и фауны

Растительность (ресурсы флоры)

Растительность представлена лесными кустарниковыми, полукустарниковыми, полукустарничковыми и травяными сообществами. На территории произрастает около двух тысяч видов высших растений, из которых 85,0% приходится на долю трав.

Кустарниковые сообщества встречаются на всех элементах рельефа: на водоразделах, склонах речных долин и балок, в поймах. К ним относятся ивняки, терновники, бобовники, розарии, вишарники, дерезняки, спирейники, ракитники.

К полукустарниковым сообществам относятся терескенники, иссопники и полынные.

Полукустарничковые сообщества представлены комбинациями полыни белой, ромашника и тимьяника.

Травяные сообщества представлены степями, посевами культурных растений, лугами, растительностью водоемов и болот.

Степная растительность сохранилась главным образом в местах мало доступных для распашки и выпаса скота, по крутым берегам рек и оврагов. Ивановские степи относятся к типу разнотравных северных луговых степей, или, в широком смысле слова, - к лесостепи. Для них характерен густой травостой, богатство видового состава. Большая видовая насыщенность объясняется благоприятными внешними условиями и равномерным распределением фенологических фаз различных видов во времени. Здесь смена фенологических фаз наглядно отражается во внешнем облике растительности, а именно - в многократной смене за лето аспектов.

Следующая группа степных участков приурочена к долине р. Увось. В верховьях Оки сохранились черноземная почва и некоторые степные растения по опушкам и прогалинам широколиственных лесов, по склонам оврагов, на межах. Это ковыль перистый, ломонос прямой, горичвет весенний, синяк русский, таволга обыкновенная, шалфей луговой, скабиоза желтая и др.

Луговая и лугово-степная растительность сохранилась по склонам балок, на лесных полянах и в поймах рек. На заливных лугах преобладают злаковые растения (лисохвост и мятлик) имеющие ценное кормовое значение с примесью осок и ряда других двудольных растений. Луга представлены двумя типами - пойменные (долинные) и низинно-водораздельные. Роль последних незначительна. Луга являются источником естественных кормов для домашних животных. В составе лугов много ценных кормовых злаков - костер безостый, мятлик узколистный, овсяница луговая. Среди разнотравья также ценны борщевик, щавель конский и др.

Лекарственные растения: адонис, боярышник, брусника, валериана лекарственная, жостер слабительный, зверобой продырявленный, иван-чай, крушина ломкая, купена лекарственная, ландыш майский, малина, мята полевая, календула, подорожник, ромашка лекарственная, шалфей, чистотел большой и др.

На территории области также распространена болотная растительность, представленная типичными растениями низинных болот.

Выводы:

Растительность представлена лесными, кустарниковыми, полукустарничковыми и травяными сообществами.

Естественная травяная растительность территории поселения представлена степями, лугами, растительностью водоемов.

Степи занимают небольшие участки, чаще на склонах балок.

Луга, являющиеся источником естественных кормов для домашних животных, занимают умеренно большой процент территории.

Ресурсы фауны

В настоящее время развивается и очень популярен любительский промысел, хотя некоторые виды по численности имеют охотничье-промысловое значение. Основные охотничьи виды: лиса, волк, заяц русак.

Неотъемлемой частью природного комплекса являются беспозвоночные виды животных, определяющих круговорот вещества и энергии в любой экосистеме.

Особо важно сохранение видового разнообразия опылителей и увеличение их ресурсов в агроценозах.

Животные паразиты, переносчики и резерваты болезней человека и животных составляют небольшую часть видового состава фауны.

К опасным болезням, периодически проявляющихся у людей, относятся лептоспироз, геморрагическая лихорадка, туляремия и ряд других, носителями которых являются грызуны, переносчиками – насекомые, клещи.

В наибольшей степени от хозяйственной деятельности пострадали птицы открытых пространств. Типичные представители птиц – воробьи, вороны, скворцы, жаворонки, ласточки, куропатки и т.д.

Выводы:

Фауна играет наиважнейшую роль в функционировании степных геосистем (фитофаги перерабатывают значительную часть первичной биологической продукции; почвенные беспозвоночные играют ведущую роль в почвообразовании).

Естественные экосистемы, и связанные с ними виды животных, испытали и продолжают испытывать антропогенное влияние.

Ландшафтно-рекреационный потенциал

Территория поселения характеризуется овражно-балочной расчлененностью, высокими эстетическими свойствами, ландшафтами долин рек и ресурсами для организации водного, пешего и экологического туризма. Но в целом водоразделы характеризуются однообразием, связанным с высокой освоенностью территории.

Факторами, способствующими развитию рекреации, являются следующие:

- наличие водоемов, песчаных пляжей, привлекающих рекреантов для отдыха выходного дня, для водного туризма, любительского лова и спортивной охоты;
- купальный период с температурами массового купания 20-22°C продолжается в среднем 70-80 дней;
- хорошая транспортная доступность.

Основными лимитирующими факторами развития рекреации на территории сельского поселения являются следующие:

- наличие овражно-балочного рельефа;
- наличие гноса в мае-июне-июле на реке;
- низкий уровень развития рекреационной инфраструктуры и сервиса.

Рекреационное использование водоемов. Наибольшую рекреационную ценность представляют песчаные пляжи рек и озер. Спокойный гидрологический режим рек предполагает развитие здесь любых видов отдыха.

Купальный сезон здоровых людей, согласно медико-климатическим показателям, может начинаться при средней суточной температуре воды 17°. Продолжительность купального сезона в среднем от 90-100 дней.

Наиболее интенсивное нарастание температуры воды на реках происходит в апреле-мае – на 5-7°, в июне повышение температуры воды замедляется и составляет 4-5°, а от июля к июню – 2-3°. Максимум температуры в основном приходится на июль, запаздывая от максимальной температуры воздуха на 5-6 дней.

Максимальные температуры воды в течение суток приходятся на 14-16 часов, а минимальные – в предутренние и утренние часы.

Выводы:

В настоящее время преобладает использование рекреационно-туристских ресурсов местного значения и любительский промысел.

Большой рекреационной ценностью обладают долины рек. Здесь расположены земли многопрофильной рекреации.

Агроклиматические ресурсы.

Основными метеорологическими факторами, определяющими условия роста и развития сельскохозяйственных культур, являются свет, тепло и влага.

Показателем теплообеспеченности вегетационного периода служит сумма средних суточных темпера-

тур за период с температурой выше 10°(период активной вегетации растений). В этот период начинается вегетация большинства сельскохозяйственных культур

Длительность периода активной вегетации сельскохозяйственных культур может быть ограничена поздними весенними и осенними ранними заморозками.

Большое влияние на длительность безморозного периода оказывает форма рельефа. На выпуклых формах рельефа (вершинах и склонах холмов) длительность безморозного периода на 20 дней больше, чем на открытом ровном месте, в долинах в холмистой местности – на 15 дней меньше. Объясняется это тем, что в ночные часы более холодный тяжёлый воздух со склонов стекает вниз в долину.

Условия для выращивания сельскохозяйственных культур считаются хорошими, если они обеспечены теплом в 80% лет и более. Если обеспеченность теплом составляет 70-60% и менее, необходимо проведение соответствующих мероприятий – подбор скороспелых сортов, высадка на более тёплых южных склонах и т.д. Потребность сельскохозяйственных культур в тепле выражается в суммах температур воздуха за период вегетации. Для каждой культуры эти температуры разные. На территории Богданихского сельского поселения хорошо обеспечены теплом почти все сельскохозяйственные культуры. Недостаточно обеспечены теплом позднеспелые сорта кукурузы и подсолнечника.

Показателем влагообеспеченности вегетационного периода служит гидротермический коэффициент (ГТК). ГТК равен отношению суммы осадков к их испаряемости, выраженной суммой температур воздуха за период выше 10°, уменьшенной в 10 раз.

Потребность растений во влаге в различные периоды их развития не одинаковы. Наибольшая потребность во влаге наблюдается в период наиболее интенсивного роста вегетативной массы и формирования репродуктивных органов. Поэтому для ранних зерновых культур решающее значение имеют осадки первой половины лета, а поздних пропашных культур – второй половины.

Условия зимовки

За начало зимнего периода принимается дата устойчивого перехода средней суточной температуры через 0° в сторону понижения, которая наблюдается в конце первой – начале второй декад ноября. Наиболее ранний срок установления зимнего периода приходится на конец второй декады октября, а наиболее поздний - на начало декабря. Зима длится более 122 дней.

Решающее значение на перезимовку озимых и плодовых культур оказывают снежный покров и низкие температуры.

Устойчивый снежный покров, обладающий значительными термоизоляционными свойствами, образуется 8-18 декабря. Он защищает озимые от вымерзания и почву от глубокого промерзания, а также служит источником накопления влаги в почве.

Высота снежного покрова колеблется в широких пределах и изменяется в течение зимы в результате снегопадов, оттепелей и метелей. Снежный покров постепенно увеличивается в течение всей зимы и достигает наибольшей высоты в конце февраля - начале марта (от 13 до 22см). Максимальная высота снежного покрова 35 см.

Средняя высота, из наибольших декадных высот снежного покрова за зиму на открытых полях, составляет 19 – 30см.

Абсолютный минимум температуры воздуха на территории находится в пределах от -36° до -39°. Он значительно изменяется по годам и зависит от рельефа местности. На ровных и возвышенных участках абсолютный минимум температуры воздуха выше, чем на участках с пониженным рельефом и на лесных полянах.

Низкие температуры могут наносить большой ущерб и плодово-ягодным культурам. Повреждение корней низкими температурами наблюдается в малоснежные зимы или осенью при сильных морозах, когда снежный покров ещё не установился. Температура почвы ниже -10° на глубине 20см бывает в агроклиматическом районе I в 3% лет, а на глубине 40 см ниже -7° в 5% лет.

Промерзание верхних слоёв почвы начинается с наступлением отрицательных температур. Средняя глубина промерзания суглинистых почв составляет 50-70см, а наибольшая 0,89м.

Неблагоприятные явления погоды в вегетационный и зимний периоды

К неблагоприятным метеорологическим явлениям, наносящим значительный ущерб сельскохозяйственному производству, относятся заморозки, засухи, суховеи, сильные ветры, ливни и град, которые на территории поселения наблюдаются сравнительно редко, но вред, наносимый сельскохозяйственным культурам, бывает очень велик.

Для сельского хозяйства очень опасны поздние весенние и осенние ранние заморозки, которые приводят к частичной или полной гибели растений.

Начало активной вегетации растений относится к третьей декаде апреля, а поздние весенние заморозки заканчиваются в первых числах мая. В отдельные же годы поздние весенние заморозки могут наблюдаться в начале июня.

Заканчивается период активной вегетации растений в третьей декаде сентября. Первые осенние заморозки обычно начинаются в октябре, а в отдельные годы даже в сентябре и в конце августа. На территории поселения период активной вегетации растений в среднем больше безморозного периода. Таким образом, как в начале периода активной вегетации растений, так и в конце сельскохозяйственные культуры подвергаются опасности заморозков. Наиболее морозоопасными являются пониженные не защищенные участки, окруженные склонами.

К неблагоприятным климатическим явлениям в летний период относятся суховеи. Интенсивность суховея определяется сочетанием дефицита влажности воздуха и скорости ветра.

Выводы:

На территории поселения хорошо обеспечены теплом почти все сельскохозяйственные культуры. Недостаточно обеспечены теплом позднеспелые сорта кукурузы и подсолнечника, поэтому они созревают не ежегодно.

Территория в значительной степени подвержена влиянию таких неблагоприятных метеорологических явлений как засухи, заморозки, метели, град.

Град может уничтожать посевы на больших площадях, выпадая полосами или пятнами.

Поздние весенние заморозки, особенно в северо-западных районах области, могут вызвать повреждение сельскохозяйственных культур уже вступивших в период активной вегетации.

При метелях происходит перераспределение снежного покрова и на полях, создаются оголенные участки, что способствует вымерзанию зимующих культур.

Условия перезимовки озимых культур на территории относительно удовлетворительные.

Для улучшения условий перезимовки растений требуется проведение мероприятий по снегозадержанию.

2.4. Функциональное использование территории, структура землепользования, кадастровая оценка земель.

В основу архитектурно-планировочного решения положено четкое деление территории поселения на жилую и производственную зоны. На размещение жилой и производственной зон оказали влияние наличие существующих построек, подъездные пути, связи с районным центром, областным центром и полями севооборотов. Учтено направление движения грузового транспорта на производственную зону, минуя жилую. Основной въезд на территорию центра сельского поселения – д. Богданиха осуществляется через г.о. Кохма по автомобильной дороге общего пользования регионального значения Ростов – Иваново – Нижний Новгород.

Жилая зона представлена жилой застройкой 42 населенных пунктов, системами учреждений культурно-бытового обслуживания, общественных центров, уличных сетей и зеленых насаждений.

Кадастровая оценка земель.

Территориальное развитие населенных пунктов невозможно без изъятия земель, и, прежде всего земель сельскохозяйственного назначения, допускается изъятие земель худшего качества. В этих условиях вопрос сравнительной оценки сельскохозяйственных земель для целей планировочного анализа и выбора территорий для нового строительства приобретает особую актуальность.

Основной целью проведения работ по государственной кадастровой оценке земель является создание налоговой базы для исчисления земельного и ряда других имущественных налогов («Земельный кодекс РФ, ст. 65, 66; постановление Правительства РФ от 08.04.2000 № 316). Кадастровая стоимость земельного фонда определяет объем потенциально возможных поступлений земельного налога в бюджеты муниципальных образований.

2.5. Существующая планировочная структура и территориальные ограничения градостроительной деятельности.

2.5.1. Планировочные ограничения природного характера.

Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы.

Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы, создаваемые с целью поддержания в водных объектах качества воды, удовлетворяющего всем видам водопользования, имеют определенные регламенты хозяйственной деятельности, в том числе градостроительной, которые установлены Водным кодексом Российской Федерации № 74-ФЗ от 3 июня 2006 года.

Водоохранные зоны могут быть использованы в градостроительных целях по согласованию со специ-

ально уполномоченным органом управления использования и охраны водного фонда с определенными ограничениями, установленными Водным кодексом Российской Федерации. В соответствии с Положением о водоохранных зонах водных объектов и их прибрежных защитных полосах, утвержденным Водным кодексом РФ в водоохранной зоне запрещается:

- использование сточных вод для удобрения почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

В границах водоохранных зон допускается проектирование, размещение, строительство, реконструкцию, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными частью 15 настоящей статьи ограничениями запрещаются:

- распашка земель;
- размещение отвалов размываемых грунтов;
- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Закрепление на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос специальными информационными знаками осуществляется в соответствии с земельным законодательством.

Строительство и реконструкция зданий, сооружений, коммуникаций и других объектов, а также работ по добыче полезных ископаемых, землеройных и других работ проводятся с согласования с бассейновыми и другими территориальными органами управления использованием и охраной водного фонда Министерства природных ресурсов Российской Федерации.

На территории прибрежных защитных полос рекомендуется посадка или сохранение древесно-кустарниковой или луговой растительности.

В соответствии с пунктом 4 статьи 65 Водного кодекса РФ ширина водоохраной зоны строго регламентирована в зависимости от протяженности реки – 50, 100 и 200 метров.

Размер водоохранных зон водных объектов Богданихского сельского поселения

Название водного объекта	Протяженность, км	Размер водоохраной зоны, м		
		От 0 до 10 км	От 10 до 50 км	От 50 км
1	2	3	4	5
р. Увоть	185			200
р. Востра	22		100	
р. Сиверка	16		100	
р. Страданка	13		100	
р. Харинка	11		100	
притоки рек и ручьи	менее 10	50		

Зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения.

Источником хозяйственно питьевого водоснабжения являются подземные воды. В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» источники водоснабжения должны иметь зоны санитарной охраны (ЗСО).

Основной целью создания и обеспечения режима в ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов. Первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водоподводящего

канала. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Санитарная охрана водоводов обеспечивается санитарно-защитной полосой.

В каждом из трех поясов, а также в пределах санитарно-защитной полосы, соответственно их назначению, устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды, которые определены СанПин 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» и СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Зоны санитарной охраны 2 пояса подземных источников водоснабжения составляют 50м.

В соответствии с санитарными правилами и нормами «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПин 2.1.4.1110-02», утвержденными Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 в зоне охраны источников водоснабжения запрещается:

- размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод;

- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод, рубка леса главного пользования и реконструкции.

Инженерно-строительные ограничения.

Инженерно-строительные ограничения обусловлены инженерно-геологическими, гидрологическими особенностями, которые подробно рассмотрены в главе «Природно-ресурсный потенциал сельского поселения».

Зона затопления паводком 1% является существенным ограничителем для градо-строительного освоения - есть необходимость проведения дорогостоящих мероприятий по инженерной подготовке территории (подсыпка, гидронамыв, дренаж, берегоукрепление).

В настоящее время вся подтапливаемая территория относится к землям сельскохозяйственного назначения, и используются в качестве сенокосов, лугов, пастбищ.

2.5.2. Планировочные ограничения техногенного характера.

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» предприятия, группы предприятий, их отдельные здания и сооружения с технологическими процессами, являющимися источниками негативного воздействия на среду обитания и здоровье человека, необходимо отделять от жилой застройки, ландшафтно-рекреационной зоны, зоны отдыха санитарно-защитными зонами (СЗЗ).

Территория санитарно-защитной зоны предназначена для:

- обеспечения снижения уровня воздействия до требуемых гигиенических нормативов по всем факторам воздействия за ее пределами (ПДК, ПДУ);

- создания санитарно-защитного барьера между территорией предприятия (группы предприятий) и территорией жилой застройки;

- организации дополнительных озелененных площадей, обеспечивающих экранирование, ассимиляцию и фильтрацию загрязнителей атмосферного воздуха и повышения комфортности микроклимата.

Приняты следующие планировочные ограничения техногенного характера:

1. Санитарно-защитная зона промышленных предприятий, предприятий коммунально-складского назначения

2. Санитарно-защитная зона объектов транспортной инфраструктуры

3. Санитарно-защитная зона объектов инженерной инфраструктуры

4. Санитарно-защитная зона кладбища.

5. Санитарно-защитная зона скотомогильника.

6. Охранная зона объектов инженерной инфраструктуры.

Охранные зоны газопроводов:

№	Наименование	Установленный размер охранной зоны или СЗЗ	Основание
1	Магистральный газопровод высокого давления	Охранная зона вдоль трассы по 25 м в каждую сторону от оси	Правила Минтопэнерго РФ № 93 от 24.09. 1992 г. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03

2	газораспределительные сети высокого давления	Охранная зона вдоль трассы по 7 м в каждую сторону от оси	Правила Минтопэнерго РФ № 93 от 24.09. 1992 г. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
3	газораспределительные сети среднего давления	Охранная зона вдоль трассы по 4 м в каждую сторону от оси	Правила Минтопэнерго РФ № 93 от 24.09. 1992 г. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
4	газопровод низкого давления	Охранная зона вдоль трассы по 2 м в каждую сторону от оси	Правила Минтопэнерго РФ № 93 от 24.09. 1992 г. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03

Минимальные разрывы газопроводов низкого давления:

Элементы застройки	Расстояние, м
Многоэтажные жилые и общественные здания	50
Малоэтажные жилые здания, теплицы склады	20
Водопроводные насосные станции, водозаборные и очистные сооружения, артскважины	30

В соответствии с Федеральным Законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» № 131-ФЗ от 06.10.2003, сбор и вывоз бытовых и мусора относится к вопросам местного значения поселения. Организация утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов относится к компетенции муниципального района.

Вывоз бытовых отходов осуществляется на городской полигон твердых бытовых отходов, СЗЗ — 500 м. Снижение объемов вновь образуемых отходов возможно в результате следующих мероприятий:

- 1) Уменьшение образования отходов производства и потребления, которое может быть достигнуто за счет внедрения малоотходных технологий и технологий комплексного использования сырья;
- 2) Необходимо организовать систему сбора отходов с выделением отдельных видов для их дальнейшей обработки, что позволит снизить объем отходов, поступающих на захоронение на 50%;
- 3) Для эффективного функционирования системы сбора отходов, которые могут быть переработаны, необходимо обеспечить нормативно-правовую, информационную и технологическую поддержку.

В целях защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередач, устанавливаются санитарные разрывы:

- 1) ЛЭП 10 кВ - 10 м от проекции крайних проводов;
- 2) ЛЭП 35 кВ - 15 м.;
- 3) ЛЭП 110 кВ - 20 м.

2.6. Демографическая ситуация

Муниципальное образование «Богданихское сельское поселение» Ивановского района Ивановской области занимает 14500 га территории, на которой проживают 3474 человек, что составляет чуть менее 10 % населения Ивановского района.

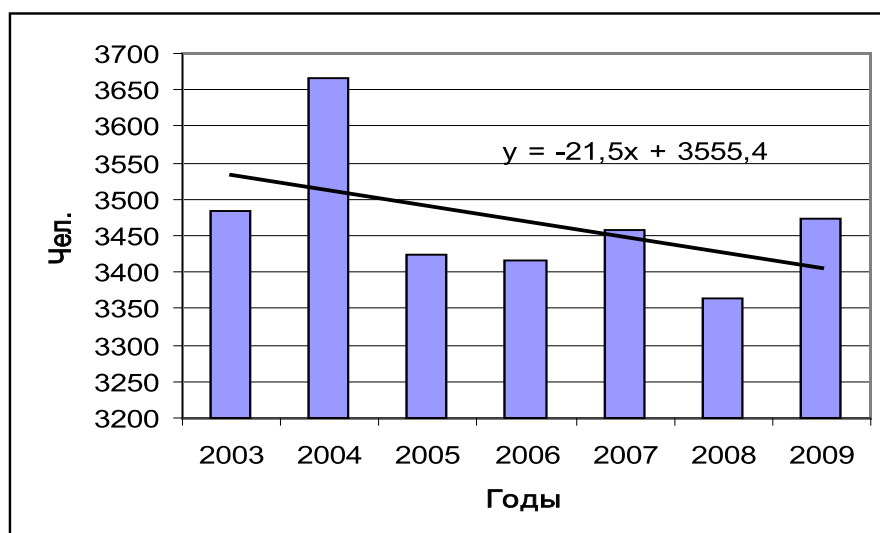
За период с 2002 года по 2014 год в численности населения Богданихского сельского поселения не произошло существенных изменений. Общая численность населения уменьшилась на 77 человек. Пик роста населения пришелся на 2004 год - численность населения составила 3666 человек.

Динамика численности населения Богданихского поселения представлена в таблице.

Динамика численности населения Богданихского поселения на начало года

Показатель	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2014
Численность населения	3485	3666	3424	3415	3457	3365	3474

Проанализировав динамику численности населения Богданихского поселения Ивановского района Ивановской области можно отметить её относительную стабильность. Однако следует заметить некоторую тенденцию снижения численности населения.



Полученное уравнение тренда показывает, что в среднем за год население поселения снижается на 22 человека, что связано с естественной убылью населения.

На территории сельского поселения зарегистрировано 1358 дворов. В среднем на один двор приходится 2,56 человека. Самые большие домохозяйства проживают в д. Захарьино (3,76 чел) и д. Десятское (9 чел.), самые маленькие (из 1 чел.) в д. Якимово. Средними показателями характеризуется д. Боевик. Более благоприятной семейной структурой населения на территории сельского поселения выделяется д. Богданиха, д. Дерябиха.

Оценка среднего размера семей Богданихского поселения на 01.01.2014

Наименование населенных пунктов	Число дворов	На 1 двор приходится чел.
1	2	3
д. Богданиха	646	2,61
д. Антониха	1	1,00
д. Боевик	33	2,85
д. Бурмакино	9	1,78
д. Волгасиха	0	0
д. Волжанка	11	1,91
д. Вятчинки	1	3,00
д. Гоголево	12	1,50
д. Дерябиха	38	2,79
д. Десятское	1	9,00
д. Дубники	3	1,67
д. Дубынино	16	1,63
д. Желтоносово	2	1,50
д. Жирохово	1	1,00
д. Захарьино	38	3,76
д. Игнатцево	3	3,00
д. Калачево	23	2,43
д. Кожевницы	0	х
д. Колесницы Большие	5	1,60

д. Кочедыково	52	2,12
д. Кочорский	166	2,97
д. Лодышкино	1	4,00
д. Манульцево	5	1,20
с. Михалицы	9	2,00
д. Нежилово	7	2,57
д. Новая	1	1,00
д. Орьмово Большое	35	1,94
д. Орьмово Малое	21	1,95
д. Пальмицыно	3	2,00
д. Праслово	0	х
д. Прислониха	14	1,71
с. Родионцово	3	4,00
д. Сальцево	9	1,44
д. Самсоново	3	1,67
с. Стромихино	44	2,91
д. Тарбаево	10	1,60
д. Теплово	9	2,44
д. Тимошкино	34	2,29
д. Шульгино	1	3,00
д. Якимово	2	1,00
д. Ярумино	0	х
д. Ясюниха	85	2,38
ИТОГО	1358	2,56

Таким образом, демографический потенциал Богданихского сельского поселения имеет принципиально разные варианты развития. В данном сельском поселении представлены как потенциально демографически успешные населенные пункты (например, д. Захарьино), так и явные демографические «неудачники» (д. Жирохово). Есть группа населенных пунктов-середняков, в которых прослеживается ситуация, наиболее характерная для современной сельской местности. Ниже в таблице представлены данные о возрастном составе населения Богданихского поселения.

Оценка возрастного состава населения Богданихского сельского поселения

№ п/п	Наименование населенного пункта	Число жителей		Возраст					
		Всего	Име- ют льго- ты	До 7 лет	От 7до 18 лет	От- 18до 30 лет	От 30 до 50 лет	От 50 до 60 лет	Свы- ше 60
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	д. Богданиха	1685	306	82	197	368	500	271	267
2	д. Антониха	1	1						1
3	д. Боевик	94	11	6	24	7	33	5	19
6	д. Бурмакино	16	6		2		7	2	5
5	д. Волгасиха								1
6	д. Волжанка	21	5		3	1	5	2	10

7	д. Вятчинки	3			1		1		1
8	д. Гоголево	18	2		2	1	5	4	6
9	д. Дерябиха	106	16	5	13	13	33	15	27
10	д. Десятское	9		2		1	2	2	
11	д. Дубники	5			1		2		2
12	д. Дубынино	26	2		2	4	7	2	4
13	д. Желтоносово	3	1				2		1
14	д. Жирохово	1							1
15	д. Захарьино	143	14	15	26	38	45	5	14
16	д. Игнатцево	9	1	1		3	4	1	
17	д. Калачево	56	13	5	6	6	14	5	20
18	д. Кожевницы								
19	д. Колесницы Большие	8	1			1	2	3	2
20	д. Кочедыково	110	18	6	13	16	31	12	32
21	д. Кочорский	493	59	32	43	112	161	89	56
22	д. Лодышкино	4			1	1		2	1
23	д. Манульцево	6	2				1	1	4
24	с. Михалицы	18	5		1	1	4	3	10
25	д. Нежилово	18	1	1	4		6	4	3
26	д. Новая	1							1
27	д. Орьмово Большое	68	16	3	6	8	18	11	22
28	д. Орьмово Малое	41	12		1	7	10	7	16
29	д. Пальмицыно	6	1			2		1	3
30	д. Праслово								
31	д. Прислониha	24	7	1		5	6	3	9
32	с. Родионцово	12		1	2	2	3		4
33	д. Сальцево	13	2		1	1	2	2	7
34	д. Самсоново	5	1					2	3
35	с. Стромихино	128	28	9	17	28	41	9	24
36	д. Тарбаево	16	2	1		2	2	8	4
37	д. Теплово	22	1	1	1	9	6	3	2
38	д. Тимошкино	78	25	2	6	16	15	10	29
39	д. Шульгино	3				1	2		
40	д. Якимово	2	1					1	1
41	д. Ярумино								
42	д. Ясюниха	202	50	6	11	38	52	33	62
	ИТОГО	3474	610	179	384	691	1022	518	674

Данные представленные в таблице не только наглядно указывают не совсем благоприятную демографическую ситуацию в поселении. По этим цифрам достаточно легко ценить перспективы развития демографической ситуации. Отметим, что доля жителей в Богданихском сельском поселении до 18 летнего возраста составила 16,4% (для справки в среднем по сельскому населению России доля жителей до 18 лет составляет почти 24%), а доля жителей старше 60 лет в поселении составляет 19,3%, это значение близко к среднероссийскому.

Современная демографическая нагрузка в целом по сельскому поселению невысокая, настораживает ее структурная составляющая – стариков, как правило, больше, чем детей и подростков. Обозначилась тен-

денция к уменьшению демографической нагрузки, которая, однако, не может рассматриваться позитивно, поскольку и в городской и особенно в сельской местности не потеряли своей значимости причины, приводящие к повышенной смертности, в том числе и в трудоспособном возрасте.

Кризис семейных отношений в обществе проявился уже и в сельской местности и выражается в малодетности брачных союзов, нежелании жить в многопоколенных семьях. Поэтому и появляются на карте России населенные пункты, почти целиком состоящие из одиноких пенсионеров. В пригородной зоне эти тенденции проявляются в возникновении дачных поселков с сезонными ритмами – пустующих зимой и оживающих в весенне-летний период.

Анализ данных показывает, что сохраняется сложная демографическая ситуация: естественная убыль населения достаточно высока, смертность уже почти, чем в 2 раза превышает рождаемость, рождаемость в поселении не обеспечивает даже простого воспроизводства населения. Как следствие, коэффициент естественного прироста населения за последние годы имеет отрицательные значения. Прирост населения наблюдается только за счет миграционного прироста, однако и этот показатель в 2014 году был отрицательным.

По состоянию на 01.01.2008 года показатель рождаемости на 1 тыс. человек по поселению на уровне в среднем по России по сельскому населению (Богданихское - 11 промилле, по России – 11,3 промилле), по смертности показатель по поселению также на уровне среднего государственного показателя по сельским территориям (17 и 17,3 промилле соответственно). Следует указать, что по данным Ивановской области средняя рождаемость составляет 11 промилле, а смертность 19,6.

Для поселения характерен регрессивный тип возрастной структуры населения, с относительно низкой долей населения молодых возрастов при относительно высокой доле населения пенсионных возрастов.

Резервы улучшения демографической ситуации в Богданихском сельском поселении, как и в области в целом, заключаются в улучшении репродуктивного здоровья населения, повышении уровня рождаемости, сокращении потерь населения в результате преждевременной смертности (особенно, в трудоспособном возрасте).

Главной стратегической целью в развитии демографических процессов и в демографической политике на ближайшую и долгосрочную перспективу является смягчение негативных тенденций и улучшение демографической ситуации в целом.

К основным направлениям демографической политики относятся:

- 1) повышение рождаемости и укрепление семьи;
- 2) снижение смертности и увеличение продолжительности жизни;
- 3) реабилитация инвалидов;
- 4) оптимизация миграционных процессов.

Эта стратегическая цель формируется и реализуется в соответствующих социальных и экономических программах. Первоочередными направлениями решения демографических проблем являются: кардинальное улучшение уровня медицинского обслуживания населения, повышение экологического контроля продуктов питания, повышение материального уровня жизни и решение жилищной проблемы.

В Богданихском сельском поселении, как и в целом по России четко прослеживается снижение доли населения младше трудоспособного возраста, увеличение доли трудоспособного возраста и достаточно стабильная доля населения старше трудоспособного возраста.

Основным фактором, влияющими на эту динамику, являлось резкое снижение рождаемости в 90-х годах, что повлияло на снижение младших возрастов и росту других. Вместе с тем, на долю старших возрастов в понижающем направлении влияло, то, что на пенсию в последние годы выходили люди, родившиеся во время войны, в годы с низким уровнем рождаемости.

Превышение численности женщин над мужчинами является закономерностью, учитывая более высокую продолжительность жизни женщин. Вместе с тем в стране в целом, в Ивановской и других областях ЦФО она растет в связи с более высоким ростом смертности среди мужчин.

Миграция имеет важное влияние на половозрастную структуру населения, т.к. половозрастной состав мигрантов сдвинут в сторону молодых возрастов и мужчин.

Рост населения в сельском поселении в 90-х годах был связан с падением объемов промышленного производства и появлением безработицы в городе, и с тем, что на селе в эти годы прожить было легче, за счет подсобного хозяйства. Кроме того, положительное сальдо миграции в сельскую местность распределялось в 90-х годах достаточно равномерно между городской и сельской местностью. Но в последние годы темпы роста доли городского населения, несмотря на снижение его общей величины, немного увеличились. Основную роль здесь сыграла динамика миграции, т.к. в последние годы (при общем снижении ее уровня) основной ее поток был направлен в городскую местность, а в сельской местности появилось отрицательное сальдо миграции, но в последние годы миграция в Богданихское сельское поселение увеличилась и в период с 2005 по 2014гг. что произошло из-за положительного сальдо миграции. Это связано в основном с выгодным расположением поселения в непосредственной близости от города Иваново и интенсивным освоением пригородных районов жителями города Иваново.

Численность населения сельского поселения на 2014 г. и 2034 г.

№ пп	Населенный пункт	Численность нас. 2014 г.	Численность нас. 2034 г.
1	д. Богданиха	1685	1786
2	д. Антониха	0	0
3	д. Боевик	94	210
4	д. Бурмакино	16	22
5	д. Волгасиха	0	0
6	д. Волжанка	21	32
7	д. Вятчинки	3	263
8	д. Гоголево	18	108
9	д. Дерябиха	106	249
10	д. Десятское	9	14
11	д. Дубники	5	7
12	д. Дубынино	26	103
13	д. Желтоносово	3	4
14	д. Жирохово	1	4
15	д. Захарьино	143	184
16	д. Игнатцево	9	18
17	д. Калачево	56	1208
18	д. Кожевницы	0	2
19	д. Колесницы Большие	8	10
20	д. Кочедыково	110	4700
21	д. Кочорский	493	1236
22	д. Лодышкино	4	5
23	д. Манульцево	6	67
24	с. Михалицы	18	25
25	д. Нежилово	18	36
26	д. Новая	1	3
27	д. Орьмово Большое	68	110
28	д. Орьмово Малое	41	44
29	д. Пальмицыно	6	7
30	д. Праслово	0	0
31	д. Прислониha	24	26
32	с. Родионцово	12	13
33	д. Сальцево	13	64
34	д. Самсоново	5	12
35	с. Стромихино	128	138
36	д. Тарбаево	16	32
37	д. Теплово	22	32
38	д. Тимошкино	78	84
39	д. Шульгино	3	5
40	д. Якимово	2	3

41	д. Ярумино	0	0
42	д. Ясюниха	202	224
Всего по поселению		3474	10840

2.7. Экономическая база и сфера занятости

В целом производственные мощности сельского хозяйства Богданихского сельского поселения представлены элементами, представленными в таблице:

Основные показатели производственной мощности сельскохозяйственного производства Богданихского поселения

Производственные мощности	Количество
1	2
Молочно-товарные фермы	1
Мастерские	1
Трактора	18
Комбайны	6

Среднегодовая численность работников, занятых в сельскохозяйственном предприятии составила 40 чел.

На территории Богданихского сельского поселения функционируют садоводческие общества. Присутствие данных участников на этой земле носит сезонный характер, они производят сельскохозяйственную продукцию для собственных нужд.

Отметим, что в связи с нерациональным сельскохозяйственным производством, земли сельскохозяйственного назначения, входящие в состав Богданихского сельского поселения имеют невысокое плодородие, содержание гумуса в почве низкое. Использование этих земель малоэффективно для развития агропромышленного комплекса, и предлагается использование этих территорий под жилищное, социально-бытовое и производственное строительство, учитывая их выгодное местоположение, близость к областному центру, наличие хорошей транспортной связи с Иваново, подготовленность территории к развитию инженерных сетей.

Трудовые ресурсы, занятость, безработица

Распределение населения по возрастным группам на 01.01.2014 года

Наименование населенных пунктов	Общая численность населения	Дети и подростки		Лица трудоспособного возраста		Пенсионеры	
		численность	в % к общей численности населения	численность	в % к общей численности населения	численность	в % к общей численности населения
1	2	3	4	5	6	7	8
д. Богданиха	1685	279	16,56	1139	67,60	267	15,85
д. Антониха	1	0	0,00	0	0,00	1	100,00
д. Боевик	94	30	31,91	45	47,87	19	20,21
д. Бурмакино	16	2	12,50	9	56,25	5	31,25
д. Волгасиха	1	0	0,00	0	0,00	1	100
д. Волжанка	21	3	14,29	8	38,10	10	47,62
д. Вятчинки	3	1	33,33	1	33,33	1	33,33

д. Гоголево	18	2	11,11	10	55,56	6	33,33
д. Дерябиха	106	18	16,98	61	57,55	27	25,47
д. Десятское	9	2	22,22	5	55,56	0	0,00
д. Дубники	5	1	20,00	2	40,00	2	40,00
д. Дубынино	26	2	7,69	13	50,00	4	15,38
д. Желтоносово	3	0	0,00	2	66,67	1	33,33
д. Жирохово	1	0	0,00	0	0,00	1	100,00
д. Захарьино	143	41	28,67	88	61,54	14	9,79
д. Игнатцево	9	1	11,11	8	88,89	0	0,00
д. Калачево	56	11	19,64	25	44,64	20	35,71
д. Кожевницы	0	0	0,00	0	0,00	0	0,00
д. Колесницы Б.	8	0	0,00	6	75,00	2	25,00
д. Кочедыково	110	19	17,27	59	53,64	32	29,09
д. Кочорский	493	75	15,21	362	73,43	56	11,36
д. Лодышкино	4	1	25,00	3	75,00	1	25,00
д. Манульцево	6	0	0,00	2	33,33	4	66,67
с. Михалицы	18	1	5,56	8	44,44	10	55,56
д. Нежилово	18	5	27,78	10	55,56	3	16,67
д. Новая	1	0	0,00	0	0,00	1	100,00
д. Орьмово Бол.	68	9	13,24	37	54,41	22	32,35
д. Орьмово Мал.	41	1	2,44	24	58,54	16	39,02
д. Пальмицыно	6	0	0,00	3	50,00	3	50,00
д. Праслово	0	0	0,00	0	0,00	0	0,00
д. Прислониха	24	1	4,17	14	58,33	9	37,50
с. Родионцово	12	3	25,00	5	41,67	4	33,33
д. Сальцево	13	1	7,69	5	38,46	7	53,85
д. Самсоново	5	0	0,00	2	40,00	3	60,00
с. Стромихино	128	26	20,31	78	60,94	24	18,75
д. Тарбаево	16	1	6,25	12	75,00	4	25,00
д. Теплово	22	2	9,09	18	81,82	2	9,09
д. Тимошкино	78	8	10,26	41	52,56	29	37,18
д. Шульгино	3	0	0,00	3	100,00	0	0,00
д. Якимово	2	0	0,00	1	50,00	1	50,00
д. Ярумино	0	0	0,00	0	0,00	0	0,00
д. Ясюниха	202	17	8,42	123	60,89	62	30,69
ИТОГО	3474	570	16,41	2232	64,25	672	19,34

Возрастная структура населения может быть оценена как средневозрастная. Сельское поселение имеет высокую долю людей трудоспособного возраста (64,25 %), превышающую среднеобластную, что говорит о перспективах развития данной территории. Доля младших возрастов ниже среднеобластных и среднерайонных показателей и составляет 16,41%. Более низка в сельском поселении и доля населения пенсионного возраста.

Более благоприятная возрастная структура с высокой (~20 %) долей детей и подростков сложилась в д. Нежилово, с. Родионцово, но в д. Антониha, д. Жирохово, д. Новая отсутствует трудоспособное население. Самая большая доля трудоспособного населения, превышающая среднеобластные и среднерайонные показатели, в д. Тарбаево, д. Кочорский, но здесь мало детей и достаточно много пенсионеров. Немного лучше с

молодыми возрастами обстоит ситуация в селе Стромихино, селе Родионцово, но доля пожилых и стариков там также достаточно высока. Эти населенные пункты отличаются и самой низкой долей трудоспособного населения. Наиболее благоприятна и сбалансирована возрастная структура в д. Богданиха, здесь высокая доля детей, низкая доля пожилых и средний для района удельный вес трудоспособного населения.

Нагрузка лицами старше трудоспособного возраста, как правило, выше нагрузки детьми и подростками. Только в центре муниципального образования нагрузка младшими и старшими возрастами примерно одинакова. Впоследствии в трудоспособный возраст начнут вступать поколения 1990-х годов рождения, когда началось резкое снижение рождаемости. В дальнейшем ожидается незначительное снижение численности населения трудоспособного возраста и рост числа и удельного веса лиц старших возрастных групп, что обусловит, в свою очередь, рост показателя демографической нагрузки.

Демографическая нагрузка на 01.01.2014 года

Наименование населенных пунктов	на 1000 жителей трудоспособного возраста приходится лиц нетрудоспособного возраста	в том числе:	
		детей и подростков	лиц старше трудоспособного возраста
1	2	3	4
д. Богданиха	479	234	245
д. Антониха	х	х	х
д. Боевик	1089	422	667
д. Бурмакино	778	556	222
д. Волгасиха	х	х	х
д. Волжанка	1625	1250	375
д. Вятчинки	2000	1000	1000
д. Гоголево	800	600	200
д. Дерябиха	738	443	295
д. Десятское	400	0	400
д. Дубники	1500	1000	500
д. Дубынино	462	308	154
д. Желтоносово	500	500	0
д. Жирохово	х	х	х
д. Захарьино	625	159	466
д. Игнатцево	125	0	125
д. Калачево	1240	800	440
д. Кожевницы	х	х	х
д. Колесницы Большие	333	333	0
д. Кочедыково	864	542	322
д. Кочорский	362	155	207
д. Лодышкино	667	333	333
д. Манульцево	2000	2000	0
с. Михалицы	1375	1250	125
д. Нежилово	800	300	500
д. Новая	х	х	х
д. Орьмово Большое	838	595	243
д. Орьмово Малое	708	667	42
д. Пальмицыно	1000	1000	0

д. Праслово	х	х	х
д. Прислониха	714	643	71
с. Родионцово	1400	800	600
д. Сальцево	1600	1400	200
д. Самсоново	1500	1500	0
с. Стромихино	641	308	333
д. Тарбаево	417	333	83
д. Теплово	222	111	111
д. Тимошкино	902	707	195
д. Шульгино	0	0	0
д. Якимово	1000	1000	0
д. Ярумино	х	х	х
д. Ясюниха	642	504	138
ИТОГО	556	301	255

Из данной таблицы видно, что наиболее благоприятной ситуацией выделяются д. Богданиха, д. Дубынино, д. Колесницы Большие, д. Теплово. В худшем положении оказываются все остальные населенные пункты. Каждая из групп населенных пунктов будет развиваться по определенному сценарию. Населенные пункты с преобладающей нагрузкой молодыми возрастами имеют достаточно хорошие перспективы пополнения численности населения, в т.ч. и трудовых ресурсов. Населенные пункты, в которых велика нагрузка старшими возрастными группами при катастрофически низкой нагрузке детьми, остро нуждаются в молодом населении.

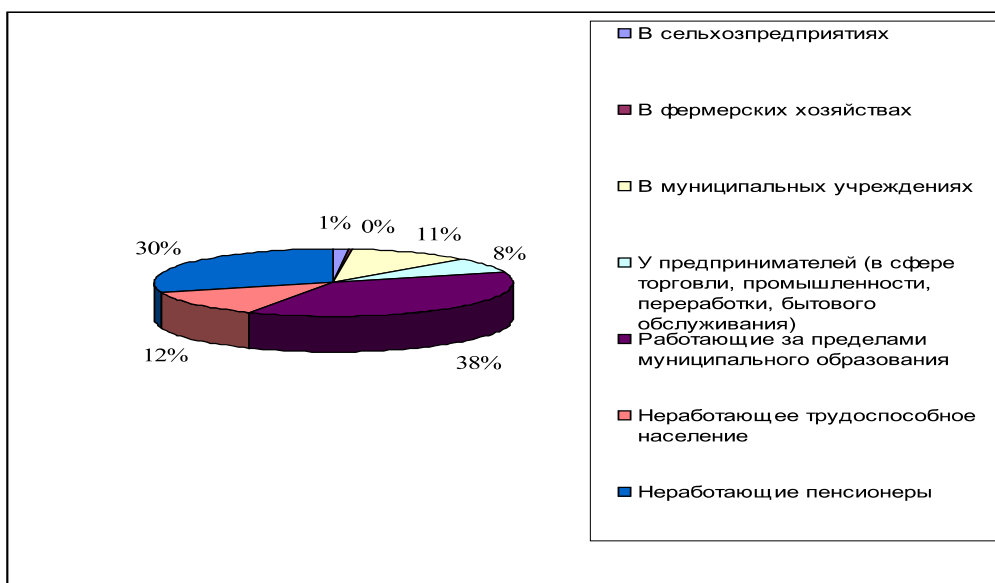
Характеристика занятости населения Богданихского сельского поселения на 01.01.2014 г.

№ п/п	Наименование населенного пункта	Всего	Работающие				Работающие за пределами муниципального образования	Неработающее население	
			В сельхозпредприятиях	В фермерских хозяйствах	В муниципальных учреждениях	У предпринимателей (в сфере торговли, промышленности, переработки, бытового обслуживания)		Трудоспособное население	Пенсионеры
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	д. Богданиха	1685	40	4	230	100	521	148	267
2	д. Антониха	1							
3	д. Боевик	94			7	3	17	12	22
4	д. Бурмакино	16				2	4		7
5	д. Волгасиха								

6	д. Волжанка	21					3		12
7	д. Вятчинки	3						1	1
8	д. Гоголево	18				2		4	10
9	д. Дерябиха	106					48		33
10	д. Десятское	9						2	2
11	д. Дубники	5					2		2
12	д. Дубынино	26						12	6
13	д. Желтоносово	3					2		1
14	д. Жирохово	1							1
15	д. Захарьино	143			1		34	33	19
16	д. Игнатцево	9				1	1	1	1
17	д. Калачево	56				4	10	2	25
18	д. Кожевницы								
19	д. Колесницы Большие	8					3		4
20	д. Кочедыково	110			12	8	12	4	44
21	д. Кочорский	493			25	45	210	52	56
22	д. Лодышкино	4					1		2
23	д. Манульцево	6					1		5
24	с. Михалицы	18					2		13
25	д. Нежилово	18			1		5		7
26	д. Новая	1							1
27	д. Орьмово Большое	68			1	3	13	5	33
28	д. Орьмово Малое	41					7	3	23
29	д. Пальмицыно	6					1	1	4
30	д. Праслово								
31	д. Прислониha	24					6	2	12
32	с. Родионцово	12					4		4
33	д. Сальцево	13							9
34	д. Самсоново	5							
35	с. Стромихино	128		3	1	8	20	29	33
36	д. Тарбаево	16					4		12
37	д. Теплово	22					6	4	5
38	д. Тимошкино	78			5	12	10		39
39	д. Шульгино	3					2		
40	д. Якимово	2							2
41	д. Ярумино								
42	д. Ясюниха	202			3	17	60	18	75
	Итого	3474	40	7	286	205	1009	333	792

Таблица показывает, что 44,5% населения работают. В тоже время следует отметить, что людей в трудоспособном возрасте 64,25% (таблица 4). Доля безработных в структуре трудоспособного населения в Богданихском поселении составляет 9,5%.

Более наглядно структура занятости населения Богданихского поселения представлена на рисунке 1.



Риснок 1 - Структура занятости населения Богданихского поселения

Очень важным является, каким образом трудоустроено трудоспособное население. Структура занятости трудоспособного населения представлена на рисунке 2 в виде круговой диаграммы.

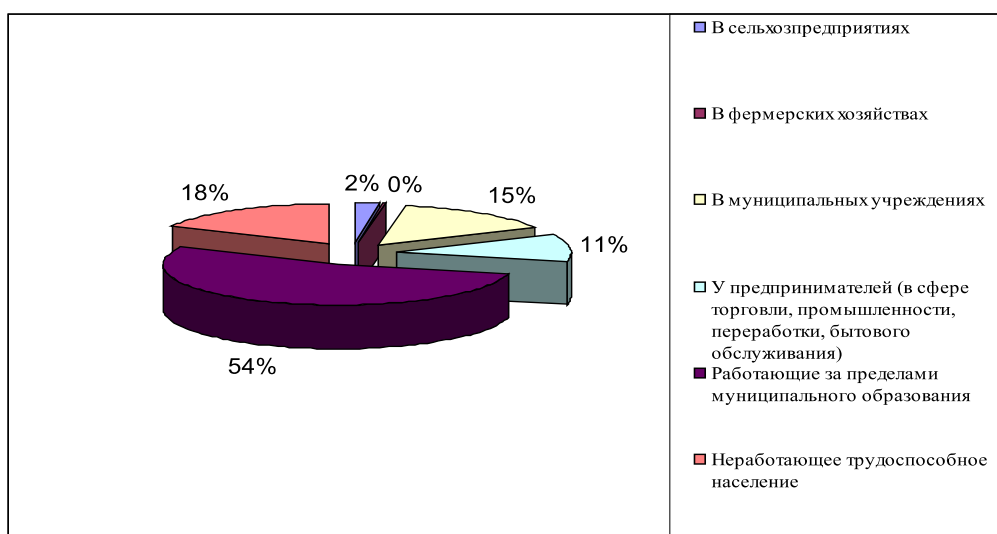


Рисунок 2 - Структура занятости трудоспособного населения

Также следует указать, что 54% занятых людей, проживающих на территории Богданихского сельского поселения, работают за пределами данного муниципального образования. Это в первую очередь связано с близостью г. Иваново, рынок труда которого более ёмкий, чем в Богданихском поселении. В этой связи, мы считаем целесообразным развивать жилищное строительство в Богданихском сельском поселении для привлечения в этот населенный пункт дополнительного населения, так как жилье в городе Иваново гораздо дороже, чем в Богданихском сельском поселении, а транспортные связи позволяют жить в сельской местности, а работать в городе.

2.8. Жилищный фонд

Жилая застройка населенных пунктов представлена в основном малоэтажной усадебной застройкой и многоквартирными домами.

По состоянию на 01.01.2014 в Богданихском сельском поселении насчитывается 1358 усадеб и 54 многоквартирных дома.

Численность населения Богданихского сельского поселения на ту же дату, по данным паспорта на 2014 год, составила 3474 человек.

В таблице приведены данные об обеспеченности жильём населения Богданихского сельского поселения в разрезе населенных пунктов.

Жилищный фонд Богданихского сельского поселения на 01.01.2014

№	Населенный пункт	Количество многоквартирных домов	Количество усадеб	Население, чел.
1	2	3	4	5
1	д. Богданиха	12	646	1685
2	д. Антониха		1	1
3	д. Боевик	5	33	94
4	д. Бурмакино		9	16
5	д. Волгасиха		1	0
6	д. Волжанка		11	21
7	д. Вятчинки		1	3
8	д. Гоголево		12	18
9	д. Дерябиха		38	106
10	д. Десятское		1	9
11	д. Дубники		3	5
12	д. Дубынино		16	26
13	д. Желтоносово		2	3
14	д. Жирохово		1	1
15	д. Захарьино	8	38	143
16	д. Игнатцево		3	9
17	д. Калачево		23	56
18	д. Кожевницы		0	0
19	д. Колесницы Большие		5	8
20	д. Кочедыково		52	110
21	д. Кочорский	25	166	493
22	д. Лодышкино		1	4
23	д. Манульцево		5	6
24	с. Михалицы		9	18
25	д. Нежилово		7	18
26	д. Новая		1	1
27	д. Орьмово Большое	1	35	68
28	д. Орьмово Малое		21	41
29	д. Пальмицыно		3	6
30	д. Праслово		0	0
31	д. Прислониha		14	24
32	с. Родионцово		3	12
33	д. Сальцево		9	13

34	д. Самсоново		3	5
35	с. Стромихино	2	44	128
36	д. Тарбаево		10	16
37	д. Теплово		9	22
38	д. Тимошкино	1	34	78
39	д. Шульгино		1	3
40	д. Якимово		2	2
41	д. Ярумино		0	0
42	д. Ясюниха		85	202
	итого		1362	3474

2.9. Социальная инфраструктура.

Основной проблемой сельских территорий является транспортная доступность. В таблице представлены основные показатели, влияющие на доступность и составляющие собой базу для развития социальной инфраструктуры Богданихского сельского поселения.

Удаленность населенных пунктов Богданихского сельского поселения от административных центров Богданихского сельского поселения и Ивановского муниципального района

№ п/п	Наименование населенного пункта	Удаленность от административного центра Богданихского сельского поселения					Удаленность от административного центра Ивановского муниципального района		
		до 1 км	От 1 до 3 км	От 3 до 5 км	От 5 до 10 км	Свыше 10км	До 10км	От 10 до 20 км	От 20 до 30 км
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	д. Богданиха							15	
2	д. Антониха				1	15			26
3	д. Боевик			4	1			18	
4	д. Бурмакино			4				19	
5	д. Волгасиха					15			26
6	д. Волжанка		2					17	
7	д. Вятчинки				6				21
8	д. Гоголево		3					18	
9	д. Дерябиха				6		9		
10	д. Десятское				10				21
11	д. Дубники		3					18	
12	д. Дубынино		2					17	
13	д. Желтоносово					14			25
14	д. Жирохово					11			22
15	д. Захарьино					13			24
16	д. Игнатцево			5				20	
17	д. Калачево			5				16	
18	д. Кожевницы				6				
19	д. Колесницы Большие				6				21

20	д. Кочедыково				6		9		
21	д. Кочорский			4	1			11	
22	д. Лодышкино				8				23
23	д. Манульцево			3				18	
24	с. Михалицы				10				21
25	д. Нежилово			3				16	
26	д. Новая					14			25
27	д. Орьмово Большое				7			18	
28	д. Орьмово Малое				6			17	
29	д. Пальмицыно					11			22
30	д. Праслово					12			23
31	д. Прислониha			5				16	
32	с. Родионцово					13			24
33	д. Сальцево			5					20
34	д. Самсоново					12			23
35	с. Стромихино				10				21
36	д. Тарбаево			5				16	
37	д. Теплово				6				21
38	д. Тимошкино			5				16	
39	д. Шульгино					12			23
40	д. Якимово					12			23
41	д. Ярумино					16			27
42	д. Ясюниха					15	8		

Важным моментом развития социальной инфраструктуры является транспортное обслуживание, другими словами обеспеченность территории общественным транспортом (см. раздел «Транспортная инфраструктура»).

Из объектов социального, культурно-бытового обслуживания и административного назначения на территории Богданихского сельского поселения имеются: административные здания, 1 школа, 13 магазинов.

Показатели обеспеченности жителей средними образовательными школами

Показатели	Ед. изм.	2014 г
Количество школ	ед.	1
Количество ученических мест	мест	192
Заполненность школы	%	145
Численность учащихся в образовательных школах	чел.	278
Количество детей от 7 до 18 лет, проживающих на территории поселения	чел.	386
Обеспеченность школами (справка: норматив- 100%)	%	49,7

В целом можно отметить, что Богданихское поселение обеспечено основными объектами социального значения. Так, например, на территории поселения работает 1 средняя общеобразовательная школа, способные принять в одну смену 192 ученика. Однако по данным 2014 года в этой школе обучается 278 человек, причем эта школа является ещё и дошкольным образовательным учреждением. Важным показателем социального обеспечения поселения является уровень развитости социальной инфраструктуры, в том числе обеспечение жителей отоплением, газом, телефоном и т.д. (см. раздел «Инженерная инфраструктура»).

На уровень и качество жизни сельского населения особое влияние оказывает обеспеченность территории развитой торговой сетью.

Обеспеченность Богданихского поселения торговой сетью

Стационарная торговая сеть Богданихского сельского поселения:					
Магазины:					
	Название	Вид	Адрес	Общая площадь, м2	Торговая площадь, м2
1.	«Планета вкуса» ИП Карапетын Гамлет Гарникович	Магазин продовольственный	д. Богданиха, 91а	47	26
2	«1000 мелочей»	Магазин смешанный	д. Богданиха, 90	375	220
3.	ООО «Автопилот»	Магазин хозяйственных товаров	д. Богданиха	52	26
4.	ИП Лобанов Андрей Леонидович	Магазин непродовольственный «УАЗ»	д. Богданиха, 21а	199	76
5.	ОАО «Газпромнефть»	Магазин продовольственный	в районе д. Кочедыково	36	26
6.	ООО «Натали»	Магазин смешанный	д. Кочорский	110	48
7.	ИП Троицкая Екатерина Евгеньевна	Магазин смешанный	с. Стромихино	46	29
8.	гастроном «Богданиха» ИП Карапетын Гамлет Гарникович	Магазин продовольственный	д. Богданиха, 92	221	55
9.	ИП Попугалова Наталья Владимировна	Мини-магазин продовольственный	д. Богданиха	47,3	22,5
10.	ИП Мокеева Татьяна Александровна	Мини-магазин продовольственный	д. Богданиха	30	11
11.	ИП Сибрина Людмила Сергеевна	Мини-магазин смешанный	д. Орьмово Большое	33	22
Мелкорозничная торговая сеть Богданихского сельского поселения:					
Павильоны:					
1.	ИП Беляков Михаил Викторович	Павильон Непрод. товаров	д. Богданиха	15	12
2.	ИП Модина Светлана Владимировна	Павильон продовольственный	д. Богданиха	29	18

Перечень размещения нестационарных торговых объектов

Адрес размещения нестационарного торгового объекта	Площадь земельного участка (здания, строения, сооружения) каждого места размещения нестационарного торгового объекта	Вид нестационарного торгового объекта (палатка, автолавка, летнее кафе, тонар, лоток)	Площадь нестационарного торгового объекта	Ассортимент, реализуемых товаров (продовольственные или непродовольственные)	Срок размещения нестационарного торгового объекта
д. Богданиха	10 кв.м	тонар	10 кв.м	Продовольственные	апрель-ноябрь

д. Богданиха	10 кв.м	тонар	7 кв.м	Продовольственные	апрель-ноябрь
д. Богданиха	8 кв.м	автолавка	5 кв.м.	Продовольственные	Круглогодично
д. Захарьино	8 кв.м	автолавка	5 кв.м	Продовольственные	Круглогодично
д. Жирохово	8 кв.м	автолавка	5 кв.м	Продовольственные	Круглогодично
с. Родионцово	8 кв.м	автолавка	5 кв.м	Продовольственные	Круглогодично
д. Колесницы Большие	8 кв.м	автолавка	5 кв.м	Продовольственные	Круглогодично
д. Прислониha	8 кв.м	автолавка	5 кв.м	Продовольственные	Круглогодично
д. Тимошкино	8 кв.м	автолавка	5 кв.м	Продовольственные	Круглогодично
д. Ясюниха	8 кв.м	автолавка	5 кв.м	Продовольственные	Круглогодично
д. Нежилово	8 кв.м	автолавка	5 кв.м	Продовольственные	Круглогодично

Как видно из представленных данных, на территории Богданихского сельского поселения работает достаточно большое количество торговых предприятий.

На территории Богданихского сельского поселения имеются следующие объекты обслуживания населения:

- д. Богданиха: администрация, мастерская по ремонту обуви, закусочная, детский сад, школа, магазины, клуб, библиотека, офис врача общей практики;
- с. Стромихино: магазин, ФАП, клуб;
- д. Захарьино: клуб, ФАП;
- д. Кочорский: магазин;
- д. Ормово Большое: магазин;
- д. Дерябиха: кафе;
- в районе д. Бурмакино: закусочная.

2.10. Производственная сфера

На территории Богданихского сельского поселения расположены: - предприятие кондитерской фабрики «МАК Иваново»; - очистные сооружения ОАО Водоканал; - асфальтобетонный завод южнее д. Ормово Малое; - предприятие по производству мебели «Гранд Мебель» в д. Богданиха; - пилорама в районе д. Кочорский (хоз. центр ЗАО «Кохомский»); - пилорама в районе с. Стромихино (хоз. центр ТНВ «Земледелец Богатырев и Ко»); - пилорама в районе д. Прислониha; - деревообрабатывающий цех в районе д. Богданиха (хоз. центр ТНВ «Земледелец Богатырев и Ко»); - пилорама в районе д. Богданиха (хоз. центр ТНВ «Земледелец Богатырев и Ко»); - цех по производству дверей в районе д. Дубынино; - цех по производству мебели в районе д. Ормово Малое; - цех по производству тротуарной плитки в районе д. Богданиха (хоз. центр ТНВ «Земледелец Богатырев и Ко»); - швейный цех в д. Кочорский; - фермерское хозяйство в районе д. Ясюниха.

Существуют предприятия недействующие в настоящее время. Это территория фермерского хозяйства у д. Волгасиха и д. Захарьино.

2.11. Транспортная инфраструктура

Железнодорожный транспорт

По территории сельского поселения пролегает ветка железнодорожного транспорта, по которой осуществляются грузовые и пассажирские перевозки, но в силу особенностей территориального расположе-

ния транспортных коммуникаций различных видов, основным видом транспорта, в особенности пассажирского, является автомобильный.

Воздушный транспорт

На территории Богданихского сельского поселения расположен аэродром в районе д. Ясюниха.

Автомобильный транспорт и улично-дорожная сеть

Транспортная инфраструктура Богданихского сельского поселения представлена следующими видами автомобильных дорог:

- 1) автомобильные дороги общего пользования регионального значения Ростов – Иваново – Нижний Новгород и Иваново – Кохма;
- 2) автомобильные дороги общего пользования межмуниципального значения Кохма – Федосово – Исаево и Кохма – Стромихино;
- 3) сеть автомобильных дорог общего пользования местного значения.

Эти дороги являются основными осями планировочного каркаса территории, активно развивающихся центральной и южной частей сельского поселения.

В графических материалах генерального плана Богданихского сельского поселения отображается информация по отводу автомобильных дорог согласно перечню, представленному ниже. В соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 № Ф3-257 «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в РФ» вдоль автомобильных дорог устанавливаются придорожные полосы. Границы придорожных полос установлены для дорог 1-2-ой технической категории на расстоянии 75 м, 3-4 технической категории – на расстоянии 50 м, для автодорог 5-ой технической категории – 25 м от границы полосы отвода автодороги. На земельные участки в границах придорожных полос в соответствии с законодательством устанавливаются ограничения в использовании. В этих зонах предусматривается размещение коммуникаций и других линейных объектов к объектам капитального строительства, съездов, остановок общественного транспорта, пешеходной зоны, снегозащитных, шумозащитных полос, объектов дорожного сервиса и др. В соответствии с этим зоны общего пользования для вновь строящихся населенных пунктов должны располагаться между границей придорожной полосы и красной линией населенного пункта. Для существующих населенных пунктов – между границей полосы отвода автодороги и красной линией населенного пункта в соответствии с Градостроительным кодексом РФ.

Ширина зоны общего пользования установлена проектом с учетом охранных и санитарных зон линейных объектов и нормативных размеров земельных участков объектов. Земельные участки в границах зон общего пользования предоставляются физическим и юридическим лицам с установлением сервитутов.

Характеристика автомобильных дорог Богданихского сельского поселения, а также характеристика и техническое состояние мостов представлены ниже в таблицах.

**Перечень автодорог общего пользования в Богданихском сельском поселении, находящихся на балансе Департамента дорожного хозяйства
Ивановской области**

	Наименование автомобильной дороги	Идентификацион- ный номер автомо- бильной дороги	Протяжён- ность авто- мобильной дороги (км) в границах зоны содержа- ния	Сведения о соответствии автомобильной дороги и её участков тех. характеристикам класса и категории автодороги		Вид разре- шённого ис- пользования	Иные сведения
				класс дороги	категория до- роги		
Богданихское сельское поселение							
1260	Ростов – Иваново – Нижний Новгород	24 ОП РЗ К-260	17,8	3	II – III, I Б	ОП	
3340	Иваново – Кохма	24 ОП РЗ К-340	0,7	3	II	ОП	
1123	Кохма – Федосово – Исаево	24 ОП МЗ Н-123	21,7	3	IV	ОП	
1124	Кохма – Стромихино	24 ОП МЗ Н-124	6,9	3	IV	ОП	
		ИТОГО:	47,1				

**Перечень автодорог общего пользования в Богданихском сельском поселении,
находящихся на балансе администрации Ивановского муниципального района**

	Наименование автомобильной дороги	Идентификацион- ный номер автомо- бильной дороги	Протяжён- ность авто- мобильной дороги (м) в границах зоны содержа- ния	Сведения о соответствии автомобильной дороги и её участков тех. характеристикам класса и категории автодороги		Вид разре- шённого ис- пользования	Вид покрытия автодороги
				класс дороги	категория до- роги		
Богданихское сельское поселение							
118	от д. Шульгино до дороги д. Строи- хино – с. Михалицы	24 207 ОП МР Н-018	1320	3	V	ОП	Грунт
119	Подъезд к д. Боевик (от поселка ТЭЦ -3)	24 207 ОП МР Н-019	1130	3	V	ОП	Грунт

120	д. Боевик – д. Тарбаево	24 207 ОП МР Н-020	510	3	V	ОП	Щебень
221	Подъезд к д. Ясониha (от рег. трассы Иваново – Родники)	24 207 ОП МР Н-021	290	3	V	ОП	Асфальт
222	д. Стромихино – д. Самсоново	24 207 ОП МР Н-022	1265	3	V	ОП	Щебень
223	д. Стромихино – с. Михалицы	24 207 ОП МР Н-023	1415	3	V	ОП	Грунт
224	д. Стромихино – д. Пальмицыно	24 207 ОП МР Н-024	500	3	V	ОП	Щебень
225	Подъезд к д. Сальцево (от дороги г.о. Кохма – д. Стромихино)	24 207 ОП МР Н-025	860	3	V	ОП	Щебень
226	Подъезд к д. Десятское (от дороги г.о. Кохма – Федосово – Исаево)	24 207 ОП МР Н-026	995	3	V	ОП	Грунт
227	Подъезд к д. Прислониха (от дороги г.о. Кохма – Федосово – Исаево)	24 207 ОП МР Н-027	790	3	V	ОП	Грунт
228	Подъезд к д. Волжанка (от рег. трассы Р 152)	24 207 ОП МР Н-028	1320	3	V	ОП	Грунт
229	Подъезд к д. Теплово	24 207 ОП МР Н-029	130	3	V	ОП	Асфальт
330	Подъезд к д. Манульцево (от дороги на очистные сооружения)	24 207 ОП МР Н-030	200	3	V	ОП	Грунт
331	Подъезд к д. Дубники (от дороги жд/ст. Кохма – Волжанка)	24 207 ОП МР Н-031	545	3	V	ОП	Грунт
332	д. Тимошкино – д. Нежилово (от границы г.о. Кохма)	24 207 ОП МР Н-032	2405	3	V	ОП	Щебень
333	Подъезд к д. Дерябиха (от Сухово-Дерябихского микрорайона)	24 207 ОП МР Н-033	165	3	V	ОП	Щебень
334	Подъезд к д. Дерябиха (от рег. трассы Р 152)	24 207 ОП МР Н-034	385	3	V	ОП	Щебень
335	д. Захарьино – д. Желтоносово	24 207 ОП МР Н-035	1695	3	V	ОП	Щебень
336	д. Желтоносово – д. Новая	24 207 ОП МР Н-036	520	3	V	ОП	Грунт
337	Подъезд к д. Волгасиха (от дороги д. Захарьино - д. Желтоносово)	24 207 ОП МР Н-037	800	3	V	ОП	Грунт
338	Подъезд к д. Родионцово (от трассы Кохма – Федосово – Исаево)	24 207 ОП МР Н-038	1255	3	V	ОП	Грунт
339	д. Родионцово – д. Ярумино	24 207 ОП МР Н-039	3425	3	V	ОП	Грунт

440	д. Теплово – д. Кожевницы	24 207 ОП МР Н-040	590	3	V	ОП	Грунт
441	Подъезд к д. Большие Колесницы (от трассы Кохма – Федосово – Исаево)	24 207 ОП МР Н-041	940	3	V	ОП	Грунт
442	д. Пальмицыно – д. Якимово	24 207 ОП МР Н-042	1750	3	V	ОП	Щебень
443	д. Пальмицыно – д. Праслово	24 207 ОП МР Н-043	1420	3	V	ОП	Щебень
444	с. Михалицы – д. Антониха	24 207 ОП МР Н-044	1555	3	V	ОП	Грунт
445	Подъезд к д. Малое Орьмово (от дороги Кохма - Федосово – Исаево)	24 207 ОП МР Н-045	95	3	V	ОП	Щебень
446	Подъезд к д. Гоголево (от рег. трассы Р152)	24 207 ОП МР Н-046	120	3	V	ОП	Щебень
		ИТОГО:	28 390				

Перечень автодорог общего пользования в Богданихском сельском поселении, находящихся на балансе администрации Богданихского сельского поселения

№ п/п	Наименование автомобильной дороги	Идентификационный номер дороги	Протяжённость автомобильной дороги (км)	Сведения о соответствии автомобильной дороги и её участков тех. характеристикам класса и категории автодороги		Вид разрешённого использования
				класс дороги	категория дороги	
01	по д. Богданиха (в границах населённого пункта)	24 207 840 ОП МР Н-001	3,1	3	V	ОП
02	по д. Боевик (в границах населённого пункта)	24 207 840 ОП МР Н-002	1,3	3	V	ОП
03	по д. Бурмакино (в границах населённого пункта)	24 207 840 ОП МР Н-003	0,45	3	V	ОП
04	по д. Волжанка (в границах населённого пункта)	24 207 840 ОП МР Н-004	1,43	3	V	ОП
05	по д. Гоголево (в границах населённого пункта)	24 207 840 ОП МР Н-005	0,5	3	V	ОП
06	по д. Дерябиха (в границах населённого пункта)	24 207 840 ОП МР Н-006	1,2	3	V	ОП

07	по д. Десятское (в границах населённого пункта)	24 207 840 ОП МР Н-007	0,4	3	V	ОП
08	по д. Дубынино (в границах населённого пункта)	24 207 840 ОП МР Н-008	0,6	3	V	ОП
09	по д. Захарьино (в границах населённого пункта)	24 207 840 ОП МР Н-009	1,0	3	V	ОП
10	по д. Игнатцево (в границах населённого пункта)	24 207 840 ОП МР Н-010	0,3	3	V	ОП
11	по д. Калачёво (в границах населённого пункта)	24 207 840 ОП МР Н-011	0,6	3	V	ОП
12	по д. Кочедыково (в границах населённого пункта)	24 207 840 ОП МР Н-012	2,67	3	V	ОП
13	по д. Кочорский (в границах населённого пункта)	24 207 840 ОП МР Н-013	1,32	3	V	ОП
14	по д. Манульцево (в границах населённого пункта)	24 207 840 ОП МР Н-014	0,37	3	V	ОП
15	по д. Михалицы (в границах населённого пункта)	24 207 840 ОП МР Н-015	1,0	3	V	ОП
16	по д. Нежилово (в границах населённого пункта)	24 207 840 ОП МР Н-016	0,36	3	V	ОП
17	по д. Орьмово Большое (в границах населённого пункта)	24 207 840 ОП МР Н-017	1,0	3	V	ОП
18.	по д. Орьмово Малое (в границах населённого пункта)	24 207 840 ОП МР Н-018	0,7	3	V	ОП
19.	по д. Пальмицыно (в границах населённого пункта)	24 207 840 ОП МР Н-019	0,35	3	V	ОП
20.	по д. Прислониха (в границах населённого пункта)	24 207 840 ОП МР Н-020	0,76	3	V	ОП
21.	по д. Сальцево (в границах населённого пункта)	24 207 840 ОП МР Н-021	0,76	3	V	ОП
22.	по д. Самсоново (в границах населённого пункта)	24 207 840 ОП МР Н-022	0,6	3	V	ОП

23.	по д. Стромихино (в границах населённого пункта)	24 207 840 ОП МР Н-023	1,0	3	V	ОП
24.	по д. Тарбаево (в границах населённого пункта)	24 207 840 ОП МР Н-024	0,35	3	V	ОП
25.	по д. Теплово (в границах населённого пункта)	24 207 840 ОП МР Н-025	0,6	3	V	ОП
26.	по д. Тимошкино (в границах населённого пункта)	24 207 840 ОП МР Н-026	0,7	3	V	ОП
27.	по д. Ясониha (в границах населённого пункта)	24 207 840 ОП МР Н-027	2,0	3	V	ОП
28.	по д. Желтоносово (в границах населённого пункта)	24 207 840 ОП МР Н-028	0,5	3	V	ОП
29.	по д. Новая (в границах населённого пункта)	24 207 840 ОП МР Н-029	0,6	3	V	ОП
30.	по д. Волгасиха (в границах населённого пункта)	24 207 840 ОП МР Н-030	0,4	3	V	ОП
31.	по д. Жирохово (в границах населённого пункта)	24 207 840 ОП МР Н-031	0,5	3	V	ОП
32.	по с. Родионцово, Белягино (в границах населённого пункта)	24 207 840 ОП МР Н-032	0,84	3	V	ОП
33.	по д. Б. Колесницы (в границах населённого пункта)	24 207 840 ОП МР Н-033	0,65	3	V	ОП
34.	по д. Кожевницы (в границах населённого пункта)	24 207 840 ОП МР Н-034	0,2	3	V	ОП
35.	по д. Вятчинки (в границах населённого пункта)	24 207 840 ОП МР Н-035	0,4	3	V	ОП
36.	по д. Антониха (в границах населённого пункта)	24 207 840 ОП МР Н-036	0,3	3	V	ОП
37.	по д. Шульгино (в границах населённого пункта)	24 207 840 ОП МР Н-037	0,43	3	V	ОП
38.	по д. Праслово (в границах населённого пункта)	24 207 840 ОП МР Н-038	0,5	3	V	ОП

39.	по д. Лодышкино (в границах населённого пункта)	24 207 840 ОП МР Н-039	0,4	3	V	ОП
40.	по д. Ярумино (в границах населённого пункта)	24 207 840 ОП МР Н-040	0,27	3	V	ОП
41.	по д. Якимово (в границах населённого пункта)	24 207 840 ОП МР Н-041	0,25	3	V	ОП
42.	по д. Дубники (в границах населённого пункта)	24 207 840 ОП МР Н-042	0,45	3	V	ОП
ИТОГО: 32,54						

Характеристика и техническое состояние мостов в Богданихском сельском поселении

Наименование автодороги	Пикет, (экспл. км)	Наименование водотока	Длина, м	Схема	Материал	Год постройки	Грузоподъёмность	Состояние моста	Нагрузка
Ростов – Иваново – Нижний Новгород	155+340	Сиверка	16,1	12,0*1	Ж/б	1998	80,0	Хорошее	A-11, НК-80

По данным Управления ГИБДД по Ивановской области основная часть дорожно-транспортных происшествий на автомобильной дороге общего пользования регионального значения Ростов – Иваново – Нижний Новгород происходит из-за недостаточного освещения и низких сцепных качеств покрытия. Можно сделать вывод, что автомобильная дорога общего пользования регионального значения Ростов – Иваново – Нижний Новгород нуждается в реконструкции.

Перечень объектов строительства, реконструкции и капитального ремонта автомобильных дорог общего пользования в Богданихском сельском поселении на перспективу до 2034 г.

№ п/п	Наименование объекта	Вид работ	Категория дороги	Ориентировочные сроки производства работ
	Строительство и реконструкцию автомобильных дорог общего пользования и искусственных сооружений на них			
1	Автомобильная дорога Владимир-Кострома на участке восточного обхода г. Иваново в Ивановской области	стр-во	Iб	2014-2018
2	Автомобильная дорога регионального значения Ростов – Иваново – Нижний Новгород (участок Иваново-Шуя)	рек-ция	II, III, IV	2016-2017
3	Автомобильные дороги местного значения	рек-ция	V	на расчетный срок

Объекты транспортной инфраструктуры

На территории Богданихского сельского поселения находится 8 автозаправочных станций: на участке дороги Кохма – Иваново (3шт.), в районе д. Ясуниха (3шт.), около д. Богданиха и на участке дороги Иваново – Шуя в районе д. Дубынино.

На территории Богданихского сельского поселения расположены автосервис в районе д. Дерябиха, шиномонтаж в д. Богданиха, автостоянки в районе д. Дерябиха и д. Богданиха, автодром в районе д. Ясуниха, гаражные кооперативы в д. Богданиха и д. Кочорский.

2.12. Инженерная инфраструктура

Водоснабжение

Настоящий раздел выполнен в соответствии с СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» и СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Существующее положение

Основным источником водоснабжения населения в поселении являются как надземные источники воды (реки, озера, водохранилища), так и подземные воды. Основной водной артерией региона является р. Волга. Забор воды из подземных источников осуществляется как посредством артезианских скважин глубиной от 90-100м, редко более, так и посредством каптажа родников и колодцев. В целом по поселению преобладают децентрализованные водозаборы.

По данным Верхне-Волжского бассейнового водного управления на территории поселения имеется крупное водохранилище вблизи д. Захарьино. Площадь зеркала – 50,2га.

Класс качества воды в надземных источниках – грязная. Содержатся примеси марганца, железа, меди, цинка, нефтепродуктов и др.

В настоящее время в поселении имеется 8 артезианских скважин, 3 из которых в настоящий момент не эксплуатируются.

Хозяйственно-питьевое водоснабжение д. Богданиха и д. Кочорский обеспечивается артезианскими скважинами, находящимися на балансе МУП «Иврайжилкомхоз». На территории д. Богданиха расположено 3 рабочих артезианских скважины с суммарным максимальным дебетом 720 м³ и 2 резервных. Скважины введены в эксплуатацию в 1988 г., износ – 80%. Необходимое давление в водопроводной сети д.

Богданиха создается двумя водонапорными башнями высотой 15 и 18 м объемом 25 м³ каждая. Износ водонапорных башен составляет в среднем 87%.

На территории д. Кочорский расположено 2 артезианские скважины с дебетом 120 и 5 м³ соответственно. Скважины введены в эксплуатацию в 1984 г. Необходимое давление в водопроводной сети д. Кочорский создается водонапорной башней высотой 12 м объемом 25 м³. Износ водонапорной башни составляет 39%.

Магистральные и уличные сети водопровода находятся в хозяйственном ведении и обслуживаются МУП «Иврайжилкомхоз».

Характеристика централизованной системы водоснабжения по отдельным населенным пунктам.

№ п.	Населенный пункт	Водопроводные сети		Обеспеченность жилья централизованным водоснабжением (% от всего жилого фонда)
		Протяженность уличных водопроводных сетей. Всего, км	Протяженность уличных водопроводных сетей нуждающихся в замене, км (%)	
1	д. Богданиха	1,991	0	90
2	д. Кочорский	2,466	1,716 (70%)	90

Система водоснабжения остальных населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения, децентрализованная. Водоснабжение осуществляется из поверхностных источников, а также посредством устройства колодцев.

Вода по своему составу не соответствует требованиям ГОСТ Р 51232-98 «Вода питьевая. Общие требования к организации и методам контроля качества» и СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

Выводы:

Не все население обеспечено централизованным водоснабжением.

Магистральные водопроводы и уличные сети имеют высокий процент износа.

Небольшое количество артезианских скважин и колодцев, требующих реконструкции, создает дефицит водопотребления.

Проектные предложения

Для реального решения проблемы обеспечения населения питьевой водой необходимо выполнить детальный анализ текущего состояния в сфере водоснабжения каждого населенного пункта. Произвести инвентаризацию и анкетирование водного хозяйства всех водопользователей.

Требуются мероприятия по строительству и реконструкции магистральных и уличных водопроводов и децентрализованных систем водоснабжения с заменой колодцев и запорной арматуры. Рекомендуется применять трубопроводы напорные чугунные или полиэтиленовые.

Перспективное развитие систем водоснабжения предусматривается на площадках агропромышленного комплекса, для которых необходимы собственные водозаборы и водоочистные станции.

Промышленные, сельскохозяйственные предприятия, объекты животноводства намечается обеспечить водой за счет поверхностных источников.

Необходимо обустроить зоны санитарной охраны водозаборов и водопроводных сооружений на всех объектах, где их нет в настоящее время в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02.

Ликвидация утечек, ремонт и применение более совершенной арматуры, установка квартирных счетчиков воды позволит снизить объемы водопотребления на 20–30%.

Водоотведение

Настоящий раздел выполнен в соответствии с СНиП 2.04.03-85 «Канализация. Наружные сети и сооружения» и СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Существующее положение.

Основным источником загрязнения водоемов являются неочищенные сточные воды населенных пунктов и поверхностные стоки. Особую опасность представляют неорганизованный сток отходов ферм, поверхностные воды неканализованных поселений.

Следует заметить, что в Ивановском районе, в состав которого входит Богданихское сельское поселение, разработана и действует программа «Экология и природные ресурсы. Модернизация очистных соору-

жений». Согласно данной программе разработаны мероприятия, необходимые для улучшения эксплуатационно-технических характеристик объектов системы водоотведения.

На территории Богданихского сельского поселения комбинированная (централизованная и децентрализованная) система водоотведения представлена только в деревне Богданиха и деревне Кочорский. На остальной территории сельского поселения децентрализованная система водоотведения.

Сброс сточных вод осуществляется в канализационную насосную станцию (КНС), выгребы, септики и надворные уборные с последующим вывозом ассенизаторскими машинами на канализационные очистные сооружения (КОС).

Анализируя современное состояние системы водоотведения, установлено следующее:

- большая часть территории сельского поселения обслуживается по децентрализованной системе водоотведения;
- сброс сточных вод на рельеф негативно сказывается на состоянии окружающей природной среды;
- большой износ оборудования и канализационных сетей резко снижает надёжность системы водоотведения.

Характеристика системы водоотведения по отдельным населенным пунктам

№ пп	Населенный пункт	Канализационные сети		Обеспеченность жилья централизованной канализацией (% от всего жил. фонда)
		Протяженность уличных канализационных сетей. Всего, км	Протяженность уличных канализационных сетей нуждающихся в замене, км (%)	
1	д. Богданиха	3,478	0,05 (1,4)	90
2	д. Кочорский	1,000	0,15 (15)	90

Выводы:

Очень малая часть населения обеспечена канализацией.

Требуется установка очистных сооружений, канализационных насосных станций.

В небольших населенных пунктах требуется создавать выгребные ямы, отвечающие современным требованиям, что позволит избежать попадания стоков в грунтовые воды.

Проектные предложения.

Для снижения экологической напряженности, уменьшения загрязнения водных объектов, необходимо предусмотреть:

Строительство новых КОС в сельских населенных пунктах. Все выпуски должны быть расположены в строгом соответствии с нормативами: СНиП 2.04.03-85 «Канализация. Наружные сети и сооружения», СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод».

Все существующие очистные сооружения и все новые должны иметь технологию с внедрением методов глубокой очистки, способом утилизации осадка.

Для сокращения сброса сточных вод необходимо предусмотреть максимальное внедрение на промышленных предприятиях оборотного, повторного и замкнутого производственного водоснабжения.

Из неканализованной застройки, оборудованной выгребами, стоки должны вывозиться на специально оборудованные сооружения – сливные станции.

Для предполагаемых инновационно-технологических центров потребуются строительство систем водоотведения, с применением современных методов очистки стоков.

Электроснабжение

Настоящий раздел выполнен в соответствии с «Инструкцией по проектированию городских электрических сетей» РД34.20.185-94 и СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Существующее положение

Основным генерирующим источником Ивановской области является Костромская ГРЭС, расположенная в Костромской области.

Богданихское сельское поселение практически на 100% электрифицировано. На территории поселения расположена подстанция ПС 110/6 кВ «Богданиха», 2х10 МВА.

Согласно данным ОАО «Ивэнерго», практически все сети и подстанции, расположенные на территории Ивановского района, имеют износ оборудования 60-80% и требуют проведения реконструкции с заменой изношенного оборудования.

Выводы:

В связи со значительным износом части ЛЭП и оборудования подстанций необходима их модернизация. Физический износ магистральных линий и их ограниченная пропускная способность сдерживают дальнейший рост нагрузок потребителей.

Проектные предложения.

Электроэнергетика является основой функционирования экономики и жизнеобеспечения, поэтому стратегической задачей предприятий электроэнергетики является бесперебойное и надежное обеспечение хозяйствующих субъектов, объектов социальной сферы и населения сельского поселения электроэнергией.

Основными мероприятиями по снижению технических потерь являются:

– отключение трансформаторов в режиме малых нагрузок на подстанциях с двумя и более трансформаторами;

– замена трансформаторов на меньший габарит при стабильно низком коэффициенте загрузки;

– отключение трансформаторов с сезонной нагрузкой;

– замена проводов на перегруженных линиях 10 кВ;

– снижение расходов на собственные нужды подстанций 110 кВ;

Электроснабжение потребителей промышленного и сельскохозяйственного комплексов Богданихского сельского поселения на перспективу будет обеспечиваться от существующих и проектируемых сетей и подстанций.

Для обеспечения электроэнергией потребителей нового строительства в населённых пунктах района наряду с реконструкцией сетей потребуется строительства сетей 10-0,4кВ и подстанций напряжением 10/0,4кВ.

В целях повышения надежности и обеспечения бесперебойного электроснабжения, снижения потерь при передаче электроэнергии, сокращения эксплуатационных расходов и предотвращения отключений на линиях электропередачи 0,4-10 кВ при воздействии стихийных явлений, целесообразно использовать при строительстве новых линий самонесущий изолированный провод (СИП).

Теплоснабжение

Настоящий раздел выполнен в соответствии с СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети» и СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Существующее положение

Теплоснабжение в поселении двух типов. Централизованное для многоэтажной застройки и общественных учреждений и децентрализованное для малоэтажной частной застройки. Централизованное теплоснабжение, в рассматриваемом сельском поселении, представлено только в д. Богданиха. Процент износа теплоисточников и тепловых сетей весьма значителен.

В качестве топлива для котельных используется природный газ.

С целью развития и укрепления жилищно-коммунального хозяйства в Ивановском районе разработаны и осуществляются две программы, являющиеся составной частью Федеральной программы «Жилище»: модернизация объектов ЖКХ, программа перевода на индивидуальное отопление муниципальных жилых домов.

Параметры централизованного теплоснабжения д. Богданиха

	котельная МУП «Иврайжилкомхоз»	котельная УМП «Водоканал»
Мощность котельной, Гкал/час	0,461	1,622
Расчетный расход теплоносителя при T=95-70°C, G, т/ч	18	65
Используемое топливо	Природный газ	Природный газ
Протяженность 2-х трубных тепловых сетей	Тепловые сети: - 584 м В т.ч. надземн. прокл. – 584 м Система теплоснабжения по способу получения горячей воды - закрытая	Тепловые сети: - 866 м В т.ч. надземн. прокл. – 657 м, в непроходных каналах – 209 м. Система теплоснабжения по способу получения горячей воды - закрытая

Выводы:

Дальнейшее развитие теплоснабжения поселения базируется на программе технического перевооружения и строительства новых элементов всей структуры теплового хозяйства:

необходимо произвести замену тепловой изоляции теплопроводов на более эффективную, что позволит снизить тепловые потери.

необходима модернизация существующих и строительство новых котельных на базе современных высокоэффективных котлоагрегатов, технологий и материалов.

строительство новых и реконструкция действующих теплоисточников, что улучшит теплоснабжение малых поселков и деревень района, обеспечит теплоэнергией строящиеся объекты сельского хозяйства

Газоснабжение

Настоящий раздел выполнен в соответствии с СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы» и СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Существующее положение

В газораспределительную сеть сельского поселения газ поступает по подземному газопроводу высокого давления Ø530 мм от магистрального газопровода Ø1420 мм Череповец-Ярославль. Подача газа потребителям Богданихского сельского поселения осуществляется по газопроводам высокого давления от ГРС Иваново-2, расположенного в д. Кочедыково.

Основные характеристики ГРС Иваново-2: $P_{вых}=1,2\text{ МПа}$, $Q_{г}=152,96$ тыс. м³/час.

Для газоснабжения используется природный газ по ГОСТ 5542-87 с теплотворной способностью 8000 ккал/м³, плотностью 0,73 кг/м³, для хозяйственно-бытовых нужд и пищевого приготовления.

На 01.09.2014 остаются негазифицированными 27 из 42 населенных пунктов сельского поселения.

Газовые сети в Богданихском сельском поселении были построены относительно недавно и существенных изъятий не имеют.

Выводы:

Развитие газоснабжения Ивановского района на перспективу предполагается в соответствии с решениями Схемы газоснабжения Ивановской области.

В рамках этой работы выполнена и Схема распределительных газопроводов и головных сооружений Богданихского сельского поселения.

Схема предусматривает строительство межпоселковых газопроводов высокого давления, газорегуляторных пунктов – ГРП, газификацию ряда населённых пунктов. В 2015-2034 г. планируется газифицировать 9 населенных пунктов.

Реализация программных мероприятий позволит:

повысить уровень газификации;

провести модернизацию системы теплоснабжения.

Развитие газификации населенных пунктов сельского поселения позволит получить высокий социальный и экономический эффект: существенно улучшится качество жизни населения, при этом возрастёт надёжность теплоснабжения и обеспечится устойчивое сохранение окружающей среды.

Связь

Существующее положение

Услуги местной телефонной связи общего пользования на территории Ивановского района, в состав которого входит Богданихское сельское поселение, оказывает Верхневолжский филиал ОАО «ЦентрТелеком», предоставляющий потребителям района весь спектр услуг связи и передачи данных, в том числе:

услуги телефонной связи, включая междугороднюю и международную;

услуги беспроводной телефонной связи и интернет стандарта IMT MC-450.

Данный стандарт позволяет предоставлять услуги телефонии как в стационарном, так и в сотовом варианте, интернет со скоростью передачи данных до 156 Мб.

Доступ в интернет на территории района предоставляет также ФГУП «Почта России». В услуги местной телефонной связи так же входит использование таксофонов и средств коллективного доступа переговорных пунктов. Междугородняя связь осуществляется посредством волоконно-оптических линий связи.

Эфирное телевизионное и радиовещание в Богданихском сельском поселении осуществляется филиалом ФГУП «РТРС» «Ивановский ОРТПЦ» г. Иваново. Филиал обеспечивает вещание 8 телевизионных и 10 радиовещательных программ.

Услуги мобильной связи на территории сельского поселения предоставляют операторы мобильной связи ОАО «Мобильные ТелеСистемы», ОАО «ВымпелКом», ОАО «СМАРТС» и ЗАО «Мобиком – Центр». На территории населенных пунктов Ивановского района проводное радиовещание отсутствует.

Выводы:

Монтированной номерной емкости сельских АТС недостаточно для обеспечения требований нормативных документов, применяемых к сетям телефонной связи общего пользования.

Проектные предложения.

Основными задачами развития средств связи, телекоммуникаций, информационных технологий и телерадиовещания является:

развитие рынка услуг телефонной связи общего пользования и сотовой телефонии, особенно в сельской местности, обновление технической базы телефонной связи с переходом на цифровые АТС и оптические кабели;

развитие сети почтовой связи и расширение новых видов услуг: электронной почты, пунктов Internet для населения на основе автоматизированной сети связи Ивановской области;

увеличение количества программ теле- и радиовещания, транслируемых на территории сельского поселения, подготовка сети телевизионного вещания к переходу в 2015 году в России на цифровое вещание, развитие систем кабельного телевидения в населенных пунктах.

Возможности по трансляции большего (по сравнению с сегодняшним днем) количества телерадиопрограмм, а также доступа в сеть Интернет (в том числе и без наличия компьютера) будут способствовать более полному обеспечению конституционных прав граждан на получение современной и достоверной информации.

2.13. Объекты культурного наследия поселения.

Объекты культурного наследия являются существенным потенциалом территории сельского поселения и Ивановского района в целом, на основе которого могут развиваться туристская и рекреационная деятельность и в то же время территории объектов культурного наследия и их зоны охраны выступают ограничениями для градостроительного освоения территории.

Границы территорий недвижимых памятников вступают в силу с момента включения их в список недвижимых памятников истории и культуры, утверждаемый в установленном порядке. В пределах территории памятника на основании действующего законодательства, в зависимости от вида и значимости охраняемого объекта, государственными органами охраны памятников устанавливается режим содержания и использования, обеспечивающий возможность их изучения, сохранения и реставрации. Территории объектов культурного наследия по земельному кодексу РФ относятся к категории особо охраняемых территорий и объектов.

Земельные участки в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий выявленных объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

В настоящее время, по данным Департамента культуры и культурного наследия Ивановской области на территории Богданихского сельского поселения расположен 1 объект культурного наследия, относящийся к категории выявленных объектов культурного наследия – памятник архитектуры Воскресенская церковь в с. Стромихино, датированная 1809 годом.

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» для памятников истории и культуры необходима организация зон охраны объектов культурного наследия - специально выделенных территорий, предназначенных для обеспечения сохранности памятников и их среды, выявления их историко-художественной ценности и целесообразного использования. Зоны охраны устанавливаются вокруг недвижимых памятников истории и культуры, которыми могут быть: архитектурные ансамбли и градостроительные комплексы - исторические центры населенных пунктов, кварталы, площади, улицы, системы или элементы планировки и застройки; отдельно стоящие здания и сооружения, произведения садово-паркового и ландшафтного искусства, памятные места, связанные с историческими событиями, памятники археологии, произведения монументального искусства.

Проекты зон охраны с границами охранных зон должны быть разработаны на каждый объект культурного наследия. Определение границ охраняемого объекта (территории) позволит сформировать его как обособленный объект управления соответствующих государственных или муниципальных органов власти и разработать для него градостроительные регламенты с определением разрешенного использования земельных участков, установлением охранных ограничений.

Систему зон охраны как отдельно стоящих памятников, так и градостроительных комплексов составляют: охранная зона памятника, зона регулирования застройки, зона охраняемого ландшафта.

На территории зон охраны памятника устанавливается режим содержания и использования с определенными ограничениями нового строительства и функционального использования с целью создания условий, способствующих сохранению памятника, как градоформирующего фактора при реконструкции исторических населенных пунктов, включения его в новую градостроительную среду.

Для выявленного объекта культурного наследия – памятника архитектуры Воскресенская церковь, 1809 г., расположенного в с. Стромихино, проект охранной зоны в настоящее время не разработан.

2.14. Земельные ресурсы.

По данным государственного учета по состоянию на 1 января 2014 года территория Богданихского сельского поселения составляет 14107 га.

Почвенный покров представлен типичными и обыкновенными черноземами с вкраплениями серых лесостепных, аллювиальных, песчаных, гумусированных и луговочерноземных почв в поймах рек высокой сельскохозяйственной продуктивности

2.14.1. Земли сельскохозяйственного назначения

На основании Земельного кодекса РФ (п. 1 ст. 77) «землями сельскохозяйственного назначения признаются земли за чертой поселений, предоставленные для нужд сельского хозяйства, а также предоставленные для этих целей».

Указанный пункт вызывает неоднозначное толкование сути определения земель сельскохозяйственного назначения.

Проблема заключается в том, что на основании требований Федерального закона № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» соответствующим законом был установлен статус муниципального образования Богданихского сельского поселения и утверждены границы муниципального образования.

Одновременно с установлением положениями Федерального Закона № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» статуса муниципальных образований в форме поселения в положениях Земельного Кодекса РФ была установлена и новая категория земель, которая получила соответствующее название: категория земель поселений. Критерий, по которому можно было определить соотношение между границами поселения, как административного образования, и границами категории земель поселений, был представлен в Федеральном Законе № 172-ФЗ от 21.12.2004 «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», в соответствии с положениями ч. 5 ст. 14 которого, «земельные участки, расположенные в границах поселений, подлежат отнесению к землям поселений, а вне границ поселений – к определенной категории земель в зависимости от документально подтвержденного фактического использования земельного участка». Из содержания этого положения можно сделать вывод, что, по сути, границы поселения совпадают с границами территории, относящейся к категории земель поселений.

Большинство противоречий подобного рода было устранено в связи с вступлением в силу изменений градостроительного и земельного законодательства в рамках Федерального Закона № 232 от 18.12.2006. Одним из основных, но принципиально новых подходов, следует считать упразднение категории земель поселений и восстановление ранее существовавшей категории земель населенных пунктов. В соответствии с новой редакцией ст. 83 Земельного кодекса РФ, землями населенных пунктов признаются земли, используемые и предназначенные для застройки и развития населенных пунктов. Одновременно с установлением категории земель населенных пунктов вводится и новое определение границ этих земель. В частности, в соответствии с п. 2 ст. 83 Земельного кодекса РФ «границы городских, сельских населенных пунктов отделяют земли населенных пунктов от земель иных категорий. Границы городских, сельских населенных пунктов не могут пересекать границы муниципальных образований или выходить за их границы, а также пересекать границы земельных участков, предоставленных гражданам или юридическим лицам».

В рамках выполнения работ по подготовке документов территориального планирования (проекта генерального плана) муниципального образования, согласно ст. 23 Градостроительного кодекса РФ, необходимо однозначно установить и отобразить в документах территориального планирования границы земель различных категорий, находящиеся на территории муниципального образования, в том числе земель сельскохозяйственного назначения.

На территории Богданихского сельского поселения площадь земель сельскохозяйственного назначения составляет 5972,15 га.

2.14.2. Земли населенных пунктов.

Площади населенных пунктов.

№	Наименование муниципального образования, населенного пункта	Площадь, га
1	2	3
1	деревня Богданиха	67,0
2	деревня Антониха	5,6
3	деревня Боевик	22,2
4	деревня Бурмакино	13,4
5	деревня Волгасиха	10,8
6	деревня Волжанка	25,2
7	деревня Вятчинки	80,5
8	деревня Гоголево	15,3
9	деревня Дерябиха	17,8
10	деревня Десятское	14,5
11	деревня Дубники	7,4
12	деревня Дубынино	32,5
13	деревня Желтоносово	5,8
14	деревня Жирохово	9,9
15	деревня Захарьино	21,7
16	деревня Игнатцево	5,9
17	деревня Калачево	80,1
18	деревня Кожевницы	2,3
19	деревня Колесницы Большие	10,2
20	деревня Кочедыково	42,3
21	деревня Кочорский	96,96
22	деревня Лодышкино	4,3
23	деревня. Манульцево	17,9
24	село Михалицы	13,7
25	деревня Нежилово	4,2
26	деревня Новая	5,5
27	деревня Орьмово Большое	22,0
28	деревня Орьмово Малое	12,2
29	деревня Пальмицыно	8,2
30	деревня Праслово	13,1
31	деревня Прислониha	19,8
32	село Родионцово	18,0
33	деревня Сальцево	12,7
34	деревня Самсоново	15,4
35	село Стромихино	33,5
36	деревня Тарбаево	8,4
37	деревня Теплово	12,2
38	деревня Тимошкино	23,8

39	деревня Шульгино	5,1
40	деревня Якимово	3,2
41	деревня Ярумино	6,4
42	деревня Ясюниха	22,4
ИТОГО:		869,4

2.14.3. Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

В соответствии с п.6 ст. 23 Градостроительного кодекса, на картах (схемах), содержащихся в генеральных планах городских округов отображаются существующие и планируемые границы земель промышленности, энергетики, транспорта и связи, а также границы зон инженерной и транспортной инфраструктур.

Границы земель промышленности и границы зон с особыми условиями использования территорий.

В соответствии с п.1 ст.88 Земельного кодекса РФ, «землями промышленности признаются земли, которые используются или предназначены для обеспечения деятельности организаций и (или) эксплуатации объектов промышленности и права на которые возникли у участников земельных отношений по основаниям, предусмотренным настоящим Кодексом, федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации».

Границы земель транспорта

Как указано в ч. 6 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ на картах (схемах), содержащихся в генеральных планах городских округов отображаются существующие и планируемые границы земель транспорта и границы зон транспортной инфраструктуры.

В соответствии со ст. 90 Земельного кодекса РФ «землями транспорта признаются земли, которые используются или предназначены для обеспечения деятельности организаций и (или) эксплуатации объектов автомобильного, морского, внутреннего водного, железнодорожного, воздушного и иных видов транспорта и права на которые возникли у участников земельных отношений по основаниям, предусмотренным настоящим Кодексом, федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации».

Для создания нормальных условий эксплуатации автомобильных дорог и их сохранности, обеспечения требований безопасности дорожного движения и требований безопасности населения создаются придорожные полосы в виде прилегающих с обеих сторон к полосам отвода автомобильных дорог земельных участков с установлением особого режима их использования, включая строительство зданий, строений и сооружений, ограничение хозяйственной деятельности в пределах придорожных полос.

Как указано в п. 6 ст. 90 Земельного кодекса РФ «в целях обеспечения деятельности организаций и эксплуатации объектов трубопроводного транспорта могут предоставляться земельные участки для:

- 1) размещения газопроводов, иных трубопроводов;
- 2) размещения объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств и других объектов трубопроводного транспорта;
- 3) установления охранных зон с особыми условиями использования земельных участков.

Границы охранных зон, на которых размещены объекты системы газоснабжения, определяются на основании строительных норм и правил, правил охраны магистральных трубопроводов, других утвержденных в установленном порядке нормативных документов. На указанных земельных участках при их хозяйственном использовании не допускается строительство, каких бы то ни было зданий, строений, сооружений в пределах установленных минимальных расстояний до объектов системы газоснабжения. Не разрешается препятствовать организации - собственнику системы газоснабжения или уполномоченной ею организации в выполнении ими работ по обслуживанию и ремонту объектов системы газоснабжения, ликвидации последствий возникших на них аварий, катастроф».

Границы земель специального назначения

К землям специального назначения в зависимости от характера специальных задач, для решения которых они используются или предназначены, могут относиться земельные участки, предоставленные для специализированной деятельности.

К категории земель специального назначения на территории Богданихского сельского поселения, следует отнести территории земельных участков, предоставленных для размещения кладбищ, скотомогильников, свалки твердых бытовых отходов и канализационных очистных сооружений.

Сибирезявленный скотомогильник расположен в 800м севернее д. Захарьино, занимает площадь 0,3га (земли Пригородного лесхоза). На данный момент признан недействующим.

Скотомогильник расположен в 300м северо-восточнее д. Дубынино, занимаемая площадь 0,004га.

Южнее д. Гоголево находится городская свалка площадью 2,37 га.

На данной территории возможно строительство мусороперерабатывающего завода.

В 500м к северо-западу от д. Сальцево находится кладбище площадью 14,5 га.

На территории с. Стромихино имеется кладбище общей площадью 0,46 га.

Под д. Кочорский находится навозохранилище общей площадью 5,90 га.

Проектное территориальное развитие Богданихского сельского поселения предусматривает:

Преимущество в функциональном назначении сложившихся территориальных зон в соответствии с нормативными требованиями экологической безопасности населенных пунктов. Упорядочивание и четкое разграничение урбанизированных территорий на селитебную, производственную и рекреационные зоны.

Изменение границ населенных пунктов с учетом перспективного градостроительного освоения.

Включение в оборот сельскохозяйственных земель для градостроительного освоения.

Формирование промышленно-коммунальной зоны на территории поселений.

Дальнейшее развитие транспортных и инженерных инфраструктур.

Границы земель связи

На основании ст.23 Градостроительного кодекса, на картах (схемах), содержащихся в генеральных планах отображаются существующие и планируемые границы земель связи, а также границы зон инженерной инфраструктуры.

На основании ст. 91 Земельного кодекса РФ, землями связи, радиовещания, телевидения, информатики признаются земли, которые используются или предназначены для обеспечения деятельности организаций и (или) объектов связи, радиовещания, телевидения, информатики и права на которые возникли у участников земельных отношений по основаниям, предусмотренным настоящим Кодексом, федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации.

В данной ситуации необходимо установить критерии применения условных границ земель промышленности и в составе документов территориального планирования отображать условные границы земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения на основе критериев, установленных специально уполномоченными органами.

На территории Богданихского сельского поселения площадь земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения составляет 343 га.

2.14.4. Земли особо охраняемых территорий

Основное целевое назначение земель особо охраняемых территорий – обеспечение сохранности природных территорий и объектов путем полного и частичного ограничения хозяйственной деятельности.

Земли особо охраняемых территорий в основном составляют лесные земли и земли историко-культурного назначения. Лесной фонд на территории поселения представлен лесополосой, вся площадь лесного фонда отнесена к первой группе лесов, которые имеют экологическое, рекреационное, почвозащитное и водоохранное назначение.

В соответствии со статьей 94 Земельного кодекса РФ к землям особо охраняемых территорий относятся земли, которые имеют особое природоохранное, научное, историко-культурное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное и иное ценное значение, которые изъяты в соответствии с постановлениями федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации или решениями органов местного самоуправления полностью или частично из хозяйственного использования и оборота и для которых установлен особый правовой режим.

К землям особо охраняемых территорий относятся земли:

1) особо охраняемых природных территорий, в том числе лечебно-оздоровительных местностей и курортов;

2) природоохранного назначения;

3) рекреационного назначения;

4) историко-культурного назначения;

5) иные особо ценные земли в соответствии с настоящим Кодексом, федеральными законами.

К землям особо охраняемых территорий также отнесены земельные участки, занятые подземными источниками водоснабжения и водоохраные зоны водных объектов.

На территории Богданихского сельского поселения расположен памятник природы регионального значения «Территория пионерских лагерей им. П. Морозова и им. О. Кошевого и детских дач Ивановского меланжевого комбината (решение Ивановского облисполкома N 164 от 22.02.1965)», который объявлен памятником природы Ивановской области на основании решений Ивановского областного Совета народных депутатов от 14.07.1993 № 147 и № 148. Площадь ООПТ составляет 10 га.

2.14.5. Земли лесного фонда

Согласно статье 101 Земельного кодекса РФ к землям лесного фонда относятся лесные земли (земли, покрытые лесной растительностью и не покрытые ею, но предназначенные для ее восстановления, - вырубки, гари, редины, прогалины и другие) и предназначенные для ведения лесного хозяйства нелесные земли (просеки, дороги, болота и другие).

На территории Богданихского сельского поселения площадь земель лесного фонда составляет 6765 га.

2.14.6. Земли водного фонда

С принятием Водного кодекса Российской Федерации № 74-ФЗ от 03.06.2006 были внесены принципиально новые изменения и в положения Земельного кодекса РФ, регламентирующие состав и порядок установления границ земель водного фонда.

К землям водного фонда относятся земли: покрытые поверхностными водами, сосредоточенными в водных объектах; занятые гидротехническими и иными сооружениями, расположенными на водных объектах.

Можно сделать вывод о неизбежности и необходимости выделения из ранее установленных границ земель водного фонда водоохранных зон и прибрежных полос, как составляющих элементов зон с особыми условиями использования территорий и, соответственно, отображения на схемах территориального планирования границ и земель водного фонда, и зон с особыми условиями использования территорий.

Кроме того, новый Водный кодекс вводит понятие береговой линии и береговой полосы – как полосы земли вдоль береговой линии водного объекта и предназначенной для общего пользования. Ширина водоохраной зоны по новому кодексу устанавливается от соответствующей береговой линии. В соответствии с пунктом 4 статьи 65 нового Водного кодекса РФ ширина водоохраной зоны строго регламентирована в зависимости от протяженности реки – 50, 100 и 200 метров.

Водоохранные зоны рек относятся к землям природоохранного назначения, где допускается ограниченная хозяйственная деятельность при соблюдении установленного режима охраны этих земель в соответствии с федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации. Кроме того, соблюдение режима данных зон необходимо в целях охраны рек и водоемов как источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения.

В соответствии с Водным кодексом РФ № 74-ФЗ от 03.06.2006 водоохранная зона:

р. Увесь от 50 км – 200 м,

р. Страданка от 10 до 50 км – 100м

р. Сиверка от 10 до 50 км – 100м

р. Востра от 10 до 50 км – 100м

притоки рек и ручьи до 10 км – 50 м

На территории Богданихского сельского поселения площадь земель лесного фонда составляет 157 га.

3. КОНЦЕПЦИЯ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА БОГДАНИХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

3.1. Архитектурно-планировочная организация территории

1. д. Богданиха

Архитектурно-планировочные решения генерального плана основаны на сложившейся планировочной структуре, с учетом окружающих населенный пункт сельскохозяйственных угодий, природных территорий, территории г. Кохма, ограничивающих развитие населенного пункта, а также с учётом инженерно-геологических и экологических ограничений, санитарно-защитных зон.

Проектом предлагается сохранить зонирование территории населенного пункта, выделив зоны: жилую, общественно-деловую, производственную, рекреационную, транспорта.

Жилая зона населенного пункта состоит из жилых кварталов среднеэтажной многоквартирной жилой застройки и индивидуальной жилой застройки, обусловленных сложившейся сеткой улиц. В кварталах со

сложившейся жилой застройкой проектными решениями предусмотрена регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки.

Проектом сохранены существующие границы населенного пункта.

Площадь д. Богданиха – 67,03 га. Расчетная численность населения д. Богданиха составляет 1786 человек.

2. д. Антониха

Архитектурно-планировочные решения генерального плана основаны на сложившейся планировочной структуре, с учетом окружающих населенный пункт сельскохозяйственных угодий, природных территорий, ограничивающих развитие населенного пункта, а также с учётом инженерно-геологических и экологических ограничений, санитарно-защитных зон.

Жилая зона населенного пункта состоит из жилых кварталов индивидуальной застройки, обусловленных сложившейся сеткой улиц. В кварталах со сложившейся жилой застройкой проектными решениями предусмотрена регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки.

Проектом сохранены существующие границы населенного пункта.

Площадь д. Антониха – 5,55 га. Расчетная численность населения д. Антониха составляет 0 человек.

3. д. Боевик

Архитектурно-планировочные решения генерального плана основаны на сложившейся планировочной структуре, с учетом окружающих населенный пункт сельскохозяйственных угодий, природных территорий, территории д. Калачево, ограничивающих развитие населенного пункта, а также с учётом инженерно-геологических и экологических ограничений, санитарно-защитных зон.

Жилая зона населенного пункта состоит из жилых кварталов индивидуальной застройки, обусловленных сложившейся сеткой улиц. В кварталах со сложившейся жилой застройкой проектными решениями предусмотрена регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки.

Проектом сохранены существующие границы населенного пункта.

Площадь д. Боевик – 22,20 га. Расчетная численность населения д. Боевик составляет 210 человек.

4. д. Бурмакино

Архитектурно-планировочные решения генерального плана основаны на сложившейся планировочной структуре, с учетом окружающих населенный пункт сельскохозяйственных угодий, природных территорий, ограничивающих развитие населенного пункта, а также с учётом инженерно-геологических и экологических ограничений, санитарно-защитных зон.

Жилая зона населенного пункта состоит из жилых кварталов индивидуальной застройки, обусловленных сложившейся сеткой улиц. В кварталах со сложившейся жилой застройкой проектными решениями предусмотрена регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки.

В ходе подготовки проекта генерального плана, в целях развития поселения в целом и для упорядочивания границ территории населенного пункта, возникла необходимость уточнения границ населенного пункта. Границы населенного пункта д. Бурмакино приведены в соответствие с фактической ситуацией.

Проектом сохранены существующие границы населенного пункта.

Площадь д. Бурмакино – 13,42 га. Расчетная численность населения д. Бурмакино составляет 22 человека.

5. д. Волгасиха

Архитектурно-планировочные решения генерального плана основаны на сложившейся планировочной структуре, с учетом окружающих населенный пункт сельскохозяйственных угодий, природных территорий, ограничивающих развитие населенного пункта, а также с учётом инженерно-геологических и экологических ограничений, санитарно-защитных зон.

Жилая зона населенного пункта состоит из жилых кварталов индивидуальной застройки, обусловленных сложившейся сеткой улиц. В кварталах со сложившейся жилой застройкой проектными решениями предусмотрена регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки.

Проектом сохранены существующие границы населенного пункта.

Площадь д. Волгасиха – 10,82 га. Расчетная численность населения д. Волгасиха составляет 0 человек.

6. д. Волжанка

Архитектурно-планировочные решения генерального плана основаны на сложившейся планировочной структуре, с учетом окружающих населенный пункт сельскохозяйственных угодий, природных террито-

рий, ограничивающих развитие населенного пункта, а также с учётом инженерно-геологических и экологических ограничений, санитарно-защитных зон.

Жилая зона населенного пункта состоит из жилых кварталов индивидуальной застройки, обусловленных сложившейся сеткой улиц. В кварталах со сложившейся жилой застройкой проектными решениями предусмотрена регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки.

Проектом сохранены существующие границы населенного пункта.

Площадь д. Волжанка – 25,23 га. Расчетная численность населения д. Волжанка составляет 32 человек.

7. д. Вятчинки

Архитектурно-планировочные решения генерального плана основаны на сложившейся планировочной структуре, с учетом окружающих населенный пункт сельскохозяйственных угодий, природных территорий, ограничивающих развитие населенного пункта, а также с учётом инженерно-геологических и экологических ограничений, санитарно-защитных зон.

Жилая зона населенного пункта состоит из жилых кварталов индивидуальной застройки, обусловленных сложившейся сеткой улиц. В кварталах со сложившейся жилой застройкой проектными решениями предусмотрена регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки.

Проектом сохранены существующие границы населенного пункта.

Площадь д. Вятчинки – 80,47 га. Расчетная численность населения д. Вятчинки составляет 263 человек.

8. д. Гоголево

Архитектурно-планировочные решения генерального плана основаны на сложившейся планировочной структуре, с учетом окружающих населенный пункт сельскохозяйственных угодий, природных территорий, ограничивающих развитие населенного пункта, а также с учётом инженерно-геологических и экологических ограничений, санитарно-защитных зон.

Жилая зона населенного пункта состоит из жилых кварталов индивидуальной застройки, обусловленных сложившейся сеткой улиц. В кварталах со сложившейся жилой застройкой проектными решениями предусмотрена регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки.

Проектом сохранены существующие границы населенного пункта.

Площадь д. Гоголево – 15,25 га. Расчетная численность населения д. Гоголево составляет 108 человек.

9. д. Дерябиха

Архитектурно-планировочные решения генерального плана основаны на сложившейся планировочной структуре, с учетом окружающих населенный пункт сельскохозяйственных угодий, природных территорий, территории г. Иваново и г. Кохма, ограничивающих развитие населенного пункта, а также с учётом инженерно-геологических и экологических ограничений, санитарно-защитных зон.

Жилая зона населенного пункта состоит из жилых кварталов индивидуальной застройки, обусловленных сложившейся сеткой улиц. В кварталах со сложившейся жилой застройкой проектными решениями предусмотрена регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки.

В ходе подготовки проекта генерального плана, в целях развития поселения в целом и для упорядочивания границ территории населенного пункта, возникла необходимость уточнения границ населенного пункта. Границы населенного пункта д. Дерябиха приведены в соответствие с фактической ситуацией.

Площадь д. Дерябиха – 17,80 га. Расчетная численность населения д. Дерябиха составляет 249 человек.

10. д. Десятское

Архитектурно-планировочные решения генерального плана основаны на сложившейся планировочной структуре, с учетом окружающих населенный пункт сельскохозяйственных угодий, природных территорий, ограничивающих развитие населенного пункта, а также с учётом инженерно-геологических и экологических ограничений, санитарно-защитных зон.

Жилая зона населенного пункта состоит из жилых кварталов индивидуальной застройки, обусловленных сложившейся сеткой улиц. В кварталах со сложившейся жилой застройкой проектными решениями предусмотрена регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки.

Проектом сохранены существующие границы населенного пункта.

Площадь д. Десятское – 14,48 га. Расчетная численность населения д. Десятское составляет 14 человек.

11. д. Дубники

Архитектурно-планировочные решения генерального плана основаны на сложившейся планировочной структуре, с учетом окружающих населенный пункт сельскохозяйственных угодий, природных террито-

рий, ограничивающих развитие населенного пункта, а также с учётом инженерно-геологических и экологических ограничений, санитарно-защитных зон.

Жилая зона населенного пункта состоит из жилых кварталов индивидуальной застройки, обусловленных сложившейся сеткой улиц. В кварталах со сложившейся жилой застройкой проектными решениями предусмотрена регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки.

Проектом сохранены существующие границы населенного пункта.

Площадь д. Дубники – 7,40 га. Расчетная численность населения д. Дубники составляет 7 человек.

12. д. Дубынино

Архитектурно-планировочные решения генерального плана основаны на сложившейся планировочной структуре, с учетом окружающих населенный пункт сельскохозяйственных угодий, природных территорий, ограничивающих развитие населенного пункта, а также с учётом инженерно-геологических и экологических ограничений, санитарно-защитных зон.

Жилая зона населенного пункта состоит из жилых кварталов индивидуальной застройки, обусловленных сложившейся сеткой улиц. В кварталах со сложившейся жилой застройкой проектными решениями предусмотрена регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки.

Проектом сохранены существующие границы населенного пункта.

Площадь д. Дубынино – 32,48 га. Расчетная численность населения д. Дубынино составляет 103 человек.

13. д. Желтоносово

Архитектурно-планировочные решения генерального плана основаны на сложившейся планировочной структуре, с учетом окружающих населенный пункт сельскохозяйственных угодий, природных территорий, ограничивающих развитие населенного пункта, а также с учётом инженерно-геологических и экологических ограничений, санитарно-защитных зон.

Жилая зона населенного пункта состоит из жилых кварталов индивидуальной застройки, обусловленных сложившейся сеткой улиц. В кварталах со сложившейся жилой застройкой проектными решениями предусмотрена регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки.

Проектом сохранены существующие границы населенного пункта.

Площадь д. Желтоносово – 5,85 га. Расчетная численность населения д. Желтоносово составляет 4 человека.

14. д. Жирохово

Архитектурно-планировочные решения генерального плана основаны на сложившейся планировочной структуре, с учетом окружающих населенный пункт сельскохозяйственных угодий, природных территорий, ограничивающих развитие населенного пункта, а также с учётом инженерно-геологических и экологических ограничений, санитарно-защитных зон.

Жилая зона населенного пункта состоит из жилых кварталов индивидуальной застройки, обусловленных сложившейся сеткой улиц. В кварталах со сложившейся жилой застройкой проектными решениями предусмотрена регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки.

Проектом сохранены существующие границы населенного пункта.

Площадь д. Жирохово – 9,93 га. Расчетная численность населения д. Жирохово составляет 4 человек.

15. д. Захарьино

Архитектурно-планировочные решения генерального плана основаны на сложившейся планировочной структуре, с учетом окружающих населенный пункт сельскохозяйственных угодий, природных территорий, ограничивающих развитие населенного пункта, а также с учётом инженерно-геологических и экологических ограничений, санитарно-защитных зон.

Жилая зона населенного пункта состоит из жилых кварталов индивидуальной застройки, обусловленных сложившейся сеткой улиц. В кварталах со сложившейся жилой застройкой проектными решениями предусмотрена регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки.

Проектом сохранены существующие границы населенного пункта.

Площадь д. Захарьино – 21,69 га. Расчетная численность населения д. Захарьино составляет 184 человек.

16. д. Игнатцево

Архитектурно-планировочные решения генерального плана основаны на сложившейся планировочной

структуре, с учетом окружающих населенный пункт сельскохозяйственных угодий, природных территорий, ограничивающих развитие населенного пункта, а также с учётом инженерно-геологических и экологических ограничений, санитарно-защитных зон.

Жилая зона населенного пункта состоит из жилых кварталов индивидуальной застройки, обусловленных сложившейся сеткой улиц. В кварталах со сложившейся жилой застройкой проектными решениями предусмотрена регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки.

Площадь д. Игнатцево – 5,91 га. Расчетная численность населения д. Игнатцево составляет 18 человек.

Проектом сохранены существующие границы населенного пункта.

17. д. Калачево

Архитектурно-планировочные решения генерального плана основаны на сложившейся планировочной структуре, с учетом окружающих населенный пункт сельскохозяйственных угодий, природных территорий, территории г. Иваново и г. Кохма, ограничивающих развитие населенного пункта, а также с учётом инженерно-геологических и экологических ограничений, санитарно-защитных зон.

Жилая зона населенного пункта состоит из жилых кварталов индивидуальной застройки, обусловленных сложившейся сеткой улиц. В кварталах со сложившейся жилой застройкой проектными решениями предусмотрена регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки.

Площадь д. Калачево – 80,06 га. Расчетная численность населения д. Калачево составляет 1208 человек.

Проектом сохранены существующие границы населенного пункта.

18. д. Кожевницы

Архитектурно-планировочные решения генерального плана основаны на сложившейся планировочной структуре, с учетом окружающих населенный пункт сельскохозяйственных угодий, природных территорий, ограничивающих развитие населенного пункта, а также с учётом инженерно-геологических и экологических ограничений, санитарно-защитных зон.

Жилая зона населенного пункта состоит из жилых кварталов индивидуальной застройки, обусловленных сложившейся сеткой улиц. В кварталах со сложившейся жилой застройкой проектными решениями предусмотрена регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки.

Площадь д. Кожевницы – 2,32 га. Расчетная численность населения д. Кожевницы составляет 2 человека.

Проектом сохранены существующие границы населенного пункта.

19. д. Колесницы Большие

Архитектурно-планировочные решения генерального плана основаны на сложившейся планировочной структуре, с учетом окружающих населенный пункт сельскохозяйственных угодий, природных территорий, ограничивающих развитие населенного пункта, а также с учётом инженерно-геологических и экологических ограничений, санитарно-защитных зон.

Жилая зона населенного пункта состоит из жилых кварталов индивидуальной застройки, обусловленных сложившейся сеткой улиц. В кварталах со сложившейся жилой застройкой проектными решениями предусмотрена регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки.

Проектом сохранены существующие границы населенного пункта.

Площадь д. Колесницы Большие – 10,20 га. Расчетная численность населения д. Колесницы Большие составляет 10 человек.

20. д. Кочедыково

Архитектурно-планировочные решения генерального плана основаны на сложившейся планировочной структуре, с учетом окружающих населенный пункт сельскохозяйственных угодий, природных территорий, территории г. Иваново и г. Кохма, ограничивающих развитие населенного пункта, а также с учётом инженерно-геологических и экологических ограничений, санитарно-защитных зон.

Жилая зона населенного пункта состоит из жилых кварталов индивидуальной застройки, обусловленных сложившейся сеткой улиц. В кварталах со сложившейся жилой застройкой проектными решениями предусмотрена регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки.

Площадь д. Кочедыково – 42,31 га. Расчетная численность населения д. Кочедыково составляет 235 человек.

Проектом сохранены существующие границы населенного пункта.

21. д. Кочорский

Архитектурно-планировочные решения генерального плана основаны на сложившейся планировочной структуре, с учетом окружающих населенный пункт сельскохозяйственных угодий, природных террито-

рий, территории г. Кохма, ограничивающих развитие населенного пункта, а также с учётом инженерно-геологических и экологических ограничений, санитарно-защитных зон.

Жилая зона населенного пункта состоит из жилых кварталов индивидуальной застройки, обусловленных сложившейся сеткой улиц. В кварталах со сложившейся жилой застройкой проектными решениями предусмотрена регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки.

В ходе подготовки проекта генерального плана, в целях развития поселения в целом и для упорядочивания границ территории населенного пункта, возникла необходимость уточнения границ населенного пункта. Границы населенного пункта д. Кочорский приведены в соответствие с фактической ситуацией.

Проектом генерального плана предусмотрено расширение границ д. Кочорский путем присоединения земельных участков общей площадью 148465 кв.м. для размещения коттеджного поселка “Царская слобода”. Коттеджный поселок максимально подготовлен для заселения и включает в себя все элементы инженерных коммуникаций: энергоснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, обеспечен всеми необходимыми для комфортного проживания элементами инфраструктуры, а именно: магазином смешанной торговли площадью 100 кв.м. с размещением в нём аптечного пункта, детским садом, площадкой для спорта и отдыха, дорожным полотном, уличным освещением.

Учитывая транспортную доступность к г. Иваново и г. Кохма, можно рассчитывать на достаточно значительный миграционный приток населения (покупателей жилых домов) для постоянного проживания.

Площадь д. Кочорский – 96,96 га. Расчетная численность населения д. Кочорский составляет 1236 человек.

22. д. Лодышкино

Архитектурно-планировочные решения генерального плана основаны на сложившейся планировочной структуре, с учетом окружающих населенный пункт сельскохозяйственных угодий, природных территорий, ограничивающих развитие населенного пункта, а также с учётом инженерно-геологических и экологических ограничений, санитарно-защитных зон.

Жилая зона населенного пункта состоит из жилых кварталов индивидуальной застройки, обусловленных сложившейся сеткой улиц. В кварталах со сложившейся жилой застройкой проектными решениями предусмотрена регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки.

Проектом сохранены существующие границы населенного пункта.

Площадь д. Лодышкино – 4,32 га. Расчетная численность населения д. Лодышкино составляет 5 человек.

23. д. Манульцево

Архитектурно-планировочные решения генерального плана основаны на сложившейся планировочной структуре, с учетом окружающих населенный пункт сельскохозяйственных угодий, природных территорий, ограничивающих развитие населенного пункта, а также с учётом инженерно-геологических и экологических ограничений, санитарно-защитных зон.

Жилая зона населенного пункта состоит из жилых кварталов индивидуальной застройки, обусловленных сложившейся сеткой улиц. В кварталах со сложившейся жилой застройкой проектными решениями предусмотрена регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки.

Проектом сохранены существующие границы населенного пункта.

Площадь д. Манульцево – 17,92 га. Расчетная численность населения д. Манульцево составляет 67 человек.

24. с. Михалицы

Архитектурно-планировочные решения генерального плана основаны на сложившейся планировочной структуре, с учетом окружающих населенный пункт сельскохозяйственных угодий, природных территорий, ограничивающих развитие населенного пункта, а также с учётом инженерно-геологических и экологических ограничений, санитарно-защитных зон.

Жилая зона населенного пункта состоит из жилых кварталов индивидуальной застройки, обусловленных сложившейся сеткой улиц. В кварталах со сложившейся жилой застройкой проектными решениями предусмотрена регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки.

Проектом сохранены существующие границы населенного пункта.

Площадь с. Михалицы – 13,71 га. Расчетная численность населения с. Михалицы составляет 25 человек.

25. д. Нежилово

Архитектурно-планировочные решения генерального плана основаны на сложившейся планировочной

структуре, с учетом окружающих населенный пункт сельскохозяйственных угодий, природных территорий, территории г. Кохма, ограничивающих развитие населенного пункта, а также с учётом инженерно-геологических и экологических ограничений, санитарно-защитных зон.

Жилая зона населенного пункта состоит из жилых кварталов индивидуальной застройки, обусловленных сложившейся сеткой улиц. В кварталах со сложившейся жилой застройкой проектными решениями предусмотрена регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки.

Проектом сохранены существующие границы населенного пункта.

Площадь д. Нежилово – 4,18 га. Расчетная численность населения д. Нежилово составляет 36 человек.

26. д. Новая

Архитектурно-планировочные решения генерального плана основаны на сложившейся планировочной структуре, с учетом окружающих населенный пункт сельскохозяйственных угодий, природных территорий, ограничивающих развитие населенного пункта, а также с учётом инженерно-геологических и экологических ограничений, санитарно-защитных зон.

Жилая зона населенного пункта состоит из жилых кварталов индивидуальной застройки, обусловленных сложившейся сеткой улиц. В кварталах со сложившейся жилой застройкой проектными решениями предусмотрена регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки.

Проектом сохранены существующие границы населенного пункта.

Площадь д. Новая – 5,54 га. Расчетная численность населения д. Новая составляет 3 человека.

27. д. Орьмово Большое

Архитектурно-планировочные решения генерального плана основаны на сложившейся планировочной структуре, с учетом окружающих населенный пункт сельскохозяйственных угодий, природных территорий, ограничивающих развитие населенного пункта, а также с учётом инженерно-геологических и экологических ограничений, санитарно-защитных зон.

Жилая зона населенного пункта состоит из жилых кварталов индивидуальной застройки, обусловленных сложившейся сеткой улиц. В кварталах со сложившейся жилой застройкой проектными решениями предусмотрена регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки.

Проектом сохранены существующие границы населенного пункта.

Площадь д. Орьмово Большое – 21,99 га. Расчетная численность населения д. Орьмово Большое составляет 110 человек.

28. д. Орьмово Малое

Архитектурно-планировочные решения генерального плана основаны на сложившейся планировочной структуре, с учетом окружающих населенный пункт сельскохозяйственных угодий, природных территорий, ограничивающих развитие населенного пункта, а также с учётом инженерно-геологических и экологических ограничений, санитарно-защитных зон.

Жилая зона населенного пункта состоит из жилых кварталов индивидуальной застройки, обусловленных сложившейся сеткой улиц. В кварталах со сложившейся жилой застройкой проектными решениями предусмотрена регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки.

Проектом сохранены существующие границы населенного пункта.

Площадь д. Орьмово Малое – 12,16 га. Расчетная численность населения д. Орьмово Малое составляет 44 человека.

29. д. Пальмицыно

Архитектурно-планировочные решения генерального плана основаны на сложившейся планировочной структуре, с учетом окружающих населенный пункт сельскохозяйственных угодий, природных территорий, ограничивающих развитие населенного пункта, а также с учётом инженерно-геологических и экологических ограничений, санитарно-защитных зон.

Жилая зона населенного пункта состоит из жилых кварталов индивидуальной застройки, обусловленных сложившейся сеткой улиц. В кварталах со сложившейся жилой застройкой проектными решениями предусмотрена регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки.

Проектом сохранены существующие границы населенного пункта.

Площадь д. Пальмицыно – 8,16 га. Расчетная численность населения д. Пальмицыно составляет 7 человек.

30. д. Праслово

Архитектурно-планировочные решения генерального плана основаны на сложившейся планировочной

структуре, с учетом окружающих населенный пункт сельскохозяйственных угодий, природных территорий, ограничивающих развитие населенного пункта, а также с учётом инженерно-геологических и экологических ограничений, санитарно-защитных зон.

Жилая зона населенного пункта состоит из жилых кварталов индивидуальной застройки, обусловленных сложившейся сеткой улиц. В кварталах со сложившейся жилой застройкой проектными решениями предусмотрена регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки.

Проектом сохранены существующие границы населенного пункта.

Площадь д. Праслово – 13,12 га. Расчетная численность населения д. Праслово составляет 0 человек.

31. д. Прислониха

Архитектурно-планировочные решения генерального плана основаны на сложившейся планировочной структуре, с учетом окружающих населенный пункт сельскохозяйственных угодий, природных территорий, ограничивающих развитие населенного пункта, а также с учётом инженерно-геологических и экологических ограничений, санитарно-защитных зон.

Жилая зона населенного пункта состоит из жилых кварталов индивидуальной застройки, обусловленных сложившейся сеткой улиц. В кварталах со сложившейся жилой застройкой проектными решениями предусмотрена регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки.

Проектом сохранены существующие границы населенного пункта.

Площадь д. Прислониха – 19,84 га. Расчетная численность населения д. Прислониха составляет 26 человек.

32. с. Родионцово

Архитектурно-планировочные решения генерального плана основаны на сложившейся планировочной структуре, с учетом окружающих населенный пункт сельскохозяйственных угодий, природных территорий, ограничивающих развитие населенного пункта, а также с учётом инженерно-геологических и экологических ограничений, санитарно-защитных зон.

Жилая зона населенного пункта состоит из жилых кварталов индивидуальной застройки, обусловленных сложившейся сеткой улиц. В кварталах со сложившейся жилой застройкой проектными решениями предусмотрена регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки.

Проектом сохранены существующие границы населенного пункта.

Площадь с. Родионцово – 17,96 га. Расчетная численность населения с. Родионцово составляет 13 человек.

33. д. Сальцево

Архитектурно-планировочные решения генерального плана основаны на сложившейся планировочной структуре, с учетом окружающих населенный пункт сельскохозяйственных угодий, природных территорий, ограничивающих развитие населенного пункта, а также с учётом инженерно-геологических и экологических ограничений, санитарно-защитных зон.

Жилая зона населенного пункта состоит из жилых кварталов индивидуальной застройки, обусловленных сложившейся сеткой улиц. В кварталах со сложившейся жилой застройкой проектными решениями предусмотрена регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки.

Проектом сохранены существующие границы населенного пункта.

Площадь д. Сальцево – 12,69 га. Расчетная численность населения д. Сальцево составляет 64 человека.

34. д. Самсоново

Архитектурно-планировочные решения генерального плана основаны на сложившейся планировочной структуре, с учетом окружающих населенный пункт сельскохозяйственных угодий, природных территорий, ограничивающих развитие населенного пункта, а также с учётом инженерно-геологических и экологических ограничений, санитарно-защитных зон.

Жилая зона населенного пункта состоит из жилых кварталов индивидуальной застройки, обусловленных сложившейся сеткой улиц. В кварталах со сложившейся жилой застройкой проектными решениями предусмотрена регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки.

Проектом сохранены существующие границы населенного пункта.

Площадь д. Самсоново – 15,39 га. Расчетная численность населения д. Самсоново составляет 12 человек.

35. с. Стромихино

Архитектурно-планировочные решения генерального плана основаны на сложившейся планировочной

структуре, с учетом окружающих населенный пункт сельскохозяйственных угодий, природных территорий, ограничивающих развитие населенного пункта, а также с учётом инженерно-геологических и экологических ограничений, санитарно-защитных зон.

Жилая зона населенного пункта состоит из жилых кварталов индивидуальной застройки, обусловленных сложившейся сеткой улиц. В кварталах со сложившейся жилой застройкой проектными решениями предусмотрена регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки.

Проектом сохранены существующие границы населенного пункта.

Площадь с. Стромихино – 33,51 га. Расчетная численность населения с. Стромихино составляет 138 человек.

36. д. Тарбаево

Архитектурно-планировочные решения генерального плана основаны на сложившейся планировочной структуре, с учетом окружающих населенный пункт сельскохозяйственных угодий, природных территорий, ограничивающих развитие населенного пункта, а также с учётом инженерно-геологических и экологических ограничений, санитарно-защитных зон.

Жилая зона населенного пункта состоит из жилых кварталов индивидуальной застройки, обусловленных сложившейся сеткой улиц. В кварталах со сложившейся жилой застройкой проектными решениями предусмотрена регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки.

Проектом сохранены существующие границы населенного пункта.

Площадь д. Тарбаево – 8,40 га. Расчетная численность населения д. Тарбаево составляет 32 человек.

37. д. Теплово

Архитектурно-планировочные решения генерального плана основаны на сложившейся планировочной структуре, с учетом окружающих населенный пункт сельскохозяйственных угодий, природных территорий, ограничивающих развитие населенного пункта, а также с учётом инженерно-геологических и экологических ограничений, санитарно-защитных зон.

Жилая зона населенного пункта состоит из жилых кварталов индивидуальной застройки, обусловленных сложившейся сеткой улиц. В кварталах со сложившейся жилой застройкой проектными решениями предусмотрена регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки.

Проектом сохранены существующие границы населенного пункта.

Площадь д. Теплово – 12,25 га. Расчетная численность населения д. Теплово составляет 32 человек.

38. д. Тимошкино

Архитектурно-планировочные решения генерального плана основаны на сложившейся планировочной структуре, с учетом окружающих населенный пункт сельскохозяйственных угодий, природных территорий, ограничивающих развитие населенного пункта, а также с учётом инженерно-геологических и экологических ограничений, санитарно-защитных зон.

Жилая зона населенного пункта состоит из жилых кварталов индивидуальной застройки, обусловленных сложившейся сеткой улиц. В кварталах со сложившейся жилой застройкой проектными решениями предусмотрена регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки.

Проектом сохранены существующие границы населенного пункта.

Площадь д. Тимошкино – 23,82 га. Расчетная численность населения д. Тимошкино составляет 84 человек.

39. д. Шульгино

Архитектурно-планировочные решения генерального плана основаны на сложившейся планировочной структуре, с учетом окружающих населенный пункт сельскохозяйственных угодий, природных территорий, ограничивающих развитие населенного пункта, а также с учётом инженерно-геологических и экологических ограничений, санитарно-защитных зон.

Жилая зона населенного пункта состоит из жилых кварталов индивидуальной застройки, обусловленных сложившейся сеткой улиц. В кварталах со сложившейся жилой застройкой проектными решениями предусмотрена регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки.

Проектом сохранены существующие границы населенного пункта.

Площадь д. Шульгино – 5,06 га. Расчетная численность населения д. Шульгино составляет 5 человек.

40. д. Якимово

Архитектурно-планировочные решения генерального плана основаны на сложившейся планировочной

структуре, с учетом окружающих населенный пункт сельскохозяйственных угодий, природных территорий, ограничивающих развитие населенного пункта, а также с учётом инженерно-геологических и экологических ограничений, санитарно-защитных зон.

Жилая зона населенного пункта состоит из жилых кварталов индивидуальной застройки, обусловленных сложившейся сеткой улиц. В кварталах со сложившейся жилой застройкой проектными решениями предусмотрена регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки.

Проектом сохранены существующие границы населенного пункта.

Площадь д. Якимово – 3,18 га. Расчетная численность населения д. Якимово составляет 3 человек.

41. д. Ярумино

Архитектурно-планировочные решения генерального плана основаны на сложившейся планировочной структуре, с учетом окружающих населенный пункт сельскохозяйственных угодий, природных территорий, ограничивающих развитие населенного пункта, а также с учётом инженерно-геологических и экологических ограничений, санитарно-защитных зон.

Жилая зона населенного пункта состоит из жилых кварталов индивидуальной застройки, обусловленных сложившейся сеткой улиц. В кварталах со сложившейся жилой застройкой проектными решениями предусмотрена регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки.

Проектом сохранены существующие границы населенного пункта.

Площадь д. Ярумино – 6,43 га. Расчетная численность населения д. Ярумино составляет 0 человек.

42. д. Ясюниха

Архитектурно-планировочные решения генерального плана основаны на сложившейся планировочной структуре, с учетом окружающих населенный пункт сельскохозяйственных угодий, природных территорий, территории г. Иваново, ограничивающих развитие населенного пункта, а также с учётом инженерно-геологических и экологических ограничений, санитарно-защитных зон.

Жилая зона населенного пункта состоит из жилых кварталов индивидуальной застройки, обусловленных сложившейся сеткой улиц. В кварталах со сложившейся жилой застройкой проектными решениями предусмотрена регенерация, уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки.

Проектом сохранены существующие границы населенного пункта.

Площадь д. Ясюниха – 22,38 га. Расчетная численность населения д. Ясюниха составляет 224 человек.

3.2. Мероприятия по развитию и размещению объектов жилищного строительства

Проектная обеспеченность населения общей площадью на 2034 г. определена из условия обеспечения каждой семье отдельного индивидуального дома, но не менее 35 кв. м на человека.

В каждом из населенных пунктов предусматривается упорядочение существующей жилой застройки. Проектные территории жилой застройки представлены четырьмя типами застройки:

д. Богданиха

- индивидуальная жилая застройка (1-3 этажей);
- малоэтажная жилая застройка (1-3 этажей);
- среднеэтажная жилая застройка (3-6 этажей);

д. Кочедыково

- индивидуальная жилая застройка (1-3 этажей);
- малоэтажная жилая застройка (1-3 этажей);
- многоэтажная жилая застройка (до 17 этажей);

д. Дерябиха, д. Кочорский, д. Захарьино, с. Стромихино, д. Боевик,

д. Тимошкино, д. Орьово Большое

- индивидуальная жилая застройка (1-3 этажей);
- малоэтажная жилая застройка (1-3 этажей);

д. Антониha, д. Бурмакино, д. Волгасиха, д. Волжанка, д. Вятчинки, д. Гоголево, д. Десятское, д. Дубники, д. Дубынино, д. Желтоносово, д. Жирохово, д. Игнатцево, д. Калачево, д. Кожевницы, д. Колесницы Большие, д. Лодышкино, д. Манульцево, с. Михалицы, д. Нежилово, д. Новая, д. Орьово Малое, д. Пальмицыно, д. Праслово, д. Прислониха, с. Родионцово, д. Сальцево, д. Самсоново, д. Тарбаево, д. Теплово,

д. Шульгино, д. Якимово, д. Ярумино, д. Ясюниха

- индивидуальная жилая застройка (1-3 этажей).

Проектом выделены территории перспективного развития жилищного строительства:

- д. Богданиха – 5 га;
- д. Вятчинки – 70 га;
- д. Дерябиха – 5 га;
- д. Калачево – 64 га;
- д. Кочедыково – 18 га;
- д. Кочорский – 25 га;
- д. Кочорский – 14,85 га

3.3. Развитие и размещение объектов социальной сферы

Социальная инфраструктура – совокупность необходимых для нормальной жизнедеятельности населения материальных объектов (зданий, сооружений), а также различных городских инженерных сооружений и коммуникаций населенного пункта (территории), а так же предприятий, учреждений и организаций, оказывающих социальные услуги населению, органов управления и кадров, деятельность которых направлена на удовлетворение общественных потребностей граждан соответственно установленным показателям качества жизни.

Планируемая потребность населения сельского поселения объектами социальной сферы рассчитана по нормативам, представленным в таблице.

Нормы расчета учреждений и предприятий обслуживания

Наименование	Норматив	Источник
Учреждения образования		
Детские дошкольные учреждения	50% - 65% детей дошкольного возраста	Нормативы градостроительного проектирования Ивановской области (далее по тексту - НГП) (Постановление Правительства Ивановской области от 06.11.2009 № 313-п «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Ивановской области»)
Школьные учреждения	100% детей школьного возраста	НГП
Учреждения здравоохранения		
Амбулаторно-поликлинические учреждения	20,46 посещений в смену на 1 тыс. чел.	Постановление Правительства Ивановской области от 30.12.2010 №493-п (ред. от 15.03.2011)
Больничные учреждения	11,07 коек на 1 тыс. чел.	«Об утверждении Территориальной программы государственных гарантий оказания гражданам Российской Федерации бесплатной медицинской помощи на территории Ивановской области на 2011 год»
Фельдшерско – акушерские пункты	1 объект при удаленности населенного пункта от других лечебно - профилактических учреждений на расстояние свыше 2 км, при численности населения от 300 до 700 чел. – свыше 4 км, при численности населения менее 300 чел. – свыше 6 км	Приказ министерства здравоохранения СССР от 26.09.1978 № 900 «О штатных нормативах медицинского, фармацевтического персонала и работников кухонь центральных районных больниц сельских районов, городских больниц и поликлиник (амбулаторий) городов и поселков городского типа с населением до 25 тыс. человек, участковых больниц, амбулаторий в сельской местности и фельдшерско-акушерских пунктов»
Аптечные учреждения (III – VIII групп)	14 кв.м общей площади на 1 тыс. чел.	НГП
Выдвижные пункты медицинской помощи	0,2 автомобиля на 1 тыс. чел.	НГП

Физкультурно-спортивные сооружения		
Спортивные залы общего пользования	540 кв.м общей площади пола на поселение от 2 до 5 тыс. чел. 60-80 кв.м общей площади пола на 1 тыс. чел.	НГП
Спортивно-тренажерный зал повседневного обслуживания	70-80 кв.м общей площади на 1 тыс. чел.	НГП
Территория плоскостных спортивных сооружений	0,7-0,9 га на 1 тыс. чел.	НГП
Учреждения культуры и искусства		
Клубные учреждения	до 300 мест – 0,2-1 тыс. чел. 300-230 мест – 1-3 тыс. чел. 230-190 мест – 3-5 тыс. чел. 190-140 мест – 5-10 тыс. чел.	НГП
Библиотечные учреждения	6-7,5 тыс.ед. хранения – 1-3 тыс. чел. 5-6 тыс. ед. хранения – 3-5 тыс. чел. 4,5-5 тыс. ед. хранения – 5-10 тыс. чел.	НГП
Торговля		
Магазины	300 кв.м торговой площади на 1 тыс. чел.	НГП
Торговые центры	300 кв.м торговой площади на 1 тыс.чел.	НГП
Учреждения и предприятия бытового и коммунального обслуживания		
Предприятия бытового обслуживания	7 рабочих мест на 1 тыс. чел.	РНГП
Банно-оздоровительные комплексы	7 помывочных мест на 1 тыс. чел.	НГП
Прачечные (предприятия по стирке белья, прачечные самообслуживания, мини-прачечные)	60 кг белья в смену на 1 тыс. чел.	НГП
Пожарные депо	0,4 пожарных автомобиля на 1 тыс. чел.	НГП
Административно-деловые и хозяйственные учреждения		
Отделения, филиалы банка	0,5 операционных мест на 1 тыс.чел.	НГП
Отделения связи	1 объект на 0,5-6 тыс. чел.	НГП

Проектом предусмотрены следующие мероприятия по развитию и размещению объектов социальной сферы:

**Расчет потребности населения в объектах социальной сферы на конец 2034 г.
в д. Богданиха (1786 человек)**

Наименование	Мощность сохраняемого объекта	Норма	Оценка («+» -излишек, «-» - дефицит)
Учреждения образования			
Детские дошкольные учреждения, место	50	50	0
Школьные учреждения, учащиеся	192	680	-488
Учреждения здравоохранения			
Амбулаторно-поликлинические учреждения, объект	1	1	0
Больничные учреждения, коек	-		
Фельдшерско-акушерские пункты, объект	-		
Аптечные учреждения, кв.м общей площади	0	25	-25
Выдвижные пункты медицинской помощи, автомо- биль	-		
Физкультурно-спортивные сооружения			
Спортивные залы, кв.м площади пола	0	160	-160
Плоскостные спортивные сооружения, га	0	0,9	-0,9
Учреждения культуры и искусства			
Клубные учреждения, место	200	230	-30
Библиотечные учреждения, тыс.ед. хранения	9,5	6,5	+3,0
Торговля			
Торговые центры, кв.м торговой площади	-		
Магазины, кв.м торговой площади	463	536	-73
Учреждения и предприятия бытового и коммунального обслуживания			
Предприятия бытового обслуживания, рабочее место	0	12	-12
Банно-оздоровительные комплексы, помывочных мест	0	12	-12
Прачечные, кг белья в смену	0	107	-107
Пожарные депо, автомобилей	0	1	-1
Административно-деловые и хозяйственные учреждения			
Отделения, филиалы банка, операционное место	0	1	-1
Отделения связи, объект	0	1	-1

**Расчет потребности населения в объектах социальной сферы на конец 2034 г.
в д. Боевик (210 человек)**

Наименование	Мощность сохраняемого объекта	Норма	Оценка («+» -излишек, «-» - дефицит)
Учреждения образования			
Детские дошкольные учреждения, место	0	5	-5
Школьные учреждения, учащиеся	подвоз в Богданихскую школу	23	-23

Учреждения здравоохранения			
Амбулаторно-поликлинические учреждения, объект	-		
Больничные учреждения, коек	-		
Фельдшерско-акушерские пункты, объект	-		
Аптечные учреждения, кв.м общей площади	-		
Выдвижные пункты медицинской помощи, автомо- биль	-		
Физкультурно-спортивные сооружения			
Спортивные залы, кв.м площади пола	-		
Плоскостные спортивные сооружения, га	0	0,2	-0,2
Учреждения культуры и искусства			
Клубные учреждения, место	0	40	-40
Библиотечные учреждения, тыс.ед. хранения	-		
Торговля			
Торговые центры, кв.м торговой площади	-		
Магазины, кв.м торговой площади	-	63	-63
Учреждения и предприятия бытового и коммунального обслуживания			
Предприятия бытового обслуживания, рабочее место	0	1	-1
Банно-оздоровительные комплексы, помывочных мест	-		
Прачечные, кг белья в смену	-		
Пожарные депо, автомобилей	-		
Административно-деловые и хозяйственные учреждения			
Отделения, филиалы банка, операционное место	-		
Отделения связи, объект	-		

**Расчет потребности населения в объектах социальной сферы на конец 2034 г.
в д. Вятчинки (263 человека)**

Наименование	Мощность сохраняемого объекта	Норма	Оценка («+» -излишек, «-» - дефицит)
Учреждения образования			
Детские дошкольные учреждения, место	0	6	-6
Школьные учреждения, учащиеся	подвоз в Богданихскую школу	29	-29
Учреждения здравоохранения			
Амбулаторно-поликлинические учреждения, объект	-		
Больничные учреждения, коек	-		
Фельдшерско-акушерские пункты, объект	-		
Аптечные учреждения, кв.м общей площади	-		
Выдвижные пункты медицинской помощи, автомо- биль	-		
Физкультурно-спортивные сооружения			
Спортивные залы, кв.м площади пола	-		
Плоскостные спортивные сооружения, га	0	0,2	-0,2

Учреждения культуры и искусства			
Клубные учреждения, место	0	40	-40
Библиотечные учреждения, тыс.ед. хранения	-		
Торговля			
Торговые центры, кв.м торговой площади	-		
Магазины, кв.м торговой площади	-	79	-79
Учреждения и предприятия бытового и коммунального обслуживания			
Предприятия бытового обслуживания, рабочее место	0	1	-1
Банно-оздоровительные комплексы, помывочных мест	-		
Прачечные, кг белья в смену	-		
Пожарные депо, автомобилей	-		
Административно-деловые и хозяйственные учреждения			
Отделения, филиалы банка, операционное место	-		
Отделения связи, объект	-		

**Расчет потребности населения в объектах социальной сферы на конец 2034 г.
в д. Гоголево (108 человек)**

Наименование	Мощность сохраняемого объекта	Норма	Оценка («+» -излишек, «-» - дефицит)
Учреждения образования			
Детские дошкольные учреждения, место	0	3	-3
Школьные учреждения, учащиеся	подвоз в Богданихскую школу	12	-12
Учреждения здравоохранения			
Амбулаторно-поликлинические учреждения, объект	-		
Больничные учреждения, коек	-		
Фельдшерско-акушерские пункты, объект	-		
Аптечные учреждения, кв.м общей площади	-		
Выдвижные пункты медицинской помощи, автомо- биль	-		
Физкультурно-спортивные сооружения			
Спортивные залы, кв.м площади пола	-		
Плоскостные спортивные сооружения, га	0	0,1	-0,1
Учреждения культуры и искусства			
Клубные учреждения, место	0	20	-20
Библиотечные учреждения, тыс.ед. хранения	-		
Торговля			
Торговые центры, кв.м торговой площади	-		
Магазины, кв.м торговой площади	-	32	-32
Учреждения и предприятия бытового и коммунального обслуживания			
Предприятия бытового обслуживания, рабочее место	-		
Банно-оздоровительные комплексы, помывочных мест	-		
Прачечные, кг белья в смену	-		

Пожарные депо, автомобилей	-
Административно-деловые и хозяйственные учреждения	
Отделения, филиалы банка, операционное место	-
Отделения связи, объект	-

**Расчет потребности населения в объектах социальной сферы на конец 2034 г.
в д. Дерябиха (249 человек)**

Наименование	Мощность сохраняемого объекта	Норма	Оценка («+» -излишек, «-» - дефицит)
Учреждения образования			
Детские дошкольные учреждения, место	0	6	-6
Школьные учреждения, учащиеся	подвоз в Богданихскую школу	28	-28
Учреждения здравоохранения			
Амбулаторно-поликлинические учреждения, объект	-		
Больничные учреждения, коек	-		
Фельдшерско-акушерские пункты, объект	-		
Аптечные учреждения, кв.м общей площади	-		
Выдвижные пункты медицинской помощи, автомобиль	-		
Физкультурно-спортивные сооружения			
Спортивные залы, кв.м площади пола	-		
Плоскостные спортивные сооружения, га	0	0,2	-0,2
Учреждения культуры и искусства			
Клубные учреждения, место	0	40	-40
Библиотечные учреждения, тыс.ед. хранения	-		
Торговля			
Торговые центры, кв.м торговой площади	-		
Магазины, кв.м торговой площади	-	75	-75
Учреждения и предприятия бытового и коммунального обслуживания			
Предприятия бытового обслуживания, рабочее место	0	1	-1
Банно-оздоровительные комплексы, помывочных мест	-		
Прачечные, кг белья в смену	-		
Пожарные депо, автомобилей	-		
Административно-деловые и хозяйственные учреждения			
Отделения, филиалы банка, операционное место	-		
Отделения связи, объект	-		

**Расчет потребности населения в объектах социальной сферы на конец 2034 г.
в д. Дубынино (103 человека)**

Наименование	Мощность сохраняемого объекта	Норма	Оценка («+» -излишек, «-» - дефицит)
Учреждения образования			
Детские дошкольные учреждения, место	0	3	-3

Школьные учреждения, учащиеся	подвоз в Богданихскую школу	11	-11
Учреждения здравоохранения			
Амбулаторно-поликлинические учреждения, объект	-		
Больничные учреждения, коек	-		
Фельдшерско-акушерские пункты, объект	-		
Аптечные учреждения, кв.м общей площади	-		
Выдвижные пункты медицинской помощи, автомобиль	-		
Физкультурно-спортивные сооружения			
Спортивные залы, кв.м площади пола	-		
Плоскостные спортивные сооружения, га	0	0,1	-0,1
Учреждения культуры и искусства			
Клубные учреждения, место	0	20	-20
Библиотечные учреждения, тыс.ед. хранения	-		
Торговля			
Торговые центры, кв.м торговой площади	-		
Магазины, кв.м торговой площади	-	31	-31
Учреждения и предприятия бытового и коммунального обслуживания			
Предприятия бытового обслуживания, рабочее место	-		
Банно-оздоровительные комплексы, помывочных мест	-		
Прачечные, кг белья в смену	-		
Пожарные депо, автомобилей	-		
Административно-деловые и хозяйственные учреждения			
Отделения, филиалы банка, операционное место	-		
Отделения связи, объект	-		

**Расчет потребности населения в объектах социальной сферы на конец 2034 г.
в д. Захарьино (184 человека)**

Наименование	Мощность сохраняемого объекта	Норма	Оценка («+» -излишек, «-» - дефицит)
Учреждения образования			
Детские дошкольные учреждения, место	0	5	-5
Школьные учреждения, учащиеся	подвоз в Богданихскую школу	20	-20
Учреждения здравоохранения			
Амбулаторно-поликлинические учреждения, объект	-		
Больничные учреждения, коек	-		
Фельдшерско-акушерские пункты, объект	1	1	0
Аптечные учреждения, кв.м общей площади	-		
Выдвижные пункты медицинской помощи, автомобиль	-		

Физкультурно-спортивные сооружения			
Спортивные залы, кв.м площади пола	-		
Плоскостные спортивные сооружения, га	0	0,2	-0,2
Учреждения культуры и искусства			
Клубные учреждения, место	20	40	-20
Библиотечные учреждения, тыс.ед. хранения	-		
Торговля			
Торговые центры, кв.м торговой площади	-		
Магазины, кв.м торговой площади	-	55	-55
Учреждения и предприятия бытового и коммунального обслуживания			
Предприятия бытового обслуживания, рабочее место	0	1	-1
Банно-оздоровительные комплексы, помывочных мест	-		
Прачечные, кг белья в смену	-		
Пожарные депо, автомобилей	-		
Административно-деловые и хозяйственные учреждения			
Отделения, филиалы банка, операционное место	-		
Отделения связи, объект	-		

**Расчет потребности населения в объектах социальной сферы на конец 2034 г.
в д. Калачево (1208 человек)**

Наименование	Мощность сохраняемого объекта	Норма	Оценка («+» -излишек, «-» - дефицит)
Учреждения образования			
Детские дошкольные учреждения, место	0	32	-32
Школьные учреждения, учащиеся	подвоз в Богданихскую школу	134	-134
Учреждения здравоохранения			
Амбулаторно-поликлинические учреждения, объект	-		
Больничные учреждения, коек	-		
Фельдшерско-акушерские пункты, объект	0	1	-1
Аптечные учреждения, кв.м общей площади	0	17	-17
Выдвижные пункты медицинской помощи, автомо- биль	-		
Физкультурно-спортивные сооружения			
Спортивные залы, кв.м площади пола	0	120	-120
Плоскостные спортивные сооружения, га	0	1,2	-1,2
Учреждения культуры и искусства			
Клубные учреждения, место	0	250	-250
Библиотечные учреждения, тыс.ед. хранения	0	6,0	-6,0
Торговля			
Торговые центры, кв.м торговой площади	-		
Магазины, кв.м торговой площади	0	362	-362

Учреждения и предприятия бытового и коммунального обслуживания			
Предприятия бытового обслуживания, рабочее место	0	8	-8
Банно-оздоровительные комплексы, помывочных мест	0	8	-8
Прачечные, кг белья в смену	0	72	-72
Пожарные депо, автомобилей	-		
Административно-деловые и хозяйственные учреждения			
Отделения, филиалы банка, операционное место	-		
Отделения связи, объект	0	1	-1

**Расчет потребности населения в объектах социальной сферы на конец 2034 г.
в д. Кочедыково (4700 человек)**

Наименование	Мощность сохраняемого объекта	Норма	Оценка («+» -излишек, «-» - дефицит)
Учреждения образования			
Детские дошкольные учреждения, место	0	125	-125
Школьные учреждения, учащиеся	0	522	-522
Учреждения здравоохранения			
Амбулаторно-поликлинические учреждения, посещений в смену	0	96	-96
Больничные учреждения, коек	0	52	-52
Фельдшерско-акушерские пункты, объект	-		
Аптечные учреждения, кв.м общей площади	0	66	-66
Выдвижные пункты медицинской помощи, автомобиль	0	1	-1
Физкультурно-спортивные сооружения			
Спортивные залы, кв.м площади пола	0	460	-460
Плоскостные спортивные сооружения, га	0	3,2	-3,2
Учреждения культуры и искусства			
Клубные учреждения, место	0	230	-230
Библиотечные учреждения, тыс.ед. хранения	0	6,5	-6,5
Торговля			
Торговые центры, кв.м торговой площади			
Магазины, кв.м торговой площади	0	1410	-1410
Учреждения и предприятия бытового и коммунального обслуживания			
Предприятия бытового обслуживания, рабочее место	0	12	-12
Банно-оздоровительные комплексы, помывочных мест	0	12	-12
Прачечные, кг белья в смену	0	107	-107
Пожарные депо, автомобилей	0	1	-1
Административно-деловые и хозяйственные учреждения			
Отделения, филиалы банка, операционное место	0	1	-1
Отделения связи, объект	0	1	-1

**Расчет потребности населения в объектах социальной сферы на конец 2034 г.
в д. Кочорский (1236 человек)**

Наименование	Мощность сохраняемого объекта	Норма	Оценка («+» -излишек, «-» - дефицит)
Учреждения образования			
Детские дошкольные учреждения, место	40	33	+7
Школьные учреждения, учащиеся	подвоз в Богданихскую школу	137	-137
Учреждения здравоохранения			
Амбулаторно-поликлинические учреждения, объект	-		
Больничные учреждения, коек	-		
Фельдшерско-акушерские пункты, объект	0	2	-1
Аптечные учреждения, кв.м общей площади	1	17	0
Выдвижные пункты медицинской помощи, автомо- биль	-		
Физкультурно-спортивные сооружения			
Спортивные залы, кв.м площади пола	0	99	-99
Плоскостные спортивные сооружения, га	1	1	-0,1
Учреждения культуры и искусства			
Клубные учреждения, место	0	256	-256
Библиотечные учреждения, тыс.ед. хранения	0	6,3	-6,3
Торговля			
Торговые центры, кв.м торговой площади	-		
Магазины, кв.м торговой площади	248	370	-122
Учреждения и предприятия бытового и коммунального обслуживания			
Предприятия бытового обслуживания, рабочее место	0	7	-7
Банно-оздоровительные комплексы, помывочных мест	0	7	-7
Прачечные, кг белья в смену	0	74	-74
Пожарные депо, автомобилей	-		
Административно-деловые и хозяйственные учреждения			
Отделения, филиалы банка, операционное место	-		
Отделения связи, объект	-		

**Расчет потребности населения в объектах социальной сферы на конец 2034 г.
в д. Орьмово Большое (110 человек)**

Наименование	Мощность сохраняемого объекта	Норма	Оценка («+» -излишек, «-» - дефицит)
Учреждения образования			
Детские дошкольные учреждения, место	0	3	-3
Школьные учреждения, учащиеся	подвоз в Богданихскую школу	12	-12

Учреждения здравоохранения			
Амбулаторно-поликлинические учреждения, объект	-		
Больничные учреждения, коек	-		
Фельдшерско-акушерские пункты, объект	-		
Аптечные учреждения, кв.м общей площади	-		
Выдвижные пункты медицинской помощи, автомо- биль	-		
Физкультурно-спортивные сооружения			
Спортивные залы, кв.м площади пола	-		
Плоскостные спортивные сооружения, га	0	0,1	-0,1
Учреждения культуры и искусства			
Клубные учреждения, место	0	20	-20
Библиотечные учреждения, тыс.ед. хранения	-		
Торговля			
Торговые центры, кв.м торговой площади	-		
Магазины, кв.м торговой площади	22	33	-11
Учреждения и предприятия бытового и коммунального обслуживания			
Предприятия бытового обслуживания, рабочее место	-		
Банно-оздоровительные комплексы, помывочных мест	-		
Прачечные, кг белья в смену	-		
Пожарные депо, автомобилей	-		
Административно-деловые и хозяйственные учреждения			
Отделения, филиалы банка, операционное место	-		
Отделения связи, объект	-		

**Расчет потребности населения в объектах социальной сферы на конец 2034 г.
в с. Стромихино (138 человек)**

Наименование	Мощность сохраняемого объекта	Норма	Оценка («+» -излишек, «-» - дефицит)
Учреждения образования			
Детские дошкольные учреждения, место	0	4	-4
Школьные учреждения, учащиеся	подвоз в Богданихскую школу	15	-15
Учреждения здравоохранения			
Амбулаторно-поликлинические учреждения, объект	-		
Больничные учреждения, коек	-		
Фельдшерско-акушерские пункты, объект	1	1	0
Аптечные учреждения, кв.м общей площади	-		
Выдвижные пункты медицинской помощи, автомо- биль	-		
Физкультурно-спортивные сооружения			
Спортивные залы, кв.м площади пола	-		
Плоскостные спортивные сооружения, га	0	0,1	-0,1

Учреждения культуры и искусства			
Клубные учреждения, место	20	40	-20
Библиотечные учреждения, тыс.ед. хранения	-		
Торговля			
Торговые центры, кв.м торговой площади	-		
Магазины, кв.м торговой площади	29	41	-12
Учреждения и предприятия бытового и коммунального обслуживания			
Предприятия бытового обслуживания, рабочее место	-		
Банно-оздоровительные комплексы, помывочных мест	-		
Прачечные, кг белья в смену	-		
Пожарные депо, автомобилей	-		
Административно-деловые и хозяйственные учреждения			
Отделения, филиалы банка, операционное место	-		
Отделения связи, объект	-		

**Расчет потребности населения в объектах социальной сферы на конец 2034 г.
в д. Ясюниха (224 человек)**

Наименование	Мощность сохраняемого объекта	Норма	Оценка («+» -излишек, «-» - дефицит)
Учреждения образования			
Детские дошкольные учреждения, место	0	6	-6
Школьные учреждения, учащиеся	подвоз в Богданихскую школу	25	-25
Учреждения здравоохранения			
Амбулаторно-поликлинические учреждения, объект	-		
Больничные учреждения, коек	-		
Фельдшерско-акушерские пункты, объект	0	1	-1
Аптечные учреждения, кв.м общей площади	-		
Выдвижные пункты медицинской помощи, автомо- биль	-		
Физкультурно-спортивные сооружения			
Спортивные залы, кв.м площади пола	-		
Плоскостные спортивные сооружения, га	0	0,2	-0,2
Учреждения культуры и искусства			
Клубные учреждения, место	0	40	-40
Библиотечные учреждения, тыс.ед. хранения	-		
Торговля			
Торговые центры, кв.м торговой площади	-		
Магазины, кв.м торговой площади	0	67	-67
Учреждения и предприятия бытового и коммунального обслуживания			
Предприятия бытового обслуживания, рабочее место	0	2	-2
Банно-оздоровительные комплексы, помывочных мест	-		
Прачечные, кг белья в смену	-		

Пожарные депо, автомобилей	-
Административно-деловые и хозяйственные учреждения	
Отделения, филиалы банка, операционное место	-
Отделения связи, объект	-

Расчет потребности населения в объектах торговли на конец 2034 г.

Наименование населенного пункта	Мощность сохраняемого объекта	Норма	Оценка («+» -излишек, «-» - дефицит)
д. Бурмакино	0	7	-7
д. Волжанка	0	10	-10
д. Десятское	0	4	-4
д. Дубники	0	2	-2
д. Желтоносово	0	1	-1
д. Жирохово	0	1	-1
д. Игнатцево	0	5	-5
д. Кожевницы	0	1	-1
д. Колесницы Большие	0	3	-3
д. Лодышкино	0	2	-2
д. Манульцево	0	20	-20
с. Михалицы	0	8	-8
д. Нежилово	0	11	-11
д. Новая	0	1	-1
д. Орьмово Малое	0	13	-13
д. Пальмицыно	0	2	-2
д. Прислониха	0	8	-8
с. Родионцово	0	4	-4
д. Сальцево	0	19	-19
д. Самсоново	0	4	-4
д. Тарбаево	0	10	-10
д. Теплово	0	10	-10
д. Тимошкино	0	25	-25
д. Шульгино	0	2	-2
д. Якимово	0	1	-1

К размещению предложены следующие объекты:

д. Богданиха

- реконструкция с расширением до 100 мест здания дошкольных групп МОУ Богданихской СОШ;
- строительство нового здания МОУ Богданихской СОШ с расширением до 700 мест;
- строительство аптеки общей площадью 60 кв.м;
- строительство клуба на 420 мест;
- строительство магазина на 75 кв.м торговой площади;
- строительство спортивного зала на 160 кв.м площади пола;
- строительство 2 спортивных площадок суммарной площадью 1,6 га;

д. Боевик

- строительство магазина на 75 кв.м торговой площади (с учетом потребности д. Тарбаево);

- строительство спортивной площадки площадью 0,2 га;
- д. Бурмакино**
- строительство магазина на 25 кв.м торговой площади (с учетом потребности д. Игнатцево, д. Кожевницы, д. Теплово);
- д. Волжанка**
- строительство магазина на 20 кв.м торговой площади;
- д. Вятчинки**
- строительство магазина на 80 кв.м торговой площади;
- строительство спортивной площадки площадью 0,2 га;
- д. Гоголево**
- строительство магазина на 70 кв.м торговой площади (с учетом потребности д. Дубынино);
- строительство спортивной площадки площадью 0,2 га;
- д. Дерябиха**
- строительство магазина на 80 кв.м торговой площади;
- строительство детского сада на 50 мест;
- д. Захарьино**
- строительство магазина на 70 кв.м торговой площади (с учетом потребности д. Желтоносово, д. Жирохово, д. Новая, с. Родионцово);
- строительство спортивной площадки площадью 0,2 га;
- д. Калачево**
- строительство магазина на 360 кв.м торговой площади;
- строительство детского сада на 120 мест;
- строительство ФАП;
- строительство 2 спортивных площадок суммарной площадью 1,2 га;
- д. Кочедыково**
- строительство детского сада на 220 мест;
- строительство школы на 520 мест;
- строительство офиса врача общей практики;
- строительство аптеки общей площадью 70 кв.м;
- строительство магазинов на 1400 кв.м суммарной торговой площади;
- строительство предприятия бытового обслуживания;
- строительство кафе;
- строительство спортивного зала на 460 кв.м площади пола;
- строительство 2 спортивных площадок суммарной площадью 3,2 га;
- д. Кочорский**
- строительство магазина на 250 кв.м торговой площади;
- строительство ФАП;
- строительство комплекса бытовых услуг;
- строительство спортивной площадки площадью 0,8 га;
- строительство магазина смешанной торговли на 100 м.кв. с размещением в нем аптечного пункта.
- строительство детского сада на 40 мест.
- строительство площадки для спорта и отдыха площадью 0,5 га.
- д. Манульцево**
- строительство магазина на 40 кв.м торговой площади (с учетом потребности д. Сальцево);
- д. Орьмово Большое**
- строительство магазина на 40 кв.м торговой площади (с учетом потребности д. Орьмово Малое, д. Прислониха, д. Десятское);
- строительство спортивной площадки площадью 0,2 га;
- с. Стромихино**
- строительство магазина на 30 кв.м торговой площади;
- строительство спортивной площадки площадью 0,1 га;
- д. Тимошкино**
- строительство магазина на 40 кв.м торговой площади (с учетом потребности д. Нежилово);
- д. Ясюниха**
- строительство магазина на 70 кв.м торговой площади;
- строительство ФАП;
- строительство спортивной площадки площадью 0,2 га;

вне границ населенных пунктов

- строительство магазинов в районе д. Дерябиха;
- строительство офисов в районе д. Дерябиха;
- строительство поля для гольфа в районе д. Дерябиха.

3.4. Развитие и размещение объектов производственной сферы

Проектом генерального плана предусмотрено сохранение существующих объектов производственной сферы и коммунально-складского назначения.

На территории Богданихского сельского поселения предусмотрены:

- «зеленая площадка» площадью 25 га под размещение производственных объектов, расположенная в районе завода «Строммашина» с городом Иваново и городом Кохма;
- участок площадью 1,4 га под строительство производственной базы в юго-западной части д. Богданиха;
- участок площадью 0,3 га под строительство складских помещений для хранения строительных материалов в юго-западной части д. Богданиха;
- участок площадью 5 га для строительства промышленного комплекса по производству металлических конструкций, деталей, элементов и складского комплекса южнее д. Орьмово Малое.

3.5. Развитие транспортной инфраструктуры

Проектом генерального плана предусмотрены мероприятия по формированию зон транспортной инфраструктуры муниципального образования Богданихское сельское поселение с целью повышения качества обслуживания транзитного транспорта и повышения уровня транспортной инфраструктуры населенных пунктов.

Внешний транспорт

Проектом генерального плана в Богданихском сельском поселении на расчетный срок предусматривается:

- строительство автомобильной дороги Владимир – Кострома на участке восточного обхода г. Иваново в Ивановской области: срок - 2014-2018 г.г.
- реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения Ростов – Иваново – Нижний Новгород: срок - 2016-2017 г.г.
- реконструкция автомобильных дорог общего пользования местного значения: на расчетный срок.

Улично-дорожная сеть

Проектом предложено строительство новых, ремонт и реконструкция уже существующих улиц и дорог. Принята ширина проезжей части автомобильных дорог IV и V технической категории – 6,0 м, ширина проезжей части основных и второстепенных улиц в жилой застройке – 6,0 м, проездов – 6,0 м. С целью повышения безопасности движения пешеходов предусмотрено устройство тротуаров вдоль основных и второстепенных улиц в жилой застройке шириной 1,0-1,5 м.

Для всей улично-дорожной сети проектом предлагается дорожная одежда с покрытием из асфальтобетона.

д. Богданиха

Формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- улично-дорожной сети: улиц в жилой застройке основных и второстепенных.

д. Боевик

Формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- улично-дорожной сети: улиц в жилой застройке второстепенных.

д. Бурмакино

Формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- улично-дорожной сети: улиц в жилой застройке второстепенных.

д. Волжанка

Формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- улично-дорожной сети: улиц в жилой застройке второстепенных.

д. Вятчинки

Формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- улично-дорожной сети: улиц в жилой застройке второстепенных.

д. Гоголево

Формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- улично-дорожной сети: улиц в жилой застройке второстепенных.

д. Дерябиха

Формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- улично-дорожной сети: улиц в жилой застройке второстепенных.

д. Десятское

Формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- улично-дорожной сети: улиц в жилой застройке второстепенных.

д. Дубники

Формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- улично-дорожной сети: улиц в жилой застройке второстепенных.

д. Дубынино

Формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- улично-дорожной сети: улиц в жилой застройке второстепенных.

д. Жирохово

Формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- улично-дорожной сети: улиц в жилой застройке второстепенных.

д. Захарьино

Формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- улично-дорожной сети: улиц в жилой застройке второстепенных.

д. Игнатцево

Формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- улично-дорожной сети: улиц в жилой застройке второстепенных.

д. Калачево

Формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- улично-дорожной сети: улиц в жилой застройке основных и второстепенных.

д. Колесницы Большие

Формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- улично-дорожной сети: улиц в жилой застройке второстепенных.

д. Кочедыково

Формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- улично-дорожной сети: улиц в жилой застройке второстепенных.

д. Кочорский

Формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- улично-дорожной сети: улиц в жилой застройке второстепенных.
- улично-дорожной сети и подъездных путей в новой жилой застройке (коттеджный поселок “Царская слобода”).

д. Манульцево

Формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- улично-дорожной сети: улиц в жилой застройке второстепенных.

с. Михалицы

Формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- улично-дорожной сети: улиц в жилой застройке второстепенных.

д. Нежилово

Формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- улично-дорожной сети: улиц в жилой застройке второстепенных.

д. Орьмово Большое

Формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- улично-дорожной сети: улиц в жилой застройке второстепенных.

д. Орьмово Малое

Формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- улично-дорожной сети: улиц в жилой застройке второстепенных.

д. Пальмицыно

Формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- улично-дорожной сети: улиц в жилой застройке второстепенных.

д. Прислониха

Формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- улично-дорожной сети: улиц в жилой застройке второстепенных.

с. Родионцово

Формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- улично-дорожной сети: улиц в жилой застройке второстепенных.

д. Сальцево

Формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- улично-дорожной сети: улиц в жилой застройке второстепенных.

д. Самсоново

Формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- улично-дорожной сети: улиц в жилой застройке второстепенных.

с. Стромихино

Формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- улично-дорожной сети: улиц в жилой застройке второстепенных.

д. Тарбаево

Формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- улично-дорожной сети: улиц в жилой застройке второстепенных.

д. Теплово

Формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- улично-дорожной сети: улиц в жилой застройке второстепенных.

д. Тимошкино

Формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- улично-дорожной сети: улиц в жилой застройке второстепенных.

д. Шульгино

Формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- улично-дорожной сети: улиц в жилой застройке второстепенных.

д. Якимово

Формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- улично-дорожной сети: улиц в жилой застройке второстепенных.

д. Ясюниха

Формирование зон транспортной инфраструктуры под размещение:

- улично-дорожной сети: улиц в жилой застройке второстепенных.

Объекты транспортной инфраструктуры

В д. Богданиха планируется строительство автомойки.

В д. Дерябиха планируется размещение автостоянки.

Восточнее д. Боевик планируется размещение автосервиса с автостоянкой.

3.6. Зона инженерной инфраструктуры

Генеральным планом предусмотрены мероприятия, направленные на повышение благоприятных условий жизнедеятельности человека, на ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду на территории населенных пунктов по всем направлениям инженерного обеспечения. Мероприятия предусмотрены с учетом существующего состояния объектов инженерной инфраструктуры и с учетом прогноза изменения численности населения.

На территории населенных пунктов, входящих в состав поселения, запланирована реконструкция существующих и строительство новых сетей и объектов: водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения и связи.

На территории СП Богданихское запланировано формирование зон под объекты инженерной инфраструктуры:

канализационные очистные сооружения;

подземные водозаборы и водопроводные очистные сооружения;

понижительные подстанции;

вышки сотовой связи.

Водоснабжение

Система водоснабжения Богданихского сельского поселения принята с учетом его развития на расчетный срок. Все расчеты выполнены с учетом норм градостроительного проектирования Ивановской области на конец расчетного периода.

Источником водоснабжения являются подземные воды.

Централизованная система водоснабжения предусмотрена в следующих населенных пунктах: д. Богданиха, д. Боевик, д. Вятчинки, д. Гоголево, д. Дубынино, д. Дерябиха, д. Захарьино, д. Калачево, д. Кочедыково, д. Кочорский, д. Ормово Большое, с. Стромихино, д. Тарбаево, д. Ясюниха.

Централизованная система водоснабжения новой застройки в д. Кочедыково предусмотрена от существующих сетей водоснабжения ОАО «Водоканал».

Строительство систем водоснабжения в новой жилой застройке (коттеджном поселке «Царская Слобода») д. Кочорский предусматривается с подключением к центральному водопроводу, расположенному на территории ООО «Кохомское» на расстоянии 80 метров от границы земельного участка.

В остальных населённых пунктах, входящих в состав сельского поселения предусмотрено привозное водоснабжение с ближайших водоразборных станций.

Качество холодной воды, подаваемой потребителю на хозяйственно-питьевые нужды, должно соответствовать требованиям ГОСТ Р 51232-98 «Вода питьевая» и СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования. Контроль качества».

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято в соответствии с п.2.1. СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

При расчете общего водопотребления населенного пункта, в связи с отсутствием данных и стадией проектирования, в соответствии с примечанием к таблице 1 п.4 СНиП 2.04.02-84* - количество воды на неучтенные расходы принято дополнительно в размере 20% суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

В связи с отсутствием данных о площадях по видам благоустройства, в соответствии с примечанием 1 таблицы 3 СНиП 2.04.02-84* - удельное среднесуточное за поливочный сезон потребление воды на поливку в расчете на одного жителя принято 50 л/сут с учетом климатических условий, мощности источника водоснабжения, степени благоустройства населенного пункта. Количество поливок принято 1 раз в сутки.

Расчетный (средний за год) суточный расход воды на хозяйственно-питьевые нужды в населенном пункте определен в соответствии с п. 2.2 СНиП 2.04.02-84*. Расчетный расход воды в сутки наибольшего водопотребления определен при коэффициенте суточной неравномерности $K_{сут.max}=1,2$.

Нормы удельного среднесуточного водопотребления и расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды населения Богданихского сельского поселения приведены ниже.

Расчет объемов водопотребления

Наименование водопотребителей	Население на расчет- ный срок, чел	Норма водопотре- бления, л/сут. чел.	Количество потребляемой воды, м3/сут.	
			Qсут.ср	Qсут.max
д. Богданиха				
Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с ванными и мест- ными водонагревателями	1786	230	410,78	492,94
Расход воды на полив территории		50	89,30	107,16
неучтенные расходы, 20%		-	82,16	98,59
Итого по населенному пункту д. Богданиха:			582,24	698,69
д. Антониха				
Объём хозяйственно-питьевого водопотребления 0 м3/сут				

д. Боевик				
Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с ванными и местными водонагревателями	210	230	48,30	57,96
Расход воды на полив территории		50	10,50	12,60
неучтенные расходы, 10%		-	4,83	5,80
Итого по населенному пункту д. Боевик:			63,63	76,36
д. Бурмакино				
Привозное водоснабжение с ближайшего водоразборного пункта, предположительно д. Богданиха в объеме 1,1 м3/сут.				
д. Волгасиха				
Объем хозяйственно-питьевого водопотребления 0 м3/сут				
д. Волжанка				
Привозное водоснабжение с ближайшего водоразборного пункта, предположительно д. Богданиха в объеме 1,6 м3/сут.				
Вятчинки				
Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с ванными и местными водонагревателями	263	230	60,49	72,59
Расход воды на полив территории		50	13,15	15,78
неучтенные расходы, 10%		-	6,05	7,26
Итого по населенному пункту д. Вятчинки:			79,69	95,63
Гоголево				
Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с ванными и местными водонагревателями	108	230	24,84	29,81
Расход воды на полив территории		50	5,40	6,48
неучтенные расходы, 10%		-	2,48	2,98
Итого по населенному пункту д. Гоголево:			32,72	39,26
д. Дерябиха				
Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с ванными и местными водонагревателями	249	230	57,27	68,72
Расход воды на полив территории		50	12,45	14,94
неучтенные расходы, 20%		-	11,45	13,74
Итого по населенному пункту д. Дерябиха:			81,17	97,40
д. Десятское				
Привозное водоснабжение с ближайшего водоразборного пункта, предположительно д. Орьмово Большое в объеме 0,7 м3/сут.				
д. Дубники				
Привозное водоснабжение с ближайшего водоразборного пункта, предположительно д. Орьмово Большое в объеме 0,35 м3/сут.				
д. Дубынино				
Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с ванными и местными водонагревателями	103	230	23,69	28,43
Расход воды на полив территории		50	5,15	6,18
неучтенные расходы, 10%		-	2,37	2,84

Итого по населенному пункту д. Дубынино:		31,21	37,45	
д. Желтоносово				
Привозное водоснабжение с ближайшего водоразборного пункта, предположительно д. Захарьино в объеме 0,2 м3/сут.				
д. Жирохово				
Привозное водоснабжение с ближайшего водоразборного пункта, предположительно д. Захарьино в объеме 0,2 м3/сут.				
д. Захарьино				
Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с ванными и местными водонагревателями	184	230	42,32	50,78
Расход воды на полив территории		50	9,20	11,04
неучтенные расходы, 10%		-	4,23	5,08
Итого по населенному пункту д. Захарьино:			55,75	66,90
д. Игнатцево				
Привозное водоснабжение с ближайшего водоразборного пункта, предположительно д. Вятчинки в объеме 0,9 м3/сут.				
д. Калачево				
Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с ванными и местными водонагревателями	1208	230	277,84	333,41
Расход воды на полив территории		50	60,40	72,48
неучтенные расходы, 20%		-	55,57	66,69
Итого по населенному пункту д. Калачево:			393,81	472,58
д. Кожевницы				
Привозное водоснабжение с ближайшего водоразборного пункта, предположительно д. Вятчинки в объеме 0,1 м3/сут.				
д. Колесницы Большие				
Привозное водоснабжение с ближайшего водоразборного пункта, предположительно д. Орьмово Большое в объеме 0,5 м3/сут.				
д. Кочедыково				
Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с ванными и местными водонагревателями	4700	230	1081,0	1297,2
Расход воды на полив территории		50	235,0	282,0
неучтенные расходы, 20%		-	216,2	259,44
Итого по населенному пункту д. Кочедыково:			1532,2	1838,64
д. Кочорский				
Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с ванными и местными водонагревателями	1236	230	284,3	341,2
Расход воды на полив территории		50	61,8	74,16
неучтенные расходы, 20%		-	56,9	68,2
Итого по населенному пункту д. Кочорский:			403	483,6
д. Лодышкино				
Привозное водоснабжение с ближайшего водоразборного пункта, предположительно д. Вятчинки в объеме 0,25 м3/сут.				

д. Манульцево				
Привозное водоснабжение с ближайшего водоразборного пункта, предположительно д. Богданиха в объёме 3,35 м3/сут.				
с. Михалицы				
Привозное водоснабжение с ближайшего водоразборного пункта, предположительно с. Стромихино в объёме 1,25 м3/сут.				
д. Нежилово				
Привозное водоснабжение с ближайшего водоразборного пункта, предположительно д. Кочорский в объёме 1,8 м3/сут.				
д. Новая				
Привозное водоснабжение с ближайшего водоразборного пункта, предположительно д. Захарьино в объёме 0,15 м3/сут.				
д. Орьмово Большое				
Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с ванными и местными водонагревателями	110	230	25,30	30,36
Расход воды на полив территории		50	5,50	6,60
неучтенные расходы, 10%		-	2,53	3,04
Итого по населенному пункту д. Орьмово Большое:			33,33	40,00
д. Орьмово Малое				
Привозное водоснабжение с ближайшего водоразборного пункта, предположительно д. Орьмово Большое в объёме 2,2 м3/сут.				
д. Пальмицыно				
Привозное водоснабжение с ближайшего водоразборного пункта, предположительно с. Стромихино в объёме 0,35 м3/сут.				
д. Праслово				
Объём хозяйственно-питьевого водопотребления 0 м3/сут				
д. Прислониha				
Привозное водоснабжение с ближайшего водоразборного пункта, предположительно д. Орьмово Большое в объёме 1,3 м3/сут.				
с. Родионцово				
Привозное водоснабжение с ближайшего водоразборного пункта, предположительно д. Орьмово Большое в объёме 0,65 м3/сут.				
д. Сальцево				
Привозное водоснабжение с ближайшего водоразборного пункта, предположительно с. Стромихино в объёме 3,2 м3/сут.				
д. Самсоново				
Привозное водоснабжение с ближайшего водоразборного пункта, предположительно с. Стромихино в объёме 0,6 м3/сут.				
с. Стромихино				
Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с ванными и местными водонагревателями	138	230	31,74	38,09
Расход воды на полив территории		50	6,90	8,28
неучтенные расходы, 10%		-	3,17	3,81
Итого по населенному пункту с. Стромихино:			41,81	50,18

д. Тарбаево				
Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с ванными и местными водонагревателями	32	230	7,36	8,83
Расход воды на полив территории		50	1,60	1,92
неучтенные расходы, 10%		-	0,74	0,88
Итого по населенному пункту д. Тарбаево:			9,70	11,63
д. Теплово				
Привозное водоснабжение с ближайшего водоразборного пункта, предположительно д. Вятчинки в объёме 1,6 м3/сут.				
д. Тимошкино				
Привозное водоснабжение с ближайшего водоразборного пункта, предположительно д. Кочорский в объёме 4,2 м3/сут.				
д. Шульгино				
Привозное водоснабжение с ближайшего водоразборного пункта, предположительно с. Стромихино в объёме 0,25 м3/сут.				
д. Якимово				
Привозное водоснабжение с ближайшего водоразборного пункта, предположительно с. Стромихино в объёме 0,15 м3/сут.				
д. Ярумино				
Объём хозяйственно-питьевого водопотребления 0 м3/сут				
д. Ясюниха				
Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с ванными и местными водонагревателями	224	230	51,52	61,82
Расход воды на полив территории		50	11,20	13,44
неучтенные расходы, 10%		-	5,15	6,18
Итого по населенному пункту д. Ясюниха:			67,87	81,44
ИТОГО ПО БОГДАНИХСКОМУ СЕЛЬСКОМУ ПОСЕЛЕНИЮ				4116,71

Перечень мероприятий по водоснабжению населения по отдельным населенным пунктам.

№ пп	Населенный пункт	Планируемые мероприятия для обеспечения потенциала заселения на перспективу
1	д. Богданиха	Реконструкция водопроводных сетей и сооружений. Строительство водозаборов с минимальным суммарным дебетом скважин 700 м3/сут. Строительство централизованного водопровода.
2	д. Боевик, д. Калачево, д. Тарбаево, д. Ясүниха	Строительство водозаборов с минимальным суммарным дебетом скважин 650 м3/сут. Строительство централизованного водопровода.
3	д. Вятчинки	Строительство водозаборов с минимальным суммарным дебетом скважин 100 м3/сут. Строительство централизованного водопровода.
4	д. Дубынино, д. Гоголево	Строительство водозаборов с минимальным суммарным дебетом скважин 80 м3/сут. Строительство централизованного водопровода.
5	д. Дерябиха	Строительство водозаборов с минимальным суммарным дебетом скважин 100 м3/сут. Строительство централизованного водопровода.
6	д. Кочорский	Строительство водозаборов с минимальным суммарным дебетом скважин 400 м3/сут. Строительство централизованного водопровода.

7	д. Захарьино	Строительство водозаборов с минимальным суммарным дебетом скважин 70 м ³ /сут. Строительство централизованного водопровода.
8	д. Орьмово Большое	Строительство водозаборов с минимальным суммарным дебетом скважин 50 м ³ /сут. Строительство централизованного водопровода.
9	с. Стромихино	Строительство водозаборов с минимальным суммарным дебетом скважин 60 м ³ /сут. Строительство централизованного водопровода.
10	д. Кочорский	Строительство централизованного водопровода в новой жилой застройке (коттеджном поселке “Царская Слобода”)

Расположение проектных водозаборных сооружений необходимо подтвердить результатами инженерных изысканий при рабочем проектировании. Диаметры водопроводных сетей уточнить при рабочем проектировании.

На территории населенных пунктов сельского поселения, необходимо установить пожарные гидранты и водоразборные колонки. Пожарные гидранты предусмотреть вдоль автомобильных дорог на расстоянии не менее 2 м, но не более 2,5 м от края проезжей части и не менее 5 м от стен и фундаментов объектов капитального строительства.

На первом этапе обеспечить индивидуальными вводами водопровода общественные здания, водоснабжение населения предусмотреть от водоразборных колонок. На расчетный период обеспечить индивидуальным вводом водопровода каждого потребителя.

Для обеспечения населенного пункта централизованной системой водоснабжения надлежащего качества необходимо при подготовке, транспортировании и хранении воды, используемой на хозяйственно-питьевые нужды, применять реагенты, внутренние антикоррозионные покрытия, а также фильтрующие материалы, соответствующие требованиям Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека для применения в практике хозяйственно-питьевого водоснабжения.

Для обеспечения надежности работы комплекса водопроводных сооружений необходимо выполнить следующие мероприятия:

- использовать средства автоматического регулирования, контроля, сигнализации, защиты и блокировок работы комплекса водоподготовки;
- при рабочем проектировании предусмотреть прогрессивные технические решения, механизацию трудоемких работ, автоматизацию технологических процессов и максимальную индустриализацию строительно-монтажных работ за счет применения сборных конструкций, стандартных и типовых изделий и деталей, изготавливаемых на заводах и в заготовительных мастерских.

Водоотведение

В Богданихском сельском поселении на расчетный срок принята комбинированная система водоотведения. Комбинированная (централизованная и децентрализованная) система водоотведения принята в д. Богданиха, д. Кочорский. В остальных населенных пунктах сельского поселения децентрализованная система водоотведения. Все расчеты выполнены с учетом норм градостроительного проектирования Ивановской области на конец расчетного периода.

При централизованной схеме водоотведения на первую очередь необходимо обеспечить канализование общественной застройки (больницы, школы, детские сады, административно-хозяйственные здания), а на последующих очередях - канализование жилых зданий и производственных предприятий.

При децентрализованной схеме отвода хозяйственно-фекальных сточных вод с территории общественной и жилой застройки, необходимо оборудовать септиками заводского изготовления. Емкости септических камер должны обеспечивать хранение 3-х кратного суточного притока. Очистку камер выполнять не менее 1 раза в год.

Подключение зданий к септикам выполнить через смотровые колодцы. Выпуски выполнить из полиэтиленовых труб диаметром не менее 110 мм. Вывоз стоков из септиков выполнять специализированными машинами со сливом на площадке проектируемых канализационных очистных сооружений (КОС).

Основные преимущества данной системы водоотведения заключаются в устойчивой работе при неблагоприятных внешних факторах: перебои электроснабжения, длительные перерывы в поступлении сточных вод, пиковые поступления загрязнений, простоте и безопасности обслуживания септика (осуществляется с поверхности земли), возможность строительства септика в любых грунтовых условиях, в том числе при высоком уровне грунтовых вод.

Сброс хозяйственно-бытовых сточных вод д. Боевик, д. Дерябиха, д. Калачево, д. Кочедыково (су-

ществующая застройка), д. Тарбаево, д. Ясюниха осуществляется на проектируемые КОС, размещенные юго-западнее д. Боевик. Ориентировочная мощность КОС с учётом всех принимаемых стоков составляет 800 м3/сут.

Сброс хозяйственно-бытовых сточных вод д. Богданиха, д. Кочорский и новой застройки в д. Кочедыково осуществляется в существующие сети водоотведения ОАО «Водоканал».

Сброс хозяйственно-бытовых сточных вод д. Бурмакино, д. Волжанка, д. Вятчинки, д. Гоголево, д. Десятское, д. Дубники, д. Дубынино, д. Желтоносово, д. Жирохово, д. Захарьино, д. Игнатцево, д. Кожевницы, д. Колесницы Большие, д. Лодышкино, с. Михалицы, д. Манульцево, д. Нежилово, д. Новая, д. Орьмово Большое, д. Орьмово Малое, д. Пальмицыно, д. Прислониha, с. Родионцово, с. Стромихино, д. Сальцево, д. Самсоново, д. Тимошкино, д. Теплово, д. Шульгино, д. Якимово осуществляется на проектируемые КОС, размещенные в юго-западной части д. Вятчинки. Ориентировочная мощность КОС с учётом всех принимаемых стоков составляет 400 м3/сут.

Объемы сточных вод Богданихского сельского поселения приведены ниже.

Расчет объемов водоотведения

Наименование населённых пунктов	Объём стоков, м3/сут
д. Богданиха	698,7
д. Антониха	0
д. Боевик	76,4
д. Бурмакино	1,1
д. Волгасиха	0
д. Волжанка	1,6
д. Вятчинки	95,6
д. Гоголево	39,3
д. Дерябиха	97,4
д. Десятское	0,7
д. Дубники	0,4
д. Дубынино	37,5
д. Желтоносово	0,2
д. Жирохово	0,2
д. Захарьино	66,9
д. Игнатцево	0,9
д. Калачево	472,6
д. Кожевницы	0,1
д. Колесницы Большие	0,5
д. Кочедыково	1838,6
д. Кочорский	483,5
д. Лодышкино	0,3
д. Манульцево	3,4
с. Михалицы	1,3
д. Нежилово	1,8
д. Новая	0,2
д. Орьмово Большое	40,0
д. Орьмово Малое	2,2
д. Пальмицыно	0,4
д. Праслово	0

д. Прислониха	1,3
с. Родионцово	0,7
д. Сальцево	3,2
д. Самсоново	0,6
с. Стромихино	50,2
д. Тарбаево	11,6
д. Теплово	1,6
д. Тимошкино	4,2
д. Шульгино	0,3
д. Якимово	0,2
д. Ярумино	0
д. Ясюниха	81,4
ИТОГО ПО БОГДАНИХСКОМУ СЕЛЬСКОМУ ПОСЕЛЕНИЮ	4117,1

Для обеспечения надежности работы комплекса канализационных очистных сооружений необходимо выполнить следующие мероприятия:

- использовать средства автоматического регулирования, контроля, сигнализации, защиты и блокировок работы комплекса очистки сточных вод;
- при рабочем проектировании необходимо предусмотреть прогрессивные технические решения, механизацию трудоемких работ, автоматизацию технологических процессов и максимальную индустриализацию строительно-монтажных работ за счет применения сборных конструкций, стандартных и типовых изделий и деталей, изготавливаемых на заводах и в заготовительных мастерских.

Планируется строительство канализационных сетей в новой жилой застройке (коттеджном поселке «Царская слобода»).

Теплоснабжение

Раздел выполнен в соответствии с требованиями НГП Ивановской области, СНиП 23-01-99* «Строительная климатология», СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети», СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий», СНиП II-35-76* «Котельные установки».

Климатические данные:

Расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления и вентиляции – минус 30°C.

Средняя температура наружного воздуха за отопительный период – минус 3,9 °С.

Продолжительность отопительного периода - 219 суток.

Генеральным планом в д. Богданиха предусматривается как централизованное теплоснабжение, так и система децентрализованного теплоснабжения. В качестве источников теплоснабжения при децентрализованной системе используются индивидуальные газовые котлы.

В населенных пунктах: д. Боевик, д. Волжанка, д. Гоголево, д. Дубынино, д. Дерябиха, д. Калачево, д. Кочедыково, д. Кочорский, д. Нежилово, д. Пальмицыно, д. Самсоново, д. Стромихино, д. Тарбаево, д. Тимошкино, д. Ясюниха предусматривается система децентрализованного теплоснабжения. В качестве источников теплоснабжения используются индивидуальные газовые котлы.

В населенных пунктах: д. Бурмакино, д. Захарьино, д. Манульцево, д. Сальцево, д. Орьмово Большое, д. Орьмово Малое, д. Прислониха, с. Родионцово децентрализованное теплоснабжение административных и жилых зданий предусматривается от печек на дровах и угле. В связи с развитием газификации в населенных пунктах, автономные источники тепла на перспективу целесообразней предусматривать работающими на природном газе.

В населенных пунктах: д. Антониха, д. Волгасиха, д. Вятчинки, д. Десятское, д. Дубники, д. Желтоногово, д. Жирохово, д. Игнатцево, д. Кожевницы, д. Колесницы Большие, л. Лодышкино, д. Михалицы, д. Новая, д. Праслово, д. Шульгино, д. Якимово децентрализованное теплоснабжение индивидуальной жилой застройки предусматривается от печек на дровах и угле.

Газоснабжение

Схема предусматривает строительство межпоселковых газопроводов высокого давления, газорегуляторных пунктов – ГРП, газификацию ряда населённых пунктов. В 2015-2034 г. планируется газифицировать 9 населенных пунктов.

Реализация программных мероприятий позволит:
повысить уровень газификации;
провести модернизацию системы теплоснабжения.

Развитие газификации населенных пунктов сельского поселения позволит получить высокий социальный и экономический эффект: существенно улучшится качество жизни населения, при этом возрастёт надёжность теплоснабжения и обеспечится устойчивое сохранение окружающей среды.

Перечень мероприятий по газификации Богданихского сельского поселения: за расчетный срок планируется газификация населенных пунктов Сальцево, Манульцево, Бурмакино, Теплово, Прислониха, Орьмово Большое, Орьмово Малое, Родионцово, Захарьино.

Планируется прокладка газопровода в новой жилой застройке (коттеджном поселке “Царская Слобода”) д. Кочорский. На расстоянии 250 метров от земельных участков проходит подземный газопровод среднего давления с диаметром трубы 114 мм.

Связь и информатизация

По реконструкции и развитию системы связи сельского поселения Богданихское предусмотрены следующие мероприятия:

- развитие рынка услуг телефонной связи общего пользования и сотовой телефонии, особенно в сельской местности, обновление технической базы телефонной связи с переходом на цифровые АТС и оптические кабели;
- развитие сети почтовой связи и расширение новых видов услуг: электронной почты, пунктов Internet для населения на основе автоматизированной сети связи Ивановской области;
- увеличение количества программ теле- и радиовещания, транслируемых на территории сельского поселения, подготовка сети телевизионного вещания к переходу в 2015 году в России на цифровое вещание, развитие систем кабельного телевидения в населенных пунктах.

Электроснабжение

Основными мероприятиями по снижению технических потерь являются:

- отключение трансформаторов в режиме малых нагрузок на подстанциях с двумя и более трансформаторами;
- замена трансформаторов на меньший габарит при стабильно низком коэффициенте загрузки;
- отключение трансформаторов с сезонной нагрузкой;
- замена проводов на перегруженных линиях 10 кВ;
- снижение расходов на собственные нужды подстанций 110 кВ;

Электроснабжение потребителей промышленного и сельскохозяйственного комплексов Богданихского сельского поселения на перспективу будет обеспечиваться от существующих и проектируемых сетей и подстанций.

Для обеспечения электроэнергией потребителей нового строительства в населённых пунктах района наряду с реконструкцией сетей потребуется строительства сетей 10-0,4кВ и подстанций напряжением 10/0,4кВ.

В целях повышения надежности и обеспечения бесперебойного электроснабжения, снижения потерь при передаче электроэнергии, сокращения эксплуатационных расходов и предотвращения отключений на линиях электропередачи 0,4-10 кВ при воздействии стихийных явлений, целесообразно использовать при строительстве новых линий самонесущий изолированный провод (СИП).

Для подключения энергоснабжения новой жилой застройки в д. Кочорский необходимо поставить понижающую трансформаторную подстанцию, по земельным участкам проходит воздушная линия электропередачи напряжением 6,0 кВ (высокая сторона).

3.7. Охрана окружающей среды

Зоны с особыми условиями использования.

Целью политики органов местного самоуправления Богданихского сельского поселения Ивановского муниципального района в области охраны окружающей среды и природных ресурсов должно стать улучшение качества окружающей среды и рационального использования природных ресурсов для устойчивого развития территории, обеспечения безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека.

Основными средствами направленными на охрану окружающей среды и поддержание благоприятной санитарно-эпидемиологической обстановки при разработке градостроительной документации является

установление проектных границ зон с особыми условиями использования территории, определение мест размещения объектов капитального строительства природоохранного назначения.

Наличие тех или иных зон с особыми условиями использования определяет систему градостроительных ограничений территории, от которых во многом зависят планировочная структура населенных пунктов, условия развития жилых районов или промышленных зон.

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ на территории сельского поселения проектом определены следующие виды зон с особыми условиями использования:

- санитарно - защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов;
- санитарно - защитные и охранные зоны объектов транспортной и инженерной инфраструктуры;
- водоохранные зоны;
- зоны санитарной охраны источников водоснабжения;
- зоны охраны объектов культурного наследия.

Санитарно - защитные зоны.

В целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным законом «О санитарно - эпидемиологическом благополучии населения» N 52-ФЗ от 30.03.1999 для объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, устанавливается специальная территория с особым режимом использования санитарно - защитная зона (СЗЗ), размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами, а для предприятий I и II класса опасности до значений, установленных гигиеническими нормативами, так и до величин приемлемого риска для здоровья населения. По своему функциональному назначению санитарно - защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

Санитарно-защитные зоны устанавливаются в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200 03 «Санитарно - защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

На схеме территориального планирования района отображаются санитарно - защитные зоны от предприятий, сооружений транспортной и инженерной инфраструктуры, объектов специального назначения.

На территории Богданихского сельского поселения расположены следующие объекты и сооружения, для которых предусматривается организация санитарно-защитных зон в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200 03:

№	Наименование предприятия, объекта	Нормативный размер СЗЗ, м
1	Сибирезвенный скотомогильник севернее д. Захарьино	1000
2	Полигон ТБО в районе д. Гоголево	500
3	Биотермическая яма в районе д. Дубынино	500
4	Очистные сооружения ОАО «Водоканал» в районе д. Богданиха	500
5	Кладбище в районе д. Сальцево	300
6	Пилорамы, столярные цеха	100
7	Животноводческая ферма (СТФ, МТФ, кролиководческая ферма) *	100
8	Газовая автозаправочная станция на автодороге Иваново – Кохма	100
9	Автозаправочные станции	50
10	Станции технического обслуживания автомобилей	50
11	Автомойки	50
12	Производственная база	50
13	Кладбище в с. Стромихино	50
14	Коммунально-складская территория	50

* для сельскохозяйственных объектов (животноводческие фермы, молочно товарные фермы, овцеводческие, свиноводческие кролиководческие фермы) санитарно-защитные зоны устанавливаются в зависимости от поголовья скота.

Водоохранные зоны

В соответствии с Водным кодексом РФ от 12.04. 2006 № 74-ФЗ устанавливаются размеры водоохранных зон и режимы их использования для всех водных объектов Богданихского сельского поселения Ивановского муниципального района. Водоохранные зоны рек включают поймы, надпойменные террасы, бровки и крутые склоны коренных берегов, а также овраги и балки, непосредственно впадающие в речную долину или озерную котловину. В пределах водоохранных зон выделяются прибрежные защитные полосы, на территории которых вводятся дополнительные ограничения использования.

Размеры водоохранных зон водных объектов и регламенты их использования принимаются в соответствии со статьей 65 Водного кодекса РФ:

Размеры водоохранных зон водных объектов

Протяженность участков рек, км	Ширина водоохранных зон, м
от истока до 10 км	50
от 10 км до 50 км	100
от 50 км и более	200

Для рек, ручьев, протяженностью менее десяти километров от истока до устья, водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой и составляет 50 м. Для озер с площадью акватории не менее 0,5 км² водоохранные зоны составляют 50 м.

Ширина прибрежных защитных полос устанавливается в зависимости от крутизны склонов, прилегающих территорий, а для участков водоемов, имеющих особо ценное рыбохозяйственное значение 200 м.

Размер прибрежной защитной полосы

Уклон берега водного объекта	Ширина прибрежной защитной полосы, м
Обратный и нулевой уклон	30
До 30	40
30 и более	50

Для отображения водоохранных зон (ВЗ), прибрежных защитных полос (ПЗП) на схемах был использован нормативно правовой подход, который предполагает установление размеров ВЗ и ПЗП в зависимости от длины рек и площади озер на основе утвержденных федеральных нормативов.

Размеры водоохранных зон

Название водного объекта	Размер водоохранной зоны, м		
	От 0 до 10 км	От 10 до 50 км	От 50 км
р. Увоть			200
р. Востра		100	
р. Сиверка		100	
р. Страданка		100	
р. Харинка		100	
Притоки рек и ручьи	50		

В пределах водоохранных зон запрещается:

- проведение авиационно - химических работ;
- размещение складов ядохимикатов, минеральных удобрений и горюче - смазочных материалов, площадок для заправки аппаратуры ядохимикатами, животноводческих комплексов и ферм, мест складирования и захоронения промышленных, бытовых и сельскохозяйственных отходов, кладбищ и скотомогильников, накопителей сточных вод;
- складирование навоза и мусора;

- заправка топливом, мойка и ремонт автомобилей и других машин и механизмов;
- проведение рубок главного пользования;
- строительство новых и расширение действующих промышленных и сельскохозяйственных объектов;
- проведение без согласования с территориальными органами управления использованием и охраной водного фонда Российской Федерации и специально уполномоченными государственными органами в области охраны окружающей среды реконструкции зданий, сооружений, коммуникаций и других объектов, а также работ по добыче полезных ископаемых, землеройных и других работ.

В пределах защитных прибрежных полос дополнительно к ограничениям, перечисленным выше, запрещается:

- распашка земель;
- применение удобрений;
- складирование отвалов размываемых грунтов;
- выпас и организация летних лагерей скота;
- установка сезонных палаточных городков, размещение дачных и садово-огородных участков, выделение участков под индивидуальное строительство;
- движение автотранспорта, кроме автомобилей специального назначения.

Участки земель в пределах прибрежных защитных полос могут быть предоставлены для размещения объектов водоснабжения, рекреации, рыбного и охотничьего хозяйства на водопользование, в которых устанавливаются требования по соблюдению водоохранного режима.

Соблюдение специального режима на территории водоохранных зон является составной частью комплекса природоохранных мер по улучшению гидрологического, гидрохимического, гидробиологического, санитарного и экологического состояния водных объектов и благоустройству их прибрежных территорий.

Охранные и санитарно-защитные зоны объектов транспортной и инженерной инфраструктуры.

Охранные зоны электрических сетей.

По территории Богданихского сельского поселения проходят линии электропередачи (ЛЭП) напряжением 35 кВ и 110 кВ. В соответствии с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах зон», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2014г. №160. , охранные зоны для них устанавливаются на расстоянии от крайних проводов:

15 м – для ЛЭП напряжением 35 кВ;

20 м – для ЛЭП напряжением 110 кВ.

Охранные зоны магистральных трубопроводов. Охранные зоны объектов газораспределительной сети.

На территории Богданихского сельского поселения расположена газораспределительная станция ГРС «Иваново-2», также проходит газопровод высокого давления.

В соответствии с «Правилами охраны магистральных трубопроводов», утвержденными постановлением Госгортехнадзора России от 22.04.92 № 9 охранные зоны составляют:

- вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих природный газ и нефть – в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 25 м от оси трубопровода с каждой стороны;
- вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих нефтепродукты нефть – в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 100 м от оси трубопровода с каждой стороны;
- вокруг газораспределительных, компрессорных и нефтеперекачивающих станций в виде участка земли, ограниченного замкнутой линией, отстоящей от границ территорий указанных объектов на 100 метров во все стороны.

Ширина минимального расстояния от газопровода высокого давления до фундаментов зданий и сооружений, устанавливается в размере 7 метров от оси газопровода в соответствие со СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Санитарно-защитные зоны и санитарные разрывы объектов инженерной инфраструктуры устанавливаются в соответствии с нормами СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Для газораспределительных станций (ГРС) санитарно-защитные зоны устанавливаются в размере 300 м;

Для магистральных газопроводов, транспортирующих природный газ, устанавливаются санитарные разрывы размером 100, 150, 200, 350 метров в зависимости от диаметра труб.

Для источников ионизирующих излучений, электромагнитных волн, ультразвука, вибрации, радиотехнических объектов, требуется разработка проектов санитарно-защитных зон в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.4/2.1.8.566-96 «Производственная вибрация, вибрация в помещениях жилых и общественных зданий. Санитарные нормы»; СанПиН 2.2.4/2.1.8.583-96 «Гигиенические нормативы. Ин-

фразвук на рабочих местах, в жилых и общественных помещениях и на территории жилой застройки»; СН 2.2.4/2.1.8.562-96 «Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки»; СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03 «Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов».

Санитарно-защитные зоны и санитарные разрывы объектов транспортной инфраструктуры.

По территории Богданихского сельского поселения Ивановского района проходят автомобильные дороги II, III и IV технической категории, также в соответствии с проектными решениями на территории района планируется строительство автомобильных дорог Iб технической категории (см. раздел «Транспортная инфраструктура»).

По территории Богданихского сельского поселения Ивановского района проходит железнодорожное полотно. Для линий железнодорожного транспорта устанавливаются санитарные разрывы. Санитарный разрыв определяется минимальным расстоянием от источника вредного воздействия до границы жилой застройки, ландшафтно-рекреационной зоны, зоны отдыха, курорта. Санитарный разрыв имеет режим СЗЗ, но не требует разработки проекта его организации. Величина разрыва устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физических факторов (шума, вибрации, ЭМИ и др.). Жилую застройку необходимо отделять от железных дорог санитарно-защитной зоной шириной не менее 100 м, считая от оси крайнего железнодорожного пути. При размещении железных дорог в выемке или при осуществлении специальных шумозащитных мероприятий, обеспечивающих требования СНиП II 12 77, ширина санитарно-защитной зоны может быть уменьшена, но не более чем на 50 м. Расстояния от сортировочных станций до жилой застройки принимаются на основе расчета с учетом величины грузооборота, пожаровзрывоопасности перевозимых грузов, а также допустимых уровней шума и вибрации.

От автозаправочных станций (при условии оборудования АЗС системами закольцовки паров бензина), станций технического обслуживания, моек автомобилей санитарно-защитные зоны устанавливаются в размере 50 метров в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200 03.

Зоны санитарной охраны источников водоснабжения

Санитарно-эпидемиологические требования к организации и эксплуатации зон санитарной охраны (ЗСО) источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения определяют санитарные правила и нормы СанПиН 2.1.4.1110 02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» (зарегистрированы в Минюсте РФ 24.04.02, регистрационный № 3399).

На территории Ивановского района действует «Положение о зонах санитарной охраны и водоохраных зонах поверхностных источников водоснабжения г. Иванова», утвержденное постановлением главы администрации Ивановской области от 03.06.1999г., №350, разработанное в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110 02.

Зоны санитарной охраны (далее – ЗСО) – территории, прилегающие к водопроводам хозяйственно питьевого назначения, включая источник водоснабжения, водозаборные, водопроводные сооружения и водоводы в целях их санитарно-эпидемиологической надежности.

ЗСО организуются в составе трех поясов. Назначение первого пояса – защита места водозабора от загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения источников водоснабжения.

Санитарная охрана водоводов обеспечивается санитарно-защитной полосой. В каждом из трех поясов, а также в пределах санитарной полосы, соответственно их назначению.

На всех проектируемых и реконструируемых водопроводных системах хозяйственно питьевого назначения предусматриваются зоны санитарной охраны в целях обеспечения их санитарно эпидемиологической надежности.

Первый пояс охранной зоны водозаборных скважин устанавливается в размере от 30 до 50 метров, в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110 02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Граница второго пояса ЗСО определяется гидродинамическими расчетами, исходя из условий, что микробное загрязнение, поступающее в водоносный пласт за пределами второго пояса, не достигает водозабора. Основными параметрами, определяющими расстояние от границ второго пояса ЗСО до водозабора, является время продвижения микробного загрязнения с потоком подземных вод к водозабору.

Граница третьего пояса ЗСО, предназначенного для защиты водоносного пласта от химических загрязнений, также определяется гидродинамическими расчетами.

Для установления границ второго и третьего пояса ЗСО необходима разработка проекта, определяю-

щего границы поясов на местности и проведение мероприятий предусмотренных СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Мероприятия по предотвращению загрязнения территории поясов ЗСО поверхностного источника водоснабжения.

Территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса.

В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе.

Акватория первого пояса ограждается буями и другими предупредительными знаками. На судоходных водоемах над водоприемником должны устанавливаться бакены с освещением.

На территории первого пояса ЗСО запрещается:

- все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно - бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений;

- посадка высокоствольных деревьев;

- спуск любых сточных вод, в том числе сточных вод водного транспорта, а также купание, стирка белья, водопой скота и другие виды водопользования, оказывающие влияние на качество воды.

Во втором поясе ЗСО поверхностного источника водоснабжения запрещается:

- загрязнение территории нечистотами, мусором, навозом, промышленными отходами;

- размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения источников водоснабжения;

- отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод;

- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

- расположения стойбищ и выпаса скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды источника водоснабжения;

- рубки леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования. Допускаются только рубки ухода и санитарные рубки леса.

На территории второго пояса поверхностного источника водоснабжения допускаются:

- добыча песка, гравия, донноуглубительные работы в пределах акватории ЗСО по согласованию с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе на 1 км выше в сторону от водозабора;

- использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение государственной санитарно - эпидемиологической службы Российской Федерации;

- использование источников водоснабжения в пределах второго пояса ЗСО для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водных объектов.

В пределах второго и третьего поясов ЗСО подлежит выполнению:

- выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.);

- выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохраных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора;

– регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения;

– оборудование пристаней для служебного водного транспорта сливными станциями и приемниками для сбора твердых отходов;

– обозначение границ второго пояса ЗСО на пересечении дорог и пешеходных троп столбами со специальными знаками установленного образца. Знак изготавливается и устанавливается распоряжением местных органов исполнительной власти и сдается владельцу земли под расписку и охрану.

На территории третьего пояса ЗСО поверхностного источника водоснабжения предусматриваются следующие санитарные мероприятия:

– запрещение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод;

– добыча песка, гравия, дноуглубительные работы в пределах акватории ЗСО по согласованию с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе на 1 км выше в сторону от водозабора;

– использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации.

3.8. Перечень факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Согласно Постановлению Правительства РФ от 21 мая 2007 года № 304 «О классификации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера подразделяются на ситуации:

- локального характера;
- муниципального характера;
- межмуниципального характера;
- регионального характера;
- межрегионального характера;
- федерального характера.

Чрезвычайные ситуации природного характера

В соответствии с ГОСТ Р 22.0.06-95 «Источники природных чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы. Номенклатура параметров поражающих воздействий», принятым и введенным в действие Постановлением Госстандарта России от 20.06.1995 г. N 308, на территории муниципального образования возможны следующие чрезвычайные ситуации, представленные ниже.

Источники природных чрезвычайных ситуаций

№ п/п	Источник природной ЧС	Наименование поражающего фактора	Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС
1	Опасные геологические процессы		
1.2	Землетрясение	Сейсмический	Сейсмический удар
			Взрывная волна
			Гравитационное смещение горных пород
			Затопление поверхностными водами
1.3	Оползень	Динамический	Смещение (движение) горных пород
2	Опасные гидрологические явления и процессы		
2.1	Подтопление	Гидростатический	Повышение уровня грунтовых вод
		Гидродинамический	Гидродинамическое давление потока грунтовых вод
		Гидрохимический	Загрязнение (засоление) почв, грунтов

2.2	Русловая эрозия	Гидродинамический	Гидродинамическое давление потока воды
			Деформация речного русла
3	Опасные метеорологические явления и процессы		
3.1	Сильный ветер (шторм, шквал, ураган)	Аэродинамический	Ветровой поток
			Ветровая нагрузка
			Аэродинамическое давление Вибрация
3.2	Смерч (вихрь)	Аэродинамический	Сильное разряжение воздуха
			Вихревой восходящий поток
			Ветровая нагрузка
3.2	Сильные осадки		
3.2.1	Продолжительный дождь (ливень)		Поток (течение) воды
			Затопление территории
3.2.2	Сильный снег	Гидродинамический	Снеговая нагрузка
			Снежные заносы
3.2.3	Сильная метель	Гидродинамический	Снеговая нагрузка
			Снежные заносы
			Ветровая нагрузка
3.3	Гололед	Гравитационный	Гололедная нагрузка
3.3.1.	Град	Динамический	Удар
3.3.2.	Туман	Теплофизический	Снижение видимости (помутнение воздуха)
3.3.3	Заморозок	Тепловой	Охлаждение почвы, воздуха
3.3.4	Гроза	Электрофизический	Электрические разряды
4	Природные пожары		
4.1	Пожар (ландшафтный, степной, лесной)	Теплофизический	Пламя
			Нагрев теплым потоком
			Тепловой удар
		Химический	Помутнение воздуха
			Загрязнение атмосферы, почвы, грунтов, гидросферы
			Опасные дымы

В соответствии со СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий» при выявлении опасных геофизических воздействий и их влияния на строительство зданий и сооружений следует учитывать категории оценки сложности природных условий. На территории сельского поселения природные условия относятся к категории сложных.

Для прогноза опасных природных воздействий следует применять структурно-геоморфологические, геологические, геофизические, сейсмологические, инженерно-геологические и гидрогеологические, инженерно-экологические, инженерно-гидрометеорологические и инженерно-геодезические методы исследования, а также их комплексирование с учетом сложности природной и природнотехногенной обстановки территории.

Результаты оценки опасности природных, в том числе геофизических воздействий, должны быть учтены при разработке документации на строительство зданий и сооружений.

Для защиты зданий, сооружений и строительных коммуникаций от воздействия молнии применяются различные способы: установка молниеприемников, токоотводов и заземлителей, экранирование и др.

При выборе комплекса средств молниезащиты следует руководствоваться «Инструкцией по устройству молниезащиты зданий, сооружений и строительных коммуникаций», утвержденной приказом Минэнерго РФ от 30 июня 2003 г. №280, которая распространяется на все виды зданий, сооружений и промышленных коммуникаций независимо от ведомственной принадлежности и формы собственности.

Тип и размещение устройств молниезащиты выбираются на стадии проектирования, чтобы иметь возможность максимально использовать проводящие элементы нового объекта. Это облегчит разработку и исполнение устройств молниезащиты, совмещенных с самим зданием, позволит улучшить его эстетический вид, повысить эффективность молниезащиты, минимизировать ее стоимость и трудозатраты. Соблюдение норм при выборе молниезащиты существенно снижает риск ущерба от удара молнии.

Чрезвычайные ситуации техногенного характера

Чрезвычайные ситуации техногенного характера на территории муниципального образования классифицируются в соответствии с ГОСТ Р 22.0.07-95 «Источники техногенных чрезвычайных ситуаций. Классификация и номенклатура поражающих факторов и их параметров», принятым и введенным в действие Постановлением Госстандарта России от 2 ноября 1995 г. N 561.

Поражающие факторы источников техногенных ЧС классифицируют по генезису (происхождению) и механизму воздействия.

Поражающие факторы источников техногенных ЧС по генезису подразделяют на факторы:

- прямого действия или первичные;
- побочного действия или вторичные.

Первичные поражающие факторы непосредственно вызываются возникновением источника техногенной ЧС.

Вторичные поражающие факторы вызываются изменением объектов окружающей среды первичными поражающими факторами.

Поражающие факторы источников техногенных ЧС по механизму действия подразделяют на факторы:

- физического действия;
- химического действия.

К поражающим факторам физического действия относят:

- воздушную ударную волну;
- волну сжатия в грунте;
- сейсмовзрывную волну;
- волну прорыва гидротехнических сооружений;
- обломки или осколки;
- экстремальный нагрев среды;
- тепловое излучение;
- ионизирующее излучение.

К поражающим факторам химического действия относят токсическое действие опасных химических веществ.

К техногенным чрезвычайным ситуациям относятся пожары и взрывы на пожароопасных объектах

Аварии на пожаро-, взрывоопасных предприятиях вызывают разрушение зданий и сооружений вследствие сгорания или деформации их элементов от высоких температур. Происходят и другие опасные явления: образуются облака топливно-воздушных смесей, токсичных веществ; взрываются трубопроводы и сосуды с перегретой жидкостью.

Для определения зон действия поражающих факторов на каждом предприятии рассматриваются аварии с максимальным участием опасного вещества, т.е. разрушение наибольшей емкости (технологического блока) с выбросом всего содержимого в окружающее пространство.

Взрывы приводят не только к разрушению и повреждению зданий, сооружений, технологического оборудования, емкостей, трубопроводов и транспортных средств, но и в результате прямого и косвенного действия ударной волны способны наносить людям различные травмы, в том числе и смертельные.

При строительстве и эксплуатации АЗС требуется соблюдение противопожарных требований и разработка комплекса инженерно-технических мероприятий направленных на предотвращение и ликвидацию последствий аварий.

Перечень потенциально опасных объектов

Из взрывопожароопасных объектов аварии, на которых могут привести к образованию зон ЧС, в пределах проектируемой территории муниципального образования находятся автозаправочные станции. Вид опасного вещества, участвующего в реализации чрезвычайных ситуаций – бензин, дизельное топливо, нефтепродукты.

На территории сельского поселения проходят линии газопроводов высокого давления, расположена газораспределительная станция «Иваново-2». Указанные объекты по своим характеристикам относятся к пожаро-, взрывоопасным объектам и требуют постоянного контроля их состояния, для заблаговременного предупреждения аварийных ситуаций. Вид опасного вещества, участвующего в реализации чрезвычайных ситуаций на указанных объектах – природный газ.

Среди объектов жизнеобеспечения, аварии на которых могут привести к возникновению чрезвычайных ситуаций, на территории сельского поселения предусматривается размещаются следующие:

- водопроводные очистные сооружения;
- канализационные очистные сооружения;
- линии электропередачи;
- сети теплоснабжения;
- водопроводные сети;
- канализационные сети;
- понизительная подстанция;
- трансформаторные подстанции;
- котельные.

3.9. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

В соответствии с нормами «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности», утвержденного Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ планировка и застройка территорий поселений и городских округов должны осуществляться в соответствии с генеральными планами поселений и городских округов, учитывающими требования пожарной безопасности, установленные настоящим Федеральным законом.

Пожарная безопасность сельских поселений обеспечивается в рамках реализации мер пожарной безопасности соответствующими органами государственной власти, органами местного самоуправления.

Первичные меры пожарной безопасности включают в себя:

реализацию полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов организационно-правового, финансового, материально-технического обеспечения пожарной безопасности муниципального образования;

разработку и осуществление мероприятий по обеспечению пожарной безопасности муниципального образования и объектов муниципальной собственности, которые должны предусматриваться в планах и программах развития территории, обеспечение надлежащего состояния источников противопожарного водоснабжения, содержание в исправном состоянии средств обеспечения пожарной безопасности жилых и общественных зданий, находящихся в муниципальной собственности;

разработку и организацию выполнения муниципальных целевых программ по вопросам обеспечения пожарной безопасности;

разработку плана привлечения сил и средств для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ на территории муниципального образования и контроль за его выполнением;

установление особого противопожарного режима на территории муниципального образования, а также дополнительных требований пожарной безопасности на время его действия;

обеспечение беспрепятственного проезда пожарной техники к месту пожара;

обеспечение связи и оповещения населения о пожаре;

организацию обучения населения мерам пожарной безопасности и пропаганду в области пожарной безопасности, содействие распространению пожарно-технических знаний;

обеспечение социального и экономического стимулирования участия граждан и организаций в добровольной пожарной охране, в том числе участия в борьбе с пожарами.

В соответствии с данными Управления по делам ГО и ЧС, мобилизации, общественной безопасности и социальной профилактике Ивановского муниципального района в настоящее время на территории сельского поселения размещаются следующие противопожарные источники и сооружения представленные ниже.

Перечень противопожарных источников и сооружений

№ п/п	Наименование населенного пункта	Противопожарные источники и сооружения
1	деревня Богданиха	р. Уводь, пруд, пирс

2	деревня Антониха	р. Уводь, пруд.
3	деревня Боевик	пруд
4	деревня Бурмакино	р. Сиверка
5	деревня Волгасиха	пруд
6	деревня Волжанка	р. Сиверка
7	деревня Вятчинки	пруд
8	деревня Гоголево	р. Сиверка
9	деревня Дерябиха	Пруд, пирс
10	деревня Десятское	р. Сиверка, 2 пруда.
11	деревня Дубники	озеро
12	деревня Дубынино	р. Сиверка
13	деревня Желтоносово	озеро
14	деревня Жирохово	р. Сиверка
15	деревня Захарьино	2 пруда, пирс
16	деревня Игнатцево	пруд
17	деревня Калачево	пруд
18	деревня Кожевницы	р. Сиверка
19	деревня Колесницы Большие	-
20	деревня Кочедыково	пруд
21	деревня Кочорский	Приток р. Уводь
22	деревня Лодышкино	-
23	деревня. Манульцево	р. Уводь
24	село Михалицы	р. Уводь, пруд
25	деревня Нежилово	пруд
26	деревня Новая	озеро
27	деревня Орьмово Большое	2 пруда
28	деревня Орьмово Малое	пруд
29	деревня Пальмицыно	р. Востра
30	деревня Праслово	р. Уводь
31	деревня Прислониha	пруд
32	село Родионцово	р. Сиверка
33	деревня Сальцево	р. Уводь
34	деревня Самсоново	р. Востра
35	село Стромихино	р. Уводь, пирс
36	деревня Тарбаево	р. Востра
37	деревня Теплово	пруд
38	деревня Тимошкино	Пруд, пирс
39	деревня Шульгино	2 пруда
40	деревня Якимово	р. Востра
41	деревня Ярумино	пруд
42	деревня Ясюниха	р. Харинка, пирс

4. ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ВКЛЮЧАЕМЫХ В ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

Список земельных участков, которые планируются включить в границы населенных пунктов, входящих в состав Богданыхского сельского поселения, из земель сельскохозяйственного назначения

№ п/п	Земельный участок (адрес, месторасположение)	Форма собственности	Кадастровый номер	Площадь, м2	Основание изменения границы населенного пункта	Категория земель		Цель включения земельного участка в границы населенного пункта (исключения из границ)
						фактическая	планируемая	
1	Ивановская обл., Ивановский район, СПК "Кохомский"	Частная (свидетельство о государственной регистрации права, выдано Управлением Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области от 21.02.2013 серия 37-СС № 271585)	37:05:030508:343	31923	Решение Межведомственного Совета по размещению производительных сил и инвестиций на территории Ивановской области от 4.06.2015 №50	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Строительство и реализация коттеджного поселка, включая инженерные коммуникации и объекты инфраструктуры
2	Ивановская обл., Ивановский район, СПК "Кохомский"	Частная (свидетельство о государственной регистрации права, выдано Управлением Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области от 21.02.2013 серия 37-СС № 358230)	37:05:030508:344	45637	Решение Межведомственного Совета по размещению производительных сил и инвестиций на территории Ивановской области от 11.09.2015 №51	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Строительство и реализация коттеджного поселка, включая инженерные коммуникации и объекты инфраструктуры

3	Ивановская обл., Ивановский район, юго-западнее д.Кочорский	Частная (свидетельство о государственной регистрации права, выдано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области 21.02.2013 серия 37-АА № 482204)	37:05:030508:344			Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Строительство и реализация коттеджного поселка, включая инженерные коммуникации и объекты инфраструктуры
4	Ивановская обл., Ивановский район, СПК "Кохомский	Частная (свидетельство о государственной регистрации права, выдано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области 16.06.2013 серия 37-СС № 343849)	37:05:030508:341			Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Строительство и реализация коттеджного поселка, включая инженерные коммуникации и объекты инфраструктуры



ОФИЦЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Ивановской области

Дата выдачи:

"21" февраля 2013 года

Документы-основания: • Договор дарения земельного участка от 15.12.2012, дата регистрации 21.02.2013, №37-37-02/107/2013-090

Субъект (субъекты) права: Кизвинский Михаил Викторович, дата рождения 01.08.1961, место рождения: г. Кохма Ивановской области, гражданство Российской Федерации, пол: мужской, паспорт гражданина Российской Федерации, серия 24/08 № 391110, выдан 22.04.2009 Отделением УФМС России по Ивановской области в Ивановском муниципальном районе, код подразделения 370-003; адрес постоянного места жительства: Россия, Ивановская область, г. Кохма, ул. Ясная, д. 19

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для с/х использования, площадь 31 923 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Ивановская область, Ивановский район, СПК "Кохомский"

Кадастровый (или условный) номер: 37-05-030508-343

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "21" февраля 2013 года сделана запись регистрации № 37-37-02/107/2013-091

Регистратор

Корягина Е. А.

М.П.



37-СС № 271585

СЕРИЯ АНГГААБСТБ
О ПРАВАХ ЗЕМЕЛЬНЫХ И НЕДВИЖИМОСТИ

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастров и картографии по Ивановской области

Дата выдачи: "21" августа 2013 года

Документы-основания: • Договор дарения земельного участка от 14.08.2013

Субъект (субъекты) права: Казанская Елена Николаевна, дата рождения 21.12.1959, место рождения: гор. Иваново Ивановской области, гражданство Российская Федерация, пол: женский, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 24 08 № 408068, выдан 30.12.2008 Отделом УФМС России по Ивановской области в Ленинском районе гор. Иваново, код подразделения 370-005; адрес постоянного места жительства: Россия, Ивановская область, г. Кохма, ул. Ясная, д.19

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, площадь 45 637 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Ивановская область, Ивановский район, СПК "Кохомский"

Кадастровый (или условный) номер: 37:05:030508:344

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "21" августа 2013 года сделана запись регистрации № 37-37-01/217/2013-470

Регистратор

Трегубова Ю. А.

м.п.

(подпись)

37-05-030508:344



СВЯДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной регистрационной службы по Ивановской области

"29" декабря 2009 года

Дата выдачи:

Документы-основания: • Договор дарения земельного участка от 15.09.2009, дата регистрации 29.12.2009, №37-37-22/251/2009-610

Субъект (субъекты) права: Казанский Михаил Викторович, дата рождения 01.08.1961, место рождения: г. Кохма Ивановской области, гражданство Российской Федерации, пол: мужской, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 24 08 № 391110, выдан 22.04.2009 Отделением УФМС России по Ивановской области в Ивановском муниципальном районе, код подразделения 370-004; адрес постоянного места жительства: Россия, Ивановская область, г.Кохма, Ясная ул., д.19

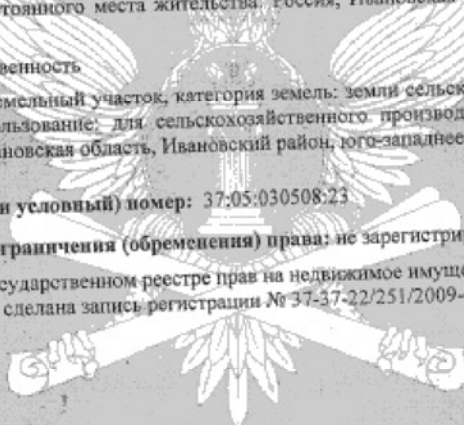
Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадь 38982 кв. м, адрес объекта: Ивановская область, Ивановский район, юго-западнее д.Кочорский

Кадастровый (или условный) номер: 37:05:030508:23

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "29" декабря 2009 года сделана запись регистрации № 37-37-22/251/2009-611

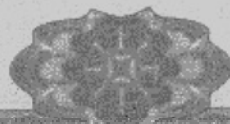


Регистратор

Ковалева Е. А.



37-АА № 482204





СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Ивановской области

Дата выдачи:

"16" июля 2013 года

Документы-основания: • Договор дарения земельного участка от 15.06.2013

Субъект (субъекты) права: Фандыра Наталия Витальевна, дата рождения 31.07.1975, место рождения: г. Тейково Ивановской обл., гражданство Российской Федерации, пол: женский, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 24 00 № 078836, выдан 30.09.2000 ОВД Тейковского района Ивановской области, код подразделения 372-013; адрес постоянного места жительства: Россия, Ивановская область, г.Тейково, Неделина ул., д.2, кв.31

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для с/х использования, площадь 31 923 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Ивановская область, Ивановский район, СПК "Кохомский"

Кадастровый (или условный) номер: 37:05:030508:341

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "16" июля 2013 года сделана запись регистрации № 37-37-01/155/2013-772

Регистратор

Питерцева Е. Г.

М.П.

(подпись)

37-СС № 343849



5. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА

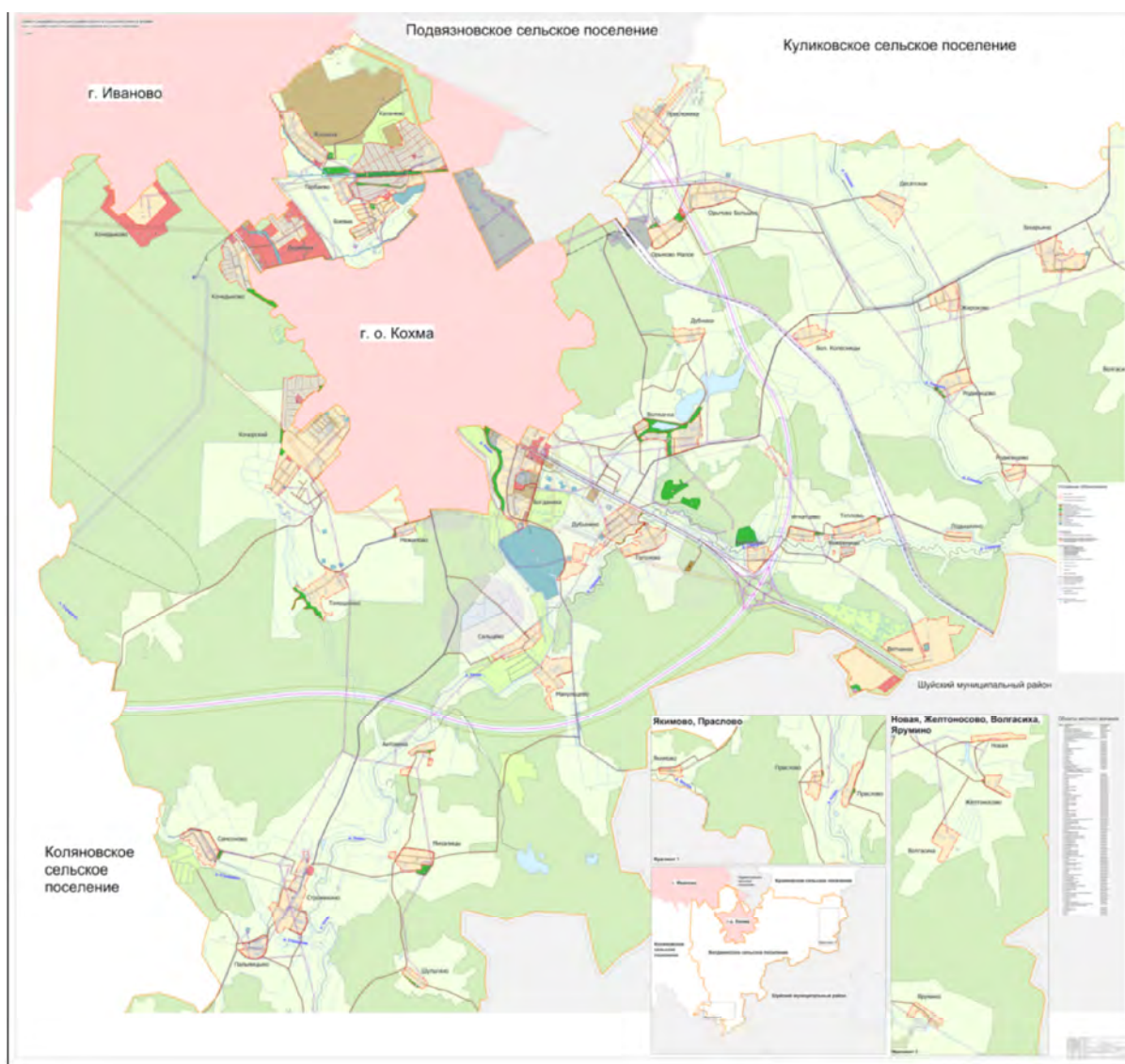
№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1.	ТЕРРИТОРИЯ			
	Общая площадь территории сельского поселения в установленных границах	га	14107.45	14107.45
		%	100	100
	в том числе			
	Общая площадь населенных пунктов, всего	га	854,55	869,4
	д. Богданиха	га	67.03	67.03
	д. Антониha	га	5.55	5.55
	д. Боевик	га	22.20	22.20
	д. Бурмакино	га	13.42	13.42
	д. Волгасиха	га	10.82	10.82
	д. Волжанка	га	25.24	25.24
	д. Вятчинки	га	80.47	80.47
	д. Гоголево	га	15.25	15.25
	д. Дерябиха	га	17.80	17.80
	д. Десятское	га	14.48	14.48
	д. Дубники	га	7.40	7.40
	д. Дубынино	га	32.48	32.48
	д. Желтоносово	га	5.85	5.85
	д. Жирохово	га	9.93	9.93
	д. Захарьино	га	21.69	21.69
	д. Игнатцево	га	5.91	5.91
	д. Калачево	га	80.06	80.06
	д. Кожевницы	га	2.32	2.32
	д. Колесницы Большие	га	10.20	10.20
	д. Кочедыково	га	42.31	42.31
	д. Кочорский	га	82,11	96,96
	д. Лодышкино	га	4.32	4.32
	д. Манульцево	га	17.92	17.92
	с. Михалицы	га	13.71	13.71
	д. Нежилово	га	4.18	4.18
	д. Новая	га	4.75	5.54
	д. Орьмово Большое	га	21.99	21.99
	д. Орьмово Малое	га	12.16	12.16
	д. Пальмицыно	га	8.16	8.16
	д. Праслово	га	13.12	13.12
	д. Прислониha	га	19.84	19.84
	с. Родионцово	га	17.96	17.96
	д. Сальцево	га	12.69	12.69
	д. Самсоново	га	15.39	15.39
	с. Стромихино	га	33.51	33.51

	д. Тарбаево	га	8.40	8.40
	д. Теплово	га	12.25	12.25
	д. Тимошкино	га	23.82	23.82
	д. Шульгино	га	5.06	5.06
	д. Якимово	га	3.19	3.19
	д. Ярумино	га	6.43	6.43
	д. Ясюниха	га	22.38	22.38
	в том числе			
1.2	жилые зоны	га	708,65	719,07
		%	5.02	5.09
1.3	общественно-деловые зоны	га	88,83	89,3
		%	0.63	0.63
1.4	производственные зоны	га	94.40	94.40
		%	0.67	0.67
1.5	зоны инженерной инфраструктуры	га	82.21	82,47
		%	0.58	0.58
1.6	зоны транспортной инфраструктуры	га	151.65	158,74
		%	1.07	1.1
1.7	рекреационные зоны	га	57.73	58,25
		%	0,41	0,41
1.8	зоны сельскохозяйственного использования	га	5776.78	5761,93
		%	40.95	40,83
1.9	зоны специального назначения	га	1.23	1.23
		%	0.01	0.01
1.10	зоны ритуального назначения	га	14.36	14.36
		%	0.10	0.10
1.11	зоны акваторий	га	157.10	157.10
		%	1.11	1.11
1.12	зоны лесного фонда	га	6765.26	6765.26
		%	47.96	47.96
1.13	Зоны застройки сезонного проживания	га	209.76	209.76
		%	1.49	1.49
2.	НАСЕЛЕНИЕ			
2.1.	общая численность постоянного населения	чел.	3474	11090
		% роста от существующей численности постоянного населения	-	319
2.2.	плотность населения	чел. на га	0,25	0,79
3.	ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД			
3.1.	средняя обеспеченность населения общей площадью	кв.м общей площади/чел.	28	36
3.2.	общий объем жилищного фонда	тыс. кв.м общей площади	97	391

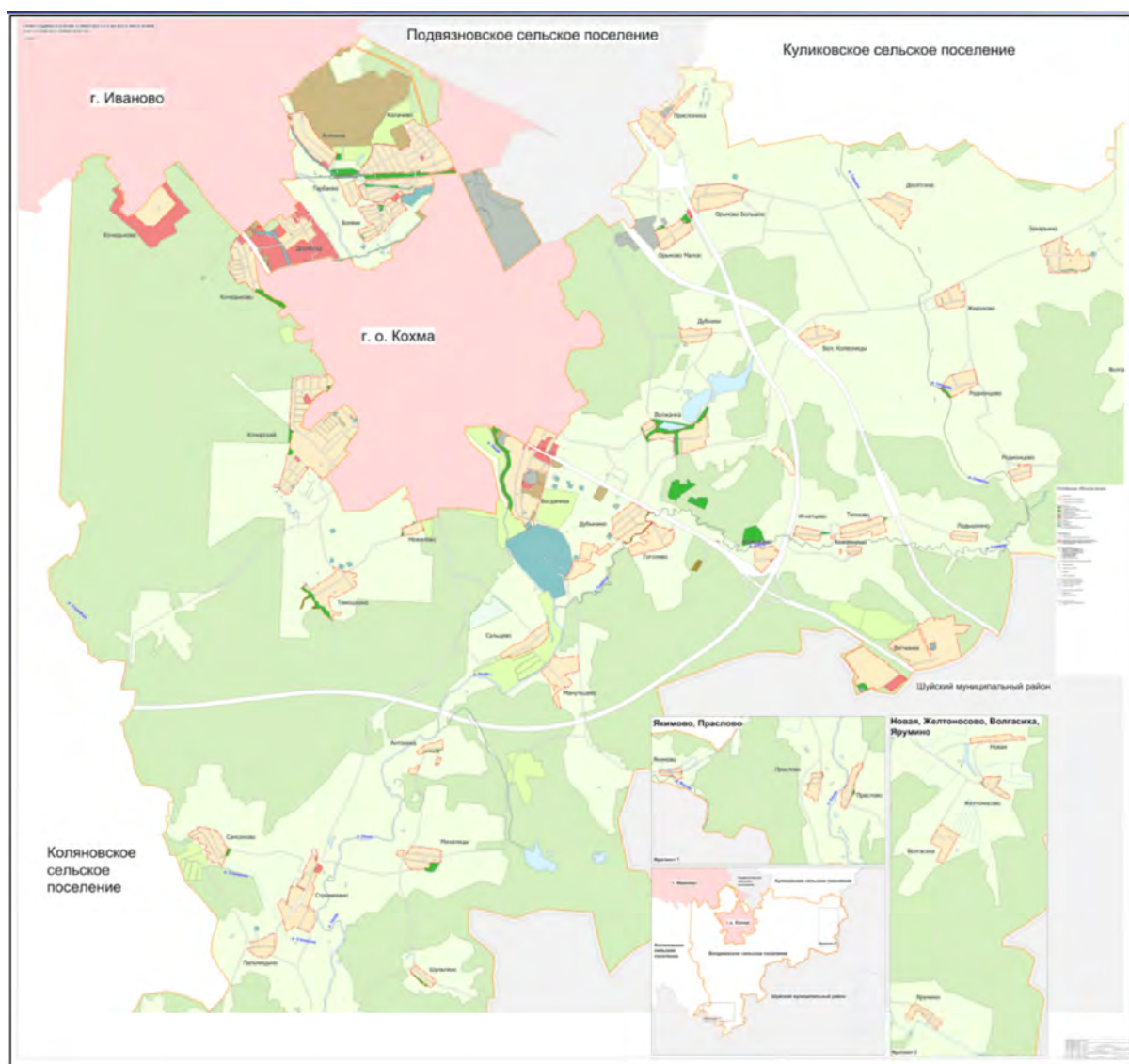
4.	ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ			
4.1.	Детские дошкольные учреждения	мест	50	501
4.2.	Школьные учреждения	учащихся	192	1250
4.3.	Офисы врача общей практики	объектов	1	2
4.5.	Фельдшерско-акушерский пункты	объектов	2	5
4.6.	Аптечные учреждения	объектов	0	3
4.7.	Спортивные залы	кв.м общей площади пола	0	620
4.8.	Территория плоскостных спортивных сооружений	га	0,3	8,4
4.9.	Детские лагеря	объектов	1	1
4.10.	Клубные учреждения	мест	240	440
4.12.	Библиотечные учреждения	тыс. ед. хранения	9.5	9.5
4.13.	Торговые центры	кв. м торговой площади	0	3000
4.14.	Магазины	кв.м торговой площади	562	1900
4.15.	Предприятия бытового обслуживания	объектов	0	2
4.15.	Администрация сельского поселения	объектов	1	1
4.16.	Предприятия общественного питания	объектов	2	4
4.17.	Отделения связи	объектов	0	1
4.18.	Культовые объекты	объектов	0	1
5.	ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА			
5.1	Протяженность автомобильных дорог			
	-всего	км	108,03	108,03
	в том числе:			
	- регионального или межмуниципального значения	км	47,10	47,10
	- местного значения	км	60,93	60,93
	- частных	км	0	0
5.2	Количество транспортных развязок в разных уровнях	единиц	0	1
5.3	Протяженность железных дорог	км	3,0	3,0
5.4	Аэродромы	единиц	1	1
6.	ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА И БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ			
6.1	Водоснабжение: производительность водопроводных очистных сооружений	м3/ сут	845	2200
6.2	Канализация: производительность очистных сооружений канализации	тыс.м3/ сут	2800	4000

6.3	Электроснабжение			
6.4	Теплоснабжение: количество котельных	единиц	2	2
6.5	Газоснабжение: количество газифицированных населенных пунктов	единиц	15	24
6.6	Санитарная очистка территории			
6.6.1	Количество свалок	единиц	1	1
6.6.2	Общая площадь свалок	га	1.23	1.23
6.7	Скотомогильники	единиц	2	2
6.8	Ритуальное обслуживание			
6.8.1	Общее количество кладбищ	единиц	2	2
6.8.2	Общая площадь кладбищ	га	14.36	14.36

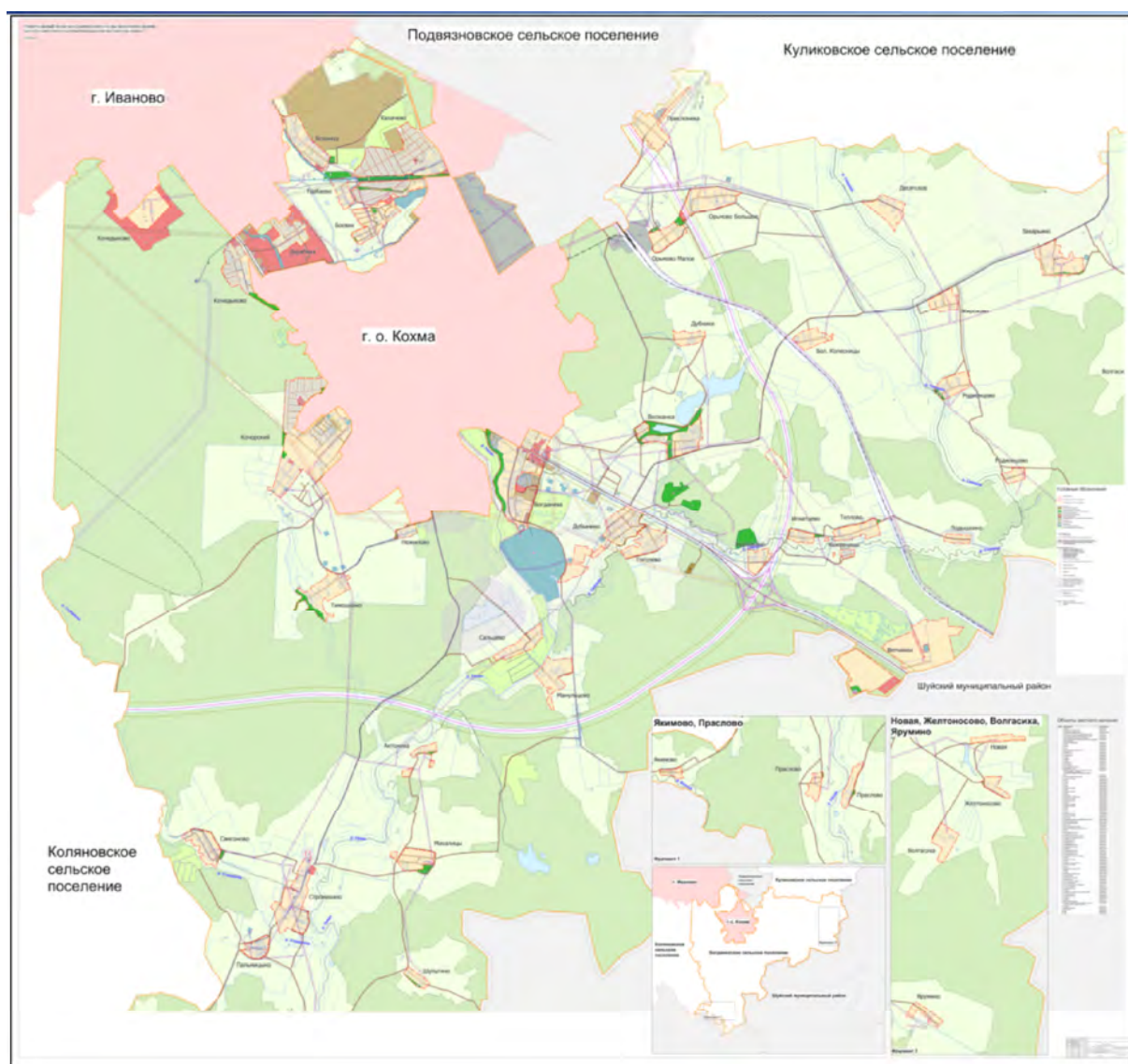
КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ



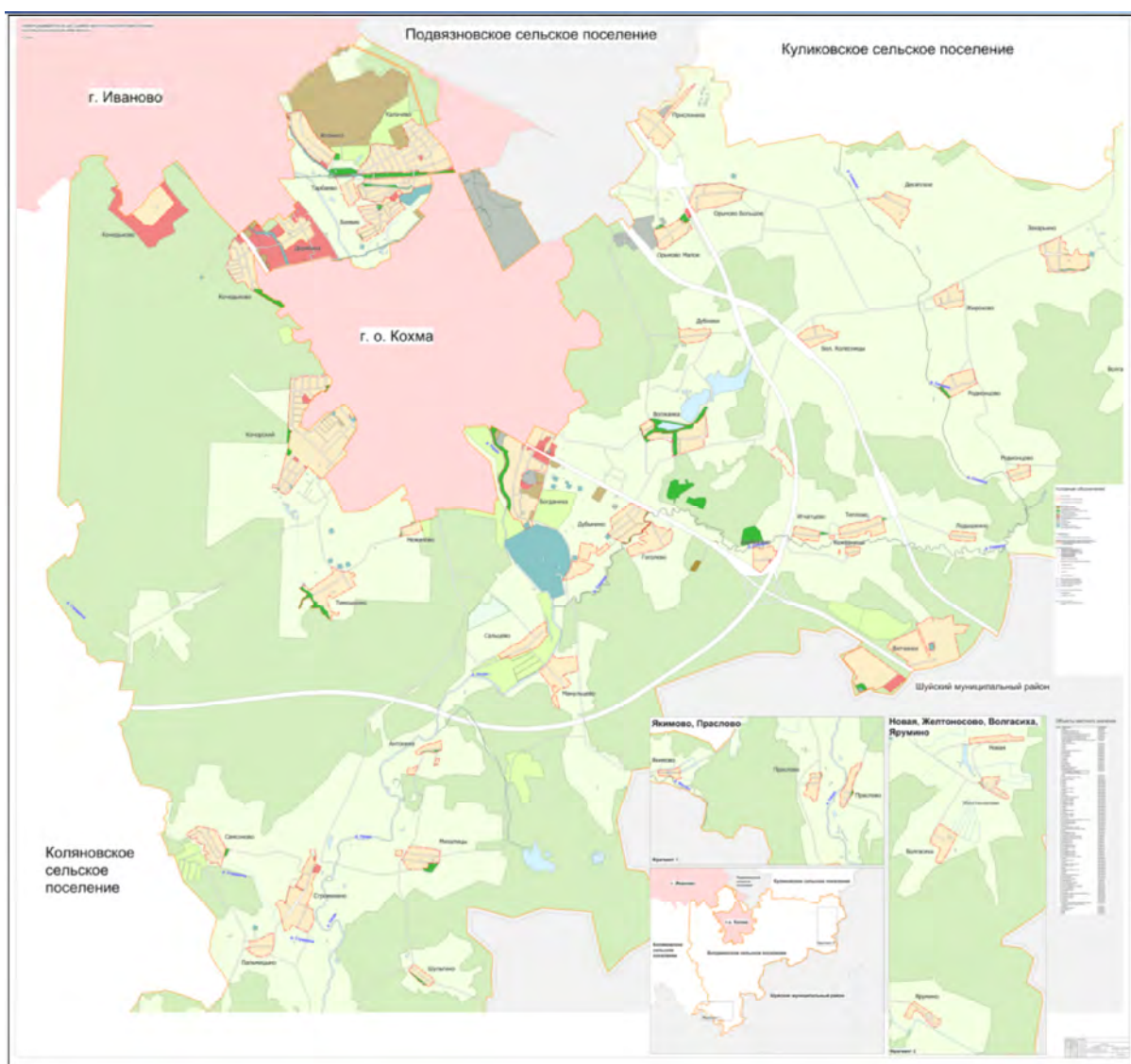
КАРТА ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ



КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ



МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА



**Ивановский муниципальный район
Ивановской области
Администрация Новоталицкого сельского поселения**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29 октября 2015 г.

№ 446

с. Ново-Талицы

**О внесении изменений в постановление администрации Новоталицкого сельского поселения
от 26 февраля 2015 года № 45 «Об утверждении административного регламента исполнения
муниципальной функции «Организация сбора и вывоза твёрдых бытовых отходов
с территорий общего пользования сельского поселения»**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением администрации Новоталицкого сельского поселения от 24.11.2014г. № 306 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов исполнения муниципальных функций и административных регламентов предоставления му-

ниципальных услуг», постановлением администрации Новоталицкого сельского поселения от 19.05.2011г. № 124-1 «Об утверждении Перечня муниципальных услуг (функций), предоставляемых (исполняемых) администрацией Новоталицкого сельского поселения Ивановского муниципального района Ивановской области»,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации Новоталицкого сельского поселения от 26 февраля 2015 года № 45 «Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции «Организация сбора и вывоза твёрдых бытовых отходов с территорий общего пользования сельского поселения» следующие изменения:

1.1. в преамбуле постановления слова «Федеральным законом от 27.07.2010г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» заменить на «постановлением Правительства Российской Федерации от 16.05.2011г. № 373 «О разработке и утверждении административных регламентов исполнения государственных функций и предоставления государственных услуг»;

1.2. в п.2.4 раздела II. «Стандарт исполнения муниципальной функции» административного регламента исполнения муниципальной функции «Организация сбора и вывоза твёрдых бытовых отходов с территорий общего пользования сельского поселения» слова «Федеральным законом от 27.07.2010г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» заменить на «постановлением Правительства Российской Федерации от 16.05.2011г. № 373 «О разработке и утверждении административных регламентов исполнения государственных функций и предоставления государственных услуг»

2. Опубликовать настоящее постановление в соответствии с Уставом Новоталицкого сельского поселения и разместить на официальном сайте администрации Новоталицкого сельского поселения.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Главы Новоталицкого сельского поселения
Ивановского муниципального района**

П.Н. ПЛОХОВ

**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ИВАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ ОЗЕРНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 октября 2015 г.

№ 119

с. Озерный

**О внесении изменений в постановление администрации Озерновского сельского поселения
от 10.03.2015 № 15 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных
регламентов исполнения муниципальных функций и административных регламентов
предоставления муниципальных услуг»**

В целях единого подхода к разработке и оформлению административных регламентов, во исполнение Федерального закона от 27.07.2010г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», распоряжением Правительства Российской Федерации от 25.10.2005г. № 1789-р, постановлением Правительства Российской Федерации от 16.05.2011г. № 373 «О разработке и утверждении административных регламентов исполнения государственных функций и предоставления государственных услуг», на основании представления Ивановской межрайонной прокуратуры, администрация Озерновского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации Озерновского сельского поселения от 10.03.2015 № 15 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов исполнения муниципальных функций и административных регламентов предоставления муниципальных услуг»:

1.1. Пункт 3.2. раздела 3 изложить в новой редакции:

«3.2. Разработка и утверждение административного регламента исполнения муниципальной функции и (или) предоставления муниципальной услуги предполагают выполнение следующих обязательных этапов:

а) подготовка текста проекта административного регламента;

б) подготовка сопроводительных документов;

в) размещение проекта административного регламента в информационно-телекоммуникационной сети

«Интернет» на официальном сайте органа, являющегося разработчиком административного регламента, с целью проведения его независимой экспертизы. Срок, отведенный для проведения независимой экспертизы, указывается при размещении проекта административного регламента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на соответствующем официальном сайте. Данный срок не может быть менее одного месяца со дня размещения проекта административного регламента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

г) доработка проекта административного регламента и сопровождающих документов;

д) согласование проекта административного регламента;

е) утверждение административного регламента.

2. Опубликовать данное постановление в информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава Озерновского сельского поселения

А.В. ЛУШКИНА

**Ивановская область
Ивановский муниципальный район
Совет
Тимошихского сельского поселения
третьего созыва**

РЕШЕНИЕ

26 октября 2015г.

№ 15

д. Тимошиха

О порядке определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в государственной не разграниченной и муниципальной собственности Тимошихского сельского поселения

В соответствии с подпунктом 3 пункта 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 23.06.2014 N171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»), в целях установления порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в государственной не разграниченной и муниципальной собственности Тимошихского сельского поселения, Совет Тимошихского сельского поселения,

РЕШИЛ:

1. Установить порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в государственной не разграниченной и муниципальной собственности Тимошихского сельского поселения, (далее - размер платы):

1.1. Размер платы рассчитывается уполномоченным органом администрации Тимошихского сельского поселения, осуществляющим в отношении земельных участков, находящихся в государственной не разграниченной и муниципальной собственности Тимошихского сельского поселения, полномочия собственника, в случае увеличения площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в государственной не разграниченной и муниципальной собственности Тимошихского сельского поселения.

1.2. Размер платы определяется как разница между кадастровой стоимостью образованного земельного участка, площадь которого увеличилась в результате перераспределения такого земельного участка и земельного участка (земельных участков), находящимися в государственной не разграниченной и муниципальной собственности Тимошихского сельского поселения, и кадастровой стоимостью земельного участка, находящегося в частной собственности до перераспределения, за исключением случая, предусмотренного подпунктом 1.3 настоящего пункта.

1.3. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия под-

лежащих образованию земельных участков для нужд Тимошихского сельского поселения определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящимися в государственной не разграниченной и муниципальной собственности Тимошихского сельского поселения, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Тимошихского сельского поселения по экономической политике, бюджету, финансам и налогам.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.03.2015.

Глава Тимошихского сельского поселения

Н.А. ЗАЙЦЕВ

Председатель Совета Тимошихского сельского поселения

А.П. СПИРИДОНОВА

**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ИВАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ ЧЕРНОРЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 октября 2015 г.

№ 167

с. Чернореченский

**Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов на территории
Чернореченского сельского поселения Ивановского муниципального района**

В соответствии с Федеральным законом № 443-ФЗ от 28.12.2013г. «О федеральной информационной адресной системе», Федеральным законом №131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании постановления Правительства Российской Федерации № 1221 от 19.11.2014 г. «Об утверждении Правил присвоения, изменения, аннулирования адресов», администрация Чернореченского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Правила присвоения, изменения и аннулирования адресов на территории Чернореченского сельского поселения Ивановского муниципального района согласно Приложению.

2. Опубликовать данное постановление в Информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района» и разместить на официальном сайте администрации Ивановского муниципального района.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2015 г.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Чернореченского сельского поселения

С. К. МИХАЙЛОВ

Приложение
к постановлению администрации
Чернореченского сельского поселения
от 20.10.2015 г. № 167

**Правила присвоения, изменения и аннулирования адресов
на территории Чернореченского сельского поселения Ивановского муниципального района**

Раздел I. Общие положения

1. Настоящие Правила устанавливают порядок присвоения, изменения и аннулирования адресов, включая требования к структуре адреса на территории Чернореченского сельского поселения Ивановского муниципального района Ивановской области.

2. В настоящих Правилах используются понятия и термины в значениях, определенных Постановлени-

ем Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 г. № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов».

3. Адрес, присвоенный объекту адресации, должен отвечать следующим требованиям:

а) уникальность. Один и тот же адрес не может быть присвоен более чем одному объекту адресации, за исключением случаев повторного присвоения одного и того же адреса новому объекту адресации взамен аннулированного адреса объекта адресации, а также присвоения одного и того же адреса земельному участку и расположенному на нем зданию (сооружению) или объекту незавершенного строительства;

б) обязательность. Каждому объекту адресации должен быть присвоен адрес в соответствии с настоящими Правилами;

в) легитимность. Правовую основу адреса обеспечивает соблюдение процедуры присвоения объекту адресации адреса, изменения и аннулирования такого адреса, а также внесение адреса в государственный адресный реестр.

4. Присвоение, изменение и аннулирование адресов осуществляется без взимания платы.

5. Объектами адресации являются один или несколько объектов недвижимого имущества, в том числе земельные участки, здания, сооружения, помещения и объекты незавершенного строительства.

Раздел II. Порядок присвоения объекту адресации адреса, изменения и аннулирования такого адреса

6. Присвоение объекту адресации адреса, изменение и аннулирование такого адреса осуществляется администрацией сельского поселения с использованием федеральной информационной адресной системы.

7. Присвоение объектам адресации адресов и аннулирование таких адресов осуществляется администрацией сельского поселения по собственной инициативе или на основании заявлений физических или юридических лиц, указанных в пунктах 27 и 29 настоящих Правил. Аннулирование адресов объектов адресации осуществляется на основании информации органа, осуществляющего кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости, о снятии с кадастрового учета объекта недвижимости, а также об отказе в осуществлении кадастрового учета объекта недвижимости по основаниям, указанным в пунктах 1 и 3 части 2 статьи 27 Федерального закона «О государственном кадастре недвижимости», предоставляемой в установленном Правительством Российской Федерации порядке межведомственного информационного взаимодействия при ведении государственного адресного реестра. Изменение адресов объектов адресации осуществляется администрацией Чернореченского сельского поселения на основании постановлений о присвоении адресообразующим элементам наименований, об изменении и аннулировании их наименований.

8. Присвоение объекту адресации адреса осуществляется:

а) в отношении земельных участков в случаях:

- подготовки документации по планировке территории в отношении застроенной и подлежащей застройке территории в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;

- выполнения в отношении земельного участка в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом «О государственном кадастре недвижимости», работ, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета сведения о таком земельном участке, при постановке земельного участка на государственный кадастровый учет;

б) в отношении зданий, сооружений и объектов незавершенного строительства в случаях:

- выдачи (получения) разрешения на строительство здания или сооружения;

- выполнения в отношении здания, сооружения и объекта незавершенного строительства в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом «О государственном кадастре недвижимости», работ, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета сведения о таком здании, сооружении и объекте незавершенного строительства, при постановке здания, сооружения и объекта незавершенного строительства на государственный кадастровый учет (в случае, если в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для строительства или реконструкции здания, сооружения и объекта незавершенного строительства получение разрешения на строительство не требуется);

в) в отношении помещений в случаях:

- подготовки и оформления в установленном Жилищным кодексом Российской Федерации порядке проекта переустройства и (или) перепланировки помещения в целях перевода жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение;

- подготовки и оформления в отношении помещения, в том числе образуемого в результате преобразо-

вания другого помещения (помещений) в соответствии с положениями, предусмотренными Федеральным законом «О государственном кадастре недвижимости», документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета сведения о таком помещении.

9. При присвоении адресов зданиям, сооружениям и объектам незавершенного строительства такие адреса должны соответствовать адресам земельных участков, в границах которых расположены соответствующие здания, сооружения и объекты незавершенного строительства.

10. В случае, если зданию или сооружению не присвоен адрес, присвоение адреса помещению, расположенному в таком здании или сооружении, осуществляется при условии одновременного присвоения адреса такому зданию или сооружению.

11. В случае присвоения адреса многоквартирному дому осуществляется одновременное присвоение адресов всем расположенным в нем помещениям.

12. В случае присвоения наименований элементам планировочной структуры и элементам улично-дорожной сети, изменения или аннулирования их наименований, изменения адресов объектов адресации осуществляется одновременно с размещением администрацией сельского поселения в государственном адресном реестре сведений о присвоении наименований элементам планировочной структуры и элементам улично-дорожной сети, об изменении или аннулировании их наименований в соответствии с порядком ведения государственного адресного реестра.

13. Изменение адреса объекта адресации в случае изменения наименований и границ муниципального образования и населенных пунктов осуществляется на основании информации Государственного каталога географических названий и государственного реестра муниципальных образований Российской Федерации, предоставляемой оператору федеральной информационной адресной системы в установленном Правительством Российской Федерации порядке межведомственного информационного взаимодействия при ведении государственного адресного реестра.

14. Аннулирование адреса объекта адресации осуществляется в случаях:

- а) прекращения существования объекта адресации;
- б) отказа в осуществлении кадастрового учета объекта адресации по основаниям, указанным в пунктах 1 и 3 части 2 статьи 27 Федерального закона «О государственном кадастре недвижимости»;
- в) присвоения объекту адресации нового адреса.

15. Аннулирование адреса объекта адресации в случае прекращения существования объекта адресации осуществляется после снятия этого объекта адресации с кадастрового учета, за исключением случаев аннулирования и исключения сведений об объекте адресации, указанных в частях 4 и 5 статьи 24 Федерального закона «О государственном кадастре недвижимости», из государственного кадастра недвижимости.

16. Аннулирование адреса существующего объекта адресации без одновременного присвоения этому объекту адресации нового адреса не допускается.

17. Аннулирование адресов объектов адресации, являющихся преобразуемыми объектами недвижимости (за исключением объектов адресации, сохраняющихся в измененных границах), осуществляется после снятия с учета таких преобразуемых объектов недвижимости. Аннулирование и повторное присвоение адресов объектам адресации, являющимся преобразуемыми объектами недвижимости, которые после преобразования сохраняются в измененных границах, не производится.

18. В случае аннулирования адреса здания или сооружения в связи с прекращением его существования как объекта недвижимости одновременно аннулируются адреса всех помещений в таком здании или сооружении.

19. При присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса администрация сельского поселения:

- а) определяет возможность присвоения объекту адресации адреса или аннулирования его адреса;
- б) проводит осмотр местонахождения объекта адресации (при необходимости);
- в) принимает постановление администрации сельского поселения о присвоении объекту адресации адреса или его аннулировании в соответствии с требованиями к структуре адреса и порядком, которые установлены настоящими Правилами, или решение об отказе в присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса.

20. Присвоение объекту адресации адреса или аннулирование его адреса подтверждается постановлением администрации сельского поселения о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса.

21. Постановление администрации сельского поселения о присвоении объекту адресации адреса принимается одновременно:

- а) с утверждением схемы расположения земельного участка, являющегося объектом адресации, на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории;

б) с заключением соглашения о перераспределении земельных участков, являющихся объектами адресации, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации;

в) с заключением договора о развитии застроенной территории в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;

г) с утверждением проекта планировки территории;

д) с принятием решения о строительстве объекта адресации.

22. Постановление администрации сельского поселения о присвоении объекту адресации адреса содержит:

- присвоенный объекту адресации адрес;
- реквизиты и наименования документов, на основании которых принято решение о присвоении адреса;
- описание местоположения объекта адресации;
- кадастровые номера, адреса и сведения об объектах недвижимости, из которых образуется объект адресации;

- аннулируемый адрес объекта адресации и уникальный номер аннулируемого адреса объекта адресации в государственном адресном реестре (в случае присвоения нового адреса объекту адресации);

- другие необходимые сведения, определенные администрацией сельского поселения.

В случае присвоения адреса поставленному на государственный кадастровый учет объекту недвижимости в постановлении администрации сельского поселения также указывается кадастровый номер объекта недвижимости, являющегося объектом адресации.

23. Постановление администрации сельского поселения об аннулировании адреса объекта адресации содержит:

- аннулируемый адрес объекта адресации;
- уникальный номер аннулируемого адреса объекта адресации в государственном адресном реестре;
- причину аннулирования адреса объекта адресации;
- кадастровый номер объекта адресации и дату его снятия с кадастрового учета в случае аннулирования адреса объекта адресации в связи с прекращением существования объекта адресации;

- реквизиты документа о присвоении объекту адресации адреса и кадастровый номер объекта адресации в случае аннулирования адреса объекта адресации на основании присвоения этому объекту адресации нового адреса;

- другие необходимые сведения, определенные администрацией сельского поселения.

Постановление администрации сельского поселения об аннулировании адреса объекта адресации в случае присвоения объекту адресации нового адреса может быть объединено с постановлением администрации сельского поселения о присвоении этому объекту адресации нового адреса.

24. Решение о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса может формироваться с использованием федеральной информационной адресной системы.

25. Постановление о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса подлежит обязательному внесению уполномоченным органом в государственный адресный реестр в течение 3 рабочих дней со дня принятия такого решения.

26. Датой присвоения объекту адресации адреса, изменения или аннулирования его адреса признается дата внесения сведений об адресе объекта адресации в государственный адресный реестр.

27. Заявление о присвоении объекту адресации адреса или об аннулировании его адреса (далее – заявление) подается собственником объекта адресации по собственной инициативе либо лицом, обладающим одним из следующих вещных прав на объект адресации:

а) право хозяйственного ведения;

б) право оперативного управления;

в) право пожизненно наследуемого владения;

г) право постоянного (бессрочного) пользования.

28. Заявление составляется лицами, указанными в пункте 27 настоящих Правил, по форме, установленной Министерством финансов Российской Федерации.

29. С заявлением вправе обратиться представители заявителя, действующие в силу полномочий, основанных на оформленной в установленном законодательством Российской Федерации порядке доверенности, на указании федерального закона либо на акте уполномоченного на то государственного органа или органа местного самоуправления (далее – представитель заявителя).

От имени собственников помещений в многоквартирном доме с заявлением вправе обратиться представитель таких собственников, уполномоченный на подачу такого заявления принятым в установленном законодательством Российской Федерации порядке решением общего собрания указанных собственников. От имени членов садоводческого, огороднического и (или) дачного некоммерческого объединения граждан

с заявлением вправе обратиться представитель указанных членов некоммерческих объединений, уполномоченный на подачу такого заявления принятым в установленном законодательством Российской Федерации порядке решением общего собрания членов такого некоммерческого объединения.

30. В случае образования двух или более объектов адресации в результате преобразования существующего объекта или объектов адресации представляется одно заявление на все одновременно образуемые объекты адресации.

31. Заявление направляется заявителем (представителем заявителя) в администрацию сельского поселения на бумажном носителе посредством почтового отправления с описью вложения и уведомлением о вручении или представляется заявителем лично или в форме электронного документа с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – единый портал), портала государственных и муниципальных услуг (далее – региональный портал), портала федеральной информационной адресной системы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – портал адресной системы).

Заявление представляется заявителем (представителем заявителя) в администрацию сельского поселения или многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг, с которым администрацией сельского поселения в установленном Правительством Российской Федерации порядке заключено соглашение о взаимодействии. Информация о заключении такого соглашения с указанием на такой многофункциональный центр публикуется на странице сельского поселения официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Заявление представляется в администрацию сельского поселения или многофункциональный центр по месту нахождения объекта адресации.

32. Заявление подписывается заявителем либо представителем заявителя. При представлении заявления представителем заявителя к такому заявлению прилагается доверенность, выданная представителю заявителя, оформленная в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Заявление в форме электронного документа подписывается заявителем либо представителем заявителя с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи. При предоставлении заявления представителем заявителя в форме электронного документа к такому заявлению прилагается надлежащим образом оформленная доверенность в форме электронного документа, подписанного лицом, выдавшим (подписавшим) доверенность, с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи (в случае, если представитель заявителя действует на основании доверенности).

33. В случае представления заявления при личном обращении заявителя или представителя заявителя предъявляется документ, удостоверяющий соответственно личность заявителя или представителя заявителя. Лицо, имеющее право действовать без доверенности от имени юридического лица, предъявляет документ, удостоверяющий его личность, и сообщает реквизиты свидетельства о государственной регистрации юридического лица, а представитель юридического лица предъявляет также документ, подтверждающий его полномочия действовать от имени этого юридического лица, или копию этого документа, заверенную печатью и подписью руководителя этого юридического лица.

34. К заявлению прилагаются следующие документы:

- а) правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы на объект (объекты) адресации;
- б) кадастровые паспорта объектов недвижимости, следствием преобразования которых является образование одного и более объектов адресации (в случае преобразования объектов недвижимости с образованием одного и более новых объектов адресации);
- в) разрешение на строительство объекта адресации (при присвоении адреса строящимся объектам адресации) и (или) разрешение на ввод объекта адресации в эксплуатацию;
- г) схема расположения объекта адресации на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории (в случае присвоения земельному участку адреса);
- д) кадастровый паспорт объекта адресации (в случае присвоения адреса объекту адресации, поставленному на кадастровый учет);
- е) решение органа местного самоуправления о переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение (в случае присвоения помещению адреса, изменения и аннулирования такого адреса вследствие его перевода из жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение);
- ж) акт приемочной комиссии при переустройстве и (или) перепланировке помещения, приводящих к образованию одного и более новых объектов адресации (в случае преобразования объектов недвижимости (помещений) с образованием одного и более новых объектов адресации);
- з) кадастровая выписка об объекте недвижимости, который снят с учета (в случае аннулирования адреса объекта адресации по основаниям, указанным в подпункте «а» пункта 14 настоящих Правил);

и) уведомление об отсутствии в государственном кадастре недвижимости запрашиваемых сведений по объекту адресации (в случае аннулирования адреса объекта адресации по основаниям, указанным в подпункте «б» пункта 14 настоящих Правил).

35. Администрация сельского поселения запрашивает документы, указанные в пункте 34 настоящих Правил, в органах государственной власти, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы (их копии, сведения, содержащиеся в них).

Заявители (представители заявителя) при подаче заявления вправе приложить к нему документы, указанные в пункте 34 настоящих Правил, если такие документы не находятся в распоряжении органа государственной власти, органа местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций. Документы, указанные в пункте 34 настоящих Правил, представляемые в администрацию сельского поселения в форме электронных документов, удостоверяются заявителем (представителем заявителя) с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи.

36. Если заявление и документы, указанные в пункте 34 настоящих Правил, представляются заявителем (представителем заявителя) в администрацию сельского поселения лично, такой орган выдает заявителю или его представителю расписку в получении документов с указанием их перечня и даты получения. Расписка выдается заявителю (представителю заявителя) в день получения администрацией сельского поселения таких документов.

В случае, если заявление и документы, указанные в пункте 34 настоящих Правил, представлены в администрацию сельского поселения посредством почтового отправления или представлены заявителем (представителем заявителя) лично через многофункциональный центр, расписка в получении таких заявления и документов направляется администрацией сельского поселения по указанному в заявлении почтовому адресу в течение рабочего дня, следующего за днем получения администрацией сельского поселения документов. Получение заявления и документов, указанных в пункте 30 настоящих Правил, представляемых в форме электронных документов, подтверждается администрацией сельского поселения путем направления заявителю (представителю заявителя) сообщения о получении заявления и документов с указанием входящего регистрационного номера заявления, даты получения заявления и документов, а также перечень наименований файлов, представленных в форме электронных документов, с указанием их объема. Сообщение о получении заявления и документов, указанных в пункте 34 настоящих Правил, направляется по указанному в заявлении адресу электронной почты или в личный кабинет заявителя (представителя заявителя) в едином портале, региональном портале или в федеральной информационной адресной системе в случае представления заявления и документов соответственно через единый портал, региональный портал или портал адресной системы. Сообщение о получении заявления и документов, указанных в пункте 34 настоящих Правил, направляется заявителю (представителю заявителя) не позднее рабочего дня, следующего за днем поступления заявления в администрацию сельского поселения.

37. Постановление администрации сельского поселения о присвоении объекту адресации адреса, об аннулировании его адреса или решение об отказе в таком присвоении или аннулировании принимается администрацией сельского поселения в срок не более чем 18 рабочих дней со дня поступления заявления.

38. В случае представления заявления через многофункциональный центр срок, указанный в пункте 37 настоящих Правил, исчисляется со дня передачи многофункциональным центром заявления и документов, указанных в пункте 34 настоящих Правил (при их наличии), в администрацию сельского поселения.

39. Копия постановления администрации сельского поселения о присвоении объекту адресации адреса, об аннулировании его адреса или решение об отказе в таком присвоении или аннулировании адреса направляются администрацией сельского поселения заявителю (представителю заявителя) одним из способов, указанным в заявлении:

- в форме электронного документа с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе единого портала, региональных порталов или портала адресной системы, не позднее одного рабочего дня со дня истечения срока, указанного в пунктах 37 и 38 настоящих Правил;

- в форме документа на бумажном носителе посредством выдачи заявителю (представителю заявителя) лично под расписку либо направления документа не позднее рабочего дня, следующего за 10-м рабочим днем со дня истечения установленного в пунктах 37 и 38 настоящих Правил срока посредством почтового отправления по указанному в заявлении почтовому адресу.

При наличии в заявлении указания о выдаче документа через много-функциональный центр по месту представления заявления администрация сельского поселения обеспечивает передачу документа в много-функциональный центр для выдачи заявителю не позднее рабочего дня, следующего за днем истечения срока, установленного в пунктах 37 и 38 настоящих Правил.

40. В присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса может быть отказано в случаях, если:

а) с заявлением о присвоении объекту адресации адреса обратилось лицо, не указанное в пунктах 27 и 29 настоящих Правил;

б) ответ на межведомственный запрос свидетельствует об отсутствии документа и (или) информации, необходимых для присвоения объекту адресации адреса или аннулирования его адреса, и соответствующий документ не был представлен заявителем (представителем заявителя) по собственной инициативе;

в) документы, обязанность по предоставлению которых для присвоения объекту адресации адреса или аннулирования его адреса возложена на заявителя (представителя заявителя), выданы с нарушением порядка, установленного законодательством Российской Федерации;

г) отсутствуют случаи и условия для присвоения объекту адресации адреса или аннулирования его адреса, указанные в пунктах 5,8-11 и 14-18 настоящих Правил.

41. Решение об отказе в присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса должно содержать причину отказа с обязательной ссылкой на положения пункта 40 настоящих Правил, являющиеся основанием для принятия такого решения.

42. Форма решения об отказе в присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса устанавливается Министерством финансов Российской Федерации.

43. Решение об отказе в присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса может быть обжаловано в судебном порядке.

Раздел III. Структура адреса

44. Структура адреса включает в себя следующую последовательность адресообразующих элементов, описанных идентифицирующими их реквизитами (далее – реквизит адреса):

а) наименование страны (Российская Федерация);

б) наименование субъекта Российской Федерации;

в) наименование муниципального района в составе субъекта Российской Федерации;

г) наименование сельского поселения в составе муниципального района;

д) наименование населенного пункта;

е) наименование элемента планировочной структуры;

ж) наименование элемента улично-дорожной сети;

з) номер земельного участка;

и) тип и номер здания, сооружения или объекта незавершенного строительства;

к) тип и номер помещения, расположенного в здании или сооружении.

45. При описании адреса используется определенная последовательность написания адреса, соответствующая последовательности адресообразующих элементов в структуре адреса, указанная в пункте 44 настоящих Правил.

46. Перечень адресообразующих элементов, используемых при описании адреса объекта адресации, зависит от вида объекта адресации.

47. Обязательными адресообразующими элементами для всех видов объектов адресации являются:

а) страна (Российская Федерация);

б) субъект Российской Федерации ;

в) муниципальный район в составе субъекта Российской Федерации;

г) сельское поселение в составе муниципального района;

д) населенный пункт.

48. Иные адресообразующие элементы применяются в зависимости от вида объекта адресации.

49. Структура адреса земельного участка в дополнение к обязательным адресообразующим элементам, указанным в пункте 47 настоящих Правил, включает в себя следующие адресообразующие элементы, описанные идентифицирующими их реквизитами:

а) наименование элемента планировочной структуры (при наличии);

б) наименование элемента улично-дорожной сети (при наличии);

в) номер земельного участка.

50. Структура адреса здания, сооружения или объекта незавершенного строительства в дополнение к обязательным адресообразующим элементам, указанным в пункте 47 настоящих Правил, включает в себя следующие адресообразующие элементы, описанные идентифицирующими их реквизитами:

а) наименование элемента планировочной структуры (при наличии);

б) наименование элемента улично-дорожной сети (при наличии);

в) тип и номер здания, сооружения или объекта незавершенного строительства.

51. Структура адреса помещения в пределах здания (сооружения) в дополнение к обязательным адресообразующим элементам, указанным в пункте 47 настоящих Правил, включает в себя следующие адресообразующие элементы, описанные идентифицирующими их реквизитами:

- а) наименование элемента планировочной структуры (при наличии);
- б) наименование элемента улично-дорожной сети (при наличии);
- в) тип и номер здания, сооружения;
- г) тип и номер помещения в пределах здания, сооружения;
- д) тип и номер помещения в пределах квартиры (в отношении коммунальных квартир).

52. Перечень элементов планировочной структуры, элементов улично-дорожной сети, элементов объектов адресации, типов зданий (сооружений) и помещений, используемых в качестве реквизитов адреса, а также правила сокращенного наименования адресообразующих элементов устанавливаются Министерством финансов Российской Федерации.

Раздел IV. Правила написания наименований и нумерации объектов адресации

53. В структуре адреса наименования страны, субъекта Российской Федерации, муниципального района, городского округа, внутригородской территории в составе субъекта Российской Федерации, городского или сельского поселения, населенного пункта, элементов планировочной структуры и элементов улично-дорожной сети указываются с использованием букв русского алфавита. Дополнительные наименования элементов планировочной структуры и элементов улично-дорожной сети могут быть указаны с использованием букв латинского алфавита, а также по усмотрению уполномоченного органа на государственных языках субъектов Российской Федерации или родных языках народов Российской Федерации.

Наименование муниципального района, городского округа, внутригородской территории в составе субъекта Российской Федерации, городского или сельского поселения должно соответствовать соответствующим наименованиям государственного реестра муниципальных образований Российской Федерации.

Наименования населенных пунктов должны соответствовать соответствующим наименованиям, внесенным в Государственный каталог географических названий.

Наименования страны и субъектов Российской Федерации должны соответствовать соответствующим наименованиям в Конституции Российской Федерации.

Перечень наименований муниципальных районов, городских округов, внутригородских территорий в составе субъектов Российской Федерации, городских и сельских поселений в соответствии с государственным реестром муниципальных образований Российской Федерации, перечень наименований населенных пунктов в соответствии с Государственным каталогом географических названий размещаются в федеральной информационной адресной системе на основании сведений соответственно государственного реестра муниципальных образований Российской Федерации и Государственного каталога географических названий, полученных оператором федеральной информационной адресной системы в порядке межведомственного информационного взаимодействия оператора федеральной информационной адресной системы с органами государственной власти и органами местного самоуправления при ведении государственного адресного реестра.

54. В наименованиях элемента планировочной структуры и элемента улично-дорожной сети допускается использовать прописные и строчные буквы русского алфавита, арабские цифры, а также следующие символы:

- а) «-» – дефис;
- б) «.» – точка;
- в) «(«- открывающая круглая скобка;
- г) «)» – закрывающая круглая скобка;
- д) «№» – знак номера.

55. Наименования элементов планировочной структуры и элементов улично-дорожной сети должны отвечать словообразовательным, произносительным и стилистическим нормам современного русского литературного языка.

56. Входящее в состав собственного наименования элемента улично-дорожной сети порядковое числительное указывается в начале наименования элемента улично-дорожной сети с использованием арабских цифр и дополнением буквы (букв) грамматического окончания через дефис.

57. Цифры в собственных наименованиях элементов улично-дорожной сети, присвоенных в честь знаменательных дат, а также цифры, обозначающие порядковые числительные в родительном падеже, не сопровождаются дополнением цифры грамматическим окончанием.

58. Собственные наименования элементов планировочной структуры и улично-дорожной сети, присвоенные в честь выдающихся деятелей, оформляются в родительном падеже.

59. Собственное наименование элемента планировочной структуры и элемента улично-дорожной сети, состоящее из имени и фамилии, не заменяется начальными буквами имени и фамилии. Наименования в честь несовершеннолетних героев оформляются с сокращенным вариантом имени.

60. Составные части наименований элементов планировочной структуры и элементов улично-дорожной сети, представляющие собой имя и фамилию или звание и фамилию употребляются с полным написанием имени и фамилии или звания и фамилии.

61. В структуре адресации для нумерации объектов адресации используется целое и (или) дробное числительное с добавлением буквенного индекса (при необходимости).

При формировании номерной части адреса используются арабские цифры и при необходимости буквы русского алфавита, за исключением букв

«е», «з», «й», «ь», «ы» и «ь», а также символ «/» – косая черта.

62. Объектам адресации, находящимся на пересечении элементов улично-дорожной сети, присваивается адрес по элементу улично-дорожной сети, на который выходит фасад объекта адресации.

63. Нумерация объектов адресации, расположенных между двумя объектами адресации, которым присвоен адрес с последовательными номерами, производится с использованием меньшего номера соответствующего объекта адресации путем добавления к нему буквенного индекса.

ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ИВАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ ЧЕРНОРЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 октября 2015 г.

№ 169

с. Чернореченский

Об отмене постановления от 20.10.2015г. № 167 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов на территории Чернореченского сельского поселения Ивановского муниципального района»

В соответствии с Федеральным законом №131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Протеста Ивановской межрайонной прокуратуры от 23.10.2015г. № 15н-15 на постановление от 20.10.2015г. № 167, администрация Чернореченского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отменить постановление от 20.10.2015г. № 167 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов на территории Чернореченского сельского поселения Ивановского муниципального района».

2. Опубликовать данное постановление в Информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района» и разместить на официальном сайте администрации Ивановского муниципального района.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Чернореченского сельского поселения

С. К. МИХАЙЛОВ

СОДЕРЖАНИЕ

РЕШЕНИЕ от 29.10.2015 № 24 г. Иваново	2
О принятии проекта решения Совета Ивановского муниципального района «О внесении изменений и дополнений в Устав Ивановского муниципального района»	
РЕШЕНИЕ от 29.10.2015 № 25 г. Иваново	5
О внесении изменений в решение Совета Ивановского муниципального района от 29.07.2010 № 54 «О порядке предоставления бюджету Ивановского муниципального района субсидий из бюджетов поселений, входящих в состав Ивановского муниципального района, на решение вопросов межмуниципального характера»	
РЕШЕНИЕ от 29.10.2015 № 26 г. Иваново	6
«О внесении изменений в Решение Совета Ивановского муниципального района от 26.02.2015 г. № 620 «Об утверждении Порядка заключения соглашений между органом местного самоуправления муниципального образования «Ивановский муниципальный район» и органами местного самоуправления сельских поселений Ивановского района о передаче осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения»	
РЕШЕНИЕ от 29.10.2015 № 28 г. Иваново	7
Об утверждении Стратегии социально - экономического развития Ивановского муниципального района до 2020 года	
РЕШЕНИЕ от 29.10.2015 № 29 г. Иваново	114
О признании утратившим силу решения Совета Ивановского муниципального района от 24.04.2014 № 526 «Об утверждении комплексной программы социально — экономического развития Ивановского муниципального района на 2014 — 2016 годы»	
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 05.10.2015 № 1340 г. Иваново	114
О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Игнатово, ул. Деревенская, 1-В	
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 14.10.2015 № 1375 г. Иваново	115
О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Бухарово, ул. Арбатская, д. 6	
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 27.10.2015 № 1420 г. Иваново	115
Об утверждении Положения о Грамоте и Благодарственном письме администрации Ивановского муниципального района	
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 27.10.2015 № 1421 г. Иваново	117
О внесении изменений в постановление администрации Ивановского муниципального района от 17.02.2015 №236 «О комиссии по наградам при администрации Ивановского муниципального района»	
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 29.10.2015 № 1426 г. Иваново	117
О внесении изменений в постановление администрации Ивановского муниципального района от 14.11.2012 № 1970 «Об утверждении Положения о порядке сноса зеленых насаждений и оплате восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории Ивановского муниципального района»	
ИЗВЕЩЕНИЕ	118
О проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора купли-продажи нежилого здания, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Светлый Луч, д.40	
ИЗВЕЩЕНИЕ	122
О проведении открытого конкурса на право заключения договора аренды имущества, являющегося собственностью Ивановского муниципального района	
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 19.10.2015 № 252 д. Богданиха	124
Об утверждении Порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Богданихского сельского поселения Ивановского муниципального района	

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 28.10.2015 № 258-1 д. Богданиха	130
О подготовке проекта внесения изменений в генеральный план Богданихского сельского поселения Ивановского муниципального района	
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 29.10.2015 № 4 д. Богданиха	131
О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план Богданихского сельского поселения	
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 29.10.2015 № 446 с. Ново-Талицы	264
О внесении изменений в постановление администрации Новоталицкого сельского поселения от 26 февраля 2015 года № 45 «Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции «Организация сбора и вывоза твёрдых бытовых отходов с территорий общего пользования сельского поселения»	
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 22.10.2015 № 119 с. Озерный	265
О внесении изменений в постановление администрации Озерновского сельского поселения от 10.03.2015 № 15 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов исполнения муниципальных функций и административных регламентов предоставления муниципальных услуг»	
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 26.10.2015 № 15 д. Тимошиха	266
О порядке определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в государственной не разграниченной и муниципальной собственности Тимошихского сельского поселения	
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 20.10.2015 № 167 с. Чернореченский	267
Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов на территории Чернореченского сельского поселения Ивановского муниципального района	
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 27.10.2015 № 169 с. Чернореченский	275
Об отмене постановления от 20.10.2015г. № 167 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов на территории Чернореченского сельского поселения Ивановского муниципального района»	